



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 184 948
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LIVCO AS
Forretningsadresse:	Bråtenvegen 68 2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vegard Hovland Hvalbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 856	0
Sum inntekter		5 856	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 238	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		90 215	49 491
Sum kostnader		111 453	49 491
Driftsresultat		-105 597	-49 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 592	22 626
Annen finansinntekt		1 187 101	2 306 317
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		70 209	0
Sum finansinntekter		1 409 903	2 328 943
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	64 294
Annen rentekostnad		138 246	121 319
Annen finanskostnad		472 154	1 102 717
Sum finanskostnader		610 400	1 288 329
Netto finans		799 503	1 040 613
Resultat før skattekostnad		693 906	991 123
Skattekostnad	4, 5	-58 085	-45 662
Årsresultat		751 991	1 036 785
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		273 000	0
Annen egenkapital		1 024 991	1 036 785
Sum overføringer og disponeringer		751 991	1 036 785



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	26 747	45 662
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		26 747	45 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 223 953	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	351 383
Sum varige driftsmidler		3 223 953	351 383
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 399 953	595 520
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	593 330	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	1 114 869	944 340
Sum finansielle anleggsmidler		3 113 152	1 544 860
Sum anleggsmidler		6 363 852	1 941 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	59 125	22 567
Konsernfordringer	6	1 535 494	654 927
Sum fordringer		1 594 619	677 494
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Markedsbaserte aksjer		2 518 966	5 693 529
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9	0	0
Andre finansielle instrumenter	9	0	0
Sum investeringer		2 518 966	5 693 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 416	100 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 416	100 770
Sum omløpsmidler		4 131 001	6 471 793
SUM EIENDELER		10 494 853	8 413 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11	0	0
Overkurs	11	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Fond	11	0	0
Annen egenkapital	11	6 507 928	5 482 937
Udekket tap	11	0	0
Sum opptjent egenkapital		6 507 928	5 482 937

Sum egenkapital

6 537 928 **5 512 937**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konvertible lån	12	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 271 168	0
Øvrig langsiktig gjeld	12	600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 871 168	0
Sum langsiktig gjeld		3 871 168	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		73 516	2 899 752
Leverandørgjeld		12 241	1 008
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		85 757	2 900 760
Sum gjeld		3 956 925	2 900 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 494 853	8 413 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471752

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 184 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVALBYE HOLDING AS
Forretningsadresse: Bråtenvegen 68
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Hovland Hvalbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 184 948
HVALBYE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 856	0
Sum inntekter		5 856	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 238	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		90 215	49 491
Sum kostnader		111 453	49 491
Driftsresultat		-105 597	-49 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 592	22 626
Annen finansinntekt		1 187 101	2 306 317
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		70 209	0
Sum finansinntekter		1 409 903	2 328 943
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	64 294
Annen rentekostnad		138 246	121 319
Annen finanskostnad		472 154	1 102 717
Sum finanskostnader		610 400	1 288 329
Netto finans		799 503	1 040 613
Resultat før skattekostnad		693 906	991 123
Skattekostnad	4, 5	-58 085	-45 662
Årsresultat		751 991	1 036 785
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		273 000	0
Annen egenkapital		1 024 991	1 036 785
Sum overføringer og disponeringer		751 991	1 036 785



Organisasjonsnr: 916 184 948
HVALBYE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	26 747	45 662
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		26 747	45 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 223 953	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	351 383
Sum varige driftsmidler		3 223 953	351 383
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 399 953	595 520
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	593 330	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	1 114 869	944 340
Sum finansielle anleggsmidler		3 113 152	1 544 860
Sum anleggsmidler		6 363 852	1 941 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	59 125	22 567
Konsernfordringer	6	1 535 494	654 927
Sum fordringer		1 594 619	677 494
Investeringer			



Markedsbaserte aksjer		2 518 966	5 693 529
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9	0	0
Andre finansielle instrumenter	9	0	0
Sum investeringer		2 518 966	5 693 529

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 416	100 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 416	100 770

Sum omløpsmidler		4 131 001	6 471 793
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 494 853	8 413 698
----------------------	--	-------------------	------------------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD**

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11	0	0
Overkurs	11	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Fond	11	0	0
Annen egenkapital	11	6 507 928	5 482 937
Udekket tap	11	0	0
Sum opptjent egenkapital		6 507 928	5 482 937

Sum egenkapital		6 537 928	5 512 937
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	12	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 271 168	0
Øvrig langsiktig gjeld	12	600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 871 168	0

Sum langsiktig gjeld		3 871 168	0
-----------------------------	--	------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		73 516	2 899 752
Leverandørgjeld		12 241	1 008



Betalbar skatt	4, 5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		85 757	2 900 760
Sum gjeld		3 956 925	2 900 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 494 853	8 413 698



Organisasjonsnr: 916 184 948
HVALBYE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

**Note**

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Skattefri gave til styreleder og styremedlem.

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	351383.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3229335.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	351383.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3229335.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5382.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3223953.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11238.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



langsigtig fordring mot Nebbenes Eiendom AS Kr. 1 114 869 Lån til foretak i samme konsern kr. 593 330

Note

9

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer	2518966.00	70209.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	2518966.00	70209.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3871168.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3229335.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Gjeld til eier kr. 600 000

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 856	0
Sum driftsinntekter		5 856	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-11 238	0
Annen driftskostnad		-90 215	-49 491
Sum driftskostnader		-111 453	-49 491
Driftsresultat		-105 597	-49 491
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		152 592	22 626
Annen finansinntekt		1 187 101	2 306 317
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		70 209	0
Sum finansinntekter		1 409 903	2 328 943
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-64 294
Annen rentekostnad		-138 246	-121 319
Annen finanskostnad		-472 154	-1 102 717
Sum finanskostnader		-610 400	-1 288 329
Netto finans		799 503	1 040 613
Resultat før skattekostnad		693 906	991 123
Skattekostnad	4, 5	58 085	45 662
Årsresultat		751 991	1 036 785
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-273 000	0
Annen egenkapital		1 024 991	1 036 785
Sum overføringer		751 991	1 036 785



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	26 747	45 662
Sum immaterielle eiendeler		26 747	45 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 223 953	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	351 383
Sum varige driftsmidler		3 223 953	351 383
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 399 953	595 520
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	593 330	0
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	1 114 869	944 340
Sum finansielle anleggsmidler		3 113 152	1 544 860
Sum anleggsmidler		6 363 852	1 941 905
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	1 535 494	654 927
Andre kortsiktige fordringer	8	59 125	22 567
Sum fordringer		1 594 619	677 494
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 518 966	5 693 529
Sum investeringer		2 518 966	5 693 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 416	100 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 416	100 770
Sum omløpsmidler		4 131 001	6 471 793
SUM EIENDELER		10 494 853	8 413 698



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	6 507 928	5 482 937
Sum opptjent egenkapital		6 507 928	5 482 937
Sum egenkapital		6 537 928	5 512 937
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 271 168	0
Øvrig langsiktig gjeld	12	600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 871 168	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		73 516	2 899 752
Leverandørgjeld		12 241	1 008
Sum kortsiktig gjeld		85 757	2 900 760
Sum gjeld		3 956 925	2 900 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 494 853	8 413 698

Vegard Hauger Hvalbye
styrets leder

Ine Hauger Hvalbye
styremedlem



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Mer om årsverk og lønn

Skattefri gave til styreleder og styremedlem.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	351 383
Tilgang i året	3 229 335
Avgang i året	-351 383
Anskaffelseskost 31.12.	3 229 335
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 382
Balansført verdi per 31.12.	3 223 953
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 238

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-77 000	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	18 915	-45 662
Skattekostnad	-58 085	-45 662
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	693 906	991 123
Permanente forskjeller	-606 546	-984 343
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-351 383
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-437 359	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	350 000	0
Skattepliktig inntekt	0	-344 603

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-558 937	-121 578	-437 359
Netto forskjeller	-558 937	-121 578	-437 360
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-558 937	-121 578	-437 360
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-45 662	-26 747	-18 915



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
	0	0	0	0
MEL Gardermoen 23 AS	0	0	804 433	804 433
MEL Gardermoen 9 AS	0	0	495 520	495 520
Hvalbye Mur AS	0	0	100 000	100 000

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 708 199
---	-----------

Mer om fordringer

langsigtig fordring mot Nebbenes Eiendom AS Kr. 1 114 869
Lån til foretak i samme konsern kr. 593 330

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjer	2 518 966	70 209

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vegard Hovland Hvalbye	30	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	5 482 937	5 512 937
Årsresultat	0	751 991	751 991
Mottatt konsernbidrag	0	273 000	273 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	6 507 928	6 537 928



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948

Note 12 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 871 168
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 800 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 229 335
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til eier kr. 600 000



Årsoppgjør for

HVALBYE HOLDING AS

916184948

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 856	0
Sum driftsinntekter		5 856	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-11 238	0
Annen driftskostnad		-90 215	-49 491
Sum driftskostnader		-111 453	-49 491
Driftsresultat		-105 597	-49 491
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		152 592	22 626
Annen finansinntekt		1 187 101	2 306 317
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		70 209	0
Sum finansinntekter		1 409 903	2 328 943
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-64 294
Annen rentekostnad		-138 246	-121 319
Annen finanskostnad		-472 154	-1 102 717
Sum finanskostnader		-610 400	-1 288 329
Netto finans		799 503	1 040 613
Resultat før skattekostnad		693 906	991 123
Skattekostnad	4, 5	58 085	45 662
Årsresultat		751 991	1 036 785
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-273 000	0
Annen egenkapital		1 024 991	1 036 785
Sum overføringer		751 991	1 036 785



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	26 747	45 662
Sum immaterielle eiendeler		26 747	45 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 223 953	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	351 383
Sum varige driftsmidler		3 223 953	351 383
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 399 953	595 520
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	593 330	0
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	1 114 869	944 340
Sum finansielle anleggsmidler		3 113 152	1 544 860
Sum anleggsmidler		6 363 852	1 941 905
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	1 535 494	654 927
Andre kortsiktige fordringer	8	59 125	22 567
Sum fordringer		1 594 619	677 494
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 518 966	5 693 529
Sum investeringer		2 518 966	5 693 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 416	100 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 416	100 770
Sum omløpsmidler		4 131 001	6 471 793
SUM EIENDELER		10 494 853	8 413 698



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	6 507 928	5 482 937
Sum opptjent egenkapital		6 507 928	5 482 937
Sum egenkapital		6 537 928	5 512 937
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 271 168	0
Øvrig langsiktig gjeld	12	600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 871 168	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		73 516	2 899 752
Leverandørgjeld		12 241	1 008
Sum kortsiktig gjeld		85 757	2 900 760
Sum gjeld		3 956 925	2 900 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 494 853	8 413 697

Vegard Hauger Hvalbye
styrets leder

Ine Hauger Hvalbye
styremedlem



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948



Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Mer om årsverk og lønn

Skattefri gave til styreleder og styremedlem.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	351 383
Tilgang i året	3 229 335
Avgang i året	-351 383
Anskaffelseskost 31.12.	3 229 335
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 382
Balansført verdi per 31.12.	3 223 953
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 238

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-77 000	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	18 915	-45 662
Skattekostnad	-58 085	-45 662
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	693 906	991 123
Permanente forskjeller	-606 546	-984 343
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-351 383
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-437 359	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	350 000	0
Skattepliktig inntekt	0	-344 603

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-558 937	-121 578	-437 359
Netto forskjeller	-558 937	-121 578	-437 360
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-558 937	-121 578	-437 360
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-45 662	-26 747	-18 915



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
	0	0	0	0
MEL Gardermoen 23 AS	0	0	804 433	804 433
MEL Gardermoen 9 AS	0	0	495 520	495 520
Hvalbye Mur AS	0	0	100 000	100 000

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 708 199
---	-----------

Mer om fordringer

langsigtig fordring mot Nebbenes Eiendom AS Kr. 1 114 869

Lån til foretak i samme konsern kr. 593 330

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjer	2 518 966	70 209

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vegard Hovland Hvalbye	30	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	5 482 937	5 512 937
Årsresultat	0	751 991	751 991
Mottatt konsernbidrag	0	273 000	273 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	6 507 928	6 537 928



HVALBYE HOLDING AS
916 184 948



Note 12 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 871 168
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 800 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 229 335
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til eier kr. 600 000