



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 646 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS
Forretningsadresse: c/o Ola Schjelle
Øverbygdsvegen 784
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 072	13 619
Sum kostnader		17 072	13 619
Driftsresultat		-17 072	-13 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	20
Sum finansinntekter		14	20
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14	20
Resultat før skattekostnad		-17 058	-13 599
Årsresultat		-17 058	-13 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-17 058	-13 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 293 402	1 323 590
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 722	11 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 722	11 708
Sum omløpsmidler		1 315 124	1 335 298
SUM EIENDELER		1 315 124	1 335 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		144 998	127 940
Sum opptjent egenkapital		-144 998	-127 940
Sum egenkapital		855 002	872 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	30 188
Annen kortsiktig gjeld		460 122	433 050
Sum kortsiktig gjeld		460 122	463 238
Sum gjeld		460 122	463 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 315 124	1 335 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317103

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 646 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMBÅSMORKJE HYTTEGREN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Ola Schjelle
Øverbygdsvegen 784
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 646 468
DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 072	13 619
Sum kostnader		17 072	13 619
Driftsresultat		-17 072	-13 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	20
Sum finansinntekter		14	20
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14	20
Resultat før skattekostnad		-17 058	-13 599
Årsresultat		-17 058	-13 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-17 058	-13 599



Organisasjonsnr: 920 646 468
DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 293 402	1 323 590
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 722	11 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 722	11 708
Sum omløpsmidler		1 315 124	1 335 298
SUM EIENDELER		1 315 124	1 335 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		144 998	127 940
Sum opptjent egenkapital		-144 998	-127 940
Sum egenkapital		855 002	872 060



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	30 188
Annen kortsiktig gjeld	460 122	433 050
Sum kortsiktig gjeld	460 122	463 238
Sum gjeld	460 122	463 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 315 124	1 335 298



Organisasjonsnr: 920 646 468
DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger
Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsregnskap for
DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS

920646468

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS
920 646 468

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-17 072	-13 619
Sum driftskostnader		-17 072	-13 619
Driftsresultat		-17 072	-13 619
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	20
Sum finansinntekter		14	20
Netto finans		14	20
Årsresultat		-17 058	-13 599
Overføringer			
Udekket tap	1	-17 058	-13 599
Sum overføringer		-17 058	-13 599



DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS
920 646 468

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 293 402	1 323 590
Sum varer		1 293 402	1 323 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 722	11 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 722	11 708
Sum omløpsmidler		1 315 124	1 335 298
SUM EIENDELER		1 315 124	1 335 298



DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS
920 646 468

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-144 998	-127 940
Sum opptjent egenkapital		-144 998	-127 940
Sum egenkapital		855 002	872 060
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	30 188
Annen kortsiktig gjeld		460 122	433 050
Sum kortsiktig gjeld		460 122	463 238
Sum gjeld		460 122	463 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 315 124	1 335 298

DOMBÅS, 18.02.2026

Ola Schjelle
styrets leder / daglig leder

Ola Bergithon Killi
styremedlem



DOMBÅSMORKJE HYTTEGREN 1 AS
920 646 468

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utvikling av hyttetomter på Dombås.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	-127 940	872 060
Årsresultat	0	-17 058	-17 058
Egenkapital 31.12.2025	1 000 000	-144 998	855 002

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ola Bergithon Killi	500	50,00	Ordinære
Ola Schjelle	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-17 058	-13 599
Skattepliktig inntekt	-17 058	-13 599



DOMBÅSMORKJE HYTTEGREND 1 AS
920 646 468

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-127 940	-144 998	17 058
Netto forskjeller	-127 940	-144 998	17 058
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	127 940	144 998	-17 058
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0