Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 367 907
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Leirskogvegen 758 2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Hovdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		541 040	
Sum inntekter		**541 040**	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	191 520	
Annen driftskostnad		16 850	12 201
Sum kostnader		**208 370**	**12 201**
Driftsresultat		**332 670**	**-12 201**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		117 526
Annen rentekostnad		54 991	
Sum finanskostnader		**54 991**	**117 526**
Netto finans		**-54 991**	**-117 526**
Resultat før skattekostnad		**277 679**	**-129 727**
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3, 4	**277 679**	**-129 727**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**277 679**	**-129 727**
Totalresultat		**277 679**	**-129 727**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-129 727
Avsatt til annen egenkapital		277 679	
Sum overføringer og disponeringer		**277 679**	**-129 727**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		1 999 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler			**1 999 335**
Sum anleggsmidler		**0**	**1 999 335**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 857	2 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**76 857**	**2 240**
Sum omløpsmidler		**76 857**	**2 240**
SUM EIENDELER		**76 857**	**2 001 575**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 679	
Udekket tap		308 688	308 688
Sum opptjent egenkapital		**-31 009**	**-308 688**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	**-1 009**	**-278 688**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld			2 280 263
Sum annen langsiktig gjeld	2		**2 280 263**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**2 280 263**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 346	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		74 520	
Sum kortsiktig gjeld		**77 866**	
Sum gjeld		**77 866**	**2 280 263**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**76 857**	**2 001 575**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 398316

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 367 907
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Leirskogvegen 758 2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Hovdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 925 367 907
TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		541 040	
Sum inntekter		**541 040**	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	191 520	
Annen driftskostnad		16 850	12 201
Sum kostnader		**208 370**	**12 201**
Driftsresultat		**332 670**	**-12 201**
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		117 526
Annen rentekostnad		54 991	
Sum finanskostnader		**54 991**	**117 526**
Netto finans		**-54 991**	**-117 526**
Resultat før skattekostnad		**277 679**	**-129 727**
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	**3, 4**	**277 679**	**-129 727**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**277 679**	**-129 727**
Totalresultat		**277 679**	**-129 727**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-129 727
Avsatt til annen egenkapital		277 679	
Sum overføringer og disponeringer		**277 679**	**-129 727**

Organisasjonsnr: 925 367 907
TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		1 999 335
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler			**1 999 335**
Sum anleggsmidler		**0**	**1 999 335**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		76 857	2 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**76 857**	**2 240**
Sum omløpsmidler		**76 857**	**2 240**
SUM EIENDELER		**76 857**	**2 001 575**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 679	
Udekket tap		308 688	308 688
Sum opptjent egenkapital		**-31 009**	**-308 688**
Sum egenkapital	**4**	**-1 009**	**-278 688**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			

Konvertible lån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld			2 280 263
Sum annen langsiktig gjeld	**2**		**2 280 263**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**2 280 263**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 346	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		74 520	
Sum kortsiktig gjeld		**77 866**	
Sum gjeld		**77 866**	**2 280 263**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**76 857**	**2 001 575**

Organisasjonsnr: 925 367 907
TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024
Tingvollbakkin Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 367 907

RESULTATREGNSKAP

TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		541 040	0
Sum driftsinntekter		**541 040**	**0**
Lønnskostnad	1	191 520	0
Annen driftskostnad		16 850	12 201
Sum driftskostnader		**208 370**	**12 201**
Driftsresultat		**332 670**	**-12 201**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	117 526
Rentekostnad til tilknyttet selskap		54 991	0
Resultat av finansposter		**-54 991**	**-117 526**
Resultat før skattekostnad		277 679	-129 727
Resultat		**277 679**	**-129 727**
Årsresultat	**3, 4**	**277 679**	**-129 727**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		277 679	0
Overført til udekket tap		0	129 727
Sum overføringer		**277 679**	**-129 727**

BALANSE

TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	1 999 335
Sum varige driftsmidler		**0**	**1 999 335**
Sum anleggsmidler		**0**	**1 999 335**
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 857	2 240
Sum omløpsmidler		**76 857**	**2 240**
Sum eiendeler		**76 857**	**2 001 575**

BALANSE

TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		277 679	0
Udekket tap		-308 688	-308 688
Sum opptjent egenkapital		**-31 009**	**-308 688**
Sum egenkapital	**4**	**-1 009**	**-278 688**
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	2 280 263
Sum annen langsiktig gjeld	**2**	**0**	**2 280 263**
Leverandørgjeld		3 346	0
Skyldig offentlige avgifter		74 520	0
Sum kortsiktig gjeld		**77 866**	**0**
Sum gjeld		**77 866**	**2 280 263**
Sum egenkapital og gjeld		**76 857**	**2 001 575**

Bagn, 25.04.2025
Styret i Tingvollbakkin Eiendom AS

Stig Solbrekken
styreleder

Vidar Hovdet
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet skal avvikles i 2025.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	180 000	0
Arbeidsgiveravgift	11 520	0
Sum	**191 520**	**0**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 0 pr 31.12.2024

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt eller gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2024**	**2023**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	277 679	-129 727
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-277 679	0
Skattepliktig inntekt	**0**	**-129 727**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	**2023**	**Endring**
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 009	-308 688	-277 679
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	31 009	308 688	277 679
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	**Udekket tap**	**Annen egenkapital**	**Sum egenkapital**
Pr. 31.12.2020	30 000	-308 688	0	-278 688
Årets resultat		277 679		277 679
Pr. 31.12.2024	**30 000**	**-31 009**	**0**	**-1 009**

Selskapets aktivitet er finansiert via eneaksjonær. Selskapet har solgt eiendommen i år, og skal avvikles i 2025.

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 999 335	1 999 335
Avgang solgte driftsmidler	-1 999 335	-1 999 335
Anskaffelseskost 31.12.2024	**0**	**0**
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	**0**	**0**
Årets avskrivninger	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	**0**	**0**
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	**30**		**30 000**

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tømto Invest AS	30	100	100

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære	Eierandel
Vidar Hovdet	styremedlem	Tømto Invest AS	30	100
Totalt antall aksjer			**30**	**100**