



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 192 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BELLEVUE BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lillian Ekholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 213 428	1 153 644
Sum inntekter		1 213 428	1 153 645
Kostnader			
Lønnskostnad	2	30 807	30 807
Annen driftskostnad	4,5,6	1 640 998	494 926
Sum kostnader		1 671 805	525 734
Driftsresultat		-458 377	627 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 174	4 307
Sum finansinntekter		48 454	31 285
Sum finanskostnader		200 687	133 677
Netto finans		-147 059	-98 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-453 203	632 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		-453 203	632 218
Årsresultat		-605 437	529 826
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-605 437	529 826
Sum overføringer og disponeringer		-605 437	529 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8,12	15 170 000	15 170 000
Sum varige driftsmidler		15 170 000	15 170 000
Sum anleggsmidler		15 170 000	15 170 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 096	-3 103
Andre fordringer	9	176 118	150 643
Sum fordringer		179 214	147 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 072 103	1 066 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 072 103	1 066 428
Sum omløpsmidler		1 251 318	1 213 969
SUM EIENDELER		16 421 318	16 383 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10,12	4 464 074	5 090 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 464 074	5 090 965
Sum egenkapital	11	4 465 674	5 092 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 244 912	4 606 698
Øvrig langsiktig gjeld	13	6 590 000	6 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 834 912	11 196 698
Sum langsiktig gjeld		11 834 912	11 196 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 815	58 731
Annen kortsiktig gjeld		38 917	35 975
Sum kortsiktig gjeld		120 732	94 706
Sum gjeld		11 955 644	11 291 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 421 318	16 383 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406205

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 192 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BELLEVUE BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lillian Ekholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 979 192 231
BELLEVUE BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 213 428	1 153 644
Sum inntekter		1 213 428	1 153 645
Kostnader			
Lønnskostnad	2	30 807	30 807
Annen driftskostnad	4, 5, 6	1 640 998	494 926
Sum kostnader		1 671 805	525 734
Driftsresultat		-458 377	627 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 174	4 307
Sum finansinntekter		48 454	31 285
Sum finanskostnader		200 687	133 677
Netto finans		-147 059	-98 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-453 203	632 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		-453 203	632 218
Årsresultat		-605 437	529 826
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-605 437	529 826
Sum overføringer og disponeringer		-605 437	529 826



Organisasjonsnr: 979 192 231
BELLEVUE BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8,12	15 170 000	15 170 000
Sum varige driftsmidler		15 170 000	15 170 000

Sum anleggsmidler		15 170 000	15 170 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 096	-3 103
Andre fordringer	9	176 118	150 643
Sum fordringer		179 214	147 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 072 103	1 066 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 072 103	1 066 428

Sum omløpsmidler		1 251 318	1 213 969
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 421 318	16 383 969
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10,12	4 464 074	5 090 965
Sum opptjent egenkapital		4 464 074	5 090 965

Sum egenkapital	11	4 465 674	5 092 566
------------------------	-----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 244 912	4 606 698
--------------------------------	----	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	13	6 590 000	6 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 834 912	11 196 698
Sum langsiktig gjeld		11 834 912	11 196 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 815	58 731
Annen kortsiktig gjeld		38 917	35 975
Sum kortsiktig gjeld		120 732	94 706
Sum gjeld		11 955 644	11 291 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 421 318	16 383 969



Organisasjonsnr: 979 192 231
BELLEVUE BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bellevue Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bellevue Borettslag som viser et underskudd på kr 605 437. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 18. mars 2025

Solhøi Revisjon AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor





Resultatregnskap for Bellevue Borettslag

	Note	2024	2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		628 128	665 664	628 100	693 800
Innkrevde kostnader finans		563 845	466 073	560 645	588 700
Andre inntekter	1	21 455	21 907	21 684	22 000
Sum inntekter		1 213 428	1 153 645	1 210 429	1 304 500
KOSTNADER					
Styreonorar	2	27 000	27 000	28 600	28 100
Arbeidsgiveravgift og pensjon		3 807	3 807	4 000	4 000
Revisjonshonorar	4	3 875	3 750	4 000	4 000
Forretningsførerhonorar		53 954	52 980	54 000	56 200
Vaktmester		25 090	23 950	25 000	26 000
Drift og vedlikehold	5	1 117 878	23 657	1 025 000	30 000
TV/bredbånd		91 912	87 174	93 600	95 600
Forsikringer		63 573	52 928	59 300	73 700
Kommunale avgifter		213 184	177 808	213 200	255 300
Eiendomsskatt		50 941	50 941	50 900	50 900
Kostnader strøm, energi		5 986	6 015	5 000	6 200
Andre driftskostnader	6	14 605	15 723	15 500	13 800
Sum kostnader		1 671 805	525 734	1 578 100	643 800
Driftsresultat		-458 377	627 911	-367 671	660 700
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		5 174	4 307	0	0
Renteinntekter		48 454	31 285	0	0
Rentekostnader		200 687	133 677	209 028	201 600
Sum finansielle poster		-147 059	-98 085	-209 028	-201 600
Resultat		-605 437	529 826	-576 699	459 100
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		-605 437	529 826	0	0



Balance for Bellevue Borettslag

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	7, 12	1 500 000	1 500 000
Bygninger	8, 12	13 670 000	13 670 000
Sum anleggsmidler		15 170 000	15 170 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		3 096	-3 103
Andre fordringer	9	176 118	150 643
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 072 102	1 066 427
Konto for skattetrekk-bundne midler		1	1
Sum omløpsmidler		1 251 318	1 213 969
SUM EIENDELER		16 421 318	16 383 969



Balance for Bellevue Borettslag

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 600	1 600
IN-innbetalinger	10, 12	283 769	305 224
Opptjent egenkapital		4 180 305	4 785 741
Sum egenkapital	11	4 465 674	5 092 566
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	12	5 244 912	4 606 698
Borettsinnskudd	13	6 590 000	6 590 000
Sum langsiktig gjeld		11 834 912	11 196 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 815	58 731
Påløpte renter		38 917	35 975
Sum kortsiktig gjeld		120 732	94 706
Sum gjeld		11 955 644	11 291 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 421 318	16 383 969

Bellevue Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Hege Lillian Ekholdt
Styreleder

Jørn Henning Larsen
Styremedlem

Magnus Lund
Styremedlem

Lag nr: 142. Bellevue Borettslag Org. nr. 979 192 231



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 30.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2024	2023
Disponible midler pr 01.01.	1 119 263	947 216
Endring disponible midler		
Årets resultat	-605 437	529 826
Avdrag lån	-361 786	-335 871
Nedkvittert IN	-21 455	-21 907
Nytt Lån	1 000 000	0
Årets endring av disponible midler	11 322	172 047
Disponible midler	1 130 586	1 119 263
Omløpsmidler	1 251 318	1 213 969
Kortsiktig gjeld	-120 732	-94 706
Disponible midler	1 130 586	1 119 263

Den 01.01.25 forfaller avdrag på lån i Husbanken kr. 81.384. Dette avdraget vil redusere disponible midler 01.01.2025.



Noter

Note 1 - Andre inntekter

	2024	2023
3611 Nedkittering IN-innskudd	21 455	21 907
Sum	21 455	21 907

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2024 gjelder for valgperioden 2023/2024.

Note 3 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2024 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Drift og vedlikehold

	2024	2023
6600 Vedlikehold bygning	5 703	470
6603 Vedlikehold uteområde	24 400	23 187
6604 Vedlikehold rehab	1 087 775	0
Sum	1 117 878	23 657

Vedlikehold bygg: Bytte utelampe og avfall til Gatedalen.

Vedlikehold uteområde: Brøyting, strøing og feiing.

Vedlikehold rehab: Maling bygg.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6300 Leie av møtelokaler	500	500
6550 Driftsmateriell	320	1 309
6720 Honorar for økon. og jur.bistan	7 731	6 250
6800 Kontorrekvisita	400	489
7400 Kontingent- fradragsberettiget	1 212	1 195
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	2 062	1 581
7771 Diverse puregebyr og renter	-18	-21
7790 Andre driftskostnader	523	2 545
Sum	14 605	15 723

Kto. 7790 Andre driftskostnader: Varslingsbrev og porto.



Noter

Note 7 - Tomt

Tomt gnr. 1099 bnr. 35 ble kjøpt i 2005 for kr 1 500 000.

Note 8 - Bygninger

	Kostpris
Bygninger anskaffet 2005	13 620 000
Sykkelskur anskaffet 2011	50 000
Bokført verdi 31.12.	13 670 000

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 9 - Andre fordringer

	2024	2023
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	176 118	150 643
Sum	176 118	150 643

Note 10 - IN-innbetalinger

Innløst andel fellesgjeld nedskrevet ihht. avdrag på felleslån.

Note 11 - Endringer egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	5 092 566	4 584 647
Nedskrivning IN	-21 455	-21 907
Årets resultat	-605 437	529 826
Egenkapital 31.12.	4 465 674	5 092 566



Noter

Note 12 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken	Husbanken	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Lånenummer:	11492771 10	11492771 1	12113561791	16368372432
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2018	2018	2008	2024
Rentesats:	4.677 %	2.546 %	5.70 %	5.70 %
Betingelser:		Fastrente til 01.09.2028		
Beregnet innfridd:	01.07.2035	01.07.2035	30.06.2027	30.03.2039
Opprinnelig lånebeløp:	3 357 707	3 357 708	290 000	1 000 000
Lånesaldo 01.01:	2 262 022	2 316 343	28 333	0
Avdrag i perioden:	150 503	171 324	7 533	32 426
Opptak i perioden:	0	0	0	1 000 000
Lånesaldo 31.12:	2 111 519	2 145 019	20 800	967 574
Andelssaldo 01.01:	150 801	154 423	0	0
Innbetalt IN i perioden:	0	0	0	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	10 034	11 422	0	0
Andelssaldo 31.12:	140 768	143 001	0	0
Sum pantegjeld for lån:	2 252 287	2 288 020	20 800	967 574

Pantegjeld

Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
	4	350 000	1 400 000
	3	344 800	1 034 400
	8	343 685	2 749 480
	1	61 030	61 030

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 13 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd fra 2005 kr 6 590 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Resultat og balanse med noter for Bellevue Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Bellevue Borettslag

Styreleder	Hege Lillian Ekholdt (sign.)	18.03.2025
Styremedlem	Jørn Henning Larsen (sign.)	18.03.2025
Styremedlem	Magnus Lund (sign.)	18.03.2025