



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 190 938
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKAILAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Tananger Ring 109 4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sandnes Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		362 400	362 400
Annen driftsinntekt			2 825 000
Sum inntekter		362 400	3 187 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad		296 157	65 135
Sum kostnader		296 157	65 135
Driftsresultat		66 243	3 122 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		767 071	636 279
Annen finansinntekt	7, 9	4 083 333	
Sum finansinntekter		4 850 404	636 279
Annen rentekostnad		5 769	12 380
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		5 769	12 380
Netto finans		4 844 635	623 899
Ordinært resultat før skattekostnad		4 910 878	3 746 164
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 260	221 272
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 726 618	3 524 892
Årsresultat	5	4 726 618	3 524 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 726 618	3 524 892
Totalresultat		4 726 618	3 524 892
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	5		1 000 000
Tilleggsutbytte	5	10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-5 273 382	2 524 892
Sum overføringer og disponeringer		4 726 618	3 524 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		66 594	
Sum immaterielle eiendeler		66 594	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	6 245 625	6 245 625
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler		6 245 625	6 245 625
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 235 199	1 235 199
Investeringer i aksjer og andeler	7	170 000	170 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 405 199	1 405 199
Sum anleggsmidler		7 717 418	7 650 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	12 914 948	17 008 078
Sum fordringer		12 914 948	17 008 078
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7, 9		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 862 954	13 373 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 862 954	13 373 608
Sum omløpsmidler		34 777 902	30 381 686
SUM EIENDELER		42 495 320	38 032 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	663 574	663 574
Sum innskutt egenkapital		763 574	763 574
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 481 325	34 754 707
Sum opptjent egenkapital		29 481 325	34 754 707
Sum egenkapital		30 244 899	35 518 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	16 500	16 500
Sum avsetninger for forpliktelser		16 500	16 500
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 980 066	1 257 248
Sum annen langsiktig gjeld		1 980 066	1 257 248
Sum langsiktig gjeld		1 996 567	1 273 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	3 369
Betalbar skatt	3	250 854	237 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utbytte		10 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		10 253 854	1 240 481
Sum gjeld		12 250 421	2 514 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 495 320	38 032 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 631219

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAILAND INVEST AS
Forretningsadresse: Tananger Ring 109
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandnes Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		362 400	362 400
Annen driftsinntekt			2 825 000
Sum inntekter		362 400	3 187 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad		296 157	65 135
Sum kostnader		296 157	65 135
Driftsresultat		66 243	3 122 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		767 071	636 279
Annen finansinntekt	7, 9	4 083 333	
Sum finansinntekter		4 850 404	636 279
Annen rentekostnad		5 769	12 380
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		5 769	12 380
Netto finans		4 844 635	623 899
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 260	221 272
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 726 618	3 524 892
Årsresultat	5	4 726 618	3 524 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 726 618	3 524 892
Totalresultat		4 726 618	3 524 892
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 000 000
Tilleggsutbytte	5	10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-5 273 382	2 524 892



Sum overføringer og
disponeringer

4 726 618

3 524 892



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		66 594	
Sum immaterielle eiendeler		66 594	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	8	6 245 625	6 245 625
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende			
installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler		6 245 625	6 245 625
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet			
foretak i samme konsern	9		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	9	1 235 199	1 235 199
Investeringer i aksjer og			
andeler	7	170 000	170 000
Sum finansielle		1 405 199	1 405 199
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 717 418	7 650 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	6	12 914 948	17 008 078
Sum fordringer		12 914 948	17 008 078
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7, 9		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle			
instrumenter	7		
Sum investeringer	7		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 862 954	13 373 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 862 954	13 373 608
Sum omløpsmidler		34 777 902	30 381 686
SUM EIENDELER		42 495 320	38 032 510
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	663 574	663 574
Sum innskutt egenkapital		763 574	763 574
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 481 325	34 754 707
Sum opptjent egenkapital		29 481 325	34 754 707
Sum egenkapital		30 244 899	35 518 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	16 500	16 500
Sum avsetninger for forpliktelses		16 500	16 500
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 980 066	1 257 248
Sum annen langsiktig gjeld		1 980 066	1 257 248
Sum langsiktig gjeld		1 996 567	1 273 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	3 369
Betalbar skatt	3	250 854	237 112
Utbytte		10 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		10 253 854	1 240 481
Sum gjeld		12 250 421	2 514 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 495 320	38 032 510



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Skailand Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 190 938



RESULTATREGNSKAP

SKAILAND INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekt		362 400	362 400
Annen driftsinntekt		0	2 825 000
Sum driftsinntekter		362 400	3 187 400
Annen driftskostnad		296 157	65 135
Sum driftskostnader		296 157	65 135
Driftsresultat		66 243	3 122 265
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		767 071	636 279
Annen finansinntekt	7, 9	4 083 333	0
Annen rentekostnad		5 769	12 380
Resultat av finansposter		4 844 635	623 899
Ordinært resultat før skattekostnad		4 910 878	3 746 164
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 260	221 272
Ordinært resultat		4 726 618	3 524 892
Årsoverskudd	5	4 726 618	3 524 892
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	5	10 000 000	0
Avsatt til utbytte	5	0	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		5 273 382	-2 524 892
Sum overføringer		4 726 618	3 524 892



BALANSE

SKAILAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		66 594	0
Sum immaterielle eiendeler		66 594	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	6 245 625	6 245 625
Sum varige driftsmidler		6 245 625	6 245 625
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1 235 199	1 235 199
Investeringer i aksjer og andeler	7	170 000	170 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 405 199	1 405 199
Sum anleggsmidler		7 717 418	7 650 824
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	12 914 948	17 008 078
Sum fordringer		12 914 948	17 008 078
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 862 954	13 373 608
Sum omløpsmidler		34 777 902	30 381 686
Sum eiendeler		42 495 320	38 032 510



BALANSE

SKAILAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	663 574	663 574
Sum innskutt egenkapital		763 574	763 574
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	29 481 325	34 754 707
Sum opptjent egenkapital		29 481 325	34 754 707
Sum egenkapital		30 244 899	35 518 280
GJELD			
Utsatt skatt	3	16 500	16 500
Sum avsetning for forpliktelser		16 500	16 500
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 980 066	1 257 248
Sum annen langsiktig gjeld		1 980 066	1 257 248
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 000	3 369
Betalbar skatt	3	250 854	237 112
Utbytte		10 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		10 253 854	1 240 481
Sum gjeld		12 250 421	2 514 229
Sum egenkapital og gjeld		42 495 320	38 032 510

Sola, 30.06.2022
Styret i Skailand Invest AS

Torbjørn Skailand
Styreleder/daglig leder



Noter 2021 Skailand Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2021 Skailand Invest AS

Note 2 Lønnskostnader

Skailand Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	250 854	237 112
Endring i utsatt skatt	-66 594	-15 840
Skattekostnad ordinært resultat	184 260	221 272
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 910 878	3 746 164
Permanente forskjeller	-3 998 333	-2 668 380
Endring i midlertidige forskjeller	227 700	0
Skattepliktig inntekt	1 140 245	1 077 784
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	250 854	237 112
Sum betalbar skatt i balansen	250 854	237 112

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-227 700	0	227 700
Sum	-227 700	0	227 700
Inntektsført avsatt utbytte	0	75 000	75 000
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-227 700	75 000	302 700
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-50 094	16 500	66 594



Noter 2021
Skailand Invest AS

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKAILAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
Sum	1		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Skailand	1	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torbjørn Skailand	Styreleder/daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	100 000	663 574	34 754 707	35 518 280
Pr. 01.01.2021	100 000	663 574	34 754 707	35 518 280
Årets overskudd			4 726 618	4 726 618
Tilleggsutbytte			-10 000 000	-10 000 000
Pr. 31.12.2021	100 000	663 574	29 481 325	30 244 899

Note 6 Mellomværende med tilknyttede selskaper/personer

	2021	2020
PTH Services AS	3 991 464	8 975 696
PTH Trading AS	1 116 494	1 434 753
PTH Eiendom AS	3 084 912	2 937 628
Skailamelas Douro Rental LDA	507 301	507 301
Torbjørn Skailand	-1 980 066	-1 257 248
Sum	6 720 105	12 598 130



Noter 2021
Skailand Invest AS

Note 7 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER				
Redkon AS	25,0%	125 000		1 626 968
Stavanger Well Services AS	11,1%	20 000	20 000	528 404
Sum		145 000	20 000	2 155 372

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 245 625	6 245 625
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 245 625	6 245 625
= Bokført verdi 31.12.21	6 245 625	6 245 625

Kjøpt bolighus i 2011 for utleie for kr 6 200 000,- + påkostning kr 45 625,- Det er ikke foretatt avskrivning på dette.

Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
PTH Eiendom AS	Sola	50,0%	505 000	505 000	45 048 701	5 375 817
PTH Services AS	Sola	50,0%	553 879	553 879	3 661 976	6 528 973
Per Olav Torbjørn og Harald Trading	Sola	50,0%	176 319	176 319	826 046	142 059
SKAILAMELA S DOURO RENTAL, LDA	Portugal	50,0%	25 000	25 000		
Sum			1 260 198	1 260 198	49 536 723	12 046 849



Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skailand Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Skailand Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Skailand Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 30. juni 2022
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor