



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 348 612
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AB INVESTMENT AS
Forretningsadresse:	Hoffsjef Løvenskiolds vei 47B 0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		1 844	
Annen driftskostnad	1	436 832	-338 557
Sum kostnader		438 676	-338 557
Driftsresultat		-438 676	338 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 540	15 241
Annen finansinntekt	2	2 811 810	2 192 581
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	90 152	5 833 240
Sum finansinntekter		2 911 502	8 041 063
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		4 431 391
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-5 146 857	5 146 858
Annen rentekostnad		4 677	9 060
Annen finanskostnad	2	85 207	1 162 608
Sum finanskostnader		-5 056 973	10 749 918
Netto finans		7 968 475	-2 708 855
Resultat før skattekostnad	4	7 529 799	-2 370 297
Skattekostnad på resultat	4	290 674	
Årsresultat		7 239 125	-2 370 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 239 125	-2 370 297
Totalresultat		7 239 125	-2 370 297
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 239 125	
Overført fra annen egenkapital			-2 370 297
Sum overføringer og disponeringer	5	7 239 125	-2 370 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		52 000	52 000
Sum varige driftsmidler		52 000	52 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	122 400	122 400
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern			60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6		
Investeringer i aksjer og andeler	3	31 314 302	26 068 904
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		31 436 702	26 251 304
Sum anleggsmidler		31 488 702	26 303 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		858 731	866 724
Sum fordringer		858 731	866 724
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2	25 856 209	15 506 396
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		25 856 209	15 506 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 096 176	6 393 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 096 176	6 393 306
Sum omløpsmidler		30 811 116	22 766 426
SUM EIENDELER		62 299 818	49 069 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 773 284	29 534 158
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		36 773 284	29 534 158
Sum egenkapital	5	37 373 284	30 134 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	22 876 972	18 884 385
Sum annen langsiktig gjeld		22 876 972	18 884 385
Sum langsiktig gjeld		22 876 972	18 884 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 947
Betalbar skatt	4	290 674	
Annen kortsiktig gjeld		1 758 888	21 240
Sum kortsiktig gjeld		2 049 562	51 187
Sum gjeld		24 926 534	18 935 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 299 818	49 069 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 662576

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 348 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AB INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 47B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 348 612
AB INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		1 844	
Annen driftskostnad	1	436 832	-338 557
Sum kostnader		438 676	-338 557
Driftsresultat		-438 676	338 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 540	15 241
Annen finansinntekt	2	2 811 810	2 192 581
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	90 152	5 833 240
Sum finansinntekter		2 911 502	8 041 063
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		4 431 391
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-5 146 857	5 146 858
Annen rentekostnad		4 677	9 060
Annen finanskostnad	2	85 207	1 162 608
Sum finanskostnader		-5 056 973	10 749 918
Netto finans		7 968 475	-2 708 855
Resultat før skattekostnad	4	7 529 799	-2 370 297
Skattekostnad på resultat	4	290 674	
Årsresultat		7 239 125	-2 370 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 239 125	-2 370 297
Totalresultat		7 239 125	-2 370 297
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 239 125	
Overført fra annen egenkapital			-2 370 297
Sum overføringer og disponeringer	5	7 239 125	-2 370 297



Organisasjonsnr: 989 348 612
AB INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		52 000	52 000
Sum varige driftsmidler		52 000	52 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6			
		122 400	122 400
Investering i annet foretak i samme konsern 3			
Lån til foretak i samme konsern			
			60 000
Investeringer i tilknyttet selskap 3, 6			
		31 314 302	26 068 904
Obligasjoner 3			
Andre langsiktige fordringer 3			
Sum finansielle anleggsmidler		31 436 702	26 251 304
Sum anleggsmidler		31 488 702	26 303 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		858 731	866 724
Sum fordringer		858 731	866 724
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 6			
Markedsbaserte aksjer 2			
		25 856 209	15 506 396
Markedsbaserte obligasjoner 2			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2			
Sum investeringer		25 856 209	15 506 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		4 096 176	6 393 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 096 176	6 393 306



Sum omløpsmidler		30 811 116	22 766 426
SUM EIENDELER		62 299 818	49 069 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 773 284	29 534 158
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		36 773 284	29 534 158
Sum egenkapital	5	37 373 284	30 134 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	22 876 972	18 884 385
Sum annen langsiktig gjeld		22 876 972	18 884 385
Sum langsiktig gjeld		22 876 972	18 884 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 947
Betalbar skatt	4	290 674	
Annen kortsiktig gjeld		1 758 888	21 240
Sum kortsiktig gjeld		2 049 562	51 187
Sum gjeld		24 926 534	18 935 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 299 818	49 069 730



Organisasjonsnr: 989 348 612
AB INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Til generalforsamlingen i Ab Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ab Investment AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZOIKT-AA4VN-3K9HN-Y36RZ-TJGTI-3PMBT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugland, Roald

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 07:49:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z0IKT-AA4VN-3K9HN-Y36RZ-TJGTI-3PMBT

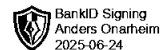
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅRSREGNSKAP 2024

Ab Investment AS 989 348 612

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Ab Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad		1 844	0
Annen driftskostnad	1	436 832	-338 557
Sum driftskostnader		438 676	-338 557
Driftsresultat		-438 676	338 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 540	15 241
Annen finansinntekt	2	2 811 810	2 192 581
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	90 152	5 833 240
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	4 431 391
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-5 146 857	5 146 858
Annen rentekostnad		4 677	9 060
Annen finanskostnad	2	85 207	1 162 608
Resultat av finansposter		7 968 475	-2 708 855
Resultat før skattekostnad	4	7 529 799	-2 370 297
Skattekostnad på resultat	4	290 674	0
Resultat		7 239 125	-2 370 297
Årsresultat		7 239 125	-2 370 297
Overføringer			
Avsett til annen egenkapital		7 239 125	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 370 297
Sum overføringer	5	7 239 125	-2 370 297



Balanse

Ab Investment AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Vårige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		52 000	52 000
Sum vårige driftsmidler		52 000	52 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	122 400	122 400
Lån til foretak i samme konsern		0	60 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	31 314 302	26 068 904
Sum finansielle anleggsmidler		31 436 702	26 251 304
Sum anleggsmidler		31 488 702	26 303 304
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		858 731	866 724
Sum fordringer		858 731	866 724
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	25 856 209	15 506 396
Sum investeringer		25 856 209	15 506 396
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 096 176	6 393 306
Sum omløpsmidler		30 811 116	22 766 426
Sum eiendeler		62 299 818	49 069 730



Balanse

Ab Investment AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 773 284	29 534 158
Sum opptjent egenkapital		36 773 284	29 534 158
Sum egenkapital	5	37 373 284	30 134 158
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	22 876 972	18 884 385
Sum annen langsiktig gjeld		22 876 972	18 884 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	29 947
Betalbar skatt	4	290 674	0
Annen kortsiktig gjeld		1 758 888	21 240
Sum kortsiktig gjeld		2 049 562	51 187
Sum gjeld		24 926 534	18 935 572
Sum egenkapital og gjeld		62 299 818	49 069 730

Bærum, 24.06.2025
Styret i Ab Investment AS

Anders Onarheim
styreleder



Noter til årsregnskapet for 2024 - Ab Investment AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Valutæffekter knyttet til investeringer i utenlandske verdipapirer presenteres sammen med avkastningen på investeringen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skatteoppgaven i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Porteføljainvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Unoterte verdipapirer som inngår i handelsporteføljen vurderes til laveste av markedsverdi og kostpris, dog slik at porteføljen av unoterte aksjer vurderes samlet. Investeringer gjennom handelsporteføljen er å betraktes som omløpsmidler uavhengig av tidshorisont på investeringen fordi investeringen gjøres med henblikk på videre salg og derfor har karakter av å være forbigående.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemte innflytelse. Investering der selskapet har betydelig innflytelse, normalt ned til 20% eierandel, defineres som tilknyttede selskaper. Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige investeringer klassifisert som anleggsmiddel behandles etter kostmetoden. Det innebærer at resultatføring av avkastning på investeringen gjennomføres samtidig med mottatt overføring av opptjent kapital fra selskapet (utbytte), ved realisasjon av investeringen eller ved nedskrivning/reversering av nedskrivning etter hovedregelen for vurdering av anleggsmidler. Denne vurderingen anvendes uansett hvordan det investerte selskapet er organisert juridisk.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overskjer utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Noter til årsregnskapet for 2024 - Ab Investment AS

Utarbeidet av ECIT



Noter til årsregnskapet for 2024 - Ab Investment AS

Note 1 Lønnskostnader

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte og har ikke hatt lønnskostnader.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	26 233 540	36 594 808	25 856 209

Årets realiserte gevinst er på kr 2 058 748,-

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Anleggsmidler	32 132 816	62 909 901	31 314 302

Fjorårets (2023) resuttførte nedskrivning av anleggsmidler på kr 5 146 858,- er reversert i 2024 da grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Noter til årsregnskapet for 2024 - Ab Investment AS

Utarbeidet av ECIT



Noter til årsregnskapet for 2024 - Ab Investment AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	290 674	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	290 674	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 529 799	-2 370 297
Permanente forskjeller	-6 061 988	4 693 073
Endring i midlertidige forskjeller	-632	36 710
Anvendelse av fremførbart underskudd	-145 933	-2 359 485
Skattepliktig inntekt	1 321 245	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	290 674	0
Sum betalbar skatt i balansen	290 674	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-30 000	-30 000
Gevinst- og tapskonto	117 471	146 838	29 368
Sum	117 471	116 838	-632
Aksjer og andre verdipapirer	-2 026 245	-211 370	1 814 875
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-145 933	-145 933
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 908 774	240 465	-1 668 310
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapskikk for selskapsføretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2024	600 000	29 534 158	30 134 158
Årets resultat		7 239 125	7 239 125
Egenkapital 31.12.2024	600 000	36 773 284	37 373 284

Noter til årsregnskapet for 2024 - Ab Investment AS

Utarbeidet av ECIT



Noter til årsregnskapet for 2024 - Ab Investment AS

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Ansaffels es kost	Balans eført verdi
DS/FKV/TS				
Lju Invest AS	Oslo	100,0%	122 400	122 400
Sum			122 400	122 400

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ab Investment AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 200,0	600 000
Sum	500		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Onarheim	500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Onarheim	styreleder	500
Totalt antall aksjer		500

Note 8 Gjeld til eiere og nærstående

	2024	2023
Anders Onarheim	22 876 972	17 134 385
	22 876 972	17 134 385

Lånet er ikke renteberegnet.

Noter til årsregnskapet for 2024 - Ab Investment AS

Utarbeidet av ECIT