



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 150 074  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET HEIMSTADEGGEN  
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Moan Borza  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note          | 2024            | 2023            |
|----------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |               |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |               |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                          | 1             | 647 520         | 617 597         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |               | <b>647 520</b>  | <b>617 597</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |               |                 |                 |
| Lønnskostnad                                 | 2             | -22 820         | -22 820         |
| Annen driftskostnad                          | 3,4,5,6<br>,7 | -444 526        | -439 692        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |               | <b>-467 346</b> | <b>-462 511</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |               | <b>180 174</b>  | <b>155 086</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |               |                 |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |               | <b>15 364</b>   | <b>12 635</b>   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |               | <b>0</b>        | <b>-10 530</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |               | <b>15 364</b>   | <b>2 105</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |               | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |               | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           | 8,11          | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |               |                 |                 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |               | 195 538         | 157 191         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |               | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024           | 2023           |
|--------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                |                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |                |
| Kundefordringer                            | 9    | 16 398         | 93 711         |
| Andre fordringer                           | 9    | 18 724         | 15 995         |
| Sum fordringer                             |      | 35 122         | 109 706        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        | 10   | 527 451        | 333 111        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 562 573        | 442 817        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 562 573        | 442 817        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>562 573</b> | <b>442 817</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                |                |
| Annen egenkapital                          | 11   | 546 529        | 350 991        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 546 529        | 350 991        |
| Sum egenkapital                            |      | 546 529        | 350 991        |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0              | 0              |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Leverandørgjeld                 |             | 11 118         | 85 878         |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 4 926          | 5 949          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>16 044</b>  | <b>91 827</b>  |
| <br>                            |             |                |                |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>16 044</b>  | <b>91 827</b>  |
| <br>                            |             |                |                |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>562 573</b> | <b>442 817</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 150 074  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET HEIMSTADEGGEN  
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Moan Borza  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 997 150 074  
BOLIGSAMEIET HEIMSTADEGGEN

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                 | Note          | 2024            | 2023            |
|----------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |               |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |               |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                          | 1             | 647 520         | 617 597         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |               | <b>647 520</b>  | <b>617 597</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |               |                 |                 |
| Lønnskostnad                                 | 2             | -22 820         | -22 820         |
| Annen driftskostnad                          | 3, 4, 5, 6, 7 | -444 526        | -439 692        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |               | <b>-467 346</b> | <b>-462 511</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |               | <b>180 174</b>  | <b>155 086</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |               |                 |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |               | <b>15 364</b>   | <b>12 635</b>   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |               | <b>0</b>        | <b>-10 530</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |               | <b>15 364</b>   | <b>2 105</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |               |                 |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |               | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           | 8, 11         | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |               |                 |                 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |               | 195 538         | 157 191         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |               | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  |



Organisasjonsnr: 997 150 074  
BOLIGSAMEIET HEIMSTADEGGEN

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024    | 2023    |
|--------------------------------------------|------|---------|---------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |         |         |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |         |         |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |         |         |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0       | 0       |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |         |         |
| <b>Varer</b>                               |      |         |         |
| <b>Fordringer</b>                          |      |         |         |
| Kundefordringer                            | 9    | 16 398  | 93 711  |
| Andre fordringer                           | 9    | 18 724  | 15 995  |
| Sum fordringer                             |      | 35 122  | 109 706 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |         |         |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        | 10   | 527 451 | 333 111 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 562 573 | 442 817 |
| Sum omløpsmidler                           |      | 562 573 | 442 817 |
| SUM EIENDELER                              |      | 562 573 | 442 817 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |         |         |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |         |         |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |         |         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |         |         |
| Annen egenkapital                          | 11   | 546 529 | 350 991 |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 546 529 | 350 991 |
| Sum egenkapital                            |      | 546 529 | 350 991 |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0       | 0       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |         |         |
| Leverandørgjeld                            |      | 11 118  | 85 878  |
| Annen kortsiktig gjeld                     |      | 4 926   | 5 949   |
| Sum kortsiktig gjeld                       |      | 16 044  | 91 827  |
| Sum gjeld                                  |      | 16 044  | 91 827  |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD                   |      | 562 573 | 442 817 |



Organisasjonsnr: 997 150 074  
BOLIGSAMEIET HEIMSTADEGGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Boligsameiet Heimstadeggen - Resultatregnskap 2024

|                                     | Note         | Regnskap 2024   | Regnskap 2023   | Budsjett 2024   | Budsjett 2025   |
|-------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>              |              |                 |                 |                 |                 |
| Felleskostnader driftsdel           |              | 645 120         | 549 120         | 645 150         | 645 150         |
| Andre driftsinntekter               | 1            | 2 400           | 68 477          | 3 600           | 3 600           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>          |              | <b>647 520</b>  | <b>617 597</b>  | <b>648 750</b>  | <b>648 750</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>              |              |                 |                 |                 |                 |
| Personalkostnader                   | 2            | -2 820          | -2 820          | -2 820          | -2 820          |
| Styrehonorar                        |              | -20 000         | -20 000         | -20 000         | -20 000         |
| Forretningsførerhonorar             |              | -47 552         | -45 869         | -47 200         | -49 100         |
| Honorar administrative tjenester    |              | -3 569          | -3 488          | -3 600          | -3 700          |
| Kontingent/felleskostnader          | 3            | -44 000         | -40 000         | -40 000         | -44 000         |
| Drifts- og serviceavtaler           | 4            | -9 793          | -5 712          | -3 600          | -8 000          |
| Vaktmestertjenester                 |              | -53 471         | -60 575         | -74 200         | -74 200         |
| Løpende vedlikehold                 | 5            | -16 805         | -39 950         | -20 000         | -20 000         |
| Periodisk vedlikehold               | 6            | -72 150         | -30 239         | -48 000         | -48 000         |
| Elektroniske fellesavtaler          |              | -95 892         | -93 726         | -96 800         | -100 700        |
| Forsikring                          |              | -66 742         | -76 657         | -83 600         | -76 700         |
| Energi, felles                      |              | -15 005         | -30 815         | -35 400         | -35 400         |
| Andre driftsutgifter                | 7            | -19 547         | -12 661         | -12 200         | -12 200         |
| <b>Sum driftskostnader</b>          |              | <b>-467 346</b> | <b>-462 511</b> | <b>-487 420</b> | <b>-494 820</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>               |              | <b>180 174</b>  | <b>155 086</b>  | <b>161 330</b>  | <b>153 930</b>  |
| <b>Finansinntekter og kostnader</b> |              |                 |                 |                 |                 |
| Finansinntekter                     |              | 15 364          | 12 635          | 15 600          | 15 600          |
| Finanskostnader                     |              | 0               | -10 530         | 0               | 0               |
| <b>Netto finansposter</b>           |              | <b>15 364</b>   | <b>2 105</b>    | <b>15 600</b>   | <b>15 600</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>   |              | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  | <b>176 930</b>  | <b>169 530</b>  |
| Ordinært resultat etter skatt       |              | 195 538         | 157 191         | 176 930         | 169 530         |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                  | <b>8, 11</b> | <b>195 538</b>  | <b>157 191</b>  | <b>176 930</b>  | <b>169 530</b>  |
| Disponering av totalresultat:       |              | 195 538         | 157 191         | 176 930         | 169 530         |
| Overført til annen egenkapital      |              | 195 538         | 157 191         | 0               | 0               |

Org.nr: 997 150 074 - 730



**Boligsameiet Heimstadeggen - Balanse 2024**

|                                  | Note | Regnskap 2024  | Regnskap 2023  |
|----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>                 |      |                |                |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>              |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                |      |                |                |
| Periodiserte kostnader           | 9    | 16 398         | 93 711         |
| Mellomregning Klare Finans       | 9    | 3 360          | 3 360          |
| Opptjente renter                 | 9    | 15 364         | 12 635         |
| <b>Bankinnskudd og kontanter</b> |      |                |                |
| Bankinnskudd                     | 10   | 527 451        | 333 111        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |      | <b>562 573</b> | <b>442 817</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>             |      | <b>562 573</b> | <b>442 817</b> |

Org.nr: 997 150 074 - 730



**Boligsameiet Heimstadeggen - Balanse 2024**

|                                 | Note | Regnskap 2024  | Regnskap 2023  |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                |                |
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |                |
| Annen egenkapital               | 11   | 546 529        | 350 991        |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>546 529</b> | <b>350 991</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Leverandørgjeld                 |      | 11 118         | 85 878         |
| Forskudd kunder                 |      | 3 360          | 3 360          |
| Påløpte kostnader               |      | 1 566          | 2 589          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>16 044</b>  | <b>91 827</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>16 044</b>  | <b>91 827</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>562 573</b> | <b>442 817</b> |

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jan Ole Sund  
Leder

\_\_\_\_\_  
Turid Moan Borza  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Alstad  
Styremedlem

Org.nr: 997 150 074 - 730



## Boligsameiet Heimstadeggen - Noter 2024

### Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Sameiet har det formelle kravet mot den enkelte sameier, men har panterrett for kravet i seksjonen for krav mot sameieren som følge av sameieforholdet iht Lov om Eierseksjoner § 25, dog begrenset oppad til Folketrygdens grunnbeløp. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

### Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

|                              | 2024         | 2023          |
|------------------------------|--------------|---------------|
| Strømgift elbil              | 0            | 600           |
| Ekstrainnbetaling            | 0            | 67 877        |
| Utleie av parkering/garasjer | 2 400        | 0             |
| <b>Sum andre inntekter</b>   | <b>2 400</b> | <b>68 477</b> |

### Note 2 - PERSONALKOSTNADER

|                              | 2024         | 2023         |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Arbeidsgiveravgift           | 2 820        | 2 820        |
| <b>Sum personalkostnader</b> | <b>2 820</b> | <b>2 820</b> |

Samlet antall årsverk: 0

Skattetrekk og arbeidsgiveravgift

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Org.nr: 997 150 074 - 730



## Boligsameiet Heimstadekken - Noter 2024

### Note 3 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

|                                             | 2024          | 2023          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Felleskostnad velforening/sameie            | 44 000        | 40 000        |
| <b>Sum felleskostnad velforening/sameie</b> | <b>44 000</b> | <b>40 000</b> |

Boligselskapet er underlagt Hårstadhaugen Velforening og betaler felleskostnader til selskapet for tjenester som feiing, snøbrøyting og andre vedlikeholdskostnader som går på fellesområdet.

### Note 4 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

|                                      | 2024         | 2023         |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Avtale om kontroll av el-anlegg      | 9 793        | 5 712        |
| <b>Sum drifts- og serviceavtaler</b> | <b>9 793</b> | <b>5 712</b> |

### Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

|                                          | 2024          | 2023          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig | 4 210         | 34 519        |
| Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg     | 6 938         | 0             |
| Reparasjon og vedlikehold uteområde      | 4 246         | 5 431         |
| Reparasjon og vedlikehold annet          | 1 411         | 0             |
| <b>Sum vedlikehold</b>                   | <b>16 805</b> | <b>39 950</b> |

### Note 6 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

|                                  | 2024          | 2023          |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Periodisk vedlikehold            | 72 150        | 30 239        |
| <b>Sum periodisk vedlikehold</b> | <b>72 150</b> | <b>30 239</b> |

### Note 7 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

|                                    | 2024          | 2023          |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Verktøy, driftsmateriell, inventar | 13 033        | 724           |
| Gaver                              | 0             | 1 300         |
| Generalforsamling/årsmøte          | 350           | 5 131         |
| Bankgebyrer                        | 607           | 638           |
| Andre gebyrer                      | 1 594         | 689           |
| Hjemmeside/internett/TV-abo        | 3 963         | 3 802         |
| Dagligvarer                        | 0             | 377           |
| <b>Sum andre driftsutgifter</b>    | <b>19 547</b> | <b>12 661</b> |

Org.nr: 997 150 074 - 730



## Boligsameiet Heimstadeggen - Noter 2024

### Note 8 - DISPONIBLE MIDLER

|                                                                          | 2024           | 2023           |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Disponible midler 01.01</b>                                           | <b>350 991</b> | <b>381 593</b> |
| Endring i disponible midler:                                             |                |                |
| Årets resultat                                                           | 195 538        | 157 191        |
| Avdrag lån                                                               | 0              | -187 793       |
| <b>Årets endring i disponible midler</b>                                 | <b>195 538</b> | <b>-30 602</b> |
| <b>Disponible midler i periodens slutt</b>                               | <b>546 529</b> | <b>350 991</b> |
| <b>Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger</b> | <b>546 529</b> | <b>350 991</b> |

### Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

### Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

|                                      | 2024           | 2023           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Bundne midler og bankinnskudd</b> |                |                |
| Bankinnskudd                         | 527 451        | 333 111        |
| <b>Sum bankinnskudd</b>              | <b>527 451</b> | <b>333 111</b> |

### Note 11 - EGENKAPITAL

|                                | 2024           | 2023           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL 01.01</b>   | <b>350 991</b> | <b>193 800</b> |
| Annen egenkapital 01.01        | 350 991        | 193 800        |
| Årets resultat                 | 195 538        | 157 191        |
| <b>Annen egenkapital 31.12</b> | <b>546 529</b> | <b>350 991</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL 31.12</b>   | <b>546 529</b> | <b>350 991</b> |



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Heimstadekken.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Boligsameiet Heimstadekken**

|             |                          |            |
|-------------|--------------------------|------------|
| Styreleder  | Jan Ole Sund (sign.)     | 04.03.2025 |
| Styremedlem | Svein Alstad (sign.)     | 04.03.2025 |
| Styremedlem | Turid Moan Borza (sign.) | 04.03.2025 |