



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 385 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNER AS
Forretningsadresse: Engerdalsveien 98
2485 RENDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Aasbrenn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 21 188 583 | 17 138 214 |
| Sum inntekter | | 21 188 583 | 17 138 214 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 14 656 080 | 12 005 858 |
| Lønnskostnad m.m. | 2 | 2 607 663 | 2 452 695 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 192 884 | 167 800 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 313 857 | 1 077 017 |
| Sum kostnader | | 18 770 483 | 15 703 371 |
| Driftsresultat | | 2 418 099 | 1 434 844 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 801 | 11 075 |
| Annen finansinntekt | | 65 800 | 64 000 |
| Sum finansinntekter | | 71 601 | 75 075 |
| Annen rentekostnad | | 96 159 | 107 768 |
| Sum finanskostnader | | 96 159 | 107 768 |
| Netto finans | | -24 558 | -32 693 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 393 542 | 1 402 151 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1, 8 | 522 389 | 303 525 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 871 153 | 1 098 626 |
| Årsresultat | | 1 871 153 | 1 098 626 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 871 153 | 1 098 626 |
| Totalresultat | | 1 871 153 | 1 098 626 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 700 000 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 171 153 | 1 098 626 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 871 153 | 1 098 626 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|---------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1, 8 | 1 609 | 10 581 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 609 | 10 581 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 977 480 | 1 088 237 |
| Driftsløsøre, inventar o.l | 5 | 318 000 | 92 400 |
| Sum varige driftsmidler | 1, 4, 5 | 1 295 480 | 1 180 637 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 518 376 | 368 376 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 518 376 | 368 376 |
| Sum anleggsmidler | 1 | 1 815 465 | 1 559 594 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 1, 4 | 3 920 500 | 3 596 481 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 974 872 | 732 234 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 026 623 | 852 005 |
| Sum fordringer | | 2 001 495 | 1 584 239 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 3 079 736 | 1 869 885 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 079 736 | 1 869 885 |
| Sum omløpsmidler | 1 | 9 001 730 | 7 050 605 |
| SUM EIENDELER | | 10 817 195 | 8 610 199 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 900 000 | 900 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | -80 000 | -80 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 820 000 | 820 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 947 526 | 4 776 373 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 947 526 | 4 776 373 |
| Sum egenkapital | | 6 767 526 | 5 596 373 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1, 8 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 248 611 | 1 993 066 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 | 2 248 611 | 1 993 066 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 248 611 | 1 993 066 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Leverandørgjeld | | 308 185 | 102 656 |
| Betalbar skatt | 1, 8 | 513 417 | 301 995 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 340 699 | 353 374 |
| Utbytte | | 350 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 288 758 | 262 734 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 | 1 801 058 | 1 020 760 |
| Sum gjeld | | 4 049 669 | 3 013 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 817 195 | 8 610 199 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 436488

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 385 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNER AS
Forretningsadresse: Engerdalsveien 98
2485 RENDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Aasbrenn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 385 717
BYGGPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 21 188 583 | 17 138 214 |
| Sum inntekter | | 21 188 583 | 17 138 214 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 14 656 080 | 12 005 858 |
| Lønnskostnad m.m. | 2 | 2 607 663 | 2 452 695 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 192 884 | 167 800 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 313 857 | 1 077 017 |
| Sum kostnader | | 18 770 483 | 15 703 371 |
| Driftsresultat | | 2 418 099 | 1 434 844 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 801 | 11 075 |
| Annen finansinntekt | | 65 800 | 64 000 |
| Sum finansinntekter | | 71 601 | 75 075 |
| Annen rentekostnad | | 96 159 | 107 768 |
| Sum finanskostnader | | 96 159 | 107 768 |
| Netto finans | | -24 558 | -32 693 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1, 8 | 522 389 | 303 525 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 871 153 | 1 098 626 |
| Årsresultat | | 1 871 153 | 1 098 626 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 871 153 | 1 098 626 |
| Totalresultat | | 1 871 153 | 1 098 626 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 700 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 171 153 | 1 098 626 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 871 153 | 1 098 626 |



Organisasjonsnr: 977 385 717
BYGGPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1, 8 1 609 10 581
Sum immaterielle eiendeler 1 609 10 581

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 977 480 1 088 237
Driftsløsøre, inventar o.l 5 318 000 92 400
Sum varige driftsmidler 1, 4, 5 1 295 480 1 180 637

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 1 518 376 368 376
Sum finansielle anleggsmidler 518 376 368 376

Sum anleggsmidler 1 1 815 465 1 559 594

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1, 4 3 920 500 3 596 481

Fordringer

Kundefordringer 4 974 872 732 234
Andre kortsiktige fordringer 1 026 623 852 005
Sum fordringer 2 001 495 1 584 239

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 3 3 079 736 1 869 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 079 736 1 869 885

Sum omløpsmidler 1 9 001 730 7 050 605

SUM EIENDELER 10 817 195 8 610 199

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 900 000 900 000
Beholdning av egne aksjer 7 -80 000 -80 000



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 820 000 | 820 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 947 526 | 4 776 373 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 947 526 | 4 776 373 |
| Sum egenkapital | | 6 767 526 | 5 596 373 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1, 8 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 248 611 | 1 993 066 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 | 2 248 611 | 1 993 066 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 248 611 | 1 993 066 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Leverandørgjeld | | 308 185 | 102 656 |
| Betalbar skatt | 1, 8 | 513 417 | 301 995 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 340 699 | 353 374 |
| Utbytte | | 350 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 288 758 | 262 734 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 | 1 801 058 | 1 020 760 |
| Sum gjeld | | 4 049 669 | 3 013 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 817 195 | 8 610 199 |



Organisasjonsnr: 977 385 717
BYGGPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 900.00 | 1000.00 | 900000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Kjartan Granerud | 450.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Geir Aasbrenn | 200.00 | 22.22% | Ordinære aksjer |
| Stian Holen | 125.00 | 13.89% | Ordinære aksjer |
| BYGGPARTNER AS | 80.00 | 8.89% | Ordinære aksjer |
| Anders Svalstad | 45.00 | 5.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 900.00 | 100.00% |

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 492264.00 | 6496.00 | 784.00 |

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Lokal Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Byggpartner AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Byggpartner AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 871 153. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

HAMAR
Storhamarg. 55
Postboks 2
2301 Hamar

Telefon: 62 51 24 50
Telefaks: 62 51 24 51
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA
Bank: 1822.06.89456

Avd. MOELV
Storg. 111, Moelv

Avd. BRUMUNDDAL
Ringsakerv. 45, Brumunddal





revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

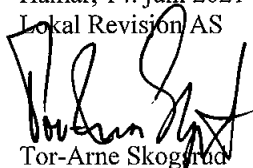
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 14. juni 2021
Lokal Revisjon AS



Tor-Arne Skogsrud
Statsautorisert revisor



| |
|-----------------|
| Resultat |
| BYGGPARTNER AS |

| | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | 1 | 21 188 583 | 17 138 214 |
| Sum driftsinntekt | | <u>21 188 583</u> | <u>17 138 214</u> |
| Varekostnad | | 14 656 080 | 12 005 858 |
| Lønnskostnad m.m. | 2 | 2 607 663 | 2 452 695 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 192 884 | 167 800 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 313 857 | 1 077 017 |
| Sum driftskostnad | | <u>18 770 483</u> | <u>15 703 371</u> |
| Driftsresultat | | <u>2 418 099</u> | <u>1 434 844</u> |
| Annen renteinntekt | | 5 801 | 11 075 |
| Annen finansinntekt | | 65 800 | 64 000 |
| Annen rentekostnad | | 96 159 | 107 768 |
| Resultat av finansposter | | <u>-24 558</u> | <u>-32 693</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 393 542 | 1 402 151 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1, 8 | 522 389 | 303 525 |
| Ordinært resultat | | <u>1 871 153</u> | <u>1 098 626</u> |
| Årsresultat | | <u>1 871 153</u> | <u>1 098 626</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 350 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 350 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 171 153 | 1 098 626 |

| |
|----------------|
| BYGGPARTNER AS |
|----------------|



Balanse

BYGGPARTNER AS

| EIENDELER | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1, 8 | 1 609 | 10 581 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>1 609</u> | <u>10 581</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 977 480 | 1 088 237 |
| Driftsløsøre, inventar o.l | 5 | 318 000 | 92 400 |
| Sum varige driftsmidler | 1, 4, 5 | <u>1 295 480</u> | <u>1 180 637</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 518 376 | 368 376 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>518 376</u> | <u>368 376</u> |
| Sum anleggsmidler | 1 | <u>1 815 465</u> | <u>1 559 594</u> |
| Varer | 1, 4 | <u>3 920 500</u> | <u>3 596 481</u> |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 974 872 | 732 234 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 026 623 | 852 005 |
| Sum fordringer | | <u>2 001 495</u> | <u>1 584 239</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | <u>3 079 736</u> | <u>1 869 885</u> |
| Sum omløpsmidler | 1 | <u>9 001 730</u> | <u>7 050 605</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>10 817 195</u> | <u>8 610 199</u> |

BYGGPARTNER AS



Balanse

BYGGPARTNER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 900 000 | 900 000 |
| Egne aksjer | 7 | -80 000 | -80 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>820 000</u> | <u>820 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 947 526 | 4 776 373 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>5 947 526</u> | <u>4 776 373</u> |
| Sum egenkapital | | <u>6 767 526</u> | <u>5 596 373</u> |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 248 611 | 1 993 066 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 | <u>2 248 611</u> | <u>1 993 066</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 308 185 | 102 656 |
| Betalbar skatt | 1, 8 | 513 417 | 301 995 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 340 699 | 353 374 |
| Utbytte | | 350 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 288 758 | 262 734 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 | <u>1 801 058</u> | <u>1 020 760</u> |
| Sum gjeld | | <u>4 049 669</u> | <u>3 013 826</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>10 817 195</u> | <u>8 610 199</u> |

Åkrestrømmen, 14.06.2021
Styret i BYGGPARTNER AS

Kjartan Granerud
styreleder

Geir Aasbrenn
styremedlem/daglig leder

Stian Holen
styremedlem

Anders Svalstad
styremedlem

BYGGPARTNER AS



Noter 2020

BYGGPARTNER AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang, unntatt utsatt skattefordel som er ført opp i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Investering i anleggsaksjer er vurdert etter kostmetoden.

Varer

Varer er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer er ført etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringen. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.



Noter 2020

BYGGPARTNER AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 415 971 | 2 248 640 |
| Arbeidsgiveravgift | 131 752 | 145 295 |
| Pensjonskostnader | 31 646 | 28 973 |
| Andre ytelser | 28 294 | 29 787 |
| Sum | 2 607 663 | 2 452 695 |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|-------------------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn | 492 264 | 0 |
| Pensjonskostnader | 6 496 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 784 | 0 |
| Sum | 499 544 | 0 |

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 55 641 ekskl. mva. Av dette gjelder honorar for andre tjenester kr 8 385.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 157 729.

**Noter 2020**

BYGGPARTNER AS

Note 4 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 2 248 611 | 1 993 066 |
| Garantier | 500 000 | 500 000 |
| Sum | 2 748 611 | 2 493 066 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 977 480 | 1 088 237 |
| Driftstilbehør | 318 000 | 92 400 |
| Varelager | 3 920 500 | 3 596 481 |
| Kundefordringer | 974 872 | 732 234 |
| Sum | 6 190 852 | 5 509 352 |
| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 1.120.571 | 831.231 |

Selskapets varelager er pantsatt inntil kr 2 000 000. Kundefordringer er pantsatt inntil kr 500 000

Note 5 Anleggsmidler

| | Maskiner, inventar | Bygninger, tomter | Sum |
|------------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 681 298 | 2 888 292 | 3 569 591 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 279 727 | 28 000 | 307 727 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 961 025 | 2 916 292 | 3 877 318 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 643 025 | 1 938 812 | 2 581 838 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 318 000 | 977 480 | 1 295 480 |
| Årets ordinære avskrivninger | 54 127 | 138 757 | 192 884 |

**Noter 2020****BYGGPARTNER AS****Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i BYGGPARTNER AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 900 | 1 000,0 | 900 000 |
| Sum | 900 | | 900 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Kjartan Granerud | 450 | 50,0 | 54,9 |
| Geir Aasbrenn | 200 | 22,2 | 24,4 |
| Stian Holen | 125 | 13,9 | 15,2 |
| BYGGPARTNER AS | 80 | 8,9 | |
| Anders Svalstad | 45 | 5,0 | 5,5 |
| Totalt antall aksjer | 900 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------------------|-----------------|
| Kjartan Granerud | styreleder | 450 |
| Geir Aasbrenn | styremedlem/daglig leder | 200 |
| Stian Holen | styremedlem | 125 |
| Anders Svalstad | styremedlem | 45 |
| Totalt antall aksjer | | 820 |

Note 7 Egne aksjer

| Utvikling i selskapets egne aksjer | Antall egne aksjer |
|---|---------------------------|
| Beholdning pr. 1.1.2020 | 80 |
| Erverv egne aksjer | 0 |
| Avhendelse egne aksjer | 0 |
| Beholdning pr. 31.12.2020 | 80 |



Noter 2020

BYGGPARTNER AS

Note 8 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 513 417 | 301 995 |
| Endring i utsatt skattefordel | 8 972 | 1 530 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 522 389 | 303 525 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 2 393 542 | 1 402 151 |
| Permanente forskjeller | -63 111 | -59 127 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 3 284 | 29 680 |
| Skattepliktig inntekt | 2 333 715 | 1 372 704 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 513 417 | 301 995 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 513 417 | 301 995 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | <u>2020</u> | <u>2019</u> | <u>Endring</u> |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -583 991 | -564 615 | 19 376 |
| Fordringer | -10 000 | -26 092 | -16 092 |
| Sum | -593 991 | -590 707 | 3 284 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 586 677 | 542 613 | -44 064 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -7 314 | -48 094 | -40 780 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -1 609 | -10 581 | -8 972 |