



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 627 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDMO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Målsnesveien 2520  
9321 MOEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnulf Nordmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		34 759	67 437
Leieinntekter		1 450 948	1 392 029
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 485 707</b>	<b>1 459 467</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	43 703	43 709
Avskrivning på driftsmidler	2	374 900	340 900
Annen driftskostnad		316 640	1 127 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>735 243</b>	<b>1 512 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>750 463</b>	<b>-53 103</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 953	548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 953</b>	<b>548</b>
Annen rentekostnad		178 706	120 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178 706</b>	<b>120 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 753</b>	<b>-120 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>589 710</b>	<b>-173 149</b>
Skattekostnad på resultat	3	129 673	-38 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		460 037	-135 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	10 480 160	10 806 960
Maskiner og anlegg	2	182 055	191 655
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	91 300	129 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 753 515</b>	<b>11 128 415</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 753 515</b>	<b>12 128 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 500	10 797
Andre kortsiktige fordringer		15 777	13 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 277</b>	<b>24 532</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 320 216	749 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 320 216</b>	<b>749 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 379 493</b>	<b>773 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 133 008</b>	<b>12 902 150</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 814 227	4 354 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 814 227</b>	<b>4 354 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 814 227</b>	<b>5 354 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	595 480	523 596
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>595 480</b>	<b>523 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	4 899 978	5 299 986
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 109 740	1 318 388
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 009 718</b>	<b>6 618 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 605 198</b>	<b>7 141 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 492
Betalbar skatt	3	57 789	
Skyldig offentlige avgifter		48 924	53 323
Annen kortsiktig gjeld		606 871	349 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>713 583</b>	<b>405 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 318 781</b>	<b>7 547 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 133 008</b>	<b>12 902 150</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 627 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDMO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Målsnesveien 2520  
9321 MOEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnulf Nordmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 995 627 671  
NORDMO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		34 759	67 437
Leieinntekter		1 450 948	1 392 029
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 485 707</b>	<b>1 459 467</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	43 703	43 709
Avskrivning på driftsmidler	2	374 900	340 900
Annen driftskostnad		316 640	1 127 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>735 243</b>	<b>1 512 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>750 463</b>	<b>-53 103</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 953	548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 953</b>	<b>548</b>
Annen rentekostnad		178 706	120 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178 706</b>	<b>120 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 753</b>	<b>-120 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	129 673	-38 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		460 037	-135 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>



Organisasjonsnr: 995 627 671  
NORDMO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	10 480 160	10 806 960
Maskiner og anlegg	2	182 055	191 655
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	91 300	129 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 753 515</b>	<b>11 128 415</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 753 515</b>	<b>12 128 415</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		43 500	10 797
Andre kortsiktige fordringer		15 777	13 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 277</b>	<b>24 532</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 320 216	749 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 320 216</b>	<b>749 203</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 379 493</b>	<b>773 735</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 133 008</b>	<b>12 902 150</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 814 227	4 354 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 814 227</b>	<b>4 354 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 814 227</b>	<b>5 354 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	595 480	523 596
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>595 480</b>	<b>523 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	4 899 978	5 299 986
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 109 740	1 318 388
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 009 718</b>	<b>6 618 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 605 198</b>	<b>7 141 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 492
Betalbar skatt	3	57 789	
Skyldig offentlige avgifter		48 924	53 323
Annen kortsiktig gjeld		606 871	349 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>713 583</b>	<b>405 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 318 781</b>	<b>7 547 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 133 008</b>	<b>12 902 150</b>



Organisasjonsnr: 995 627 671  
NORDMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Nordmo Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Bardufoss Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap

Org.nr.: 995 627 671



## Resultatregnskap Nordmo Eiendom AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Andre driftsinntekter		34 759	67 437
Leieinntekter		1 450 948	1 392 029
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 485 707</b>	<b>1 459 467</b>
Lønnskostnad	1	43 703	43 709
Avskrivning på driftsmidler	2	374 900	340 900
Annen driftskostnad		316 640	1 127 960
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>735 243</b>	<b>1 512 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>750 463</b>	<b>-53 103</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		17 953	548
Annen rentekostnad		178 706	120 594
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-160 753</b>	<b>-120 046</b>
Resultat før skattekostnad		589 710	-173 149
Skattekostnad på resultat	3	129 673	-38 092
<b>Resultat</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		460 037	-135 057
<b>Sum overføringer</b>		<b>460 037</b>	<b>-135 057</b>



## Balanse Nordmo Eiendom AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	10 480 160	10 806 960
Maskiner og anlegg	2	182 055	191 655
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	91 300	129 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 753 515</b>	<b>11 128 415</b>
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 753 515</b>	<b>12 128 415</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		43 500	10 797
Andre kortsiktige fordringer		15 777	13 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 277</b>	<b>24 532</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 320 216	749 203
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 379 493</b>	<b>773 735</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 133 008</b>	<b>12 902 150</b>



## Balanse Nordmo Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 814 227	4 354 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 814 227</b>	<b>4 354 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 814 227</b>	<b>5 354 189</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	595 480	523 596
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>595 480</b>	<b>523 596</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	4 899 978	5 299 986
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 109 740	1 318 388
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 009 718</b>	<b>6 618 374</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	3 492
Betalbar skatt	3	57 789	0
Skyldig offentlige avgifter		48 924	53 323
Annen kortsiktig gjeld		606 871	349 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>713 583</b>	<b>405 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 318 781</b>	<b>7 547 961</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 133 008</b>	<b>12 902 150</b>

Målsnes, 06.03.2023  
Styret i Nordmo Eiendom AS

Bjørnulf Nordmo  
styreleder

Nordmo Eiendom AS

Side 3



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader.

LØNNSKOSTNADER	2022	2021
Lønninger	41 588	41 588
Arbeidsgiveravgift	2 115	2 121
<b>Sum</b>	<b>43 703</b>	<b>43 709</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	DRIFTSLØSØRE, INVENTAR OL.	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 240 946	329 255	13 570 201
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>13 240 946</b>	<b>329 255</b>	<b>13 570 201</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 760 786	55 900	2 816 686
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>10 480 160</b>	<b>273 355</b>	<b>10 753 515</b>
Årets ordinære avskrivninger	326 800	48 100	374 900
Økonomisk levetid	20-40 år	3-20 år	

## Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 789	0
Endring i utsatt skatt	71 884	-38 092
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>129 673</b>	<b>-38 092</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	589 710	-173 149
Permanente forskjeller	-284	0
Endring i midlertidige forskjeller	-33 305	-120 293
Anvendelse av fremførbart underskudd	-293 442	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>262 679</b>	<b>-293 442</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 789	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 789</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	ENDRING
Varige driftsmidler	2 432 267	2 330 346	-101 921
Gevinst – og tapskonto	274 461	343 077	68 616
<b>Sum</b>	<b>2 706 728</b>	<b>2 673 423</b>	<b>-33 305</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-293 442	-293 442
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 706 728</b>	<b>2 379 981</b>	<b>-326 747</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>595 480</b>	<b>523 596</b>	<b>-71 884</b>



## Note 4 Verdipapirer

	ANSKAFSELSES KOST	BALANSEFØRT VERDI
DNB High Yield A	1000 00	100 000
DNB Obligasjon A	500 000	500 000
ODIN Likviditet	400 000	400 000
<b>Sum</b>	<b>1000 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Note 5 Annen langsiktig gjeld

GJELD SOM FORFALLER MER ENN FEM ÅR ETTER REGNSKAPSÅRETS SLUTT:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 899 978	5 299 986
Øvrig langsiktig gjeld	1 109 740	1 318 388
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 009 718</b>	<b>6 618 374</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>PANTSIKRET GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 899 978	5 699 994
<b>Sum</b>	<b>4 899 978</b>	<b>5 699 994</b>
<b>REGNSKAPSFØRT VERDI AV PANTSIKREDE EIENDELER</b>		
Faste eiendommer	10 480 160	10 806 960
<b>Sum</b>	<b>10 480 160</b>	<b>10 806 960</b>