



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 890 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OREMARKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 27
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Martin Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		140 294	544 914
Sum inntekter		140 294	544 914
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2,3	4 331	29 144
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	22 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		767 068	590 059
Sum kostnader		771 399	641 203
Driftsresultat		-631 105	-96 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		16 990	56 346
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		16 990	56 346



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Netto finans		-16 990	-56 346
Resultat før skattekostnad		-648 095	-152 635
Skattekostnad		583 288	0
Årsresultat		-1 231 383	-152 635
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 231 384	-152 635
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-1 231 383	-152 635
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		-647 561	0
Overføringer annen egenkapital		-618 883	-152 635
Sum overføringer og disponeringer		-1 266 444	-152 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 402 488	3 402 488
Maskiner og anlegg	4	1	1
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	2	3 002
Sum varige driftsmidler		3 402 491	3 405 491
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	13 173
Sum finansielle anleggsmidler		0	13 173
Sum anleggsmidler		3 402 491	3 418 664
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kundefordringer		3 129	11 129
Andre kortsiktige fordringer	5	4 200	4 200
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		7 329	15 329
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 329	167 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 329	167 025
Sum omløpsmidler		28 658	182 354
SUM EIENDELER		3 431 149	3 601 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	6	2 112 656	3 379 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		2 112 656	3 379 100
Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		2 212 656	3 479 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		583 288	0
Andre avsetninger for forpliktelser		188 229	124 087
Sum avsetninger for forpliktelser		771 517	124 087
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		541 824	0
Sum annen langsiktig gjeld		541 824	0
Sum langsiktig gjeld		1 313 341	124 087
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)		0	0
Leverandørgjeld		1 946	-19 514
Betalbar skatt		-132 390	0
Skyldig offentlige avgifter		535	17 345
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		35 060	0
Sum kortsiktig gjeld		-94 849	-2 169
Sum gjeld		1 218 492	121 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 431 148	3 601 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 438978

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 890 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OREMARKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 27
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Martin Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 980 890 120
OREMARKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		140 294	544 914
Sum inntekter		140 294	544 914
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2,3	4 331	29 144
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	22 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		767 068	590 059
Sum kostnader		771 399	641 203
Driftsresultat		-631 105	-96 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad	16 990	56 346
Annen finanskostnad	0	0
Sum finanskostnader	16 990	56 346
Netto finans	-16 990	-56 346
Resultat før skattekostnad	-648 095	-152 635
Skattekostnad	583 288	0
Årsresultat	-1 231 383	-152 635
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	-1 231 384	-152 635
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak	0	0
Totalresultat	-1 231 383	-152 635
Overføringer og disponeringer		
Overf. fond for vurderingsforskjeller	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekket tap	-647 561	0
Overføringer annen egenkapital	-618 883	-152 635
Sum overføringer og disponeringer	-1 266 444	-152 635



Organisasjonsnr: 980 890 120
OREMARKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 402 488	3 402 488
Maskiner og anlegg	4	1	1
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	2	3 002
Sum varige driftsmidler		3 402 491	3 405 491
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	13 173
Sum finansielle anleggsmidler		0	13 173
Sum anleggsmidler		3 402 491	3 418 664
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			



Kundefordringer		3 129	11 129
Andre kortsiktige fordringer	5	4 200	4 200
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		7 329	15 329
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 329	167 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 329	167 025
Sum omløpsmidler		28 658	182 354
SUM EIENDELER		3 431 149	3 601 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	6	2 112 656	3 379 100
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		2 112 656	3 379 100
Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		2 212 656	3 479 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0



Utsatt skatt	583 288	0
Andre avsetninger for forpliktelseser	188 229	124 087
Sum avsetninger for forpliktelseser	771 517	124 087
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	541 824	0
Sum annen langsiktig gjeld	541 824	0
Sum langsiktig gjeld	1 313 341	124 087
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)	0	0
Leverandørgjeld	1 946	-19 514
Betalbar skatt	-132 390	0
Skyldig offentlige avgifter	535	17 345
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	35 060	0
Sum kortsiktig gjeld	-94 849	-2 169
Sum gjeld	1 218 492	121 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 431 148	3 601 018



Organisasjonsnr: 980 890 120
OREMARKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er bygg som leies ut som bolig. Det gjøres ikke avskrivninger da regnskapsmessig verdi trolig er lavere enn markedsverdi. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelser Ingen

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	25000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	535.00	4144.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3796.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4331.00	29144.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3405491.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3405491.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3405491.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler er eiendom som blir utleid som bolig, Selskapet har valgt å ikke nedskrive da regnskasmessig verdi trolig er lavere enn markedsverdi.

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



Årsregnskap 2024



OREMARKA EIENDOM AS

Orgnr: 980890120

Utarbeidet ved hjelp av
DNB Regnskap - levert av Uni Micro



Resultatregnskap

	Noter	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		140 294	544 914
Sum driftsinntekt		140 294	544 914
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2,3	4 331	29 144
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	22 000
Annen driftskostnad		767 068	590 059
Sum driftskostnad		771 400	641 204
Driftsresultat		-631 106	-96 289
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		16 990	56 346
Sum finanskostnader		16 990	56 346
Netto finans		-16 990	-56 346
Resultat			
Resultat før skattekostnad		-648 096	-152 635
Skattekostnad		583 288	0
Resultat etter skattekostnad		-1 231 384	-152 635
Årsresultat		-1 231 384	-152 635
Årsresultat etter minoritet		-1 231 384	-152 635
Totalresultat		-1 231 384	-152 635
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap		-647 561	0
Overføringer annen egenkapital		-618 883	-152 635
Sum overføringer og disponeringer		-1 266 444	-152 635



Balanse

	Noter	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 402 488	3 402 488
Maskiner og anlegg	4	1	1
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	2	3 002
Sum varige driftsmidler		3 402 491	3 405 491
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	13 173
Sum finansielle anleggsmidler		0	13 173
Sum anleggsmidler		3 402 491	3 418 664
Fordringer			
Kundefordringer		3 129	11 129
Andre kortsiktige fordringer	5	4 200	4 200
Sum fordringer		7 329	15 329
Bankinnskudd kontanter			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 329	167 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 329	167 025
Sum omløpsmidler		28 658	182 354
Sum eiendeler		3 431 149	3 601 018
Egenkapital			
Innskutt			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent			
Annen egenkapital	6	2 112 656	3 379 100
Sum opptjent egenkapital		2 112 656	3 379 100
Sum egenkapital		2 212 656	3 479 100



Balanse

	Noter	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt		583 288	0
Andre avsetninger for forpliktelser		188 229	124 087
Sum avsetning for forpliktelser		771 517	124 087
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		541 824	0
Sum annen langsiktig gjeld		541 824	0
Sum langsiktig gjeld		1 313 341	124 087
Kortsiktig gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Leverandørgjeld		1 946	-19 514
Betalbar skatt		-132 390	0
Skyldig offentlige avgifter		535	17 345
Annen kortsiktig gjeld		35 060	0
Sum kortsiktig gjeld		-94 848	-2 169
Sum gjeld		1 218 493	121 918
Sum egenkapital og gjeld		3 431 149	3 601 018

søndag 2. mars 2025

Olav Martin Lund

Styremedlem



Noter 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter
Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er bygg som leies ut som bolig. Det gjøres ikke avskrivninger da regnskapsmessig verdi trolig er lavere enn markedsverdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser
Ingen

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2024

Note 3 - Lønn

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	25 000
Arbeidsgiveravgift	535	4 144
Pensjonskostnader	3 796	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	4 331	29 144

Mer om lønn

Daglig leder har for tiden ingen lønn ut over at det innbetales litt for pensjon. Lønn for øvrig er privat bruk av elektronisk kommunikasjon som selskapet betaler



Noter 2024

Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler materielle eiendeler	
Anskaffelseskost 01.01	3 405 491	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 405 491	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0	0
Balanseført 31.12	3 405 491	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskap	0	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		
Anskaffelseskost - spesifikasjon av blanseførte lånekostnader knyttet til egne		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler er eiendom som blir utleid som bolig, Selskapet har valgt å ikke nedskrive da regnskasmessig verdi trolig er lavere enn markedsverdi.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til lån til ledende personer i 2024

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats	0%	0%
Hovedvilkår		
Tilbakebetalte beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet