Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 715 565
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROSENHOLMVEIEN 8 AS
Forretningsadresse:	Rosenholmveien 4A 1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Refunderte kostnader		136 870	127 951
Leieinntekter		1 273 440	1 253 217
Sum inntekter		**1 410 310**	**1 381 168**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 000	54 000
Annen driftskostnad	5,6	504 431	617 076
Sum kostnader		**558 431**	**671 076**
Driftsresultat		**851 879**	**710 092**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 350	4 723
Sum finansinntekter		**5 350**	**4 723**
Annen rentekostnad		1 927	701
Sum finanskostnader		**1 927**	**701**
Netto finans		**3 423**	**4 022**
Ordinært resultat før skattekostnad		**855 302**	**714 114**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 297	163 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		**672 005**	**550 493**
Årsresultat		**672 005**	**550 493**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**672 005**	**550 493**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		672 005	550 493
Sum overføringer og disponeringer		**672 005**	**550 493**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 045 000	3 066 000
Maskiner og anlegg		66 000	99 000
Sum varige driftsmidler		**3 111 000**	**3 165 000**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	5 102 096	5 102 096
Sum finansielle anleggsmidler		**5 102 096**	**5 102 096**
Sum anleggsmidler		**8 213 096**	**8 267 096**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		221 203	171 891
Andre fordringer	2	4 639	4 415
Sum fordringer		**225 842**	**176 306**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		694 889	340 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**694 889**	**340 133**
Sum omløpsmidler		**920 730**	**516 439**
SUM EIENDELER		**9 133 826**	**8 783 535**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	4	654 200	654 200
Overkurs	7	2 697 900	2 697 900
Sum innskutt egenkapital		**3 352 100**	**3 352 100**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 645 483	1 973 477
Sum opptjent egenkapital		**2 645 483**	**1 973 477**
Sum egenkapital		**5 997 583**	**5 325 577**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 722 148	3 132 148
Sum annen langsiktig gjeld		**2 722 148**	**3 132 148**
Sum langsiktig gjeld		**2 722 148**	**3 132 148**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 819	113 183
Betalbar skatt	3	183 297	163 621
Skyldig offentlige avgifter		18 991	22 684
Annen kortsiktig gjeld	2	16 989	26 322
Sum kortsiktig gjeld		**414 096**	**325 810**
Sum gjeld		**3 136 244**	**3 457 958**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**9 133 826**	**8 783 535**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 221068

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 715 565
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROSENHOLMVEIEN 8 AS
Forretningsadresse:	Rosenholmveien 4A 1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 988 715 565
ROSENHOLMVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Refunderte kostnader		136 870	127 951
Leieinntekter		1 273 440	1 253 217
Sum inntekter		**1 410 310**	**1 381 168**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 000	54 000
Annen driftskostnad	5,6	504 431	617 076
Sum kostnader		**558 431**	**671 076**
Driftsresultat		**851 879**	**710 092**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 350	4 723
Sum finansinntekter		**5 350**	**4 723**
Annen rentekostnad		1 927	701
Sum finanskostnader		**1 927**	**701**
Netto finans		**3 423**	**4 022**
Ordinært resultat før skattekostnad		**855 302**	**714 114**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 297	163 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		**672 005**	**550 493**
Årsresultat		**672 005**	**550 493**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**672 005**	**550 493**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		672 005	550 493
Sum overføringer og disponeringer		**672 005**	**550 493**

Organisasjonsnr: 988 715 565
ROSENHOLMVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 045 000	3 066 000
Maskiner og anlegg		66 000	99 000
Sum varige driftsmidler		**3 111 000**	**3 165 000**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	5 102 096	5 102 096
Sum finansielle anleggsmidler		**5 102 096**	**5 102 096**
Sum anleggsmidler		**8 213 096**	**8 267 096**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		221 203	171 891
Andre fordringer	2	4 639	4 415
Sum fordringer		**225 842**	**176 306**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		694 889	340 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**694 889**	**340 133**
Sum omløpsmidler		**920 730**	**516 439**
SUM EIENDELER		**9 133 826**	**8 783 535**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	654 200	654 200
Overkurs	7	2 697 900	2 697 900
Sum innskutt egenkapital		**3 352 100**	**3 352 100**
Opptjent egenkapital			

Annen egenkapital	7	2 645 483	1 973 477
Sum opptjent egenkapital		**2 645 483**	**1 973 477**
Sum egenkapital		**5 997 583**	**5 325 577**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 722 148	3 132 148
Sum annen langsiktig gjeld		**2 722 148**	**3 132 148**
Sum langsiktig gjeld		**2 722 148**	**3 132 148**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 819	113 183
Betalbar skatt	3	183 297	163 621
Skyldig offentlige avgifter		18 991	22 684
Annen kortsiktig gjeld	2	16 989	26 322
Sum kortsiktig gjeld		**414 096**	**325 810**
Sum gjeld		**3 136 244**	**3 457 958**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**9 133 826**	**8 783 535**

Organisasjonsnr: 988 715 565
ROSENHOLMVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	6542.00	654200.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Rosenholm Gård Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
BMT Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

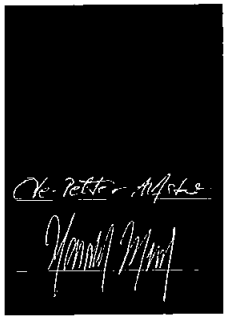
Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Årsoppgjør 2020
for
Rosenholmveien 8 AS

Foretaksnr. 988715565



Til generalforsamlingen i Rosenholmveien 8 AS

Org.nr. 958 246 595 MVA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon
Vi har revidert Inger Rosenholmveien 8 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 672.005,-. Årsregnskapet består av balanse per 31.desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon
Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon kan evt. bestå av en årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD
Registrert revisor
Direkte: 48 09 07 85
opa@getmail.no

HARALD MESSEL
Registrert revisor
Direkte: 48 08 78 90
harald.messel@getmail.no

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 21 januar 2021
Nordstrand Revisjon AS

Ole-Petter Alfstad
Statsautorisert revisor

Rosenholmveien 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Refunderte kostnader		136 870	127 951
Leieinntekter		1 273 440	1 253 217
Sum driftsinntekter		**1 410 310**	**1 381 168**
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 000	54 000
Annen driftskostnad	5,6	504 431	617 076
Sum driftskostnader		**558 431**	**671 076**
DRIFTSRESULTAT		**851 879**	**710 092**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 350	4 723
Sum finansinntekter		**5 350**	**4 723**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 927	701
Sum finanskostnader		**1 927**	**701**
NETTO FINANSPOSTER		**3 423**	**4 022**
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**855 302**	**714 114**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 297	163 621
ORDINÆRT RESULTAT		**672 005**	**550 493**
ÅRSRESULTAT		**672 005**	**550 493**
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		672 005	550 493
SUM OVERFØRINGER		**672 005**	**550 493**

Rosenholmveien 8 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 045 000	3 066 000
Maskiner og anlegg		66 000	99 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	2	5 102 096	5 102 096
Sum anleggsmidler		**8 213 096**	**8 267 096**
Omløpsmidler			
Kundefordringer		221 203	171 891
Andre fordringer	2	4 639	4 415
Bankinnskudd, kontanter o.l.		694 889	340 133
Sum omløpsmidler		**920 730**	**516 439**
SUM EIENDELER		**9 133 826**	**8 783 535**
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	654 200	654 200
Overkurs	7	2 697 900	2 697 900
Sum innskutt egenkapital		**3 352 100**	**3 352 100**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 645 483	1 973 477
Sum opptjent egenkapital		**2 645 483**	**1 973 477**
Sum egenkapital		**5 997 583**	**5 325 577**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 722 148	3 132 148
Sum annen langsiktig gjeld		**2 722 148**	**3 132 148**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 819	113 183
Betalbar skatt	3	183 297	163 621
Skyldig offentlige avgifter		18 991	22 684
Annen kortsiktig gjeld	2	16 989	26 323
Sum kortsiktig gjeld		**414 096**	**325 810**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**9 133 826**	**8 783 535**

Oslo, den 21/1-2021

I styret for Rosenholmveien 8 AS,

Peter Thorkildsen
Styreformann

Bjørn Thorkildsen
Styremedlem

Rosenholmveien 8 AS
Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av driftsinntektene skjer løpende etter regnskapsprinsippet.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Rosenholmveien 8 AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Tekn.inst.	Bygning	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.20	184 984	1 022 955	2 501 000	3 708 939
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.20	184 984	1 022 955	2 501 000	3 708 939
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-85 984	-457 955	0	-543 939
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20		0		
Balanseført verdi pr. 31.12.20	**99 000**	**565 000**	**2 501 000**	**3 165 000**
Årets planavskrivninger	33 000	21 000		**54 000**
Årets nedskrivninger				
Planavksrivningssats	20	2		
Gevinst ved salg				

Hjemmelen til tomtene Rosenholmvn.4c og Rosenholmvn.8a ligger i selskapet Rosenholmvn.6 AS orgnr.980 899 047 pr.31/12-2020.

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Spesifikasjon av fordringer:		
Langsiktige fordringer tilknyttet selskap:		
Annen langs.fordr.Rosenh.vn.6 AS	5 102 096	5 102 096
Sum langsiktige fordringer	5 102 096	5 102 096
Andre kortsiktige fordringer:		
Forskuddsbetalte kostnader	4 639	4 419
Mva. til gode	0	0
Sum andre korts.fordringer	4 639	4 419
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2025:		
Spesifikasjon annen langsiktig gjeld.		
Gjeld til BMT Invest AS	300 000	500 000
Mellomv.Rosenh.Gård Holding AS	2 422 148	2 632 148
Sum annen langsiktig gjeld	2 722 148	3 132 148
Korts.gjeld:		
Påløpne kostnader og forskudd fra kunder	16 989	26 323

Rosenholmveien 8 AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Skattekostnad

	2 020	2 019
Ordinært resultat før skatt	855 302	714 114
Permanente forskjeller		
Årets endring midlertidige forskjeller	22 135	29 619
Årets skattegrunnlag	877 437	743 733
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	183 297	163 621
Endring i utsatt skatt		
Netto skattekostnad	**183 297**	**163 621**
Midlertidige forskjeller:	31.des	31.des
Varige driftsmidler	-174 052	-168 187
Kundefordringer	-19 000	-47 000
Netto grunnlag	-193 052	215 187
Utsatt skattefordel (bokf.ikke):	-42 471	47 341
	22 %	22 %

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 542	654 200

Rosenholmveien 8 AS hadde 2 aksjonær pr.31.12.20.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Rosenholm Gård Holding AS	50	50,0 %
BMT Invest AS	50	50,0 %

Note 5 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn		
Arbeidsgiveravgift		
Pensjonskostnader		
Andre lønnsrelaterte ytelser		
Sum	**0**	**0**

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020.

Rosenholmveien 8 AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	(hele tusen) 2020	(hele tusen) 2019
Daglig leder		
Styre		
Revisor, revisjon (kostnadsført)	16	16
Revisor, regnsk.teknisk bistand (kostnadsført)	11	10
Revisor, konsulentbistand (kostnadsført)	0	0
Sum	**27**	**26**

Note 7 Egenkapital

	Aksjekap	Overkurs	Annen EK	SUM
Pr.31/12-19	654 200	2 697 900	1 973 478	5 325 578
Nedsatt overkursfond				0
Innløsing av aksjer				0
Årets resultat			672 005	672 005
Foreslått utbytte			0	0
Pr.31/12-20	**654 200**	**2 697 900**	**2 645 483**	**5 997 583**