



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 803 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESSESEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vika  
Sandvikveien 73  
1870 ØRJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JESSESEN LISE MARIE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 403 789	508 559
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 403 789</b>	<b>508 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		65 208	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	428 768	177 618
Annen driftskostnad	1	1 168 017	423 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 661 993</b>	<b>601 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-258 205</b>	<b>-92 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		456	25
Annen finansinntekt		6 291 851	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		282 637	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 574 944</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad		76 878	140 036
Annen finanskostnad		100 518	22 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 396</b>	<b>162 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 397 548</b>	<b>-162 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tilleggsutbytte		2 202 205	
Avsatt til annen egenkapital		3 937 139	
Overført fra annen egenkapital			-255 216
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 724 287	2 870 087
Maskiner og anlegg	2, 5	1 592 636	30 600
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	97 500	70 836
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 414 424</b>	<b>2 971 523</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7	722 000	938 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler		2 228 503	
Andre langsiktige fordringer	6	130 440	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 080 943</b>	<b>938 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 495 367</b>	<b>3 909 523</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		96 059
Andre kortsiktige fordringer	6	2 550 945	710 721
Konsernfordringer		463 312	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>3 014 257</b>	<b>1 806 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 918 317	51 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 918 317</b>	<b>51 090</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		4 932 574	1 857 870
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 427 941</b>	<b>5 767 393</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	8 370 773	4 433 634
Udekket tap	8		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 370 773</b>	<b>4 433 634</b>

#### Sum egenkapital

**8 400 773**      **4 463 634**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 882 288	1 116 282
Øvrig langsiktig gjeld	6	650 000	166 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 532 288</b>	<b>1 282 704</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**3 532 288**      **1 282 704**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		424 930	36 918
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		81 853	
Annen kortsiktig gjeld		-11 902	-15 863



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum kortsiktig gjeld		494 880	21 055
Sum gjeld		4 027 168	1 303 759
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 427 941</b>	<b>5 767 393</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 549188

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 803 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESSESEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vika  
Sandvikveien 73  
1870 ØRJE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: JESSESEN LISE MARIE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 913 803 256  
JESSESEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 403 789	508 559
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 403 789</b>	<b>508 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		65 208	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	428 768	177 618
Annen driftskostnad	1	1 168 017	423 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 661 993</b>	<b>601 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-258 205</b>	<b>-92 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		456	25
Annen finansinntekt		6 291 851	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		282 637	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 574 944</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad		76 878	140 036
Annen finanskostnad		100 518	22 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 396</b>	<b>162 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 397 548</b>	<b>-162 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 202 205	
Avsatt til annen egenkapital		3 937 139	
Overført fra annen egenkapital			-255 216



Sum overføringer og disponeringer	8	6 139 344	-255 216
--------------------------------------	---	-----------	----------



Organisasjonsnr: 913 803 256  
JESSESEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	2 724 287	2 870 087
Maskiner og anlegg	2, 5	1 592 636	30 600
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	97 500	70 836
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 414 424</b>	<b>2 971 523</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	722 000	938 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler		2 228 503	
Andre langsiktige fordringer	6	130 440	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 080 943</b>	<b>938 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 495 367</b>	<b>3 909 523</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		96 059
Andre kortsiktige fordringer	6	2 550 945	710 721
Konsernfordringer		463 312	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>3 014 257</b>	<b>1 806 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 918 317	51 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 918 317</b>	<b>51 090</b>



Sum omløpsmidler		4 932 574	1 857 870
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 427 941</b>	<b>5 767 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 370 773	4 433 634
Udekket tap	8		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 370 773</b>	<b>4 433 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 400 773</b>	<b>4 463 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	2 882 288	1 116 282
Øvrig langsiktig gjeld	6	650 000	166 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 532 288</b>	<b>1 282 704</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 532 288</b>	<b>1 282 704</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		424 930	36 918
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		81 853	
Annen kortsiktig gjeld		-11 902	-15 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 880</b>	<b>21 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 027 168</b>	<b>1 303 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 427 941</b>	<b>5 767 393</b>



Organisasjonsnr: 913 803 256  
JESSESEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JESSESEN LISE MARIE	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
1

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
1

Ytelser til andre ledende personer

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
JPL Rail AS	30.00%	30.00%	3702734.00	1646696.00



**Årsregnskap 2020**  
**Jessesen Holding AS**



## Noter til regnskapet 2020

### Resultatregnskap

Jessesen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 403 789	508 559
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 403 789</b>	<b>508 559</b>
Lønnskostnad		65 208	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	428 768	177 618
Annen driftskostnad	1	1 168 017	423 571
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 661 993</b>	<b>601 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-258 205</b>	<b>-92 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		456	25
Annen finansinntekt		6 291 851	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		282 637	0
Annen rentekostnad		76 878	140 036
Annen finanskostnad		100 518	22 575
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 397 548</b>	<b>-162 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 202 205	0
Avsatt til annen egenkapital		3 937 139	0
Overført fra annen egenkapital		0	255 216
<b>Sum overføringer</b>	8	<b>6 139 344</b>	<b>-255 216</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Balanse Jessesen Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 724 287	2 870 087
Maskiner og anlegg	2, 5	1 592 636	30 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	97 500	70 836
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 414 424</u>	<u>2 971 523</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	722 000	938 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 228 503	0
Andre langsiktige fordringer	6	130 440	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 080 943</u>	<u>938 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 495 367</u>	<u>3 909 523</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	0	96 059
Andre kortsiktige fordringer	6	2 550 945	710 721
Konsernfordringer		463 312	1 000 000
Sum fordringer	6	<u>3 014 257</u>	<u>1 806 780</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 918 317	51 090
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 918 317</u>	<u>51 090</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 932 574</u>	<u>1 857 870</u>
Sum eiendeler		<u>12 427 941</u>	<u>5 767 393</u>



## Noter til regnskapet 2020

Balanse  
Jessesen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	8 370 773	4 433 634
Sum opptjent egenkapital		<u>8 370 773</u>	<u>4 433 634</u>
Sum egenkapital		<u>8 400 773</u>	<u>4 463 634</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 882 288	1 116 282
Øvrig langsiktig gjeld	6	650 000	166 421
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 532 288</u>	<u>1 282 704</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		424 930	36 918
Skyldig offentlige avgifter		81 853	0
Annen kortsiktig gjeld		-11 902	-15 863
Sum kortsiktig gjeld		<u>494 880</u>	<u>21 055</u>
Sum gjeld		<u>4 027 168</u>	<u>1 303 759</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 427 941</u>	<u>5 767 393</u>

Ørje, 22.06.2021

Styret i Jessesen Holding AS



JESSESEN LISE/MARIE  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 41 285,- eksl.mva.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 999 487	149 654	3 149 141
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 871 668	1 871 668
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 999 487	2 021 322	5 020 809
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	275 200	331 186	606 386
= Bokført verdi 31.12.20	2 724 287	1 690 136	4 414 423
Årets ordinære avskrivninger	145 800	282 968	428 768
Økonomisk levetid	20-50 år	3-5 år	

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jessesen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JESSESEN LISE MARIE	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
JESSESEN LISE MARIE	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



## Noter til regnskapet 2020

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 139 344	-255 216
Permanente forskjeller	-6 361 195	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 324	147 687
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-196 528</b>	<b>-107 529</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-173 011	-147 687	25 324
<b>Sum</b>	<b>-173 011</b>	<b>-147 687</b>	<b>25 324</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 118 265	-921 737	196 528
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 291 275	1 069 424	-221 852
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 882 288	1 116 282
<b>Sum</b>	<b>2 882 288</b>	<b>1 116 282</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 724 287	2 870 087
Bolig under oppføring	1 831 745	0
<b>Sum</b>	<b>4 556 032</b>	<b>2 870 087</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Fordringer

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	2 681 385

Av sum kortsiktige fordringer pr 31.12.20, gjelder kr 1 831 745 oppføring av ny bolig til fremtidig utleie.

### Note 7 Investering i datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Årsresultat (100%)	EK (100%)
JPL Rail AS	Ørje	30%	1 646 696	3 702 734

### Fordringer og gjeld:

	2020	2019
Kortsiktig Fording JPL Rail AS	463 681	1 000 000
Langsiktig gjeld JPL Rail AS	650 000	166 421

Selskapet har et langsiktig lån med kr 650 000 mot JPL Rail AS som gjelder forskuddsbetalt leasing. Denne avviker med kr 150 000 mot det som er oppført i regnskapet til JPL Rail pr 31.12.20. Dette er korrigert i regnskapet til JPL Rail AS i 2021.

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	4 433 634	4 463 634
Tilleggsutbytte		-2 202 205	-2 202 205
Årets resultat		6 139 344	6 139 344
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>8 370 773</b>	<b>8 400 773</b>



BDO AS  
Møllegata 26  
1811 Askim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jessesen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Jessesen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 0D736-LJPU0-TCFQ4-8KJE6-ZTWIN-QGXP2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Gulestø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-24 11:27:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0D736-LJPU0-TCFQ4-8KJE6-ZTWIN-QGXP2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>