



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 370 730  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTANT UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Olavs gate 26  
3612 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Konstantin Petunov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 790 166	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 790 166</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 600 000	200 000
Lønnskostnad	1, 2	891 914	0
Annen driftskostnad		618 424	189 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 110 338</b>	<b>389 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 320 172</b>	<b>-389 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 023	1 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 023</b>	<b>1 415</b>
Annen rentekostnad		1 644 303	515 502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 644 303</b>	<b>515 502</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 642 280</b>	<b>-514 087</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-2 962 452</b>	<b>-903 886</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 962 452</b>	<b>-903 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-702 835	-903 885
Annen egenkapital		-2 259 617	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 962 452</b>	<b>-903 885</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 415 372	1 152 952
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 439 372</b>	<b>1 152 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 439 372</b>	<b>1 152 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6, 7	31 454 142	15 937 053
<b>Sum varer</b>		<b>31 454 142</b>	<b>15 937 053</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 200 000	0
Andre kortsiktige fordringer	8	44 188	12 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 244 188</b>	<b>12 512</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 415	1 492 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>247 415</b>	<b>1 492 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 945 745</b>	<b>17 441 874</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 385 117</b>	<b>18 594 826</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	2 259 617
Udekket tap	10	702 835	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-702 835</b>	<b>2 259 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-672 835</b>	<b>2 289 617</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 462 079	10 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 462 079</b>	<b>10 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 462 079</b>	<b>10 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 070 303	5 970 783
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		116 539	0
Annen kortsiktig gjeld		22 409 031	34 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 595 873</b>	<b>6 005 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 057 952</b>	<b>16 305 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 385 117</b>	<b>18 594 823</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 580893

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 370 730  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTANT UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Olavs gate 26  
3612 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Konstantin Petunov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 370 730  
CONSTANT UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 790 166	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 790 166</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 600 000	200 000
Lønnskostnad	1, 2	891 914	0
Annen driftskostnad		618 424	189 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 110 338</b>	<b>389 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 320 172</b>	<b>-389 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 023	1 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 023</b>	<b>1 415</b>
Annen rentekostnad		1 644 303	515 502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 644 303</b>	<b>515 502</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 642 280</b>	<b>-514 087</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-2 962 452</b>	<b>-903 886</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 962 452</b>	<b>-903 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-702 835	-903 885
Annen egenkapital		-2 259 617	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 962 452</b>	<b>-903 885</b>



Organisasjonsnr: 918 370 730  
CONSTANT UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 415 372	1 152 952
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 439 372</b>	<b>1 152 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 439 372</b>	<b>1 152 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6, 7	31 454 142	15 937 053
<b>Sum varer</b>		<b>31 454 142</b>	<b>15 937 053</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 200 000	0
Andre kortsiktige fordringer	8	44 188	12 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 244 188</b>	<b>12 512</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 415	1 492 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>247 415</b>	<b>1 492 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 945 745</b>	<b>17 441 874</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 385 117</b>	<b>18 594 826</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	2 259 617
Udekket tap	10	702 835	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-702 835</b>	<b>2 259 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-672 835</b>	<b>2 289 617</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 462 079	10 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 462 079</b>	<b>10 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 462 079</b>	<b>10 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 070 303	5 970 783
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		116 539	0
Annen kortsiktig gjeld		22 409 031	34 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 595 873</b>	<b>6 005 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 057 952</b>	<b>16 305 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 385 117</b>	<b>18 594 823</b>



Organisasjonsnr: 918 370 730  
CONSTANT UTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Fordringer Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende. Varer Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi. Skatter Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	781695.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110219.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	891914.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4415372.00	1152952.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

Note

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
27462079.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
31454142.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:      Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i  
**Constant Utvikling AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Constant Utvikling AS som viser et underskudd på kr 2 962 452,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 10 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 2 962 452 i regnskapsåret 2023, og at selskapets aksjekapital er tapt. Som angitt i note 10, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

## *Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Kongsberg, 27. juni 2024

**Revisorkollegiet AS**

Vegard Bakkalia Fiskerstrand

Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk*



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fiskerstrand, Vegard B

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1367518

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-06-28 12:52:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LCZ8S-60TGO-FAH1P-T1NVJ-445C6-8WQGF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for  
**CONSTANT UTVIKLING AS**

918370730

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: BX006-HES1Y-A84FO-VBLEX-U0EXQ-FXK7V



CONSTANT UTVIKLING AS  
918 370 730

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 790 166	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 790 166</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 600 000	200 000
Lønnskostnad	1, 2	891 914	0
Annen driftskostnad		618 424	189 799
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 110 338</b>	<b>389 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 320 172</b>	<b>-389 799</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		2 023	1 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 023</b>	<b>1 415</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 644 303	515 502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 644 303</b>	<b>515 502</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 642 280</b>	<b>-514 087</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-2 962 452</b>	<b>-903 886</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 962 452</b>	<b>-903 886</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-2 259 617	0
Udekket tap		-702 835	-903 885
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 962 452</b>	<b>-903 885</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BX006-HES1Y-A84FO-YBLEX-U0EXQ-FXK7V



CONSTANT UTVIKLING AS  
918 370 730

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 415 372	1 152 952
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 439 372</b>	<b>1 152 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 439 372</b>	<b>1 152 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6, 7	31 454 142	15 937 053
<b>Sum varer</b>		<b>31 454 142</b>	<b>15 937 053</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 200 000	0
Andre kortsiktige fordringer	8	44 188	12 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 244 188</b>	<b>12 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 415	1 492 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>247 415</b>	<b>1 492 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 945 745</b>	<b>17 441 874</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 385 117</b>	<b>18 594 826</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BX006-HES1Y-A84FO-VBLEX-U0EXQ-FXK7V



CONSTANT UTVIKLING AS  
918 370 730

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	2 259 617
Udekket tap	10	702 835	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-702 835</b>	<b>2 259 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-672 835</b>	<b>2 289 617</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 462 079	10 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 462 079</b>	<b>10 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 070 303	5 970 783
Skyldige offentlige avgifter		116 539	0
Annen kortsiktig gjeld		22 409 031	34 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 595 873</b>	<b>6 005 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 057 952</b>	<b>16 305 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 385 117</b>	<b>18 594 823</b>

Kongsberg, 27.06.2024

Konstantin Petunov  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: BX006-HE81Y-A84FO-VBLEX-U0EXQ-FXK7V



CONSTANT UTVIKLING AS  
918 370 730

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



CONSTANT UTVIKLING AS  
918 370 730

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	781 695	0
Arbeidsgiveravgift	110 219	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>891 914</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-2 962 452	-903 885
Permanente forskjeller	0	828
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 962 452</b>	<b>-903 057</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Frømførbart underskudd	-903 057	-3 865 509	2 962 452
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-903 057</b>	<b>-3 865 509</b>	<b>2 962 452</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	903 057	3 865 509	-2 962 452
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel er etter reglene for små foretak valgt ikke balanseført

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 415 372	1 152 952

Penneo Dokumentnøkkel: BX006-HE81Y-A84FO-YBLEX-U0EXG-FXK7V



CONSTANT UTVIKLING AS  
918 370 730

## Note 6 - Varer

<b>Boligprosjekter under oppføring</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Prosjekt Billingstadåsen 24	31 367 773	15 937 053
Prosjekt Eiklia AS	86 369	
<b>Sum</b>	<b>31 454 142</b>	<b>15 937 053</b>

Egenregiprosjekter vurderes som varebeholdning, som prosjektkostnader regnes direkte varekostnader og innleid hjelp. Indirekte kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	27 462 079
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	31 454 142
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	30	1 000	30 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Constant Invest AS	30	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	30 000	2 259 617	0	2 289 617
Årsresultat	0	-2 259 617	-702 835	-2 962 452
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-702 835</b>	<b>-672 835</b>

### Mer om egenkapital

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt og egenkapitalen negativ etter årets underskudd. Selskapet har ett pågående byggeprosjekt som ferdigstilles i 2024, det forventes fortjeneste ved ferdigstilling og salg av prosjektet i 2024, dette ventes å styrke egenkapitalen i 2024. Selskapet er positiv til videre drift og mener at forventet fortjeneste ved realisasjon av pågående prosjekt vil rette på den negative økonomiske situasjonen.

Penneo Dokumentnøkkel: BX006-HES1Y-A84FO-YBLEX-U0EXQ-FXK7V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petunov, Konstantin

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-5008257

IP: 78.58.xxx.xxx

2024-06-28 10:01:01 UTC



## Petunov, Konstantin

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-5008257

IP: 78.58.xxx.xxx

2024-06-28 10:01:01 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: BX006-HE81Y-A84FO-YBLEX-U0EXQ-FXK7V