



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 034 760
Organisasjonsform: Boligbyggelag
Foretaksnavn: STEINKJER NYE BOLIGBYGGELAG
Forretningsadresse: Strandvegen 14
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 326 625	3 233 180
Sum inntekter		3 326 625	3 233 180
Kostnader			
Lønnskostnad	1	494 120	527 639
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 800	9 800
Annen driftskostnad	4	1 675 837	1 660 153
Sum kostnader		2 179 757	2 197 592
Driftsresultat		1 146 868	1 035 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		17 896	17 892
Sum finansinntekter		17 896	17 897
Annen rentekostnad		182 606	212 284
Sum finanskostnader		182 606	212 284
Netto finans		-164 710	-194 387
Ordinært resultat før skattekostnad		982 158	841 201
Skattekostnad på ordinært resultat	8	285 030	250 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		697 128	590 905
Årsresultat		697 128	590 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		697 128	590 905
Totalresultat		697 128	590 905
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		697 128	590 905
Sum overføringer og disponeringer		697 128	590 905



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5, 6	15 816 292	15 816 292
Maskiner og anlegg	6	19 600	29 400
Sum varige driftsmidler		15 835 892	15 845 692
Sum anleggsmidler		15 835 892	15 845 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 603	39 853
Andre kortsiktige fordringer		93 297	88 147
Sum fordringer		101 900	128 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	30 677	30 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 677	30 637
Sum omløpsmidler		132 577	158 637
SUM EIENDELER		15 968 469	16 004 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelsinnskudd		15 300	120 100
Sum innskutt egenkapital	7	15 300	120 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 425 507	5 622 379
Sum opptjent egenkapital	7	6 425 507	5 622 379
Sum egenkapital		6 440 807	5 742 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 948 335	1 732 164
Sum avsetninger for forpliktelser		1 948 335	1 732 164
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 318 171	7 957 455
Sum annen langsiktig gjeld		7 318 171	7 957 455
Sum langsiktig gjeld		9 266 506	9 689 619
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		63 921	260 865
Leverandørgjeld		19 643	125 075
Betalbar skatt	8	68 859	65 231
Skyldig offentlige avgifter		52 000	63 545
Annen kortsiktig gjeld		56 733	57 515
Sum kortsiktig gjeld		261 156	572 231
Sum gjeld		9 527 662	10 261 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 968 469	16 004 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516146

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 034 760
Organisasjonsform: Boligbyggelag
Foretaksnavn: STEINKJER NYE BOLIGBYGGELAG
Forretningsadresse: Strandvegen 14
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 956 034 760
STEINKJER NYE BOLIGBYGGELAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 326 625	3 233 180
Sum inntekter		3 326 625	3 233 180
Kostnader			
Lønnskostnad	1	494 120	527 639
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 800	9 800
Annen driftskostnad	4	1 675 837	1 660 153
Sum kostnader		2 179 757	2 197 592
Driftsresultat		1 146 868	1 035 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		17 896	17 892
Sum finansinntekter		17 896	17 897
Annen rentekostnad		182 606	212 284
Sum finanskostnader		182 606	212 284
Netto finans		-164 710	-194 387
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	285 030	250 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		697 128	590 905
Årsresultat		697 128	590 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		697 128	590 905
Totalresultat		697 128	590 905
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		697 128	590 905
Sum overføringer og disponeringer		697 128	590 905



Organisasjonsnr: 956 034 760
STEINKJER NYE BOLIGBYGGELAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 5, 6	15 816 292	15 816 292
--------------	---------	------------	------------

Maskiner og anlegg	6	19 600	29 400
--------------------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		15 835 892	15 845 692
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		15 835 892	15 845 692
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	8 603	39 853
-----------------	---	-------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		93 297	88 147
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		101 900	128 000
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	30 677	30 637
----------------------------------	---	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 677	30 637
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		132 577	158 637
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 968 469	16 004 329
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelsinnskudd		15 300	120 100
----------------	--	--------	---------

Sum innskutt egenkapital	7	15 300	120 100
---------------------------------	---	---------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 425 507	5 622 379
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital	7	6 425 507	5 622 379
---------------------------------	---	------------------	------------------

Sum egenkapital		6 440 807	5 742 479
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 948 335	1 732 164
Sum avsetninger for forpliktelse		1 948 335	1 732 164
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 318 171	7 957 455
Sum annen langsiktig gjeld		7 318 171	7 957 455
Sum langsiktig gjeld		9 266 506	9 689 619
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		63 921	260 865
Leverandørgjeld		19 643	125 075
Betalbar skatt	8	68 859	65 231
Skyldig offentlige avgifter		52 000	63 545
Annen kortsiktig gjeld		56 733	57 515
Sum kortsiktig gjeld		261 156	572 231
Sum gjeld		9 527 662	10 261 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 968 469	16 004 329



Organisasjonsnr: 956 034 760
STEINKJER NYE BOLIGBYGGELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	144196.00		3345.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrehonorar	69265.00		3345.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	69265.00		3345.00

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Steinkjer Nye Boligbyggelag



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 326 625	3 233 180
Sum driftsinntekter		3 326 625	3 233 180
Lønnskostnad	1	494 120	527 639
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 800	9 800
Annen driftskostnad	4	1 675 837	1 660 153
Sum driftskostnader		2 179 757	2 197 592
Driftsresultat		1 146 868	1 035 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt		17 896	17 892
Annen rentekostnad		182 606	212 284
Resultat av finansposter		-164 710	-194 387
Ordinært resultat før skattekostnad		982 158	841 201
Skattekostnad på ordinært resultat	8	285 030	250 296
Ordinært resultat		697 128	590 905
Årsresultat		697 128	590 905
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		697 128	590 905
Sum overføringer		697 128	590 905



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5, 6	15 816 292	15 816 292
Maskiner og anlegg	6	19 600	29 400
Sum varige driftsmidler		15 835 892	15 845 692
Sum anleggsmidler		15 835 892	15 845 692
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 603	39 853
Andre kortsiktige fordringer		93 297	88 147
Sum fordringer		101 900	128 000
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	30 677	30 637
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		30 677	30 637
Sum omløpsmidler		132 577	158 637
Sum eiendeler		15 968 469	16 004 329



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Andelsinnskudd		15 300	120 100
Sum innskutt egenkapital	7	15 300	120 100
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		6 425 507	5 622 379
Sum opptjent egenkapital	7	6 425 507	5 622 379
Sum egenkapital		6 440 807	5 742 479
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	1 948 335	1 732 164
Sum avsetning for forpliktelser		1 948 335	1 732 164
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 318 171	7 957 455
Sum annen langsiktig gjeld		7 318 171	7 957 455
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		63 921	260 865
Leverandørgjeld		19 643	125 075
Betalbar skatt	8	68 859	65 231
Skyldig offentlige avgifter		52 000	63 545
Annen kortsiktig gjeld		56 733	57 515
Sum kortsiktig gjeld		261 156	572 231
Sum gjeld		9 527 662	10 261 850
Sum egenkapital og gjeld		15 968 469	16 004 329



Balanse

Steinkjer, den _____, 27.05.2021
Styret i Steinkjer Nye Boligbyggelag

Tove Berg
Styreleder

Harald Brevik
Nestleder

Berit Opheim
Styremedlem

Solfrid Andreassen
Styremedlem

Irene Bilstad
Styremedlem

Tor Inge Lund
Daglig leder

Steinkjer Nye Boligbyggelag



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være tidspunkt for fakturering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både endring i utsatt skatt og periodens betalbare skatt fra inntekt og formue. Betalbar skatt av formue beregnes med 0,15 %. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Spesifikasjon av lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser og honorar

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger daglig leder	144 196	141 418
Lønn vaktmestere m.m	158 105	149 250
Møtegodtgjørelse	69 265	73 298
Lønn andre	13 657	45 200
Arbeidsgiveravgift	59 236	68 791
Feriepenger	42 971	43 472
Telefongodtgjørelse	6 690	6 210
Andre godtgjørelser	0	0
Sum	494 120	527 639

I tillegg til daglig leder lønner selskapet vaktmestere i bistillinger. Laget har totalt 4 ansatte i bistillinger.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 45 556 inkl. mva, herav bistand kr 9 625.

Laget har ikke opprettet obligatorisk tjenstepensjonsordning (OTP), da det ikke er noen ansatte med stillingsstørrelse av en slik betydning at man er pliktig å innføre ordningen.

Note 2 Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende. Ingen del av kundemassen ansees som uerholdelige. Det er avsatt kr 10.000,- til dekning av mulige framtidige tap.

Note 3 Skattetrekkmidler

Av innskudd i bank utgjør skattetrekkmidler pr 31.12.2020 kr 30 677. Tilsvarende beløp i fjor kr 30 636.

Note 4 Rehabilitering/vedlikehold bygninger

Diverse utvendig vedlikehold	kr 246 521
Diverse indre vedlikehold (kostnadsført)	kr 419 060
Diverse indre vedlikehold (aktivert)	kr 0
	<u>kr 665 581</u>



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Langsiktig gjeld og pant

Lån Husbanken	kr	833 554
Lån DnB	kr	6 484 617
	kr	<u>7 318 171</u>

Løpende lån er nedbetalt med kr 639 294.

Lån er sikret med pant i eiendommene, bokført verdi kr 15 613 579.

Kr 4 037 070 av lånegjelden forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner/inventar	Datautstyr	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	109 394	13 456	16 134 031	16 256 881
+Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0	0
=Anskaffelseskost 31.12.2020	109 394	13 456	16 134 031	16 256 881
-Akk. avskrivninger 01.01.2020	-70 194	13 456	317 739	321 395
- Årets avskrivning	-9 800			9 800
=Bokført verdi 31.12.2020	19 600	0	15 816 292	15 835 892
Økonomisk levetid (år)	5	3	0	

Bygninger avskrives ikke, da fremtidig planlagt vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdien av bygningsmassen.

Note 7 Egenkapital

Andelskapital 01.01.2020	120 100
Justert til 51 andeler	- 104 800
Andelskapital per 31.12.2020	15 300
Annen egenkapital per 01.01.2020	5 622 379
Nye andelshavere 2020	1 200
Justert andelskapital	104 800
Disponering av årets overskudd	697 128
Annen egenkapital per 31.12.2020	-6 425 507



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 859	65 231
Endring i utsatt skatt	216 171	185 065
Skattekostnad ordinært resultat	285 030	250 296
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	982 158	841 201
Permanente forskjeller	440	3
Endring i midlertidige forskjeller	3 528	1 960
Anvendelse av fremførbart underskudd	-986 126	-843 164
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på formue	68 859	65 231
Sum betalbar skatt i balansen	68 859	65 231

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	11 844 091	11 847 619	3 528
Fordringer	-10 000	-10 000	0
Sum	11 834 091	11 837 619	3 528
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 978 021	-3 964 147	-986 126
Grunnlag for utsatt skatt	8 856 070	7 873 472	-982 598
Utsatt skatt (22 %)	1 948 335	1 732 164	-216 172



BDO AS
Kongensgt. 41
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Steinkjer Nye Boligbyggelag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Steinkjer Nye Boligbyggelag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V5UTH-PPXE3-N8VYF-XH400-JD5P-1G4KS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-30 19:39:48Z



Penneo DokumentID: VSUTH-PPXE3-N8VYF-XH4OO-JJDSP-IG4KS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>