



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 853 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAP BOLIG AS
Forretningsadresse: Landvegen 72
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.12.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Karlsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	0
Sum finansinntekter		68	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		68	0
Resultat før skattekostnad		68	0
Skattekostnad		15	0
Årsresultat		53	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		53	0
Sum overføringer og disponeringer		53	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 068	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 068	0
Sum omløpsmidler		30 068	0
SUM EIENDELER		30 068	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	53	0
Sum opptjent egenkapital		53	0
Sum egenkapital		24 483	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		15	0
Annen kortsiktig gjeld		5 570	0
Sum kortsiktig gjeld		5 585	0
Sum gjeld		5 585	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 068	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 751046

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 853 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAP BOLIG AS
Forretningsadresse: Landvegen 72
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.12.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Karlsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 853 876
SKAP BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	0
Sum finansinntekter		68	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		68	0
Resultat før skattekostnad		68	0
Skattekostnad		15	0
Årsresultat		53	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		53	0
Sum overføringer og disponeringer		53	0



Organisasjonsnr: 932 853 876
SKAP BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 068	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 068	0
Sum omløpsmidler		30 068	0
SUM EIENDELER		30 068	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	53	0
Sum opptjent egenkapital		53	0
Sum egenkapital		24 483	0



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	15	0
Annen kortsiktig gjeld	5 570	0
Sum kortsiktig gjeld	5 585	0
 Sum gjeld	 5 585	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 30 068	 0



Organisasjonsnr: 932 853 876
SKAP BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



SKAP BOLIG AS
932 853 876

Resultatregnskap

	Note	07.12 - 31.12.2023
Driftsresultat		0
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		68
Sum finansinntekter		68
Netto finans		68
Resultat før skattekostnad		68
Skattekostnad		-15
Årsresultat		53
Overføringer		
Annen egenkapital		53
Sum overføringer		53



SKAP BOLIG AS
932 853 876

Balanse

EIENDELER

Note

31.12.2023

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

30 068

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

30 068

Sum omløpsmidler

30 068

SUM EIENDELER

30 068



SKAP BOLIG AS
932 853 876

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1, 2	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2	53
Sum opptjent egenkapital		53
Sum egenkapital		24 483
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		15
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 585
Sum gjeld		5 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 068

Heim, 30.09.2024

Ole Petter Karlsvik
styrets leder

Arnhild Bjørkmann
nestleder

Gøran Tamminen
styremedlem

Kristin Kvande Betten
styremedlem

Kolbjørn Betten
styremedlem



SKAP BOLIG AS
932 853 876

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Halsa Utvikling	10	33,33	Ordinære
Arnhild Bjørkman	10	33,33	Ordinære
Ole Petter Karlsvik	10	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	53	53
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	53	24 483

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.