



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 416 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Trollåsveien 4
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kennet Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 138 302	72 699 111
Annen driftsinntekt		624 131	568 740
Sum inntekter		67 762 433	73 267 851
Kostnader			
Varekostnad		34 387 446	43 026 441
Lønnskostnad	2	20 265 551	18 794 955
Avskrivning av driftsmidler	3	1 911 789	1 801 335
Annen driftskostnad		5 857 221	5 639 913
Sum kostnader		62 422 007	69 262 643
Driftsresultat		5 340 426	4 005 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 538	77 401
Annen finansinntekt		660	175
Sum finansinntekter		17 198	77 576
Annen rentekostnad		482 342	514 040
Annen finanskostnad		7 104	1 691
Sum finanskostnader		489 446	515 731
Netto finans		-472 248	-438 155
Resultat før skattekostnad		4 868 178	3 567 053
Skattekostnad	4	1 083 254	794 781
Årsresultat		3 784 924	2 772 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 784 924	2 772 272
Totalresultat		3 784 924	2 772 272
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	3 784 924	2 772 272
Sum overføringer og disponeringer		3 784 924	2 772 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, biler, o.a. utstyr	3, 6	8 996 632	7 486 408
Sum varige driftsmidler		8 996 632	7 486 408
Sum anleggsmidler		8 996 632	7 486 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	388 209	452 054
Fordringer			
Kundefordringer	6	16 315 739	16 736 224
Andre kortsiktige fordringer		916 666	1 207 300
Sum fordringer		17 232 405	17 943 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 183 424	5 769 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 183 424	5 769 154
Sum omløpsmidler		24 804 038	24 164 732
SUM EIENDELER		33 800 670	31 651 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	103 200	103 200
Beholdning av egne aksjer	5, 8	-14 400	-14 400
Sum innskutt egenkapital		88 800	88 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 932 189	12 147 265
Sum opptjent egenkapital		12 932 189	12 147 265
Sum egenkapital	5	13 020 989	12 236 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	446 038	245 164
Sum avsetninger for forpliktelser		446 038	245 164
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 055 861	9 051 587
Sum annen langsiktig gjeld		10 055 861	9 051 587
Sum langsiktig gjeld		10 501 899	9 296 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 028 197	4 037 468
Betalbar skatt	4	882 380	557 582
Skyldig offentlige avgifter	7	3 205 551	2 832 543
Annen kortsiktig gjeld	9	2 161 654	2 690 732
Sum kortsiktig gjeld		10 277 782	10 118 325
Sum gjeld		20 779 681	19 415 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 800 670	31 651 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 354364

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 416 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Trollåsveien 4
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kennet Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 886 416 962
KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 138 302	72 699 111
Annen driftsinntekt		624 131	568 740
Sum inntekter		67 762 433	73 267 851
Kostnader			
Varekostnad		34 387 446	43 026 441
Lønnskostnad	2	20 265 551	18 794 955
Avskrivning av driftsmidler	3	1 911 789	1 801 335
Annen driftskostnad		5 857 221	5 639 913
Sum kostnader		62 422 007	69 262 643
Driftsresultat		5 340 426	4 005 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 538	77 401
Annen finansinntekt		660	175
Sum finansinntekter		17 198	77 576
Annen rentekostnad		482 342	514 040
Annen finanskostnad		7 104	1 691
Sum finanskostnader		489 446	515 731
Netto finans		-472 248	-438 155
Resultat før skattekostnad		4 868 178	3 567 053
Skattekostnad	4	1 083 254	794 781
Årsresultat		3 784 924	2 772 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 784 924	2 772 272
Totalresultat		3 784 924	2 772 272
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	3 784 924	2 772 272
Sum overføringer og disponeringer		3 784 924	2 772 272



Organisasjonsnr: 886 416 962
KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, biler, o.a. utstyr	3, 6	8 996 632	7 486 408
Sum varige driftsmidler		8 996 632	7 486 408
Sum anleggsmidler		8 996 632	7 486 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	388 209	452 054
Fordringer			
Kundefordringer	6	16 315 739	16 736 224
Andre kortsiktige fordringer		916 666	1 207 300
Sum fordringer		17 232 405	17 943 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	7 183 424	5 769 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 183 424	5 769 154
Sum omløpsmidler		24 804 038	24 164 732
SUM EIENDELER		33 800 670	31 651 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	103 200	103 200
Beholdning av egne aksjer	5, 8	-14 400	-14 400
Sum innskutt egenkapital		88 800	88 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 932 189	12 147 265
Sum opptjent egenkapital		12 932 189	12 147 265
Sum egenkapital	5	13 020 989	12 236 065



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	446 038	245 164
Sum avsetninger for forpliktelser		446 038	245 164
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 055 861	9 051 587
Sum annen langsiktig gjeld		10 055 861	9 051 587
Sum langsiktig gjeld		10 501 899	9 296 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 028 197	4 037 468
Betalbar skatt	4	882 380	557 582
Skyldig offentlige avgifter	7	3 205 551	2 832 543
Annen kortsiktig gjeld	9	2 161 654	2 690 732
Sum kortsiktig gjeld		10 277 782	10 118 325
Sum gjeld		20 779 681	19 415 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 800 670	31 651 140



Organisasjonsnr: 886 416 962
KBS KLIMA OG BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
25.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i KBS Klima og Byggservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KBS Klima og Byggservice AS som viser et overskudd på kr 3 784 924. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mars 2025
VIDI REVISJON AS



Bøger Drage
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2024

KBS Klima Og Byggservice AS

Org.nr.: 886 416 962



KBS Klima Og Byggservice AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		67 138 302	72 699 111
Annen driftsinntekt		624 131	568 740
Sum driftsinntekter		<u>67 762 433</u>	<u>73 267 851</u>
Varekostnad		34 387 446	43 026 441
Lønnskostnad	2	20 265 551	18 794 955
Avskrivning av driftsmidler	3	1 911 789	1 801 335
Annen driftskostnad		5 857 221	5 639 913
Sum driftskostnader		<u>62 422 007</u>	<u>69 262 643</u>
Driftsresultat		<u>5 340 426</u>	<u>4 005 207</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 538	77 401
Annen finansinntekt		660	175
Annen rentekostnad		482 342	514 040
Annen finanskostnad		7 104	1 691
Resultat av finansposter		<u>-472 248</u>	<u>-438 155</u>
Resultat før skattekostnad		<u>4 868 178</u>	<u>3 567 053</u>
Skattekostnad	4	1 083 254	794 781
Årets resultat		<u>3 784 924</u>	<u>2 772 272</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	3 784 924	2 772 272
Sum overføringer		<u>3 784 924</u>	<u>2 772 272</u>



KBS Klima Og Byggservice AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, biler, o.a. utstyr	3, 6	<u>8 996 632</u>	<u>7 486 408</u>
Sum varige driftsmidler		<u>8 996 632</u>	<u>7 486 408</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 996 632</u>	<u>7 486 408</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	388 209	452 054
Fordringer			
Kundefordringer	6	16 315 739	16 736 224
Andre kortsiktige fordringer		<u>916 666</u>	<u>1 207 300</u>
Sum fordringer		<u>17 232 405</u>	<u>17 943 524</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 183 424	5 769 154
Sum omløpsmidler		<u>24 804 038</u>	<u>24 164 732</u>
Sum eiendeler		<u>33 800 670</u>	<u>31 651 140</u>



KBS Klima Og Byggservice AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	103 200	103 200
Egne aksjer	5, 8	-14 400	-14 400
Sum innskutt egenkapital		<u>88 800</u>	<u>88 800</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>12 932 189</u>	<u>12 147 265</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 932 189</u>	<u>12 147 265</u>
Sum egenkapital	5	<u>13 020 989</u>	<u>12 236 065</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>446 038</u>	<u>245 164</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>446 038</u>	<u>245 164</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>10 055 861</u>	<u>9 051 587</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 055 861</u>	<u>9 051 587</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 028 197	4 037 468
Betalbar skatt	4	882 380	557 582
Skyldig offentlige avgifter	7	3 205 551	2 832 543
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>2 161 654</u>	<u>2 690 732</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 277 782</u>	<u>10 118 325</u>
Sum gjeld		<u>20 779 681</u>	<u>19 415 075</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 800 670</u>	<u>31 651 140</u>

Trollåsen, 25.03.2025
Styret i KBS Klima Og Byggservice AS

Kennet Østli
daglig leder og styremedlem

Roar Rognes
styreleder



KBS Klima Og Byggservice AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



KBS Klima Og Byggservice AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	16 573 585	15 694 028
Arbeidsgiveravgift	2 604 997	2 456 308
Styreonorar	60 000	60 000
Pensjonskostnader	447 349	395 911
Andre ytelser	579 620	188 708
Sum	20 265 551	18 794 955

Gjennomsnittlig antall årsverk: 25 23,5

Note 3 - Varige driftsmidler

	Biler, Verktøy, etc.
Anskaffelseskost 01.01.2024	11 122 576
Tilgang	4 870 820
Avgang	1 374 343
Anskaffelseskost 31.12.2024	14 619 053
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	-5 622 421
Balanseført verdi pr. 31.12.2024	8 996 632
Årets avskrivninger	1 911 789
Avskrivningsplan	lineær
Økonomisk levetid	3-6 år

**KBS Klima Og Byggservice AS**

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	882 380	557 582
Endring i utsatt skatt	200 874	237 199
Skattekostnad ordinært resultat	1 083 254	794 781

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 868 178	3 567 053
Permanente forskjeller	55 703	45 587
Endring i midlertidige forskjeller	-913 064	-1 078 176
Skattepliktig inntekt	4 010 817	2 534 464

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	882 380	557 582
Sum betalbar skatt i balansen	882 380	557 582

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 054 924	1 206 360	-848 564
Fordringer	-27 480	-91 980	-64 500
Sum	2 027 444	1 114 380	-913 064
Grunnlag for utsatt skatt	2 027 444	1 114 380	-913 064
Utsatt skatt (22 %)	446 038	245 164	-200 874

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2024	103 200	-14 400	12 147 265	12 236 065
Årets resultat	0	0	3 784 924	3 784 924
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31. desember 2024	103 200	-14 400	12 932 189	13 020 989



KBS Klima Og Byggservice AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 - Pantstillelser og garantier

For gjeld til kredittinstitusjoner er det stilt salgspant for biler. Pantesikret gjeld per 31.12.2024 er kr 10 055 861 og bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet per 31.12.2024 er kr 8 996 632.

Selskapet har også for nåværende og fremtidig mellomværende mot bankforbindelsen stilt sikkerhet i driftstilbehør (pålydende kr 2 000 000), varelager (pålydende kr 2 000 000) samt factoring og fordringer (pålydende kr 2 000 000). Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet per 31.12.2024 er kr 23 069 927.

Selskapet har tegnet seg for garantier knyttet til 4 kunder. Totalt garantibeløp utgjør pr 31.12 kr 1 019 835.

Note 7 - Bundne midler

I posten Bankinnskudd, kontakter o.l. inngår bundne bankinnskudd med kr 1 020 329, som inkluderer depositumkonto tilsvarende kr 193 864 og skattetrekkkonto tilsvarende kr 826 465, som er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk ved regnskapsårets utløp.

Note 8 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klima Og Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	86	1 200,0	103 200
Sum	86		103 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Klima Og Byggservice AS	12	14,0	0,0
Kennet Østli	40	46,5	54,1
Tor Gaarder	34	39,5	45,9
Totalt antall aksjer	86	100,0	100,0

Note 9 - Garantier

Selskapet har ved årsslutt 31.12 avsatt kr 0. Dette er begrunnet i at selskapet historisk har svært få garantiarbeider, og at de pr 31.12 ikke har prosjekter hvor styret anser det som sannsynlig med etterfølgende garantiansvar. Videre gjør ledelsen løpende vurderinger knyttet til pågående prosjekter med tanke på prosjektmarginer hvor også garanti- og reklamasjonsansvar hensyntas.

Se ellers note 6 for pant og garantier.