



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 766 471
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRANITOR NORWAY AS
Forretningsadresse:	Eikenga 31A 0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	-

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tage Mikael Vestlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 977	27 853
Sum kostnader		34 977	27 853
Driftsresultat		-34 977	-27 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		12 000 000	
Sum finansinntekter		12 000 000	
Netto finans		12 000 000	
Resultat før skattekostnad		11 965 024	-27 853
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		11 965 024	-27 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 965 024	-27 853
Totalresultat		11 965 024	-27 853
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	3		
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	11 965 024	
Overført fra annen egenkapital	3		-27 853
Sum overføringer og disponeringer		11 965 024	-27 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	151 652 625	151 652 625
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		151 652 625	151 652 625
Sum anleggsmidler		151 652 625	151 652 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 926	30 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 926	30 902
Sum omløpsmidler		245 926	180 902
SUM EIENDELER		151 898 551	151 833 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	3	92 768 947	92 768 947
Sum innskutt egenkapital		92 933 947	92 933 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	52 899 750	52 934 726
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		52 899 750	52 934 726
Sum egenkapital		145 833 697	145 868 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		6 064 854	5 964 854
Sum kortsiktig gjeld		6 064 854	5 964 854
Sum gjeld		6 064 854	5 964 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 898 551	151 833 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406480

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 766 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANITOR NORWAY AS
Forretningsadresse: Eikenga 31A
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: -

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tage Mikael Vestlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 920 766 471
GRANITOR NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 977	27 853
Sum kostnader		34 977	27 853
Driftsresultat		-34 977	-27 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		12 000 000	
Sum finansinntekter		12 000 000	
Netto finans		12 000 000	
Resultat før skattekostnad		11 965 024	-27 853
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		11 965 024	-27 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 965 024	-27 853
Totalresultat		11 965 024	-27 853
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	3		
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	11 965 024	
Overført fra annen egenkapital	3		-27 853
Sum overføringer og disponeringer		11 965 024	-27 853



Organisasjonsnr: 920 766 471
GRANITOR NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	151 652 625	151 652 625
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		151 652 625	151 652 625
Sum anleggsmidler		151 652 625	151 652 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 926	30 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 926	30 902
Sum omløpsmidler		245 926	180 902
SUM EIENDELER		151 898 551	151 833 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	3	92 768 947	92 768 947
Sum innskutt egenkapital		92 933 947	92 933 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	52 899 750	52 934 726
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		52 899 750	52 934 726
Sum egenkapital		145 833 697	145 868 673



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		6 064 854	5 964 854
Sum kortsiktig gjeld		6 064 854	5 964 854
Sum gjeld		6 064 854	5 964 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 898 551	151 833 528



Organisasjonsnr: 920 766 471
GRANITOR NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



granitor

Årsredovisning 2024
Granitor Invest AB 556615-2491

Styrelsen och verkställande direktören för Granitor Invest AB får härmed
avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024



Vi gör det
lilla extra.
Det märks.

granitor TOGETHER
TO GET THERE



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Innehåll

INNEHÅLL	2
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	3
KONCERNENS RESULTATRÄKNING	9
KONCERNENS BALANSRÄKNING	10
FÖRÄNDRING AV KONCERNENS EGNA KAPITAL	12
KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS	13
MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING	14
MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING	15
FÖRÄNDRING AV MODERBOLAGETS EGNA KAPITAL	16
MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS	17
NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER	18



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Granitor Invest AB, med säte i Stockholm, är ägare till 100% av aktierna i Granitor Contracting AB, Granitor Growth Management AB och Granitor Portfolio Management AB.

Granitor Invest AB ägs till 83,24 % av Granitor Holding AB org.nr 559138-8912 och till 16,8 % av Cordim Europe AB, org. nr 556622-8838.

Granitor Invest AB verksamhet 2024

2024 har präglats av en osäker global miljö där Sverige och övriga världen behövt anpassa sig till geopolitiska risker, ekonomisk volatilitet och teknologisk förändring. Under året har vi upplevt en övergångsfas där inflationen fortsatt nedåt och räntorna gradvis börjat sänkas, vilket lett till lättnader för svenska hushåll och företag. Entreprenadverksamheten har i sin helhet levererat ett förhållandevis gott resultat.

En betydande framgångsfaktor har varit att vi sedan starten av corona-pandemin, och även fortsatt därefter, ägnat mycket tid åt att kontinuerligt medvetandegöra våra medarbetare om det som händer i omvärlden och hur det påverkar våra olika affärsverksamheter. En annan framgångsfaktor är vår förmåga att samarbeta och vårt decentraliserade synsätt där varje verksamhet har kunnat möta sina olika utmaningar på ett agilt och ansvarsfullt sätt. Utmaningarna har främst varit kopplade till hög inflation och de höga räntorna som tyngt hushållens konsumtion och våra kunders investeringsförmåga i såväl Sverige som omvärlden.

Totalt sett har vi under 2024 haft en negativ tillväxt, detta delvis på grund av avyttringar av verksamheter utanför vår kärnverksamhet i slutet av 2023, och dels på grund av den utmanande marknaden för nya bostäder. Dock har vi trots detta haft en fortsatt god orderingång samt en relativt god lönsamhet 2024. Den avmattning som skett på bostadsmarknaden har motverkats till stora delar av fortsatt ökade offentliga investeringar i infrastrukturprojekt, skolor, sjukhus och industriprojekt. Den pågående omställningen med energieffektiviseringen, digitaliseringen och elektrifieringen i samhället, ökar efterfrågan på våra tjänster inom alla branscher.

Alla våra verksamheter förväntas göra en positiv skillnad genom socialt, ekologiskt och ekonomiskt ansvarsfulla affärer och projekt som skapar samhällsnytta och effektiva och hållbara lösningar för våra kunder.

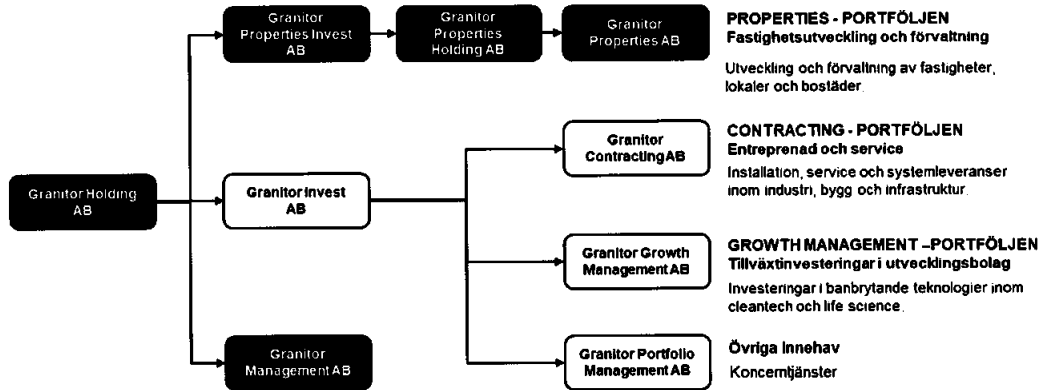
Vi upplever att vi fortsätter stärka vår position som samhälls- och industriutvecklare främst genom våra verksamheters bidrag till en bättre energi och resursanvändning, en långsiktig kompetensförsörjning i branschen samt som en viktig resurs för samhällets motståndskraft.

Verksamheten inom Granitor koncernen marknadsförs och är organiserad i portföljerna Properties, Contracting, Growth Management samt övriga innehav enligt bild nedan.

Gemensamt för alla verksamheter är vår Ledningsplattform för ansvarsfulla affärer som vi tillsammans har utvecklat under många år. Ledningsplattformen utgör grunden för hur vi utvecklar och leder verksamheten inklusive vår samarbetskultur med träning och utbildning i ansvarsfulla affärer samt ledarskaps- medarbetarskaps- och affärsmannaskap.



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491



Granitor Invest AB

Granitor Invest AB, med säte i Stockholm, är ett holdingbolag i en koncern vars affärsidé är att vara ett affärsutvecklingsbolag som äger och utvecklar verksamheter med målet att uppnå värdetillväxt och god lönsamhet. Koncernens verksamhet bedrivs genom två huvudsakliga helägda underkoncerner, Granitor Contracting AB och Granitor Growth Management AB samt därutöver Granitor Portfolio Management AB (se vidare nedan).

CONTRACTING

Granitor Contracting AB

Underkoncernen Granitor Contracting AB innehåller entreprenadverksamheterna inom Granitor Invest-koncernen. Granitor Contractings dotterbolag är huvudsakligen verksamma inom områdena för el-installationer och el-service, industriell automation och systemleveranser samt med miljöentreprenader. Den operativa verksamheten bedrivs i dotterbolagen Granitor Electro AB (el-installation och el-service), Granitor Electro AS (el-installation och el-service i Norge), Granitor Systems AB (industriautomation och systemleveranser) och Granitor Miljöteknik AB (miljöentreprenader).

2024 blev för Granitor Electros del ett år med negativ omsättningstillväxt, dels på grund av avyttringar av både kran-, port- och traversverksamheten samt hissverksamheten, under slutet av 2023 och dels på grund av negativ organisk tillväxt. Under 2024 förvärvade bolaget en mindre undergrupp, Etcon Group AB. Granitor Systems AB nådde samtidigt ett rekordår både för omsättning och resultat. Sammantaget blev 2024 ett sämre år både omsättningsmässigt och resultatmässigt jämfört med 2023.

Positivt är att förmågan att samarbeta mellan geografiska enheter, mellan olika affärskompetens och över bolagsgränser har förstärkts och blivit en självklarhet för våra lokala chefer.



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

GROWTH MANAGEMENT

Granitor Growth Management AB

Granitor Growth Management AB är dotterbolag till Granitor Invest AB som bedriver verksamhet inriktad mot tillväxtinvesteringar i utvecklingsbolag med en hållbar inriktning. Inom Granitor Growth Management finns bland annat det delägda bolaget CheckProof AB som väsentligt stärkt sin marknadsposition med sitt digitala verktyg för underhåll av industrianläggningar och maskinparker. Under varumärket Kärnfull Energi erbjuder man et till sina abonnenter uteslutande baserat på kärnkraft. Detta sker i kombination med att man genom sitt dotterbolag, Kärnfull Next, driver projektutveckling för utrullning av ny planerbar och fossilfri energi baserat på produktifierade SMR (Små Modulära Reaktorer). Under 2024 har Granitor Growth Management investerat i Novatron Fusion AB, ett svenskt företag som utvecklar en innovativ fusionsreaktordesign kallad NOVATRON. Företaget fokuserar på att skapa en stabil och effektiv metod för magnetisk inneslutning av plasma. Målet för Novatron Fusion är att etablera fusionsenergi som en pålitlig, flexibel och storskalig energikälla som kan leverera ren, säker och i princip obegränsad energi. Novatron Fusions arbete syftar till att göra fusionsenergi till ett konkurrenskraftigt alternativ för framtidens energibehov.

ÖVRIGA INNEHAV

Granitor Portfolio Management AB

Granitor Portfolio Management AB tillhandahåller delade tjänster och support till såväl Granitor som Cordim-gruppens olika bolag. Tjänsterna består av att till exempel tillhandahålla en plattform för digitalt arbete, utbildning och kommunikation samt direkt support för HR, juridik, IT, ekonomi och bolagsadministration.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Försäljning och resultat

Koncernen har under åren 2020 – 2024 haft följande utveckling, belopp i MSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 610	6 308	5 533	4 465	4 082
Resultat före skatt	253	387	216	165	168
Balansomslutning	2 428	2 415	2 020	1 727	1 636
Soliditet	28%	24%	19%	22%	31%
Medeltalet anställda	3 158	3 135	2 987	2 778	2 672

Moderbolaget har under åren 2020–2024 haft följande utveckling, belopp i MSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat före skatt	198	159	136	139	191
Balansomslutning	787	721	566	539	574
Soliditet	37%	27%	25%	31%	50%
Medeltalet anställda	-	-	-	-	-

Miljöpåverkan

Bolagen inom Granitor Invest strävar efter att utveckla ett affärsmässigt och effektivt hållbarhetsarbete genom att prioritera rätt frågor i förhållande till den egna verksamheten. Via energieffektiva lösningar i våra projekt bidrar vi tillsammans med våra kunder till ekologisk hållbarhet. Vi hjälper våra kunder nå en högre kvalitet, öka utbytet och minska resursutnyttjandet och det är nyckeln till vår framgång. Vi vet att detta har en icke obetydlig inverkan på vår miljö och hur länge jordens resurser kommer att räcka.



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

En genomgående aktivitet bland gruppens bolag och som påverkar miljön är tjänsteresor. Även om det under de senaste åren ägt rum en minskning av tjänste- och arbetsresor så jobbar vi kontinuerligt med att förbättra vår policy för tjänsteresor och miljöbilar. Därutöver är målsättningen att endast använda förnybar el i våra kontorslokaler.

Vidare har Granitor Electro en stor fordonsflotta av servicebilar och bolaget arbetar aktivt med att reducera utsläpp genom minskad körning, smart produktionsplanering och möteskultur samt ta tillvara ny teknik inom området.

Koncernen bedriver genom dotterbolaget Granitor Miljöteknik omfattande marksaneringsverksamhet som är tillståndspliktig enligt den svenska miljöbalken. Verksamheten kan emellertid anses utgöra omvänd miljöpåverkan eftersom den innebär en restaurering och återställning av markområden som, beroende på förekomst av föroreningar, tidigare är begränsat användbara.

Hållbarhetsrapport

Granitor Invests hållbarhetsarbete presenteras i årsredovisningen för Granitor Holding AB.

Framtida utveckling

Vi går in i 2025 i en orolig värld men med en stabil verksamhet och en gemensam färdplan med målsättningen att fortsätta utvecklas på ett positivt sätt.

Styrräntan har under 2024 och början av 2025 sänkts markant. Samtidigt har den globala utvecklingen präglats av handelspolitiska förändringar och ökade försvarsutgifter i Europa, varpå den ekonomiska osäkerheten bedöms vara fortsatt betydande.

Vi fortsätter följa utvecklingen i vår omvärld noga, samt arbetar nära både kunder, leverantörer och partners för att vid behov kunna anpassa våra verksamheter till förändrade förutsättningar. Våra decentraliserade och agila organisationer ser vi som en styrka för att snabbt agera på förändrade marknadsförändringar.

De underliggande drivkrafterna för långsiktig tillväxt på installationsmarknaderna är positiva. Vi ser en ökad efterfrågan i verksamhet som stärker samhällets totalförsvaret och en stark efterfrågan inom segmenten hållbar energieffektivisering, infrastruktur, säkerhet och lösningar för smarta byggnader – områden där våra verksamheter är väl positionerade.

Förutom fortsatta osäkerheter i ränte- och kapitalmarknaden ser vi även en fortsatt osäkerhet i den globala handeln som leder till osäkerheter i råvaru- och materialpriser samt att det finns risk för materialbrist inom vissa områden. Osäkerheten i den globala handeln kan även påverka konkurrenskraften hos våra kunder och därmed minska deras investeringsvilja och därmed vår marknad.

Den viktigaste tillgången vi har är våra ansvarstagande medarbetare och våra ledare som hela tiden gör sitt yttersta att ta vara på möjligheterna samt att på ett ansvarsfullt sätt minimera risker. Vi ser vår fortsatta utbildning i och utveckling av vår företagskultur som en avgörande framgångsfaktor för att få fram det bästa ur befintlig organisation och möjliggöra en långsiktig konkurrenskraftig kompetensförsörjning.

Vår framgång bygger på att vi fortsätter etablera långsiktiga samarbeten med våra kunder och leverantörer där vi tillsammans skapar bästa möjliga förutsättningar för lyckade affärer och bidrar till en positiv utveckling av samhället. Vi är övertygade om att vårt bidrag till en bättre energi och resursanvändning, en långsiktig kompetensförsörjning i branschen samt att vara en viktig resurs i samhällets motståndskraft ger oss en uthållig konkurrenskraft.

Under året har vi inom Granitor fortsatt att utveckla ansvarsfulla affärer och projekt som skapar samhällsnytta genom socialt, ekologiskt och ekonomiskt ansvar genom effektiva och hållbara lösningar för våra kunder. Vårt arbete kring CSRD och EU Taxonomi fortlöper enligt plan trots förslag till förändringar enligt EU:s Omnibus.

Vår bedömning är att vi fortsatt har några spännande och bitvis utmanande år framför oss.



Årsredovisning 2024 | Granitor Invest AB | 6



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi prioriterar arbetet med att identifiera risker såsom marknadsrisk (inklusive valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk. Övergripande så hanterar vi dessa risker genom att samtliga resultatenheter i gruppen tre gånger per år genomför ett scenarioarbete för att i tid upptäcka förändringar i marknaden och göra korrigeringar i den egna verksamheten. I detta scenarioarbete ingår även att prognosticera likviditet och bedöma ränterisk. Vi delar in våra risker utifrån kategorier i linje med våra antagna strategier för ansvarsfulla affärer. För varje identifierad risk görs en bedömning av såväl sannolikhet som konsekvens för att få fram en risknivå: låg, medelhög eller hög. Därefter görs en analys och beslut tas om eventuella specifika åtgärder och tillhörande tidplaner.

Varje affärsenhet är rustad att hantera sina specifika risker och möjligheter på lämpligaste sätt. Styrelsen i respektive koncernbolag följer upp incidenter och eventuella tvister minst varje tertiäl eller oftare om så krävs. För större projekt görs särskilda riskanalyser. Gällande projekt där annan valuta än SEK är involverat arbetar underliggande bolag med olika derivat för att säkra valutakurser.

Andra faktorer som skapar osäkerhet är utvecklingen avseende råvaru- och materialpriser (prisrisk), direkt eller indirekt påverkan av handelshinder såsom tex tullar, samt att det finns risk för materialbrist inom vissa områden. Vi följer utvecklingen i vår omvärld noga, samt arbetar nära både kunder, leverantörer och partners för att vid behov kunna hantera och anpassa våra verksamheter till förändrade förutsättningar. Våra decentraliserade och agila organisationer ser vi som en styrka för att snabbt agera på marknadsförändringar. Vår styrka är vår flexibilitet att vi både kan genomföra små och stora projekt samt hantera en hög volym på service och löpande uppdrag.

Diversifieringen både av tjänster och branscher gör att vi får en riskspridning avseende vår omsättning. Koncernen eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på de underliggande bolagens motparter, och samverkan finns mellan bolagen att sprida information i det fall en motpart, trots kontroll, får en försämrad kreditvärdighet.

Bolagen växer både organiskt och genom förvärv och det innebär i första hand stora möjligheter men också risker om bolaget inte hanterar tillskottet av human- och strukturkapital på rätt sätt. Vi arbetar aktivt med att anpassa den organisatoriska strukturen och våra processer för att hantera den växande organisationen från alla perspektiv.

Även om räntan har sjunkit betydligt under slutet av 2024 och inledningsvis under 2025 så finns en fortsatt osäkerhet avseende kostnaden för kapitalbindning i verksamheterna. På Granitor arbetar vi centralt med finansieringsfrågor för att effektivisera och därmed minska risken gällande likviditet och kassaflöden, för att kunna minimera ökade finansiella kostnader inom gruppen. Koncernens ränterisk är främst kopplad till räntebärande skulder i form av en checkkredit i Sverige kopplad till Granitor Invest AB, samt till en checkkredit och därutöver specifika förvärvskrediter i Norge. Checkkrediten i Sverige på 150 MSEK (inom Granitor Invest AB) har under 2024 inte utnyttjats. Övriga skulder så som aktieägarlån löper med fast ränta.

Vår ambition är att ständigt förbättra riskhanteringen och vi arbetar aktivt med exempelvis kunskapsutbyte och kompetensutveckling för att stärka våra enheter. En fördjupad redovisning av processen för att hantera risker och osäkerhetsfaktorer samt förteckning över identifierade, aktuella risker återfinns presenterad i hållbarhetsrapporten för Granitor Holding AB.



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Personal

Att rekrytera, utveckla och behålla medarbetare är prioriterade uppgifter för gruppen. Satsningen på personal, ledarskap och kärnvärden inom ramen för vår gemensamma affärsskola, Granitor Business School, och dotterbolagens egen utbildningsverksamhet har visat sig framgångsrik och fortsätter bland annat i avsikt att etablera och befästa bolagen inom gruppen bland de mest attraktiva och spännande arbetsplatserna.

Vår affärsskola är en utbildningsplattform där ambitionen är att utbilda och utveckla medarbetare i deras befintliga yrkesroller. Det handlar om att öka den individuella kompetensen och motivationen inom det egna området men också om att kunna arbeta i effektiva och högpresterande team där kundnytta och kvalitet ska vara i fokus. Tillsammans med dotterbolagen utbildas alla medarbetare, oavsett roll och befattning, och träningen ska återspegla den verklighet de befinner sig i. Utbildningen sker med hjälp av gemensamt språk och verktyg som är helt anpassade efter våra olika verksamheter.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (SEK)

Balanserat resultat	97 253 618
Årets resultat	194 034 540
Summa	291 288 158

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Till aktieägarna utdelas	148 000 000
I ny räkning överföres	143 288 158
Summa	291 288 158

Styrelsen anser att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolaget och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande moderföretagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital, kassaflödesanalyser samt noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Koncernens Resultatregning

	Not	2024	2023
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	5 609 625	6 308 194
Förändring av varulager		-600	1 094
Övriga rörelseintäkter	4	10 143	81 161
		5 619 168	6 390 449
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 488 160	-3 040 852
Övriga externa kostnader	5, 6	-386 426	-428 858
Personalkostnader	7	-2 437 983	-2 390 994
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 232	-83 767
Övriga rörelsekostnader		-3 802	-56 877
Andelar av intresseföretags och gemensamt styrda företags resultat		6 128	-5 444
Rörelseresultat		243 693	383 657
Finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper	8	-372	636
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 261	26 721
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 348	-23 793
Resultat efter finansiella poster		253 234	387 221
Skatt på årets resultat	9	-64 014	-84 963
ÅRETS RESULTAT		189 220	302 258
Hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare		198 998	299 142
Innehav utan bestämmande inflytande		-9 778	3 116
		189 220	302 258


MA



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Koncernens Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	10	85 187	103 062
Övriga immateriella anläggningstillgångar	11	18 558	20 490
Materiella anläggningstillgångar			
Anläggningsfastigheter	12	30 242	30 455
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	10 677	5 000
Inventarier, verktyg och installationer	14	17 285	18 091
Pågående nyanläggningar	15	15 051	9 314
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	23 932	17 804
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	44 995	25 081
Andra långfristiga fordringar	18	28 910	28 654
Summa anläggningstillgångar		274 837	257 951
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Råvaror och förnödenheter		10 149	12 401
Färdiga varor och handelsvaror		5 279	380
		15 428	12 781
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 015 897	1 116 282
Fordringar hos koncernföretag		2 182	2 683
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 405	11 025
Övriga fordringar		65 431	32 364
Upparbetad ej fakturerad intäkt	19	514 459	510 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	75 674	74 757
		1 681 048	1 747 161
Kassa och bank		456 508	396 736
Summa omsättningstillgångar		2 152 984	2 156 678
SUMMA TILLGÅNGAR		2 427 821	2 414 629


mf



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		102	102
Annat eget kapital inkl årets resultat		650 638	545 339
Summa eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare		650 740	545 441
Innehav utan bestämmande inflytande		25 405	35 452
Summa eget kapital		676 145	580 893
Avsättningar			
Pensioner och liknande förpliktelser	21	42 304	40 013
Uppskjuten skatteskuld	22	11 111	12 974
Övriga avsättningar	23	477	6 171
Summa avsättningar		53 892	59 158
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	24, 29	11 798	22 750
Skulder till aktieägare	25	87 233	87 233
Skulder till närstående	26	41 000	41 000
Summa långfristiga skulder		140 031	150 983
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	24, 29	13 644	39 261
Leverantörsskulder		424 455	545 049
Skulder till koncernföretag		7 531	1 939
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	255
Skulder till närstående företag		35 000	35 000
Aktuella skatteskulder		43 416	27 213
Övriga kortfristiga skulder		163 783	153 181
Fakturerad ej upparbetad intäkt	27	404 034	341 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	465 890	479 875
Summa kortfristiga skulder		1 557 753	1 623 595
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 427 821	2 414 629



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Förändring av koncernens egna kapital

	Aktie Kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid föregående års ingång 2023-01-01	102	350 932	351 034	32 734	383 768
Vinstdisposition enligt årsstamma					
Utdelning till aktieägarna		-100 000	-100 000	-	-100 000
Transaktion med minoriteter		-244	-244	244	0
Årets omräkningsdifferens		-4 491	-4 491	-642	-5 133
Årets resultat		299 142	299 142	3 116	302 258
Belopp vid föregående års utgång 2023-12-31	102	545 339	545 441	35 452	580 893
	Aktie Kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2024-01-01	102	545 339	545 441	35 452	580 893
Vinstdisposition enligt årsstamma					
Utdelning till aktieägarna		-100 000	-100 000	-3 898	-103 898
Transaktion med minoriteter		1 202	1 202	3 743	4 945
Årets omräkningsdifferens		5 099	5 099	-114	4 985
Årets resultat		198 998	198 998	-9 778	189 220
Belopp vid årets utgång 2024-12-31	102	650 638	650 740	25 405	676 145



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Koncernens Kassaflödesanalys

	2024	2023
Löpande verksamheten		
Nettoresultat	189 220	302 258
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar	65 840	78 453
Realisationsvinster (-) och förluster (+)	785	-63 476
Andel i intresseföretag och gemensamt styrda företags resultat	-6 128	5 444
Avsättningar för pensioner	7 625	9 969
Övriga avsättningar	-6 171	-422
Uppskjuten skatt	-1 778	-1 566
	60 173	28 402
Förändring av rörelsekapital		
Ökning (-) resp. minskning (+) av varulager	1 369	-4 119
Ökning (-) resp. minskning (+) av rörelsefordringar	83 076	-316 265
Ökning (+) resp. minskning (-) av rörelseskulder	-65 912	261 519
Utbetalda avsättningar för pensioner	-5 509	-5 256
	13 024	-64 121
Kassaflöde från den löpande verksamheten	262 417	266 539
Investeringsverksamheten		
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-7 514	-7 291
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-21 629	-22 338
Investeringar i övriga långfristiga värdepapper	-20 609	-11 809
Försäljning av övriga långfristiga värdepapper	65	3 476
Investeringar i nettotillgångar	-19 450	-15 655
Investeringar i intresseföretag	-	-11 605
Försäljning av nettotillgångar	-	69 387
Lån till (-) / Amortering från (+) koncernföretag	-	7 855
Förändring andra långfristiga fordringar	-210	-3 757
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-69 347	8 263
Finansieringsverksamheten		
Förändring av checkkredit	-25 617	39 261
Amortering av externa lån	-10 952	-15 302
Tillskott från minoritetsintresse	4 945	-
Amortering av skuld till ägare	-	-14 694
Amortering av skuld till närstående	-	-74 550
Utbetald utdelning till moderbolagets aktieägare	-100 000	-100 000
Utbetald utdelning till minoritetsintresse	-3 898	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-135 522	-165 285
ÅRETS KASSAFLÖDE	57 548	109 517
Likvida medel vid årets början	396 736	288 382
Årets kassaflöde	57 548	109 517
Kursdifferens i likvida medel	2 224	-1 163
Likvida medel vid årets slut	456 508	396 736
Likvida medel består av:		
Banktillgodohavanden	456 508	396 736
	456 508	396 736
Erhållen ränta	22 226	18 490
Betald ränta	21 735	20 674
Betald skatt	76 554	50 595

granitor TOGETHER TO GET THERE

Årsredovisning 2024 | Granitor Invest AB | 13



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Moderbolagets Resultatregning

	Not	2024	2023
Rørelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	30	-8 965	-8 647
Rørelseresultat	31	-8 965	-8 647
Finansiella poster	32		
Resultat från andelar i koncernföretag		183 000	145 702
Resultat från övriga värdepapper		-4 118	-11 986
Övriga ränteinntäkter och liknande resultatposter		10 086	6 009
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 793	-15 584
Resultat efter finansiella poster		161 210	115 494
Erhållna koncernbidrag		38 750	43 798
Lämnade koncernbidrag		-1 945	-
Resultat före skatt		198 015	159 292
Skatt på årets resultat	33	-3 980	-5 319
ÅRETS RESULTAT		194 035	153 973


M



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Moderbolagets Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Ant�ggningstillg�ngar			
Finansiella ant�ggningstillg�ngar			
Andelar i konsernföretag	34	176 976	71 567
Andra långfristiga värdepappersinnehav	35	4 591	8 340
Summa ant�ggningstillg�ngar		181 567	79 907
Oms�tningstillg�ngar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos konsernföretag		189 191	312 297
Övriga fordringar		3 925	2 533
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	36	-	835
		193 116	315 665
Kassa och bank		411 876	325 236
Summa oms�tningstillg�ngar		604 992	640 901
SUMMA TILLGÅNGAR		786 559	720 808
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	37		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		102	102
		102	102
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		97 254	43 281
Årets resultat		194 035	153 973
		291 289	197 254
Summa eget kapital		291 391	197 356
Långfristiga skulder			
Skulder till aktieägare	39	87 233	87 233
Skulder till närstående	40	41 000	41 000
Summa långfristiga skulder		128 233	128 233
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		66	-
Skulder till konsernföretag		364 369	392 464
Övriga kortfristiga skulder		2 500	2 692
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	41	-	63
Summa kortfristiga skulder		366 935	395 219
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		786 559	720 808

MW



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Moderbolagets kassaflödesanalys

	2024	2023
Löpande verksamheten		
Nettoreultat	194 035	153 973
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar	4 357	7 308
Realisationsvinster (-) och förluster (+)	-	4 918
Erhållna (-) resp. lämnade (+) koncernbidrag	-36 805	-43 798
Anticiperad utdelning	-122 000	-145 702
Förändring av rörelsekapital		
Ökning (-) resp. minskning (+) av rörelsefordringar	281 354	241 997
Ökning (+) resp. minskning (-) av rörelseskulder	-28 284	-513
Kassaflöde från den löpande verksamheten	292 657	218 183
Investeringsverksamheten		
Investeringar i dotterföretag	-105 409	-
Inköp långfristiga värdepapper	-608	-813
Försäljning av övriga långfristiga värdepapper	-	2 458
Lån till (-) / Amortering från (+) koncernföretag	-	91 204
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-106 017	92 849
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld till ägare	-	-14 694
Amortering av skuld till närstående	-	-74 550
Utbetald utdelning till moderbolagets aktieägare	-100 000	-100 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-100 000	-189 244
ÅRETS KASSAFLÖDE	86 640	121 788
Likvida medel vid årets början	325 236	203 448
Årets kassaflöde	86 640	121 788
Likvida medel vid årets slut	411 876	325 236
Likvida medel består av:		
Banktillgodohavanden	411 876	325 236
	411 876	325 236
Erhållen ränta	10 086	6 009
Betald ränta	18 793	15 582
Betald skatt	5 320	8 399



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Noter med redovisningsprinsipper och bokslutskommentarer

NOT 1 Redovisningsprinsipper och värderingsprinsipper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av bolagets finansiella rapporter.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet. Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital. Uppskjuten skatt i obeskattade reserver har beräknats till 20,6%. De identifierbara förvärvade tillgångarna och övertagna skulderna redovisas till verkligt värde per förvärvstidpunkten. Överstiger anskaffningsvärdet för andelarna efter denna värdering, redovisas mellanskillnaden som goodwill. Detta värde skrivs av koncernmässigt under en period upp till 10 år. Avskrivningstakten baseras på förvärvens långsiktiga strategiska betydelse för koncernen. Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet. Vid omräkning av utländska dotterföretag används dagskursmetoden. Detta innebär att balansräkningarna omräknas efter balansdagens valutakurser och att resultaträkningarna omräknas efter periodens genomsnittskurser. De omräkningsdifferenser som därvid uppkommer förs direkt mot koncernens eget kapital.

Innehav utan bestämmande inflytande

Koncernen behandlar transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande som transaktioner med koncernens aktieägare. Den andel av tillgångar och skulder inkl. goodwill som tillhör innehav utan bestämmande inflytande har värderats med utgångspunkt från koncernens anskaffningsvärde vid rörelseförvärvet. Vid förvärv från innehav utan bestämmande inflytande redovisas skillnaden mellan erlagd köpeskilling och den faktiska förvärvade andelen av det redovisade värdet på dotterföretagets nettotillgångar i eget kapital. Vinster och förluster på avyttringar till innehav utan bestämmande inflytande redovisas också i eget kapital. När moderföretaget förlorar bestämmande inflytande över ett dotterföretag, anses samtliga delar avyttrade och den vinst eller förlust som uppstår vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Finns andelar kvar efter avyttringen, redovisas de med det verkliga värdet vid försäljningstidpunkten som anskaffningsvärde.

Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

granitor TOGETHER
TOGETHER

Årsredovisning 2024 | Granitor Invest AB | 18



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Interesseforetag og gemensamt styrdede foretag

Interesseforetag er de foretag der koncernen har et betydende men ikke bestemmende indflytende, hvilket i regel gælder for aktieindehav som omfatter mellem 20% og 50% af røstene. I gemensamt styrdede foretag drives virksomheden aftalsmæssigt gemensamt af to eller flere parter. Indehav i interesseforetag og indehav i gemensamt styrdede foretag redovises enligt kapitalandelsmetoden og vurderes indledningsvis till anskaffingsværdi. Koncernens redovisade værdi på indehav i interesseforetag og gemensamt styrdede foretag inkluderer goodwill som identificeres ved forvärvet, netto efter avskrivninger og eventuella nedskrivninger. Koncernens andel av resultat som uppkommit i interesseforetag og gemensamt styrdede foretag efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde. Realiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess interesseforetag og gemensamt styrdede foretag elimineras i förhållande till koncernens indehav i interesseforetag respektive gemensamt styrt foretag. Avyttras delar i ett interesseforetag så att betydende indflytende ikke længre föreligger, anses samtliga andelar som avyttrade och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen.

Finns andelar kvar efter avyttringen, redovisas de med det verkliga värdet vid försäljningstidpunkten som anskaffningsværdi. I moderbolaget redovisas andelar i interesseforetag og gemensamt styrdede foretag initialt till anskaffningsværdet, vilket inkluderer eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsværdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Intäktsredovisning

Intäkter i entreprenadverksamhet redovisas enligt successiv vinstavräkning, beräkning sker på basis av utfört arbete vid periodens utgång i förhållande till det beräknade arbetet för hela uppdraget. Ej avslutade entreprenadarbeten består dels av projekt som har högre upparbetade intäkter än vad som fakturerats (Fordran; Upparbetad men ej fakturerad intäkt), dels av projekt som har fakturerats mer än upparbetade intäkter (Skuld; Fakturerad men ej upparbetad intäkt). Hyresintäkter aviseras i förskott och periodiseras linjärt så att endast den del som belöper på perioden redovisas som intäkter. Hyresavtalen klassificeras som operationella hyresavtal och fastigheter som hyrs ut under operationella leasingavtal inkluderas i posten förvaltningsfastigheter. Konsulttjänster utförs i allt väsentligt på löpande räkning. Ersättning för utförda konsulttjänster redovisas i de perioder som tjänsterna utförs. I tillverkande enheter redovisas intäkterna vid leverans.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, betald semester betald sjukfrånvaro med mera och pensioner redovisas i takt med intjänandet. Pensioner baseras på avgiftsbestämda pensionsplaner och direktpensioner. För avgiftsbestämda pensionsplaner betalas en fast premie till en separat juridisk enhet och bolaget belastas för kostnaderna i den takt förmånen intjänas. Direktpensionsutfästelserna säkerställs genom kapitalförsäkringar som pantförskrivits till den berörde arbetstagaren.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet, varvid anskaffningsvärdet beräknas enligt först-in- först-ut-principen.



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden. Finansiella tillgångar i form av värdepapper redovisas till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Långfristiga värdepappersinnehav vars verkliga värde är lägre än det redovisade värdet skrivs ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående. Kortfristiga placeringar värderas löpande till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället. Kortfristiga fordringar och derivatinstrument, vilka inte utgör en del i ett säkringsförhållande som redovisas enligt reglerna för säkringsredovisning, redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Säkringsredovisning

Målet att försöka neutralisera valutaeffekterna vid transaktioner i olika valutor uppnås med hjälp av valutaterminer. I de fall villkoren för säkringsredovisning är uppfyllda värderas fordran eller skulden till terminskurs. Terminspremien periodiseras över säkringsinstrumentets löptid.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminsäkrats omräknas de till terminskurs.

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs, utom till den del de inräknas i ett byggnadsprojekts anskaffningskostnad. Aktivering av låneutgifter sker när de är hänförbara till inköp, konstruktion eller produktion av en tillgång som tar betydande tid att färdigställa innan den kan användas eller säljas.

Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella- och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden som skrivs av linjärt efter uppskattad nyttjandeperiod.



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Føljande avskrivningstider tillämpas:

Goodwill	5 år
Övriga immateriella anläggningstillgångar	5 - 10 år
Inventarier	5 - 10 år
Maskiner	5 - 10 år
Anläggningsfastigheter	20 - 50 år

Goodwill skrivs av på 5 år baserat på bedömningen att det förvärv som tillgången är hänförlig till kommer att generera fördelar för verksamheten under minst denna tid. Fastigheterna består av ett antal komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Nedskrivning

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Bolaget har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Avsättningar och skulder

Skulder har, om inte annat anges nedan, upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader. Avsättningar har gjorts för kända eller befarade risker efter individuell prövning.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatter inkluderar aktuell och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan utnyttjas. Vid värderingen av uppskjuten skattefordran och uppskjuten skatteskuld har beslutade förändringar i skattesatser beaktats.

Närstående företag

Samtliga transaktioner med närstående har skett på marknadsmässiga villkor.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktrationer.



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 2 Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kommer sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder gäller främst bedömningen av färdigställandegraden vid pågående arbeten som successivt intäktsredovisas samt bedömning av förväntad sannolikhet för och effekt av utfall i ej avslutade tvister.

Övriga noter

Koncernen

NOT 3 NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING PÅ VERKSAMHETSGRENAR OCH GEOGRAFISKA MARKNADER

Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

	2024	2023
Entreprenad	2 715 999	3 329 420
Service och underhåll	2 780 931	2 643 192
Konsulttjänster	112 557	335 582
Fastighetsutveckling och hyresintäkter	138	-
Summa	5 609 625	6 308 194

Nettoomsättningen fördelar sig på geografiska marknader enligt följande:

	2024	2023
Sverige	4 686 030	5 129 359
Övriga marknader	923 595	1 178 835
Summa	5 609 625	6 308 194

NOT 4 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Offentliga bidrag	6 180	7 110
Försäkringsersättningar	3 149	-
Rearesultat försäljning materiella tillgångar	121	-
Rearesultat försäljning nettotillgångar	-	70 201
Övrigt	693	3 850
Summa	10 143	81 161

NOT 5 LEASINGAVGIFTER

	2024	2023
Periodens operationella leasingavgifter	200 202	176 338
Leasingavgifter förfaller enligt följande		
Inom ett år	170 369	140 861
Senare än ett år men inom fem år	512 526	408 754
Senare än fem år	31 061	17 333
Summa	713 956	566 948

Leasingavgifterna avser främst hyra av lokaler och bilar

granitor TOGETHER
TO GET THERE

Årsredovisning 2024 | Granitor Invest AB | 22



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Ett leasingavtal är ett avtal enligt vilket en leasegivare på avtalade villkor under en avtalad period ger en leasetagare rätt att använda en tillgång i utbyte mot betalning.

NOT 6 REVISIONSARVODEN

	2024	2023
Forvis Mazars AB		
Revisionsuppdraget	3 627	3 531
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	199	293
Skatterådgivning	-	55
Summa	3 826	3 879

Med revisorsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och koncernredovisningen och bokföringen, styrelsens förvaltning samt arvode för revisionsnära rådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

NOT 7 PERSONAL

Medeltal anställda

	2024		2023	
	Anställda	Varav män	Anställda	Varav män
Sverige	2 585	92%	2 608	93%
Norge	505	95%	472	96%
Indonesien	68	88%	55	87%
Summa	3 158	92%	3 135	94%

Företagsledning och styrelse - könsfördelning

	Styrelse		VD o Ftgledning	
	2024	2023	2024	2023
Män	4	4	4	4
Kvinnor	-	-	-	-
Summa	4	4	4	4

Ingen ersättning utbetalas till styrelse och VD.

Löner och ersättningar

	2024	2023
Löner och ersättningar	1 724 236	1 723 244
Varav tantiem	42 926	61 949
Pensionskostnader	165 331	165 194
Övriga sociala kostnader	547 408	488 853
Summa	2 436 975	2 377 291



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 8 FINANSIELLA POSTER

	2024	2023
Resultat från övriga värdepapper		
Rearesultat	-38	-4 918
Erhållen utdelning	275	240
Årets nedskrivning	-609	-7 970
Årets återförda nedskrivning	-	13 284
Summa	-372	636
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
Övriga ränteintäkter	22 226	18 099
Ränteintäkter från koncernbolag	-	391
Övriga finansiella intäkter	748	1 453
Valutakursdifferenser	287	6 778
Summa	23 261	26 721
Räntekostnader och liknande resultatposter		
Övriga räntekostnader	-13 348	-11 115
Räntekostnader till aktieägare	-5 451	-6 105
Räntekostnader till närstående	-2 878	-3 605
Justeringar tidigare år	9 178	-
Övriga finansiella kostnader	-273	-1 488
Valutakursdifferenser på skulder	-576	-1 480
Summa	-13 348	-23 793

NOT 9 SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

	2024	2023
Aktuell skatt	-65 792	-86 529
Uppskjuten skatt	1 778	1 566
Summa	-64 014	-84 963

Skillnaden mellan koncernens skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats består av följande komponenter

Resultat före skatt	253 234	387 221
Teoretisk skatt 20,6%	-52 165	-79 760
Avvikande skattesats i utländska dotterbolag	-617	-
Permanent skillnader		
Ej avdragsgilla kostnader	-13 202	-12 210
Ej skattepliktiga intäkter	1 994	7 810
Förändring ej värderade underskott	50	-232
Övrigt	76	-3 122
Justeringar tidigare år	-150	2 551
Summa	-64 014	-84 963



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 10 GOODWILL

	2024	2023
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	380 457	421 627
Årets investeringar	1 000	-
Årets företagsförvärv	26 636	10 824
Årets försäljningar/utrangeringar	-64 726	-34 350
Årets omräkningsdifferenser	-352	-17 644
Summa	343 015	380 457
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-277 395	-258 384
Årets avskrivningar	-44 825	-65 993
Årets företagsförvärv	-602	-
Årets försäljningar/utrangeringar	64 726	34 350
Årets omräkningsdifferenser	268	12 632
Summa	-257 828	-277 395
Redovisat värde	85 187	103 062

NOT 11 ÖVRIGA IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2024	2023
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	43 888	37 569
Årets investeringar	6 514	7 291
Årets omräkningsdifferenser	-70	-972
Summa	50 332	43 888
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-23 398	-16 375
Årets avskrivningar	-8 407	-7 378
Årets omräkningsdifferenser	31	355
Summa	-31 774	-23 398
Redovisat värde	18 558	20 490



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 12 ANLÄGGNINGSFÄSTIGHETER

	2024	2023
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	48 049	48 624
Årets investeringar	1 534	953
Årets företagsförvärv	880	-
Årets försäljningar/utrangeringar	-71	-
Årets omräkningsdifferenser	2 392	-1 528
Summa	52 784	48 049
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-17 594	-15 131
Årets avskrivningar	-3 050	-3 068
Årets företagsförvärv	-816	-
Årets försäljningar/utrangeringar	12	-
Årets omräkningsdifferenser	-1 094	605
Summa	-22 542	-17 594
Redovisat värde	30 242	30 455

Not 13 MASKINER OCH ANDRA TEKNISKA ANLÄGGNINGAR

	2024	2023
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	27 874	36 215
Årets investeringar	8 023	2 243
Årets företagsförvärv	125	113
Årets omföring från pågående nyanläggning	687	-
Årets försäljningar/utrangeringar	-919	-9 771
Årets omräkningsdifferenser	-55	-926
Summa	35 735	27 874
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-22 874	-30 845
Årets avskrivningar	-2 788	-2 202
Årets företagsförvärv	-75	-113
Årets försäljningar/utrangeringar	634	9 729
Årets omräkningsdifferenser	45	557
Summa	-25 058	-22 874
Redovisat värde	10 677	5 000



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 14 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	2024	2023
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	39 075	35 749
Årets investeringar	5 648	9 828
Årets företagsförvärv	474	325
Årets försäljningar/utrangeringar	-4 526	-6 512
Årets omräkningsdifferenser	234	-315
Summa	40 905	39 075
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-20 984	-20 434
Årets avskrivningar	-6 162	-5 126
Årets företagsförvärv	-470	-325
Årets försäljningar/utrangeringar	4 107	4 747
Årets omräkningsdifferenser	-111	154
Summa	-23 620	-20 984
Redovisat värde	17 285	18 091

NOT 15 PÅGÅENDE NYANLÄGGNINGAR

	2024	2023
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	9 314	-
Årets investeringar	6 424	9 314
Årets omföring från pågående nyanläggning	-687	-
Summa	15 051	9 314
Redovisat värde	15 051	9 314

NOT 16 ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG OCH GEMENSAMT STYRDA FÖRETAG

Redovisat enligt kapitalandelsmetoden	2024	2023
Ingående balans	17 804	11 643
Årets investeringar	-	11 605
Årets resultatandelar	6 128	-5 444
Utgående balans	23 932	17 804

Org.Nr	Säte			Antal
				Kapitalandel andelar/aktier
Checkproof AB 556975-9615	Stockholm	23 932	17 804	28,6% 291 670
Summa		23 932	17 804	



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 17 ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	41 391	37 981
Årets investeringar	20 609	11 809
Försäljningar under året	-748	-8 395
Valutadifferens	-1	-4
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 251	41 391
Ingående nedskrivningar	-16 310	-21 624
Årets nedskrivning	-608	-
Återföring av nedskrivning	-	5 314
Försäljningar under året	662	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-16 256	-16 310
Redovisat värde	44 995	25 081

NOT 18 ANDRA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR

	2024	2023
Redovisat värde vid årets ingång	28 654	24 897
Nyutlåning under året	210	3 757
Årets valutakursdifferens	46	-
Redovisat värde	28 910	28 654

NOT 19 UPPARBETAD EJ FAKTURERAD INTÄKT

	2024	2023
Upparbetade intäkter	5 334 855	5 562 032
Fakturerade intäkter	-4 820 396	-5 051 982
Upparbetad ej fakturerad intäkt	514 459	510 050

NOT 20 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024	2023
Upplupna försäljningsintäkter	138	1 785
Förutbetalda hyror	15 507	14 353
Förutbetalda försäkringar	6 262	-
Upplupen leverantörsbonus	21 103	-
Övriga förutbetalda kostnader	180	-
Övriga upplupna intäkter	32 484	58 619
Summa	75 674	74 757



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 21 AVSÄTTNINGAR FÖR PENSIONER

	2024	2023
Vid årets början	40 013	35 423
Årets avsättning	7 625	9 969
Utbetalda pensioner	-5 509	-5 256
Övrigt	-116	11
Valutakursdifferens	291	-134
Vid årets slut	42 304	40 013

NOT 22 UPPSKJUTEN SKATT

Uppskjuten skatteskuld

Vid årets början	12 974	15 903
Årets kostnad (+) / intäkt (-)	-1 778	-1 566
Valutakursdifferens	-85	-1 363
Redovisat värde	11 111	12 974

Temporära skillnader återfinns i följande poster

Obeskattade reserver	-	44
Kortfristiga tillgångar	21 453	21 628
Avgår fordringar		
Pensionsavsättningar	-8 235	-5 580
Kortfristiga skulder	-777	-
Kortfristiga fordringar	-1 330	-
Övriga poster	-	-3 118
Redovisat värde	11 111	12 974

NOT 23 ÖVRIGA AVSÄTTNINGAR

	2024	2023
Vid årets början	6 171	6 593
Företagsförvärv	477	-
Årets upplösning	-6 171	-422
Vid årets slut	477	6 171

NOT 24 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	2024	2023
Förfallotidpunkt 2 - 5 år från balansdagen	11 798	22 750
Summa	11 798	22 750
Långfristig del	11 798	22 750
Kortfristig del	-	-
Summa	11 798	22 750

Beviljad checkkredit uppgår till 223 739 tkr (210 707), varav utnyttjad 13 644 tkr (39 261).



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 25 SKULDER TILL AKTIEÄGARE

	2024	2023
Utan angiven förfallodag	87 233	87 233
Summa	87 233	87 233
Långfristig del	87 233	87 233
Summa	87 233	87 233
Ingående balans	87 223	101 927
Årets amorteringar	-	-14 694
Summa	87 223	87 233

NOT 26 SKULDER TILL NÄRSTÅENDE

	2024	2023
Utan angiven förfallodag	41 000	41 000
Summa	41 000	41 000

NOT 27 FAKTURERAD EJ UPPARBETAD INTÄKT

	2024	2023
Fakturerade intäkter	4 311 094	4 480 642
Upparbetade intäkter	-3 907 060	-4 138 820
Fakturerad ej upparbetad intäkt	404 034	341 822

NOT 28 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024	2023
Upplupna personalkostnader	431 000	441 151
Upplupna räntekostnader	93	151
Upplupna projektkostnader	1 859	-
Övriga upplupna kostnader	32 938	38 573
Summa	465 890	479 875

NOT 29 STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

	2024	2023
Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	800	800
Företagsinteckningar	406 985	405 000
Nettotillgångar i dotterföretag	667 539	588 709
Summa	1 075 324	994 509
Ställda säkerheter för övriga skulder och avsättningar		
Andra långfristiga fordringar	25 894	23 855
Summa	25 894	23 855



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

Moderbolaget

NOT 30 REVISIONSARVODEN

	2024	2023
Forvis Mazars AB		
Revisionsoppdraget	712	926
Summa	712	926

NOT 31 PERSONAL

Företagsledning och styrelse - könsfördelning

	2024	Styrelse 2023	VD o Ftgledning 2024	2023
Män	4	4	4	4
Kvinnor	-	-	-	-
Summa	4	4	4	4

Bolaget har inga anställda.

NOT 32 FINANSIELLA POSTER

	2024	2023
Resultat från andelar i konsernföretag		
Erhållen utdelning	61 000	-
Anteciperad utdelning	122 000	145 702
Summa	183 000	145 702

Resultat från övriga värdepapper

Erhållen utdelning	240	240
Rearesultat	-	-4 918
Nedskrivning	-4 358	-7 308
Summa	-4 118	-11 986

Övriga ränteinntäkter och liknande resultatposter

Övriga ränteinntäkter	10 086	5 087
Ränteinntäkter från konsernföretag	-	922
Summa	10 086	6 009

Räntekostnader och liknande resultatposter

Övriga räntekostnader	-919	-8
Räntekostnader till aktieägare	-5 451	-6 106
Räntekostnader till konsernföretag	-9 545	-5 865
Räntekostnader till närstående	-2 878	-3 605
Summa	-18 793	-15 584



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 33 SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

	2024	2023
Aktuell skatt	-3 980	-5 319
Summa	-3 980	-5 319

Skillnaden mellan bolagets skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats består av följande komponenter

Resultat före skatt	198 015	159 292
Teoretisk skatt 20,6%	-40 791	-32 814
Permanent skillnader		
Ej avdragsgilla kostnader	-898	-2 520
Ej skattepliktiga intäkter	37 709	30 015
Summa	-3 980	-5 319

NOT 34 ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

	2024	2023
Belopp vid årets ingång	71 567	71 567
Årets investeringar (inkl. aktieägartillskott)	105 409	-
Belopp vid årets utgång	176 976	71 567

Specifikation av utgående balans	Bokfört värde	Ägd andel	Org.Nr	Säte
Granitor Growth Management AB	3 100	100%	556355-2628	Stockholm
Granitor Contracting AB	161 468	100%	556620-6768	Stockholm
Granitor Portfolio Management AB	50	100%	559323-1797	Stockholm
HB Tallungen	12 358	99%	916581-4691	Stockholm
Summa	176 976			

NOT 35 ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	15 648	22 210
Årets investeringar	608	813
Försäljningar under året	-	-7 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 256	15 648
Ingående nedskrivningar	-7 308	-
Årets nedskrivning	-4 357	-7 308
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-11 665	-7 308
Summa	4 591	8 340

NOT 36 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024	2023
Upplupna intäkter	-	835
Summa	-	835

granitor TOGETHER TO GET THERE

Årsredovisning 2024 | Granitor Invest AB | 32



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

NOT 37 EGET KAPITAL

Till årsstämman förfogande står följande medel (SEK)

Balanserat resultat	97 253 618
Årets resultat	194 034 540
Summa	291 288 158

Styrelsen förestår att medlen disponeras enligt följande:

Till aktieägarna utdelas	148 000 000
I ny räkning överföres	143 288 158
Summa	291 288 158

Antalet aktier uppgår till 1 020 stycken med ett kvotvärde om 100 kr

NOT 38 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

Beviljad checkkredit (outnyttjad) uppgår till 150 000 tkr (150 000).

NOT 39 SKULDER TILL AKTIEÄGARE

	2024	2023
Förlagslån	87 233	87 233
Summa	87 233	87 233
Långfristig del	87 233	87 233
Kortfristig del	-	-
Summa	87 233	87 233
Ingående balans	87 233	101 927
Årets amorteringar	-	-14 694
Summa	87 233	87 233

NOT 40 SKULDER TILL NÄRSTÅENDE

	2024	2023
Utan angiven förfalldag	41 000	41 000
Summa	41 000	41 000

NOT 41 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024	2023
Övriga poster	-	63
Summa	-	63



Granitor Invest AB org. nr. 556615-2491

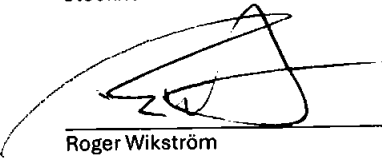
NOT 42 STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

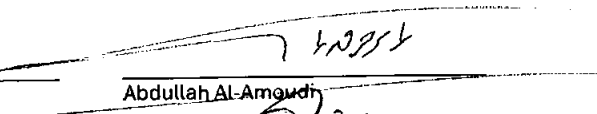
	2024	2023
Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut		
Aktier i dotterföretag	164 618	71 567
Summa	164 618	71 567
Eventualförpliktelser		
Borgensförbindelser för koncernbolag	90 000	90 000

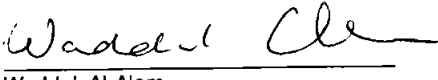
NOT 43 KONCERNUPPGIFTER


Den yttersta koncern där Granitor Invest AB är dotterbolag och koncernredovisning upprättas är Granitor Holding AB, 559138-8912 med säte i Stockholm.

Stockholm 2025-04-29

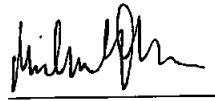

Roger Wikström
Styrelseordförande



Abdullah Al-Amgudi


Waddah Al-Alem


Christer Wikström
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits 2025-04-19


Michael Olsson
Auktoriserad revisor


Rose-Marie Östberg
Auktoriserad revisor



forv/s mazars

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Granitor Invest AB
Org. nr 556615-2491

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Granitor Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att

en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de



forvis mazars

underliggende transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Granitor Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som

är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, 2025-04-29


Michael Olsson
Auktoriserad revisor


Rose-Marie Östberg
Auktoriserad revisor



Til generalforsamlingen i
Granitor Norway AS

Fr. Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel +47 23 19 63 00
forvismazars.com/no/no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Granitor Norway AS som viser et overskudd på kr 11 965 024. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**forvis
mazars**

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 3. mars 2025

Forvis Mazars AS

Alexander Hanevold
statsautorisert revisor



 BankID Signing
Lisa Camilla Dominguez Flodin
2025-03-03

 BankID Signing
Bjorn Olof Wigström
2025-03-03

 BankID Signing
Edith Hedvig Pernilla Börjesson
2025-03-04

 BankID Signing
Carl Olof Christer Wikström
2025-03-05

Årsregnskap 2024 Granitor Norway AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 920 766 471



Granitor Norway AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		34 977	27 853
Sum driftskostnader		34 977	27 853
Driftsresultat		-34 977	-27 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		12 000 000	0
Resultat av finansposter		12 000 000	0
Resultat før skattekostnad		11 965 024	-27 853
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		11 965 024	-27 853
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	11 965 024	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	27 853
Sum overføringer		11 965 024	-27 853



Granitor Norway AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	151 652 625	151 652 625
Sum finansielle anleggsmidler		151 652 625	151 652 625
Sum anleggsmidler		151 652 625	151 652 625
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 926	30 902
Sum omløpsmidler		245 926	180 902
Sum eiendeler		151 898 551	151 833 528



Granitor Norway AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	3	92 768 947	92 768 947
Sum innskutt egenkapital		92 933 947	92 933 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	52 899 750	52 934 726
Sum opptjent egenkapital		52 899 750	52 934 726
Sum egenkapital		145 833 697	145 868 673
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		6 064 854	5 964 854
Sum kortsiktig gjeld		6 064 854	5 964 854
Sum gjeld		6 064 854	5 964 854
Sum egenkapital og gjeld		151 898 551	151 833 528

Drammen, 03.03.2025
Styret i Granitor Norway AS

Carl Olof Christer Wikström
styremedlem

Björn Olof Wigström
styreleder

Lisa Camilla Dominguez Flodin
styremedlem

Edith Hedvig Pernilla Börjesson
styremedlem



Granitor Norway AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Konsern

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap i henhold til RI. § 3-7, da selskapet inngår i konsernregnskapet til Granitor Contracting AB, Sverige.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Granitor Norway AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 965 024	-27 853
Permanente forskjeller	-12 000 000	0
Skattepliktig inntekt	-34 977	-27 853
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-168 464	-133 487	34 977
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	168 464	133 487	-34 977
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Granitor Norway AS

Noter til årsregnskapet 2024

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	165 000	92 768 947	52 934 726	145 868 673
Årets resultat			11 965 024	11 965 024
Tilleggsutbytte		0	-12 000 000	-12 000 000
Pr 31.12.2024	165 000	92 768 947	52 899 750	145 833 697

Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Andel resultat	Andel egenkapital
Datterselskap				
Granitor Electro AS	100 %	151 652 625	35 935 313	114 486 111
Totalt		151 652 625	35 935 313	114 486 111

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Granitor Norway AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 100,0	165 000
Sum	150		165 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Granitor Norway Holding AS	105	70,0	70,0
Electro Management AS	45	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0