



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 537 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Travparkvegen 65
5111 BREISTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Tuft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Gevinst salg anleggsmidler	3		
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	41 863	41 080
Sum kostnader		41 863	41 080
Driftsresultat		-41 863	-41 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183 333	1 640
Annen finansinntekt	3	200 035	5 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		643 073	
Sum finansinntekter		1 026 441	5 001 640
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		119 049	149 544
Sum finanskostnader		119 049	149 544
Netto finans		907 392	4 852 096
Ordinært resultat før skattekostnad		865 529	4 811 016
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		865 529	4 811 016
Årsresultat	7	865 529	4 811 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		865 529	4 811 016
Totalresultat		865 529	4 811 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 500 000
Avsatt til annen egenkapital		865 529	
Overført fra annen egenkapital			-688 984
Sum overføringer og disponeringer		865 529	4 811 016



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 8	2 217 350	2 217 350
Lån til foretak i samme konsern	3, 8	2 770 446	3 462 358
Investeringer i tilknyttet selskap		2 600 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 000 500	4 000 500
Obligasjoner og andre fordringer		2 668 318	
Sum finansielle anleggsmidler		14 406 614	12 280 208
Sum anleggsmidler		14 406 614	12 280 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	1 183 333	1 000 000
Sum fordringer		1 183 333	1 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		28 199	3 410
Sum investeringer		28 199	3 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		806 570	1 803 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		806 570	1 803 253
Sum omløpsmidler		2 018 103	2 806 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		16 424 718	15 086 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 073 295	9 207 766
Sum opptjent egenkapital		10 073 295	9 207 766
Sum egenkapital	7	10 173 295	9 307 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 422 000	5 754 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 422 000	5 754 000
Sum langsiktig gjeld		5 422 000	5 754 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	829 423	25 106
Sum kortsiktig gjeld		829 423	25 106
Sum gjeld		6 251 423	5 779 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 424 718	15 086 872
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 768402

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 537 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Travparkvegen 65
5111 BREISTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Tuft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 537 465
HERO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Gevinst salg anleggsmidler	3		
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	41 863	41 080
Sum kostnader		41 863	41 080
Driftsresultat		-41 863	-41 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183 333	1 640
Annen finansinntekt	3	200 035	5 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		643 073	
Sum finansinntekter		1 026 441	5 001 640
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		119 049	149 544
Sum finanskostnader		119 049	149 544
Netto finans		907 392	4 852 096
Ordinært resultat før skattekostnad		865 529	4 811 016
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		865 529	4 811 016
Årsresultat	7	865 529	4 811 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		865 529	4 811 016
Totalresultat		865 529	4 811 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 500 000
Avsatt til annen egenkapital		865 529	
Overført fra annen egenkapital			-688 984
Sum overføringer og disponeringer		865 529	4 811 016



Organisasjonsnr: 944 537 465
HERO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 8	2 217 350	2 217 350
Lån til foretak i samme konsern	3, 8	2 770 446	3 462 358
Investeringer i tilknyttet selskap		2 600 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 000 500	4 000 500
Obligasjoner og andre fordringer		2 668 318	
Sum finansielle anleggsmidler		14 406 614	12 280 208
Sum anleggsmidler		14 406 614	12 280 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	1 183 333	1 000 000
Sum fordringer		1 183 333	1 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		28 199	3 410
Sum investeringer		28 199	3 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		806 570	1 803 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		806 570	1 803 253
Sum omløpsmidler		2 018 103	2 806 663
SUM EIENDELER		16 424 718	15 086 872



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 073 295	9 207 766
Sum opptjent egenkapital		10 073 295	9 207 766

Sum egenkapital	7	10 173 295	9 307 766
------------------------	----------	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 422 000	5 754 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 422 000	5 754 000

Sum langsiktig gjeld		5 422 000	5 754 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	3	829 423	25 106
Sum kortsiktig gjeld		829 423	25 106

Sum gjeld		6 251 423	5 779 106
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 424 718	15 086 872
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	8		
-------------------	---	--	--

Pantstillelser	8		
----------------	---	--	--



Organisasjonsnr: 944 537 465
HERO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Hero Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hero Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet viser et overskudd på NOK 865 529.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Søreide Revisjon AS
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Tlf: 56 36 26 60
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no



Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen , 30.06.2022
Søreide Revisjon AS – org 930 140 031

Anne-Mari Karoliussen Flaterås
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

Hero Eiendom AS

Org.nr.:944 537 465



Resultatregnskap			
Hero Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	41 863	41 080
Sum driftskostnader		<u>41 863</u>	<u>41 080</u>
Driftsresultat		<u>-41 863</u>	<u>-41 080</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183 333	1 640
Annen finansinntekt	3	200 035	5 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		643 073	0
Annen rentekostnad		119 049	149 544
Resultat av finansposter		<u>907 392</u>	<u>4 852 096</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		865 529	4 811 016
Ordinært resultat		<u>865 529</u>	<u>4 811 016</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	7	<u>865 529</u>	<u>4 811 016</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	5 500 000
Avsatt til annen egenkapital		865 529	0
Overført fra annen egenkapital		0	688 984
Sum overføringer		<u>865 529</u>	<u>4 811 016</u>
Hero Eiendom AS			



Balanse			
Hero Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 8	2 217 350	2 217 350
Lån til foretak i samme konsern	3, 8	2 770 446	3 462 358
Investeringer i tilknyttet selskap		2 600 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 000 500	4 000 500
Obligasjoner og andre fordringer		2 668 318	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 406 614</u>	<u>12 280 208</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 406 614</u>	<u>12 280 208</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	<u>1 183 333</u>	<u>1 000 000</u>
Sum fordringer		<u>1 183 333</u>	<u>1 000 000</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>28 199</u>	<u>3 410</u>
Sum investeringer		<u>28 199</u>	<u>3 410</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>806 570</u>	<u>1 803 253</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 018 103</u>	<u>2 806 663</u>
Sum eiendeler		<u>16 424 718</u>	<u>15 086 872</u>
Hero Eiendom AS			



Noter 2021

Hero Eiendom AS

Note nr. 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Investering i datterselskap

Investeringer i datterselskaper og andre selskaper hvor eierandelen er over 20%, er medtatt i regnskapet etter kostmetoden.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hero Eiendom AS



Noter 2021

Hero Eiendom AS

Note nr 2

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note nr. 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Forretnings kontor	Anskaffels estidspunkt	Eierandel	kostpris	Bokført verdi
Haukås Næringspark 1 AS	Bergen	2001	100%	975 634	975 634
Vatlestraumen Brygge AS	Bergen	2006	50%	2 600 000	2 600 000
Haukås Næringspark 2 AS	Bergen	2010	100%	695 694	695 694
Bergen Camping Park AS	Bergen	2010	100%	546 022	546 022
Kalnor Eiendom AS	Bergen	2018	7,4%	4 000 500	4 000 500

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Hero Eiendom AS, da dette er eid av et annet selskap.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Mellomværende med Bergen Camping Park AS er 0 i Hero Eiendom AS sitt favør.

Mellomværende med Haukås Næringspark 1 AS er kr 800 000 i Haukås Næringspark AS sin favør.

Mellomværende med Hylkjekollen Bolig AS er 222 819 i Hero Eiendom AS sin favør.

Mellomværende med Haukås Næringspark II AS er 2 547 628 i Hero Eiendom AS sitt favør.

Det er ikke beregnet rente til morselskapet.

Hero Eiendom AS



Noter 2021
Hero Eiendom AS

Note nr. 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 20 938 inkl. mva, herav kr. 7 550 i honorar for andre tjenester.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	865 529	4 811 016
Permanente forskjeller	-638 549	-5 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	11 420	15 365
Anvendelse av fremførbart underskudd	-238 400	0
Skattepliktig inntekt	0	-173 619
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	45 676	57 096	11 420
Sum	45 676	57 096	11 420
Akkumulert fremførbart underskudd	-138 583	-376 982	-238 400
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 907	319 886	226 980
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Hero Eiendom AS



Noter 2021
Hero Eiendom AS

Note nr. 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hero Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Tuft Invest AS	97	97,0
Hans Jørgen Tuft	3	3,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Note nr. 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	3 725 233	5 482 533	9 307 766
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2021	100 000	0	3 725 233	5 482 533	9 307 766
Årets resultat				865 529	865 529
Utbytte/konsernbidrag				0	0
Tilleggsutbytte			0	0	0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2021	100 000	0	3 725 233	6 348 062	10 173 295

Hero Eiendom AS



Noter 2021
Hero Eiendom AS

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 422 000	5 754 000
Sum	5 422 000	5 754 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	2 217 350	2 217 350
Enkle krav inntil kr 1.100.000	1 100 000	1 100 000
Sum	3 317 350	3 317 350

1 års avdrag langsiktig gjeld er ca 320.000,-

Note nr 9 Fortsatt drift.

Covid 19 har hatt liten påvirkning på selskapets drift for 2021.
Det er ikke søkt om støtte/tilskudd i forbindelse med Covid 19.

Hero Eiendom AS
