



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 122 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Bedriftsveien 5  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Edvard Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		572 971	
<b>Sum inntekter</b>		<b>572 971</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	308 007	
Annen driftskostnad	5	133 299	
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 306</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 665</b>	
Annen rentekostnad		41	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-41</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>131 625</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	28 957	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>102 668</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 668</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		102 668	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>102 668</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 936 664	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 936 664</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 936 664</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	394 861	
Andre fordringer		29 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>423 861</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	96 868	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 868</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>520 728</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 457 392</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 70,00)	9, 10	70 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	12 483 854	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 483 854</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>12 553 854</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	1 674 881	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 674 881</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 674 881</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 275	
Betalbar skatt	11	20 540	
Skyldige offentlige avgifter		39 781	
Kortsiktig konserngjeld		70 374	
Annen kortsiktig gjeld		17 688	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>228 658</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 903 539</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 457 392</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 470809

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 122 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Bedriftsveien 5  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Edvard Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 122 114  
BEDRIFTSVEIEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		572 971	
<b>Sum inntekter</b>		<b>572 971</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	308 007	
Annen driftskostnad	5	133 299	
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 306</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 665</b>	
Annen rentekostnad		41	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-41</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>131 625</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	28 957	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>102 668</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 668</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		102 668	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>102 668</b>	



Organisasjonsnr: 925 122 114  
BEDRIFTSVEIEN 5 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 6  
Sum varige driftsmidler

13 936 664  
13 936 664

Sum anleggsmidler

13 936 664

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer 7  
Andre fordringer  
Sum fordringer

394 861  
29 000  
423 861

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 1  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

96 868  
96 868

Sum omløpsmidler

520 728

0

SUM EIENDELER

14 457 392

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (1 000  
aksjer à kr 70,00) 9, 10  
Sum innskutt egenkapital

70 000  
70 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 10  
Sum opptjent egenkapital

12 483 854  
12 483 854

Sum egenkapital

12 553 854

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 12

1 674 881



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 674 881</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 674 881</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 275	
Betalbar skatt	11	20 540	
Skyldige offentlige avgifter		39 781	
Kortsiktig konserngjeld		70 374	
Annen kortsiktig gjeld		17 688	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>228 658</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 903 539</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 457 392</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 122 114  
BEDRIFTSVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	70.00	70000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RAKKESTAD MASKINDRIFT EIENDOM AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
5

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**BEDRIFTSVEIEN 5 AS  
1890 RAKKESTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2020**  
**BEDRIFTSVEIEN 5 AS**

	Note	2020
Annen driftsinntekt		572 971
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>572 971</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(308 007)
Annen driftskostnad	5	(133 299)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(441 306)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 665</b>
Annen rentekostnad		(41)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(41)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(41)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>131 625</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	(28 957)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>102 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 668</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital		102 668
<b>Sum</b>		<b>102 668</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**BEDRIFTSVEIEN 5 AS**

	Note	2020
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 936 664
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 936 664</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 936 664</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	7	394 861
Andre fordringer		29 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>423 861</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	96 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>520 728</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 457 392</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**BEDRIFTSVEIEN 5 AS**

	Note	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 70,00)	9, 10	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	10	12 483 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 483 854</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>12 553 854</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	12	1 674 881
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 674 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 674 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		80 275
Betalbar skatt	11	20 540
Skyldige offentlige avgifter		39 781
Kortsiktig konserngjeld		70 374
Annen kortsiktig gjeld		17 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>228 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 903 539</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 457 392</b>

Rakkestad, 07.06.2021

Tom Arne Langvold  
Styrets leder

Arne Edvard Opsahl  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2020

### BEDRIFTSVEIEN 5 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	800 000	18 110 000	18 910 000
Tilgang i året	0	127 021	127 021
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>800 000</b>	<b>18 237 021</b>	<b>19 037 021</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(120 000)	(4 672 350)	(4 792 350)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(2 263 857)	(2 263 857)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(120 000)	(2 716 500)	(2 836 500)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>680 000</b>	<b>13 256 664</b>	<b>13 936 664</b>
Årets avskrivninger		(308 007)	(308 007)
Økonomisk levetid		10 - 59 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1,69 - 10 %</b>	

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020
Kundefordringer til pålydende	394 861
Avsatt til dekning av usikre fordringer	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>394 861</b>

## Note 8 - Fisjon

Dette selskapet er 27.05.2020 fisjonert ut fra Harlem Eiendom AS, org.nr 812 598 902. Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2020.



## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	70,00	70 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>70 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RAKKESTAD MASKINDRIFT EIENDOM AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Fisjon	70 000	12 381 186	12 451 186
Årets resultat		102 668	102 668
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>70 000</b>	<b>12 483 854</b>	<b>12 553 854</b>

## Note 11 - Skatt

	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	131 625
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(38 261)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>93 364</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	20 540
<b>Sum</b>	<b>20 540</b>
+/- Endring i utsatt skatt	8 417
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>28 957</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	20 540
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 540</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	7 574 836	7 613 097	(38 261)
Sum midlertidige forskjeller	7 574 836	7 613 097	(38 261)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>1 666 464</b>	<b>1 674 881</b>	<b>(8 417)</b>



Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Langvold, Tom Arne	BANKID_MOBILE	2021-06-07 21:51
Opsahl, Arne Edvard	BANKID	2021-06-07 17:33

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.