



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 523 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Nardoskrenten 17A  
7032 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn G Berstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 214	25 728
Sum kostnader		53 214	25 728
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 214</b>	<b>-25 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 190 467	
Annen renteinntekt			790
Sum finansinntekter		1 190 467	790
Annen rentekostnad		56 456	55 673
Sum finanskostnader		56 456	55 673
<b>Netto finans</b>		<b>1 134 011</b>	<b>-54 883</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 080 797	-80 611
Sum overføringer og disponeringer		1 080 797	-80 611



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			250 000
Andre langsiktige fordringer			1 400 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 650 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 650 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 724 853	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 724 853</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 724 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 724 853</b>	<b>1 650 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 692 189	611 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 692 189</b>	<b>611 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 782 189</b>	<b>701 392</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			-943 474
Leverandørgjeld			5 875
Annen kortsiktig gjeld	4	1 942 664	1 886 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 942 664</b>	<b>948 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 942 664</b>	<b>948 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 724 853</b>	<b>1 650 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 371338

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 523 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Nardoskrenten 17A  
7032 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn G Berstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 523 749  
NIDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 214	25 728
Sum kostnader		53 214	25 728
<b>Driftsresultat</b>		-53 214	-25 728
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 190 467	
Annen renteinntekt			790
Sum finansinntekter		1 190 467	790
Annen rentekostnad		56 456	55 673
Sum finanskostnader		56 456	55 673
<b>Netto finans</b>		1 134 011	-54 883
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		1 080 797	-80 611
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 080 797	-80 611
<b>Årsresultat</b>		1 080 797	-80 611
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 080 797	-80 611
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 080 797	-80 611
Sum overføringer og disponeringer		1 080 797	-80 611



Organisasjonsnr: 915 523 749  
NIDEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		250 000
Andre langsiktige fordringer		1 400 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 650 001
Sum anleggsmidler	0	1 650 001

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3 724 853	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 724 853	
Sum omløpsmidler	3 724 853	0

SUM EIENDELER 3 724 853 1 650 001

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	1 692 189	611 392
Sum opptjent egenkapital		1 692 189	611 392

Sum egenkapital 1 782 189 701 392

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			-943 474
--------------------------------	--	--	----------



Leverandørgjeld			5 875
Annen kortsiktig gjeld	4	1 942 664	1 886 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 942 664</b>	<b>948 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 942 664</b>	<b>948 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 724 853</b>	<b>1 650 001</b>



Organisasjonsnr: 915 523 749  
NIDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Niden Invest AS**

**Organisasjonsnr. 915523749**

**Utarbeidet av:**

Økonomi og Regnskapspartner AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Flatåsveg 36  
7079 FLATÅSEN



Organisasjonsnr. 984127448



Niden Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	53 214	25 728
Sum driftskostnader		53 214	25 728
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-53 214</b>	<b>-25 728</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 190 467	0
Annen renteinntekt		0	790
Sum finansinntekter		1 190 467	790
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		56 456	55 673
Sum finanskostnader		56 456	55 673
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 134 011</b>	<b>-54 883</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 080 797	-80 611
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>



Niden Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	250 000
Andre langsiktige fordringer		0	1 400 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 650 001</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>1 650 001</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 724 853	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 724 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 724 853</b>	<b>1 650 001</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 692 189	611 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 692 189</b>	<b>611 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 782 189</b>	<b>701 392</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	-943 474
Leverandørgjeld		0	5 875
Annen kortsiktig gjeld	4	1 942 664	1 886 208
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 942 664</b>	<b>948 609</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 942 664</b>	<b>948 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 724 853</b>	<b>1 650 001</b>

Trondheim, 25.05.2022

Anne Cathrine Tambs  
Styrets leder

Sigbjørn Gyldenskog Berstad  
Daglig leder/styremedlem



Niden Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksregelen for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang. Det er etter disse reglene valgt å ikke ha revisor. Selskapet er ikke vesentlig påvirket økonomisk av Korona-pandemien som har herjet det siste året. Vi mener for øvrig at selskapets eiendeler er tilstrekkelig forsiktig vurdert.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

#### Ansatte, godtgjørelse m.v

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer eller styret.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Noter for Niden Invest AS

Organisasjonsnr. 915523749



Niden Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	601 392	701 392
+Fra årets resultat			1 080 797	1 080 797
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 682 189</b>	<b>1 782 189</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sigbjørn G Berstad	50	50,00 %
Anne Cathrine Tambs	50	50,00 %

### Note 4 - Gjeld til eiere

	2021	2020
Gjeld til eiere	1 938 330	1 881 874



**Årsregnskap 2021  
for  
Niden Invest AS**

**Organisasjonsnr. 915523749**

**Utarbeidet av:**

Økonomi og Regnskapspartner AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Flatåsveg 36  
7079 FLATÅSEN  
Organisasjonsnr. 984127448

---

Transaksjon 09222115557470068505



Signert ACT, SGB



Niden Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	53 214	25 728
Sum driftskostnader		53 214	25 728
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-53 214</b>	<b>-25 728</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 190 467	0
Annen renteinntekt		0	790
Sum finansinntekter		1 190 467	790
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		56 456	55 673
Sum finanskostnader		56 456	55 673
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 134 011</b>	<b>-54 883</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 080 797	-80 611
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 080 797</b>	<b>-80 611</b>





## Niden Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	250 000
Andre langsiktige fordringer		0	1 400 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 650 001</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>1 650 001</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 724 853	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 724 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 724 853</b>	<b>1 650 001</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 692 189	611 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 692 189</b>	<b>611 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 782 189</b>	<b>701 392</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	-943 474
Leverandørgjeld		0	5 875
Annen kortsiktig gjeld	4	1 942 664	1 886 208
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 942 664</b>	<b>948 609</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 942 664</b>	<b>948 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 724 853</b>	<b>1 650 001</b>

Trondheim, 25.05.2022

Anne Cathrine Tambs  
Styrets leder

Sigbjørn Gyldenskog Berstad  
Daglig leder/styremedlem





Niden Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksregelen for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang. Det er etter disse reglene valgt å ikke ha revisor. Selskapet er ikke vesentlig påvirket økonomisk av Korona-pandemien som har herjet det siste året. Vi mener for øvrig at selskapets eiendeler er tilstrekkelig forsiktig vurdert.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Noter for Niden Invest AS

Organisasjonsnr. 915523749

Transaksjon 09222115557470068505



Signert ACT, SGB



Niden Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

#### Ansatte, godtgjørelse m.v

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer eller styret.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	601 392	701 392
+Fra årets resultat			1 080 797	1 080 797
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 682 189</b>	<b>1 782 189</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sigbjørn G Berstad	50	50,00 %
Anne Cathrine Tambs	50	50,00 %

### Note 4 - Gjeld til eiere

	2021	2020
Gjeld til eiere	1 938 330	1 881 874

Noter for Niden Invest AS

Organisasjonsnr. 915523749

Transaksjon 09222115557470068505



Signert ACT, SGB



## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557470068505

### Dokument

**10709 Årsregnskap 2021**

Hoveddokument

5 sider

Initiert på 2022-05-25 11:15:59 CEST (+0200) av Eigil Johansen (EJ)

Ferdigstilt den 2022-05-25 11:28:51 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Eigil Johansen (EJ)**

Økonomi og Regnskapspartner AS

Fødselsnummer 15116636929

Organisasjonsnr. 984127448

eigil@orpartner.no

+4791140158

### Signerende parter

**Anne Cathrine Tambs (ACT)**

kine.tambs@vollark.no

+4791113420



Navnet norsk BankID oppga var "Anne Cathrine Tambs"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2021-10-10 06:34:23 CEST (+0200)

Signert 2022-05-25 11:17:29 CEST (+0200)

**Sigbjørn Gyldenskog Berstad (SGB)**

sigbers@online.no

+4790517904



Navnet norsk BankID oppga var "Sigbjørn Gyldenskog Berstad"

BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2022-05-04 18:19:58 CEST (+0200)

Signert 2022-05-25 11:28:51 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

