



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 028 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARLØ AS
Forretningsadresse: Hoeggvegen 89
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Løberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	63 735	103 751
Sum kostnader		63 735	103 751
Driftsresultat		-63 735	-103 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		757 350
Annen renteinntekt	6	75 458	101 457
Annen finansinntekt		1 036 495	269 182
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		262 708	401 013
Sum finansinntekter		1 374 660	1 529 002
Annen rentekostnad		46 101	
Sum finanskostnader		46 101	
Netto finans		1 328 559	1 529 002
Ordinært resultat før skattekostnad		1 264 825	1 425 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 132	21 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 266 957	1 404 020
Årsresultat		1 266 957	1 404 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 266 957	1 404 020
Totalresultat		1 266 957	1 404 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		266 957	404 020
Sum overføringer og disponeringer		1 266 957	1 404 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	866 927	108 594
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 303 962	1 303 962
Andre langsiktige fordringer	6	900 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 070 889	2 312 556
Sum anleggsmidler		3 070 889	2 312 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	93 000	821 250
Sum fordringer		93 000	821 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 203 039	5 959 111
Sum investeringer		6 203 039	5 959 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 999	2 394 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		363 999	2 394 816
Sum omløpsmidler		6 660 038	9 175 177
SUM EIENDELER		9 730 927	11 487 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		80 457	80 457
Sum innskutt egenkapital		580 457	580 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 146 097	9 879 141
Sum opptjent egenkapital		8 146 097	9 879 141
Sum egenkapital	4	8 726 554	10 459 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		5 004
Sum avsetninger for forpliktelser			5 004
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 004
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 873	21 631
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 500	1 500
Sum kortsiktig gjeld		1 004 373	1 023 131
Sum gjeld		1 004 373	1 028 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 730 927	11 487 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 337387

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 028 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARLØ AS
Forretningsadresse: Hoeggvegen 89
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Løberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 989 028 812
ARLØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	63 735	103 751
Sum kostnader		63 735	103 751
Driftsresultat		-63 735	-103 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		757 350
Annen renteinntekt	6	75 458	101 457
Annen finansinntekt		1 036 495	269 182
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		262 708	401 013
Sum finansinntekter		1 374 660	1 529 002
Annen rentekostnad		46 101	
Sum finanskostnader		46 101	
Netto finans		1 328 559	1 529 002
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 132	21 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 266 957	1 404 020
Årsresultat		1 266 957	1 404 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 266 957	1 404 020
Totalresultat		1 266 957	1 404 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		266 957	404 020
Sum overføringer og disponeringer		1 266 957	1 404 020



Organisasjonsnr: 989 028 812
ARLØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	866 927	108 594
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 303 962	1 303 962
Andre langsiktige fordringer	6	900 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 070 889	2 312 556
Sum anleggsmidler		3 070 889	2 312 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	93 000	821 250
Sum fordringer		93 000	821 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 203 039	5 959 111
Sum investeringer		6 203 039	5 959 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		363 999	2 394 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		363 999	2 394 816
Sum omløpsmidler		6 660 038	9 175 177
SUM EIENDELER		9 730 927	11 487 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		80 457	80 457
Sum innskutt egenkapital		580 457	580 457



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 146 097	9 879 141
Sum opptjent egenkapital		8 146 097	9 879 141
Sum egenkapital	4	8 726 554	10 459 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		5 004
Sum avsetninger for forpliktelseser			5 004
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 004
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 873	21 631
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 500	1 500
Sum kortsiktig gjeld		1 004 373	1 023 131
Sum gjeld		1 004 373	1 028 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 730 927	11 487 733



Organisasjonsnr: 989 028 812
ARLØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arvid Løberg	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		993000.00	

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Rørfunn AS, Trondheim	30.33%	30.33%	7618701.00	-962839.00



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Arlø AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Arlø AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 5. mai 2021
BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Arlø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1, 2	63 735	103 751
Sum driftskostnader		63 735	103 751
Driftsresultat		-63 735	-103 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	0	757 350
Annen renteinntekt	6	75 458	101 457
Annen finansinntekt		1 036 495	269 182
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		262 708	401 013
Annen rentekostnad		46 101	0
Resultat av finansposter		1 328 559	1 529 002
Ordinært resultat før skattekostnad		1 264 825	1 425 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 132	21 230
Årsresultat		1 266 957	1 404 020
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		266 957	404 020
Sum overføringer		1 266 957	1 404 020



Balanse

Arlø AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	866 927	108 594
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 303 962	1 303 962
Andre langsiktige fordringer	6	900 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 070 889	2 312 556
Sum anleggsmidler		3 070 889	2 312 556
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	93 000	821 250
Sum fordringer		93 000	821 250
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		6 203 039	5 959 111
Sum investeringer		6 203 039	5 959 111
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 999	2 394 816
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		363 999	2 394 816
Sum omløpsmidler		6 660 038	9 175 177
Sum eiendeler		9 730 927	11 487 733



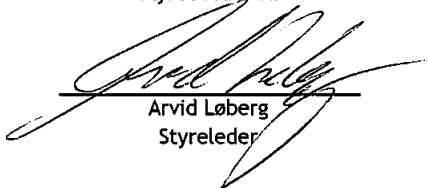
Balanse

Arlø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		80 457	80 457
Sum innskutt egenkapital		580 457	580 457
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 146 097	9 879 141
Sum opptjent egenkapital		8 146 097	9 879 141
Sum egenkapital	4	8 726 554	10 459 598
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	5 004
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 004
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	2 873	21 631
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 500	1 500
Sum kortsiktig gjeld		1 004 373	1 023 131
Sum gjeld		1 004 373	1 028 135
Sum egenkapital og gjeld		9 730 927	11 487 733

Trondheim, 05.05.2021

Styret i Arlø AS



Arvid Løberg
Styreleder



Arlø AS Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Det foretas full utligning av positive og negative midlertidige forskjeller.

Aksjer

Aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivning foretas ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Markedsaksjer er vurdert til børskurs.



Arlø AS Noter 2020

Note 1 – Lønn og personalkostnader.

	2020	2019
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Antall ansatte	0	0
Lønn daglig leder	0	0
Styregodtgjørelse	0	0

Selskapet har ingen forpliktelser i hht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 – Andre driftskostnader.

	2020	2019
Revisjonshonorar	4 709	8 250
Bistand fra revisor	15 516	13 938
Sum	20 225	22 188

Note 3 – Skatteberegning.

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt på alm. inntekt	2 873
Endring utsatt skatt	-5 005
Årets skattekostnad	-2 132

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 264 825
Permanente forskjeller	-1 274 516
Midlertidige forskjeller	22 748
Skattepliktig inntekt	13 057

Skatt på alm. inntekt 22 % 2 873

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	31.des	01.jan	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	22 748	-22 748
Netto midl. forskjeller	0	22 748	-22 748

Utsatt skatt(+)/skattefordel(-)	0	5 005	-5 005
---------------------------------	---	-------	--------



Arlø AS Noter 2020

Note 4 – Aksjekapital/egenkapital.

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer à kr. 500. Det er en aksjeklasse.

<i>Aksjefordeling:</i>	Antall	Andel	
Arvid Løberg	1 000	100 %	styreleder/daglig leder
Sum	1 000	100 %	

Avstemming bevegelse egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	500 000	80 457	9 879 141	10 459 598
Årsresultat	0	0	1 266 957	1 266 957
Tilleggsutbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	500 000	80 457	8 146 098	8 726 555

Note 5 – Aksjer.

Aksjer i Tilknyttede selskaper:

	Bokført -verdi	Antall aksjer	Eier- andel	Resultat	Egen- kapital
Rørfunn AS	866 927	45 500	30,33 %	-962 839	7 618 701

Andre aksjer:

Hoeggen Eiendom AS	303 962	500	10,00 %		
Winns AS	1 000 000	100 000			

Note 6 – Fordringer.

Fordringer på tilknyttet selskap:

	2020	2019
Fordring på aksjonær (renter)	93 000	63 000

Rørfunn AS	0	758 250
Fordring består av påløpt utbytte.		

Langsiktige fordringer

	2020	2019
Fordring på aksjonær	900 000	900 000
Renter	30 000	30 000

Lånet er langsiktig.

Det er stillet sikkerhet i fast eiendom.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til aksjonær	1 500	1 500