



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 195 625
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BELANIA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kjærlighetsstien 26D 3681 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anja Kaste Høiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 805	32 442
Sum kostnader		26 805	32 442
Driftsresultat		-26 805	-32 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		465	115
Annen finansinntekt			241 020
Sum finansinntekter		465	241 135
Netto finans		465	241 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 340	208 693
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 340	208 693
Årsresultat		-26 340	208 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 340	208 693
Totalresultat		-26 340	208 693
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			208 693
Overført fra annen egenkapital		-26 340	
Sum overføringer og disponeringer		-26 340	208 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 030 504	5 030 504
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		80 100	75 000
Obligasjoner og andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		5 110 605	5 105 505
Sum anleggsmidler		5 110 605	5 105 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	391 020	341 020
Sum fordringer		391 020	341 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		442 064	518 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		442 064	518 836
Sum omløpsmidler		833 084	859 856
SUM EIENDELER		5 943 689	5 965 361
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 824 605	5 850 946
Sum opptjent egenkapital		5 824 605	5 850 946
Sum egenkapital		5 924 605	5 950 946
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 875	6 081
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	9 209	8 334
Sum kortsiktig gjeld		19 084	14 415
Sum gjeld		19 084	14 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 943 689	5 965 361



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479101

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 195 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELANIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjærlighetsstien 26D
3681 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Kaste Høiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 195 625
BELANIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 805	32 442
Sum kostnader		26 805	32 442
Driftsresultat		-26 805	-32 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		465	115
Annen finansinntekt			241 020
Sum finansinntekter		465	241 135
Netto finans		465	241 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 340	208 693
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 340	208 693
Årsresultat		-26 340	208 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 340	208 693
Totalresultat		-26 340	208 693
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			208 693
Overført fra annen egenkapital		-26 340	
Sum overføringer og disponeringer		-26 340	208 693



Organisasjonsnr: 990 195 625
BELANIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	5 030 504	5 030 504
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		80 100	75 000
Obligasjoner og andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		5 110 605	5 105 505
Sum anleggsmidler		5 110 605	5 105 505

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	391 020	341 020
Sum fordringer		391 020	341 020

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		442 064	518 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		442 064	518 836
Sum omløpsmidler		833 084	859 856

SUM EIENDELER 5 943 689 5 965 361

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 824 605	5 850 946
Sum opptjent egenkapital		5 824 605	5 850 946



Sum egenkapital		5 924 605	5 950 946
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 875	6 081
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	9 209	8 334
Sum kortsiktig gjeld		19 084	14 415
Sum gjeld		19 084	14 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 943 689	5 965 361



Organisasjonsnr: 990 195 625
BELANIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Belania Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	26 805	32 442
Sum driftskostnader		<u>26 805</u>	<u>32 442</u>
Driftsresultat		<u>-26 805</u>	<u>-32 442</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		465	115
Annen finansinntekt		0	241 020
Resultat av finansposter		<u>465</u>	<u>241 135</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-26 340</u>	<u>208 693</u>
Resultat		<u>-26 340</u>	<u>208 693</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-26 340</u>	<u>208 693</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	208 693
Overført fra annen egenkapital		26 340	0
Sum overføringer		<u>-26 340</u>	<u>208 693</u>



Balanse			
Belania Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	5 030 504	5 030 504
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		80 100	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 110 605</u>	<u>5 105 505</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 110 605</u>	<u>5 105 505</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	391 020	341 020
Sum fordringer		<u>391 020</u>	<u>341 020</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		442 064	518 836
Sum omløpsmidler		<u>833 084</u>	<u>859 856</u>
Sum eiendeler		<u>5 943 689</u>	<u>5 965 361</u>



Balanse

Belania Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 824 605	5 850 946
Sum opptjent egenkapital		<u>5 824 605</u>	<u>5 850 946</u>
Sum egenkapital		<u>5 924 605</u>	<u>5 950 946</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 875	6 081
Annen kortsiktig gjeld	5	9 209	8 334
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 084</u>	<u>14 415</u>
Sum gjeld		<u>19 084</u>	<u>14 415</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 943 689</u>	<u>5 965 361</u>

Notodden, _____
Styret i Belania Holding AS

Anja Kaste Høiseth
styreleder



Noter - Belania Holding AS - 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet. Det utarbeides ikke konsernregnskap med bakgrunn i unntaksreglene for små foretak.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.



Noter - Belania Holding AS - 2023

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 340	208 693
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-208 693
Skattepliktig inntekt	-26 340	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-53 024
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	53 024
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-117 481	-91 141	26 340
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	117 481	91 141	-26 340
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter - Belania Holding AS - 2023

Note 4 Aksjer og andeler i andre selskaper

Datterselskap

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Tuddal Eiendomsutvikling AS	100%	5 030 504	-795 322	5 565 098

Tilknyttede selskap

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Kaki International Trading Corporation AS	50%	1	-22 145	-17 616

Note 5 Mellomværender med selskaper i samme konsern samt tilknyttede selskaper

Fordringer

Tuddal Eiendomsutvikling AS	kr. 341 020
Kaki International Trading Corporation AS	kr. 50 000
<u>Langetjønn Dalen AS (Eies 75% av Tuddal Eiendomsutvikling AS)</u>	<u>kr. 443 727</u>
SUM	kr. 834 747

Fordringer mot Langetjønn Dalen AS er i regnskapet skrevet ned til kr. 0.
Totale nedskrivninger pr. 31.12.2023 utgjør kr. 443 727.

I tillegg har Belania Holding AS en gjeld til aksjonær på kr. 9 209 pr. 31.12.2023.

Note 6 Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer á kr. 1 000, samlet kr. 100 000.

Selskapets aksjeeiere er:

Kjell Høiseth	50 aksjer á kr. 1 000
<u>Anja Kaste Høiseth</u>	<u>50 aksjer á kr. 1 000</u>
SUM	100 aksjer á kr. 1 000

Styrets leder er Anja Kaste Høiseth.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -26 340 etter skatt, mot et overskudd på kr. 208 693 i 2022. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Belania Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Belania Holding AS som viser et underskudd på kr. 26.340. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 mva



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Øivind Indal Sommarset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:
8397.05.05914

Organisasjonsnr:
975 800 679 mva



Elektronisk signatur

Signert av

Sommarset, Øivind Indal
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/31/2024 10:10:03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.