



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 645 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIANTO INVEST AS
Forretningsadresse: Øsekaret 6
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Andreas Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 022	23 594
Sum kostnader		22 022	23 594
Driftsresultat		-22 022	-23 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 824	13 989
Sum finansinntekter		90 824	13 989
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3	100 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		259 977	101 155
Annen rentekostnad		201 938	94 444
Sum finanskostnader		561 915	195 599
Netto finans		-471 091	-181 610
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 4	-493 113	-205 204
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-493 113	-205 204
Årsresultat		-493 113	-205 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-493 113	-205 204
Totalresultat		-493 113	-205 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-493 113	-205 204
Sum overføringer og disponeringer		-493 113	-205 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 728 600	231 173
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 271 392	11 340 497
Sum finansielle anleggsmidler		14 999 992	11 571 670
Sum anleggsmidler		14 999 992	11 571 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 399 793	
Sum fordringer		1 399 793	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 339	762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 339	762
Sum omløpsmidler		1 402 132	762
SUM EIENDELER		16 402 124	11 572 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	745 325	252 212
Sum opptjent egenkapital		-745 325	-252 212
Sum egenkapital		-715 325	-222 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 062 897	11 794 644
Sum annen langsiktig gjeld		17 062 897	11 794 644
Sum langsiktig gjeld		17 062 897	11 794 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 281	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		52 271	
Sum kortsiktig gjeld		54 552	
Sum gjeld		17 117 449	11 794 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 402 124	11 572 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563292

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 645 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIANTO INVEST AS
Forretningsadresse: Øsekaret 6
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Andreas Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 645 075
SIANTO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 022	23 594
Sum kostnader		22 022	23 594
Driftsresultat		-22 022	-23 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 824	13 989
Sum finansinntekter		90 824	13 989
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3	100 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		259 977	101 155
Annen rentekostnad		201 938	94 444
Sum finanskostnader		561 915	195 599
Netto finans		-471 091	-181 610
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2, 4	-493 113	-205 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		-493 113	-205 204
Årsresultat		-493 113	-205 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-493 113	-205 204
Totalresultat		-493 113	-205 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-493 113	-205 204
Sum overføringer og disponeringer		-493 113	-205 204



Organisasjonsnr: 924 645 075
SIANTO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 728 600	231 173
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 271 392	11 340 497
Sum finansielle anleggsmidler		14 999 992	11 571 670
Sum anleggsmidler		14 999 992	11 571 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 399 793	
Sum fordringer		1 399 793	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 339	762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 339	762
Sum omløpsmidler		1 402 132	762
SUM EIENDELER		16 402 124	11 572 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	745 325	252 212
Sum opptjent egenkapital		-745 325	-252 212
Sum egenkapital		-715 325	-222 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 062 897	11 794 644
Sum annen langsiktig gjeld		17 062 897	11 794 644
Sum langsiktig gjeld		17 062 897	11 794 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 281	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		52 271	
Sum kortsiktig gjeld		54 552	
Sum gjeld		17 117 449	11 794 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 402 124	11 572 432



Organisasjonsnr: 924 645 075
SIANTO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

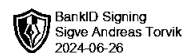
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sianto Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 645 075



Resultatregnskap			
Sianto Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		22 022	23 594
Sum driftskostnader		22 022	23 594
Driftsresultat		-22 022	-23 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 824	13 989
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3	100 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		259 977	101 155
Annen rentekostnad		201 938	94 444
Resultat av finansposter		-471 091	-181 610
Resultat før skattekostnad	2, 4	-493 113	-205 204
Årsresultat		-493 113	-205 204
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	493 113	205 204
Sum overføringer		-493 113	-205 204
Sianto Invest AS		Side 2	



Balanse			
Sianto Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 728 600	231 173
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 271 392	11 340 497
Sum finansielle anleggsmidler		14 999 992	11 571 670
Sum anleggsmidler		14 999 992	11 571 670
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 399 793	0
Sum fordringer		1 399 793	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 339	762
Sum omløpsmidler		1 402 132	762
Sum eiendeler		16 402 124	11 572 432



Balanse			
Sianto Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-745 325	-252 212
Sum opptjent egenkapital		-745 325	-252 212
Sum egenkapital		-715 325	-222 212
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 062 897	11 794 644
Sum annen langsiktig gjeld		17 062 897	11 794 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 281	0
Annen kortsiktig gjeld		52 271	0
Sum kortsiktig gjeld		54 552	0
Sum gjeld		17 117 449	11 794 644
Sum egenkapital og gjeld		16 402 124	11 572 432
Oslo, 19.06.2024			
_____ Sigve Andreas Torvik Styreleder			
Sianto Invest AS			Side 4



Sianto Invest AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sianto Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Sianto Invest AS

Noter 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-493 113	-205 204
Permanente forskjeller	100 000	0
Skattepliktig inntekt	-393 113	-205 204
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-645 325	-252 212	393 113
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	645 325	252 212	-393 113
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Bluechip AS	900	900
Marketer Holding AS	10 490 527	10 490 527
Marketer Real Estate Technologies A	749 970	749 970
Metric AS	1 029 995	1 029 995
Scalando Holding AS	100 000	100 000
Sum	12 371 392	12 371 392

Side 6



Sianto Invest AS

Noter 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-252 212	-222 212
Årets resultat		-493 113	-493 113
Pr 31.12.2023	30 000	-745 325	-715 325

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sianto Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Sianto Holding AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Gjeld til Sianto Consulting AS	-31 652	-31 652
Gjeld til Sianto Holding AS	-11 451 937	-6 385 622
Sum	-11 483 589	-6 417 274