



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 149 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCA NOVA AS
Forretningsadresse: Borgeveien 1
1653 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben D. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		61 352	129 259
Sum inntekter		61 352	129 259
Kostnader			
Varekostnad			45 938
Lønnskostnad	1	453 829	453 464
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		225 469	255 580
Annen driftskostnad		637 904	762 646
Sum kostnader		1 317 202	1 517 628
Driftsresultat		-1 255 850	-1 388 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		126 000 000	30 000 000
Annen renteinntekt		145 256	10 648
Annen finansinntekt			969
Sum finansinntekter		126 145 256	30 011 617
Nedskrivning av finansielle eiendeler		624 000	
Annen rentekostnad		213 667	317 738
Annen finanskostnad		953	3 219
Sum finanskostnader		838 620	320 957
Netto finans		125 306 636	29 690 660
Ordinært resultat før skattekostnad		124 050 786	28 302 291
Skattekostnad på ordinært resultat		1 063 653	6 259 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 987 133	22 042 567
Årsresultat		122 987 133	22 042 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Tilleggsutbytte		20 000 000	5 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		2 478 060	
Annen egenkapital		90 509 074	7 042 568
Sum overføringer og disponeringer		122 987 134	22 042 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		18 421 619	18 642 571
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.		11 908	16 425
Sum varige driftsmidler		18 433 527	18 658 996
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 133 403	6 279 343
Sum finansielle anleggsmidler		8 133 403	6 279 343
Sum anleggsmidler		26 566 930	24 938 339
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 137 842	1 137 842
Sum varer		1 137 842	1 137 842
Fordringer			
Kundefordringer		185 000	180 000
Andre fordringer	2	14 872	1 099
Konsernfordringer		150 884 804	43 617 645
Sum fordringer		151 084 676	43 798 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 417 791	60 758 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 417 791	60 758 871
Sum omløpsmidler		234 640 309	105 695 457
SUM EIENDELER		261 207 239	130 633 796

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000000 aksjer a kr.1,00)		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 780 436	88 793 303
Sum opptjent egenkapital		181 780 436	88 793 303
Sum egenkapital		182 780 436	89 793 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		570 389	497 659
Sum avsetninger for forpliktelser		570 389	497 659
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 678 754	11 416 253
Sum annen langsiktig gjeld		10 678 754	11 416 253
Sum langsiktig gjeld		11 249 143	11 913 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 321	3 454
Betalbar skatt		291 983	6 284 390
Skyldige offentlige avgifter		34 189	33 990
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		56 742 159	12 500 000
Annen kortsiktig gjeld		87 008	104 746
Sum kortsiktig gjeld		67 177 660	28 926 580
Sum gjeld		78 426 803	40 840 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		261 207 239	130 633 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 591902

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 149 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCA NOVA AS
Forretningsadresse: Borgeveien 1
1653 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben D. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 880 149 342
ARCA NOVA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		61 352	129 259
Sum inntekter		61 352	129 259
Kostnader			
Varekostnad			45 938
Lønnskostnad	1	453 829	453 464
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		225 469	255 580
Annen driftskostnad		637 904	762 646
Sum kostnader		1 317 202	1 517 628
Driftsresultat		-1 255 850	-1 388 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		126 000 000	30 000 000
Annen renteinntekt		145 256	10 648
Annen finansinntekt			969
Sum finansinntekter		126 145 256	30 011 617
Nedskrivning av finansielle eiendeler		624 000	
Annen rentekostnad		213 667	317 738
Annen finanskostnad		953	3 219
Sum finanskostnader		838 620	320 957
Netto finans		125 306 636	29 690 660
Ordinært resultat før skattekostnad		124 050 786	28 302 291
Skattekostnad på ordinært resultat		1 063 653	6 259 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 987 133	22 042 567
Årsresultat		122 987 133	22 042 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Tilleggsutbytte		20 000 000	5 000 000
Konsernbidrag		2 478 060	
Annen egenkapital		90 509 074	7 042 568
Sum overføringer og disponeringer		122 987 134	22 042 568





Organisasjonsnr: 880 149 342
ARCA NOVA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	18 421 619	18 642 571
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	11 908	16 425
Sum varige driftsmidler	18 433 527	18 658 996

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8 133 403	6 279 343
Sum finansielle anleggsmidler	8 133 403	6 279 343
Sum anleggsmidler	26 566 930	24 938 339

Omløpsmidler

Varer

Varer	1 137 842	1 137 842
Sum varer	1 137 842	1 137 842

Fordringer

Kundefordringer	185 000	180 000
Andre fordringer	14 872	1 099
Konsernfordringer	150 884 804	43 617 645
Sum fordringer	151 084 676	43 798 744

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	82 417 791	60 758 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	82 417 791	60 758 871

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler	234 640 309	105 695 457
SUM EIENDELER	261 207 239	130 633 796

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000000 aksjer a kr.1,00)	1 000 000	1 000 000
---	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital	1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	181 780 436	88 793 303
Sum opptjent egenkapital	181 780 436	88 793 303
Sum egenkapital	182 780 436	89 793 303
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	570 389	497 659
Sum avsetninger for forpliktelse	570 389	497 659
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 678 754	11 416 253
Sum annen langsiktig gjeld	10 678 754	11 416 253
Sum langsiktig gjeld	11 249 143	11 913 912
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 321	3 454
Betalbar skatt	291 983	6 284 390
Skyldige offentlige avgifter	34 189	33 990
Utbytte	10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld	56 742 159	12 500 000
Annen kortsiktig gjeld	87 008	104 746
Sum kortsiktig gjeld	67 177 660	28 926 580
Sum gjeld	78 426 803	40 840 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	261 207 239	130 633 795



Organisasjonsnr: 880 149 342
ARCA NOVA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Arca Nova AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Arca Nova AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6FE0A-KY55A-62PYS-K4LDX-W77L5-YQBCN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-06 08:04:22 UTC



Vidar Hermansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-06 08:04:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6FEOA-KY55A-62PY5-K4LDX-WT7L5-YQBON

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Arca Nova AS Org nr 880 149 342

Noter til regnskapet 2021

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet er lite foretak i henhold til regnskapslovens bestemmelser og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn:

Hovedvurdering for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Aksjer i datterselskaper vurderes til lavest av kostpris og virkelig verdi.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garantier, reklamasjoner mv.

Sammenstillingsprinsippet benyttes for garantiforpliktelser, lønnsforpliktelser og andre påløpte forpliktelser.

Skatter:

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



NOTE 2 – SALGSINNTEKTER

Virksomhetsområder:	2021	2020
Salgsinntekter eiendom	-	-
Utleie	61 352	129 259
Sum	61 352	129 259

Geografiske markeder:		
Norge	61 352	129 259
Sum	61 352	129 259

NOTE 3 – ANTALL AKSJER OG AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er per 31.12.21 kr 1 000 000,- bestående av kun en aksjeklasse.

Vedtektene inneholder ingen stemmeretts begrensninger.

Selskapets aksjonærer:	Antall aksjer:	Eierandel:	Verv i selskapet:
Enok Dahl Hansen AS	600 000	60 %	Styrets leder Enok Hansen
Ruben Dahl Hansen AS	400 000	40 %	Daglig leder/ styremedlem Ruben Hansen

NOTE 4 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Forretningslokaler	Bygg og anlegg	Tomt	Kontor-maskiner	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	6 487 774	3 587 774	9 627 387	32 988	19 735 923
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-
Akkumulerte.av- og nedskr.31.12.	618 961	662 355	-	21 080	1 302 396
Bokført verdi 31.12.	5 868 813	2 925 419	9 627 387	11 908	18 433 527
Årets nedskr. driftsmidler				-	-
Årets ordinære avskr.	109 604	111 348	-	4 517	225 469
Avskr.prosent	2 %	4 %	0	30 %	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Ingen	Saldo	
Gruppe	I	H	Ingen	A	



NOTE 5 – LØNSSKOSTNADER OG ANDRE GODTGJØRELSER

	2021	2020
Lønninger	376 927	376 927
Annen oppgavepliktig godtgjørelse	1 127	1 704
Arbeidsgiveravgift	55 162	52 498
Pensjonskostnader	8 772	8 486
Ref. sykepenger	-	-
Andre ytelser	11 841	13 849
Sum =	453 829	453 464

Gjennomsnittlig ant. årsverk	1	1
------------------------------	---	---

Ytelser til ledende personer mv

Daglig leder

Lønn og godtgjørelse til daglig leder er utbetalt med kr 60.836.

Styret

Lønn og godtgjørelse til styrets leder er utbetalt med kr 342.673.

Revisor

Honorar til revisor er utbetalt med kr. 56.150. Beløpet gjelder revisjon.

Obligatorisk Tjeneste Pensjon

Foretaket har etablert en pensjonsordning, som tilfredsstiller krav i lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har denne hos DNB.

Lån til ledende personer

Det er ikke gitt noen lån, sikkerhetsstillelse eller øvrige ytelser til noen ledende personer.

NOTE 6 – ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Spesifikasjon av andre driftskostnader, sammenslått etter art:

	2021	2020
Energi, brensel og vann	28 882	20 484
Kostnader lokaler	104 984	290 289
Leie maskiner, inventar o.l.	3 499	-
Verktøy, inventar og driftsmaterialer	56 817	51 976
Fremmed tjeneste	56 150	57 598
Kontorkostnad, trykksak o.l.	24 642	18 135
Telefon, porto o.l.	10 051	11 997
Kostnader transportmidler	-	-
Kostnader og godtgj. for reiser, diett, bil o.l.	88 695	67 033
Salgs-, reklame- og representasjonskostnader	20 634	15 837
Kontingent og gaver	160 000	150 000
Annen kostnad	83 549	79 296
Tap o.l.	-	-
Sum	637 904	762 646



NOTE 7 – FORDRINGER

Kundefordringer er oppført til pålydende. Det er gjort avsetning for tap basert på en vurdering av de ulike fordringene.

NOTE 8 – GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter

<i>regnskapsårets slutt</i>	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 943 344

Gjeld som er sikret ved pant

	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 678 754

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler

	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	18 433 527

NOTE 9 – MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	2021	2020
Konsernfordringer	150 884 804	43 617 645
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	-	-
Kortsiktig konserngjeld	56 742 159	12 500 000
Avsatt utbytte	10 000 000	10 000 000
	66 742 159	22 500 000

Selskapet har avgitt kausjon for selskap i konsernrelasjon knyttet til byggelån med samlet ramme på 90 mill kroner.

NOTE 10 – DATTERSELSKAPER

<i>Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:</i>	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel/stemmerett	Bokført verdi investering	Selskapets bokf.EK 31.12.	Selskapets res.e.sk.
Arca Nova Bolig AS	2009	Fredrikstad	100 %	770 000	147 513 443	39 970 644
Arca Nova Eiendom AS	2013	Fredrikstad	100 %	3 460 000	13 243 875	2 247 220
Arca Nova Utvikling AS	2015	Fredrikstad	100 %	438 593	32 151 949	139 653 209
AN Sverige AB*	2011	Stockholm	100 %	682 810	431 998	308 226
Medvita AS	2008/2016	Fredrikstad	80 %	176 000	108 576	-10 395
Ark Utvikling AS	2004	Fredrikstad	100 %	28 000	-63 912	-1 200
Nova Energi AS	2018	Fredrikstad	100 %	100 000	1 492 282	-1 106 588
Ark Trade AS*	2016	Fredrikstad	100 %	60 000	-475 748	-1 577
				5 715 403		

*Tall for 2020.



NOTE 11 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Samlet EK
Pr. 01.01.21	1 000 000	88 793 303	89 793 303
			-
Tilleggsutbytte		-20 000 000	-20 000 000
Årets overskudd		122 987 134	122 987 134
Til utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital pr. 31.12.2021	1 000 000	181 780 436	182 780 436

NOTE 12 – SKATTEKOSTNAD

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 702 757	1 704 612	(1 855)
Omløpsmidler	559 327	888 064	(328 737)
Sum midlertidige forskjeller	2 262 084	2 592 676	(330 592)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	497 659	570 389	(72 730)

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	124 050 787	28 302 292
Konsernbidrag	6 000 000	30 000 000
+/- Permanente forskjeller	(125 216 000)	(29 849 004)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(330 592)	112 121
Årets skattegrunnlag	4 504 195	28 565 409
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	990 923	6 284 390
Sum	990 923	6 284 390
+/- Endring i utsatt skatt	72 730	(24 666)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 063 653	6 259 724
Betalbar skatt i skattekostnad	990 923	6 284 390
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(698 940)	
Betalbar skatt i balansen	291 983	6 284 390

NOTE 13 – BANKINNSKUDD – BUNDNE MIDLER

Selskapet har bundne skattetrekkmidler med kr. 17.458. Skyldig skattetrekk er kr. 17.458.



NOTE 14 – KONSERNREGNSKAP

Konsernregnskap utarbeides av konsernspiss Enok Dahl Hansen AS, org nr 989 031 341, Borgeveien 1, 1653 Sellebakk.