



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 278 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S10A EIENDOM AS
Forretningsadresse: Harreschous vei 25
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omid Mirmotahari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 348	-436 418
Sum inntekter		39 348	-436 418
Kostnader			
Varekostnad		67 062	303 919
Annen driftskostnad		5 362	64 482
Sum kostnader		72 424	368 401
Driftsresultat		-33 076	-804 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 000	129
Sum finansinntekter		150 000	129
Annen finanskostnad		1	1 893
Sum finanskostnader		1	1 893
Netto finans		149 999	-1 764
Resultat før skattekostnad		116 923	-806 583
Skattekostnad		5 108	-45
Årsresultat		111 815	-806 538
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		111 815	-806 538
Sum overføringer og disponeringer		111 815	-806 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 223 759	1 227 509
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 233 759	1 237 509
Sum anleggsmidler		1 233 759	1 237 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	30 000
Andre fordringer		653 750	150 000
Sum fordringer		683 750	180 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 802	2 253 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 802	2 253 146
Sum omløpsmidler		2 600 552	2 433 146
SUM EIENDELER		3 834 311	3 670 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		3 752 700	3 640 886
Sum opptjent egenkapital		3 752 700	3 640 886
Sum egenkapital		3 782 700	3 670 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 400	4 400
Sum avsetninger for forpliktelser		4 400	4 400
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 400	4 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-14 181	-21 421
Skyldige offentlige avgifter		-9 908	-3 210
Annen kortsiktig gjeld		71 299	20 000
Sum kortsiktig gjeld		47 210	-4 631
Sum gjeld		51 610	-231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 834 310	3 670 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694439

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 278 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S10A EIENDOM AS
Forretningsadresse: Harreschous vei 25
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omid Mirmotahari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 913 278 860
S10A EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 348	-436 418
Sum inntekter		39 348	-436 418
Kostnader			
Varekostnad		67 062	303 919
Annen driftskostnad		5 362	64 482
Sum kostnader		72 424	368 401
Driftsresultat		-33 076	-804 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 000	129
Sum finansinntekter		150 000	129
Annen finanskostnad		1	1 893
Sum finanskostnader		1	1 893
Netto finans		149 999	-1 764
Resultat før skattekostnad		116 923	-806 583
Skattekostnad		5 108	-45
Årsresultat		111 815	-806 538
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		111 815	-806 538
Sum overføringer og disponeringer		111 815	-806 538



Organisasjonsnr: 913 278 860
S10A EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1 223 759	1 227 509
Investeringer i aksjer og andeler	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler	1 233 759	1 237 509
Sum anleggsmidler	1 233 759	1 237 509

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	30 000	30 000
Andre fordringer	653 750	150 000
Sum fordringer	683 750	180 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 916 802	2 253 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 916 802	2 253 146
Sum omløpsmidler	2 600 552	2 433 146
SUM EIENDELER	3 834 311	3 670 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 752 700	3 640 886
Sum opptjent egenkapital	3 752 700	3 640 886

Sum egenkapital	3 782 700	3 670 886
------------------------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 400	4 400
Sum avsetninger for forpliktelse	4 400	4 400
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	4 400	4 400
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-14 181	-21 421
Skyldige offentlige avgifter	-9 908	-3 210
Annen kortsiktig gjeld	71 299	20 000
Sum kortsiktig gjeld	47 210	-4 631
Sum gjeld	51 610	-231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 834 310	3 670 655



Organisasjonsnr: 913 278 860
S10A EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.