



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 976 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMARHEIM UMLEIE AS
Forretningsadresse: Alvervegen 25
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Romarheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	39 299 483	37 451 562
Annen driftsinntekt		1 533 135	1 392 234
Sum inntekter	5	40 832 618	38 843 796
Kostnader			
Varekostnad		4 408 953	4 936 797
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	21 980 854	20 623 471
Annen driftskostnad	3, 4, 5	143 862	187 156
Sum kostnader		26 533 669	25 747 423
Driftsresultat		14 298 949	13 096 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		129 592	17 989
Annen finansinntekt		3 367	7 492
Sum finansinntekter		132 959	25 481
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		3 672
Annen rentekostnad		4 003 067	3 532 739
Annen finanskostnad			460
Sum finanskostnader		4 003 067	3 536 871
Netto finans		-3 870 108	-3 511 390
Ordinært resultat før skattekostnad		10 428 841	9 584 983
Skattekostnad	6	2 294 878	2 108 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 133 963	7 476 286
Årsresultat		8 133 963	7 476 287
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		8 133 963	7 476 287
Sum overføringer og disponeringer		8 133 963	7 476 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	125 796 500	145 079 500
Sum varige driftsmidler		125 796 500	145 079 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8	244 204	312 354
Sum finansielle anleggsmidler		244 204	312 354
Sum anleggsmidler		126 040 704	145 391 854
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 887 826	839 001
Andre fordringer		3 211 613	3 340 164
Konsernfordringer	5	11 632 812	10 273 425
Sum fordringer		20 732 251	14 452 589
Sum omløpsmidler		20 732 251	14 452 589
SUM EIENDELER	1	146 772 955	159 844 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 730 aksjer à kr 100,00)	9	173 000	173 000
Sum innskutt egenkapital		173 000	173 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		25 073 908	16 939 945
Sum opptjent egenkapital		25 073 908	16 939 945
Sum egenkapital	10	25 246 908	17 112 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 452 214	2 392 509
Sum avsetninger for forpliktelser		3 452 214	2 392 509
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12, 13	112 384 325	134 899 869
Sum annen langsiktig gjeld		112 384 325	134 899 869
Sum langsiktig gjeld		115 836 539	137 292 378
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 950 446	4 092 532
Betalbar skatt	6	1 235 173	1 186 702
Skyldige offentlige avgifter		503 889	145 876
Kortsiktig konserngjeld	5		14 011
Sum kortsiktig gjeld		5 689 508	5 439 121
Sum gjeld		121 526 047	142 731 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 772 955	159 844 444



Romarheim Utleie AS

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
Årsresultat før skattekostnad	10 428 841	9 584 983
Periodens betalte skatt	-1 186 702	-151 727
Ordinære avskrivninger	21 980 854	20 623 471
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-1 533 135	-1 392 234
Endring i kundefordringer	-5 048 825	3 836 526
Endring i leverandørgjeld	-142 086	597 994
Endringer i konsernmellomværender	-1 373 398	-10 038 535
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	567 046	-416 118
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	23 692 595	22 644 360
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	19 448 398	3 215 458
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-20 625 449	-29 202 270
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 177 051	-25 986 812
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	11 771 122	27 700 418
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-34 286 666	-24 357 966
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-22 515 544	3 342 452
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	0	0
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	0	0



Romarheim Utleie AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Selskapet inngår i konsolidert konsernregnskap som er utarbeidet av konsernspiss Romarheim AS (org. nr. 921 584 164). Forretningskontoret til Romarheim AS er Alvervegen 25, 5911 Alversund.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiert leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. Dette gjelder nye leieavtaler fra og med 2018.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for balanseføring.



Romarheim Utleie AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Salgsinntekt

Per virksomhetsområde:	2022	2021
<i>Utleie av driftsmidler</i>	39 299 483	37 451 562
Sum	39 299 483	37 451 562

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, av 21. desember 2005.

Note 4 Godtgjørelse til revisor

Revisjonshonorar	35 000
Tilleggstjenester	0
SUM	35 000



Romarheim Utleie AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon/transaksjonsgr. Motpart	Forhold til motparten	2022	2021
Salgsinntekt	Romarheim Entreprenør AS	31 307 983	29 561 654
	Romarheim Kran og Forskaling	7 991 500	7 824 238
Annen driftskostnad	Romarheim Entreprenør AS		122 602
Annen finanskostnad	Romarheim Entreprenør AS		3 649
Sum		39 299 483	37 512 143

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2022	2021	2022	2021
Romarheim AS	Konsern	0	0	11 507 523	10 136 858
Romarheim Entreprenør AS	Konsern	5 044 532	-350	116 663	136 567
Romarheim Kran og Forskaling	Konsern	843 294	839 351	8 626	0
Sum		5 887 826	839 001	11 632 812	10 273 425

Motpart	Forhold til motparten	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
		2022	2021	2022	2021
Romarheim AS	Konsern	0	0	0	14 011
Romarheim Entreprenør AS	Konsern	0	153 263	0	0
Romarheim Kran og Forskaling	Konsern	0	0	0	0
Sum		-	153 263	-	14 011

Ytterligere forklaring på mellomværende med nærstående parter:

I balanseposten (kortsiktige) Konsernfordringer inngår selskapet sin driftskonto i bank. Denne er en del av konsernkreditt med total kredittamme på kr 57 mill. som ligger i morselskapet.



Romarheim Utleie AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Skattekostnad

	2022	2021
Arsresultat før skatt	10 428 841	9 584 983
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	2 421	0
Midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	-789 297	-470 837
Finansiell leasing	-4 027 554	-3 720 048
Skattegrunnlag	<u>5 614 411</u>	<u>5 394 098</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar inntektsskatt	<u>1 235 173</u>	<u>1 186 702</u>
Midlertidige forskjeller pr 31.12. knyttet til:		
Driftsmidler	5 577 709	4 788 412
Finansiell leasing	10 114 185	6 086 631
Grunnlag utsatt skatt	<u>15 691 894</u>	<u>10 875 043</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (-efordel)	<u>3 452 214</u>	<u>2 392 509</u>
Skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	1 235 173	1 186 702
Endring utsatt skatt	1 059 704	921 995
Skattekostnad ordinært resultat	<u>2 294 878</u>	<u>2 108 696</u>



Romarheim Utleie AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Varige driftsmidler

	Kraner	Anleggs- maskiner	Lastebiler, Varebiler	Maskin, utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	39 609 025	135 366 755	6 941 004	3 231 096	185 147 880
Tilgang	22 782	10 351 110	1 755 407	0	12 129 299
Avgang	0	12 398 500	897 935	0	13 296 435
Anskaffelseskost 31.12.	39 631 807	133 319 365	7 798 476	3 231 096	183 980 744
Akk. avskrivninger 01.01.	10 141 025	23 456 813	1 927 956	677 596	36 203 390
Årets avskrivninger	2 057 782	17 830 552	1 448 520	644 000	21 980 854
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.	12 198 807	41 287 365	3 376 476	1 321 596	58 184 244
Bokført verdi pr. 31.12.	27 433 000	92 032 000	4 422 000	1 909 500	125 796 500
Økonomisk levetid	5-20 år	3-8 år	5-8 år	5 år	
Avskrivningsplan	linær	linær	linær	linær	
Balansførte leieavtaler inkl. i anskaffelseskost	32 399 243	132 554 453	7 649 394	3 164 114	175 767 204
Balansførte leieavtaler inkl. i bokført verdi pr. 31.12.	25 395 000	91 442 000	4 280 000	1 876 500	122 993 500
Årlig leie av ikke balanse- førte driftsmidler	1 669 550	2 688 930	59 266	0	4 417 746

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Andre fordringer	176 100	244 200



Romarheim Utleie AS

Noter til regnskapet 2022

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1.730 aksjer pålydende kr. 100. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene er likestilt.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Romarheim AS	Repr. Styret, unntatt styreleder	1 730	100,0 %
Totalt		1 730	100,0 %

Note 10 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
Egenkapital 01.01.22	173 000			173 000
<u>Årets endring i egenkapital:</u>		0		0
Egenkapital 31.12.22	173 000			173 000

Opptjent egenkapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01.22		16 939 945	16 939 945
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		8 133 963	8 133 963
Egenkapital 31.12.22		25 073 908	25 073 908



Romarheim Utleie AS

Noter til regnskapet 2022

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	112 384 325	134 899 869
Sum	112 384 325	134 899 869

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Driftsmidler	125 796 500	145 079 500
Kundefordringer	5 887 826	839 001
Totalt	131 684 326	145 918 501

Selskapets eiendeler er også stilt som sikkerhet for gjeld i øvrige selskap i konsernet.

Balanseførte leieavtaler inkl. i langsiktig gjeld (nominell verdi)	112 384 325	134 899 869
--	-------------	-------------

Note 12 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 993 385	24 957 900
Sum annen langsiktig gjeld	12 993 385	24 957 900

Balanseførte leieavtaler inkl. i langsiktig gjeld (nominell verdi)	12 993 385	24 957 900
--	------------	------------

Note 13 Balanseførte leieavtaler

Fra og med 2018 balanseføres nye leieavtaler for leie av driftsmidler.

Estimert resterende leiebetalinger av balanseførte leieavtaler fremkommer slik (nominell verdi)

Estimert leiebetalinger til forfall i 2023	29 622 000
Estimert leiebetalinger til forfall i 2024	28 224 000
Estimert leiebetalinger til forfall i 2025	25 941 000
Estimert leiebetalinger til forfall i 2026	20 060 000
Estimert leiebetalinger til forfall i 2027	12 597 000
Estimert leiebetalinger til forfall etter 5 år frem i tid	8 911 000



Dreggen Revisjon AS

Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Til generalforsamlingen i
Romarheim Utleie AS

NO 989 003 216 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Romarheim Utleie AS som viser et overskudd på kr 8 133 963. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 19. april 2023

Dreggen Revisjon AS


Helge Helle
Statsautorisert revisor



Romarheim Utleie AS

Org. nr. 921 976 143

ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art, og hvor den drives

Romarheim Utleie AS driver med utleie og videreformidling av driftsmidler, hovedsaklig til driftsselskap i samme konsern. Virksomheten er lokalisert i Alver kommune.

Utvikling, resultat og stilling

Årets omsetning ble kr 39,3 mill. Varekostnad og avskrivninger viser eierkostnad for driftsmidler som selskapet leier ut.

Selskapets aktivitet og omsetning er god. Årsresultatet endte med et overskudd på kr 10.428.841 før skatt.

Selskapets egenkapital pr. 31.12.22 er på kr 25.246.908 som utgjør 17% av totalkapitalen. Egenkapital pr. 31.12.21 var på kr 17.112.945 som utgjorde 11%.

Selskapet hadde i regnskapsåret netto positive kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter med ca MNOK 23,7. Hovedårsaken til avviket fra årets resultat ligger i avskrivingskostnader, samt økning i kundefordringer og endring i konsernmellomværender. Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter er negativ med MNOK ca 1,2 relatert til kjøp og salg av driftsmidler, mens netto finansieringsaktiviteter viser negative kontantstrømmer med ca MNOK 22,5, relatert til reduksjon av langsiktig gjeld.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av selskapet.

Pr april 2023 disponerer selskapet ca 88 anleggsmaskiner, byggekraner og lastebiler for utleie. Selskapets kunder er driftsselskap i samme konsern, som videre driver med entreprenørtenester, samt salg og utleie av forskalingsmateriell og byggekraner, til eksterne kunder lokalt, regionalt, samt noe til andre deler av Norge.

Framtidig utvikling

Selskapets virksomhet er relativt stabil ved at alt anleggsmaskiner og byggekraner er fullt utleid. Dette forventes å være situasjonen framover.

Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på flere områder.

Markedsrisiko

Markedet er stabilt for selskapet som driver langsiktig utleie, der leietaker forsørger reparasjon og vedlikehold. Den største markedsrisikoen ligger i driftsselskapene som er leietakere. Det forventes å opprettholde en stabil drift med utvikling og fornying av anleggsmaskiner og byggekraner etter behov.



Kredittrisiko

Selskapet er relativt lite eksponert for kredittrisiko da selskapets kunder, som er andre driftsselskap i samme konsern, er å anse som gode betalere.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisikoen er moderat ved at selskapet har tilfredsstillende likviditet og har anledning til å finansiere evt. svingninger i likviditetsbehovet gjennom året. I tillegg har konsernet rammer som kan fordeles mellom konsernselskapene om nødvendig.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

Romarheim Utleie AS har ingen ansatte. Styret består av fire medlemmer som alle er menn. Selskapet leier inn daglig leder-funksjoner fra konsernselskap. Det er ikke tegnet særskilt ansvarsforsikring for styret eller daglig leder. Selskapet praktiserer likestilling mellom kjønnene. Diskrimineringslovens formål anses oppfylt i det daglige arbeidet, og det er ikke funnet nødvendig å iverksette spesielle tiltak mot diskriminering.

Arbeidsforhold

Styrets redegjørelse om aktsomhetsvurderingene etter Åpenhetsloven § 4 vil bli publisert på konsernets hjemmesider innen 30. juni 2023.

Ytre miljø

Virksomhetens aktivitet påvirker det ytre miljø i liten grad. Likevel arbeider selskapet med å begrense utslippene på utleide anleggsmaskiner og lastebiler, som i all hovudsak er nye i løpet av de 2-5 siste årene, og dermed med ny teknologi slik at de gir minst mulig utslipp. I tillegg brukes AD Blue sammen med drivstoff på anleggsmaskinene som reduserer farlige utslipp fra forbrenningen. Selskapets utleide byggekraner er drevet elektrisk, og knuseutstyr er hybrid og kan drives elektrisk. For øvrig er det etablert rutiner for håndtering av avfall / spesialavfall.

Konsernet (Romarheim AS) ISO sertifisert (ISO 9001:2015 Kvalitet, ISO 14001:2015 Miljø, og ISO 45001 Arbeidsmiljø).

Alversund, den 19. April 2023

Asle Romarheim
Styremedlem

Jonny Marøy
Styreleder

Trygve Andås
Styremedlem

Kåre Romarheim
Styremedlem / Daglig leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trygve Andås

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1615702

IP: 45.140.xxx.xxx

2023-04-21 14:12:35 UTC



Asle Romarheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1891614

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-04-22 08:43:34 UTC



Kåre Romarheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-2413680

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-04-22 11:35:54 UTC



Kåre Romarheim

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-2413680

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-04-22 11:35:54 UTC



Jonny Atle Marøy

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1449964

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-23 16:06:19 UTC



Penneo DokumentInokket: N1IPV-2U28J-8AQG2-UTAGB-15EQG-6GW4F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>