



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 574 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORVIK AS
Forretningsadresse: Storgata 85
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 339	2 004
Sum kostnader		2 339	2 004
Driftsresultat		-2 339	-2 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 952	23 493
Annen renteinntekt		16	10
Sum finansinntekter		29 968	23 503
Annen rentekostnad		66 526	47 904
Sum finanskostnader		66 526	47 904
Netto finans		-36 558	-24 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 897	-26 405
Skattekostnad på resultat	5	-8 557	-5 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 340	-20 596
Årsresultat		-30 340	-20 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 340	-20 596
Totalresultat		-30 340	-20 596
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-30 340	-20 596
Sum overføringer og disponeringer		-30 340	-20 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	11 589	3 032
Sum immaterielle eiendeler		11 589	3 032
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 058 750	1 058 750
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 139 970	992 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 198 720	2 050 768
Sum anleggsmidler		2 210 309	2 053 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 022	3 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 022	3 345
Sum omløpsmidler		3 022	3 345
SUM EIENDELER		2 213 331	2 057 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	18 587	48 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		18 587	48 927
Sum egenkapital		168 587	198 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	225 000	225 000
Langsiktig gjeld til aksjonær	7	1 819 744	1 633 218
Sum annen langsiktig gjeld		2 044 744	1 858 218
Sum langsiktig gjeld		2 044 744	1 858 218
Sum gjeld		2 044 744	1 858 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 213 331	2 057 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309408

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 574 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORVIK AS
Forretningsadresse: Storgata 85
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 574 696
JORVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 339	2 004
Sum kostnader		2 339	2 004
Driftsresultat		-2 339	-2 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 952	23 493
Annen renteinntekt		16	10
Sum finansinntekter		29 968	23 503
Annen rentekostnad		66 526	47 904
Sum finanskostnader		66 526	47 904
Netto finans		-36 558	-24 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 897	-26 405
Skattekostnad på resultat	5	-8 557	-5 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 340	-20 596
Årsresultat		-30 340	-20 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 340	-20 596
Totalresultat		-30 340	-20 596
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-30 340	-20 596
Sum overføringer og disponeringer		-30 340	-20 596



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	225 000	225 000
Langsiktig gjeld til aksjonær	7	1 819 744	1 633 218
Sum annen langsiktig gjeld		2 044 744	1 858 218
Sum langsiktig gjeld		2 044 744	1 858 218
Sum gjeld		2 044 744	1 858 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 213 331	2 057 145



Organisasjonsnr: 920 574 696
JORVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Jorvik AS

Årsregnskap 2024



Resultatregnskap

Jorvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		2 339	2 004
Sum driftskostnader		2 339	2 004
Driftsresultat		-2 339	-2 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 952	23 493
Annen renteinntekt		16	10
Annen rentekostnad		66 526	47 904
Resultat av finansposter		-36 558	-24 401
Resultat før skattekostnad		-38 897	-26 405
Skattekostnad på resultat	5	-8 557	-5 809
Resultat		-30 340	-20 596
Årsresultat		-30 340	-20 596
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	30 340	20 596
Sum overføringer		-30 340	-20 596



Balanse

Jorvik AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	5	11 589	3 032
Sum immaterielle eiendeler		11 589	3 032
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 058 750	1 058 750
Lån til tilknyttet selskap	7	1 139 970	992 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 198 720	2 050 768
Sum anleggsmidler		2 210 309	2 053 800
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 022	3 345
Sum omløpsmidler		3 022	3 345
Sum eiendeler		2 213 331	2 057 145



Balanse

Jorvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	18 587	48 927
Sum opptjent egenkapital		18 587	48 927
Sum egenkapital		168 587	198 927
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til tilknyttet selskap	7	225 000	225 000
Langsiktig gjeld til aksjonær	7	1 819 744	1 633 218
Sum annen langsiktig gjeld		2 044 744	1 858 218
Sum gjeld		2 044 744	1 858 218
Sum egenkapital og gjeld		2 213 331	2 057 145

Tromsø,
Styret i Jorvik AS

Anita Michalsen
styreleder

Fredrik Lunde Michalsen
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har således heller ikke hatt kostnader til revisor.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	120 000	48 927	198 927
Årsresultat			-30 340	-30 340
Egenkapital 31.12	30 000	120 000	18 587	168 587

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Lunde Michalsen	100	100 %	100 %



Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-8 557	-5 809
Skattekostnad ordinært resultat	-8 557	-5 809
Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-38 897	-26 405
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	12 781
	-38 897	-13 624
Anvendt fremførbart underskudd	0	0
Ytet konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Årets skattegrunnlag	-38 897	-13 624
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl. goodwill	0	0
Utestående fordringer	0	0
Gevinst og tapskonto	0	0
Underskudd til fremføring	-52 678	-13 781
Netto midlertidige forskjeller	-52 678	-13 781
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	0	0
Grunnlag beregning utsatt skatt	-52 678	-13 781
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-11 589	-3 032

Note 6 - Investering i aksjer

Selskap	Anskaffelses			Bokført verdi pr 31.12
	år	Kontor	Eierandel	
Napoleon Eiendom AS	2021	Tromsø	25 %	1 007 500
Ul Invest AS	2019	Tromsø	20 %	11 250
Tuesday AS	2019	Tromsø	50 %	25 000
Gevjun AS	2022	Tromsø	50 %	15 000
				1 058 750



Note 7 - Mellomværende med nærstående parter

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap		
Tuesday AS	570 752	574 356
UI Invest AS	225 000	225 000
Gevjun AS	344 218	192 662
Sum	1 139 970	992 018
Gjeld til tilknyttet selskap	2024	2023
Napoleon Invest	225 000	225 000
Sum	225 000	225 000
Gjeld til daglig leder/akjonær	2024	2023
Fredrik Lunde Michalsen	1 819 744	1 633 218
Sum	1 819 744	1 633 218

Mellomværende med nærstående parter er renteberegnet etter prinsippet om armlengdes avstand.