



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 899 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEN INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 270	19 375
Sum kostnader		40 270	19 375
Driftsresultat		-40 270	-19 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-106
Sum finansinntekter			-106
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 786 039	1 453 789
Annen rentekostnad			2 042 259
Annen finanskostnad			5 297
Sum finanskostnader		30 786 039	3 501 344
Netto finans		-30 786 039	-3 501 450
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 826 309	-3 520 825
Skattekostnad på resultat	1	-6 781 788	836 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 044 521	-4 357 547
Årsresultat		-24 044 521	-4 357 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 044 521	-4 357 547
Totalresultat		-24 044 521	-4 357 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-24 044 521	-4 357 547
Sum overføringer og disponeringer		-24 044 521	-4 357 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	8 497 245	1 724 316
Sum immaterielle eiendeler		8 497 245	1 724 316
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	489 427 322	1 439 427 322
Sum finansielle anleggsmidler		489 427 322	1 439 427 322
Sum anleggsmidler		497 924 567	1 441 151 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		40 270	24 672
Sum fordringer		40 270	24 672
Sum omløpsmidler		40 270	24 672
SUM EIENDELER		497 964 837	1 441 176 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	130 562 213	150 272 797
Sum innskutt egenkapital		132 562 213	152 272 797
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			4 302 526
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital			4 302 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		132 562 213	156 575 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	365 402 624	1 284 600 987
Sum kortsiktig gjeld		365 402 624	1 284 600 987
Sum gjeld		365 402 624	1 284 600 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		497 964 837	1 441 176 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417134

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 899 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEN INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 916 899 076
GRENSEN INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 270	19 375
Sum kostnader		40 270	19 375
Driftsresultat		-40 270	-19 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-106
Sum finansinntekter			-106
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 786 039	1 453 789
Annen rentekostnad			2 042 259
Annen finanskostnad			5 297
Sum finanskostnader		30 786 039	3 501 344
Netto finans		-30 786 039	-3 501 450
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 826 309	-3 520 825
Skattekostnad på resultat	1	-6 781 788	836 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 044 521	-4 357 547
Årsresultat		-24 044 521	-4 357 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 044 521	-4 357 547
Totalresultat		-24 044 521	-4 357 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-24 044 521	-4 357 547
Sum overføringer og disponeringer		-24 044 521	-4 357 547



Organisasjonsnr: 916 899 076
GRENSEN INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	8 497 245	1 724 316
Sum immaterielle eiendeler		8 497 245	1 724 316
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	489 427 322	1 439 427 322
Sum finansielle anleggsmidler		489 427 322	1 439 427 322
Sum anleggsmidler		497 924 567	1 441 151 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		40 270	24 672
Sum fordringer		40 270	24 672
Sum omløpsmidler		40 270	24 672
SUM EIENDELER		497 964 837	1 441 176 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	130 562 213	150 272 797
Sum innskutt egenkapital		132 562 213	152 272 797
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			4 302 526
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital			4 302 526
Sum egenkapital		132 562 213	156 575 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	365 402 624	1 284 600 987
Sum kortsiktig gjeld		365 402 624	1 284 600 987
Sum gjeld		365 402 624	1 284 600 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		497 964 837	1 441 176 310



Organisasjonsnr: 916 899 076
GRENSEN INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA Tlf:
+47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Grensen Investment AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grensen Investment AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Dalby
statsautorisert revisor

Penneo document key: YVD65-6IM18-8GMKH-MYD70-J1BMC-E1Z63



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Dalby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3127438

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-03-23 21:55:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YVD65-6jM18-8GjMKH-MYD70-J1BMQ-E1Z63

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Grensen Investment AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
Annen driftskostnad		<u>40 270</u>	<u>19 375</u>
Sum driftskostnader		<u>40 270</u>	<u>19 375</u>
Driftsresultat		<u>-40 270</u>	<u>-19 375</u>
Annen renteinntekt		0	-106
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 786 039	1 453 789
Annen rentekostnad		0	2 042 259
Annen finanskostnad		0	5 297
Resultat av finansposter		<u>-30 786 039</u>	<u>-3 501 450</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-30 826 309</u>	<u>-3 520 825</u>
Skattekostnad på resultat	1	-6 781 788	836 722
Årsresultat		<u>-24 044 521</u>	<u>-4 357 547</u>
Disponering av årsresultatet			
Overført til annen egenkapital	2	24 044 521	4 357 547
Sum disponert		<u>-24 044 521</u>	<u>-4 357 547</u>



Grensen Investment AS

BALANSE PR 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1	8 497 245	1 724 316
Sum immaterielle eiendeler		8 497 245	1 724 316
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	489 427 322	1 439 427 322
Sum finansielle anleggsmidler		489 427 322	1 439 427 322
Sum anleggsmidler		497 924 567	1 441 151 638
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		40 270	24 672
Sum fordringer		40 270	24 672
Sum omløpsmidler		40 270	24 672
SUM EIENDELER		497 964 837	1 441 176 310



Grensen Investment AS

BALANSE PR 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	130 562 213	150 272 797
Sum innskutt egenkapital		132 562 213	152 272 797
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	4 302 526
Sum opptjent egenkapital		0	4 302 526
Sum egenkapital		132 562 213	156 575 323
GJELD			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	365 402 624	1 284 600 987
Sum kortsiktig gjeld		365 402 624	1 284 600 987
Sum gjeld		365 402 624	1 284 600 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		497 964 837	1 441 176 310

Oslo, 23.03.2023
Styret i Grensen Investment AS

Haavard Rønning
styreleder

Odd Bjørge Aarvold
styremedlem



Grensen Investment AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Bankinnskudd og lignende

Selskapet inngår i en konsernkontoordning og selskapets andel av dette bankinnskuddet inngår i kortsiktig mellomværende mot selskap i samme konsern

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Grensen Investment AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
For lite avsatt tidligere år	0	1 611 304
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-6 781 788	-774 582
Årets totale skattekostnad	-6 781 788	836 722

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-30 826 309	-3 520 825
Permanente forskjeller	0	0
Endring i underskudd til fremføring	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 786 039	3 496 153
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-40 270	-24 672
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag direkte balanseført	40 270	24 672
Skattepliktig inntekt	0	0

Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-8 859	-5 428
Skatt på konsernbidrag	8 859	5 428
Årets betalbare skatt i balansen	-0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Gevinst / tapskonto	0	0
Andre forskjeller	-38 623 839	-7 837 800
Grunnlag for utsatt skatt	-38 623 839	-7 837 800
Utsatt skatt/skattefordel i balansen	-8 497 245	-1 724 316

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 000 000	150 272 797	4 302 526	156 575 323
Årets resultat			-24 044 521	-24 044 521
Mottatt konsernbidrag			31 411	31 411
Disponering udekket tap		-19 710 584	19 710 584	-
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000	130 562 213	-	132 562 213

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegate 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Grensen Investment AS fås utlevert.



Grensen Investment AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden

Andel i datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Balansført verdi	Årsresultat datterselskap 2022	Egenkapital datterselskap 2022	
Lille Grensen 7 AS	Oslo	100 %	489 427 322	17 920 604	416 920 977	
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern:					2022	2021
<u>Gjeld i konsernkontoordningen</u>					365 402 624	1 284 600 987
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern					365 402 624	1 284 600 987
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern:					2022	2021
<u>Konsernbidrag</u>					40 270	24 672
Sum kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern					40 270	24 672

Selskapets bankkonto inngår i Norwegian Property ASA sitt konsernkontosystem. Innstående på bank er derfor klassifisert som kortsiktig mellomværende mot konsernselskap, utestående er klassifisert som kortsiktig gjeld til konsernselskap.

Av innstående på bank er kr. 0 bundne midler.

Note 4 Personalkostnader, lån til ledende personer, ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik ordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende personer

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Odd Bjørge Aarvold

c643d0be-ac75-4908-87ff-621b07077aa4 - 2023-03-23 12:55:31 UTC +02:00
BankID - b3d57601-c00b-4120-a2a2-e2d8f0778667 - NO

Haavard Rønning

62a0ac2c-4428-47af-9871-dc85ba7791f8 - 2023-03-23 13:18:54 UTC +02:00
BankID - 1960a2ff-7755-4880-8bbc-a032953bb047 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/136a7fd4-e51f-4048-8674-957bd0248ae4>

 **visma sign**
www.vismasign.com