



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 417 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND BYGG OG AREALUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 120
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Sandersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	7 679	150
Sum kostnader		7 679	150
Driftsresultat		-7 679	-150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 792	3 771
Sum finansinntekter		1 792	3 771
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		1 789	3 771
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 890	3 621
Skattekostnad på ordinært resultat	2		833
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 890	2 788
Årsresultat		-5 890	2 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 102	
Annen egenkapital		-2 788	2 788
Sum overføringer og disponeringer		-5 890	2 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 873 942	6 873 942
Sum finansielle anleggsmidler		6 873 942	6 873 942
Sum anleggsmidler		6 873 942	6 873 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 824 730	1 733 596
Sum fordringer		1 824 730	1 733 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	7 503	5 290 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 503	5 290 047
Sum omløpsmidler		1 832 233	7 023 643
SUM EIENDELER		8 706 175	13 897 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5, 6, 7, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-1 250	-1 250
Sum innskutt egenkapital		28 750	28 750
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	7		2 788
Udekket tap		3 102	
Sum opptjent egenkapital		-3 102	2 788
Sum egenkapital	7	25 648	31 538
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		527	
Betalbar skatt	2		833
Annen kortsiktig gjeld		8 680 000	13 865 214
Sum kortsiktig gjeld		8 680 527	13 866 047
Sum gjeld		8 680 527	13 866 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 706 175	13 897 585



Noter 2019

GRENLAND BYGG OG AREALUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Det har ikke vært salgsinntekter i 2019. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 890)	3 621
+/- Permanente forskjeller	3	
Årets skattegrunnlag	(5 887)	3 621



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	833
Sum	833

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	833
---	----------	------------

Betalbar skatt i skattekostnad	833
--------------------------------	-----

Betalbar skatt i balansen	0	833
----------------------------------	----------	------------

Note 3 - Investering I Datterselskap

Investering I Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "2019"	Selskapets resultat for 2019
BL Utvikling AS	Skien	100 %	1 207 586	(15 458)
Rødmyr Nord AS	Skien	100 %	1 357 991	(973)
			0	

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 30,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 6 - Aksjonærer

Foretaket har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
SSI AS	500	50,00%
Supun Holding AS	450	45,00%
GJR Invest AS	50	5,00%
Sum	1 000	100,00%

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	(1 250)	2 788		31 538
Årets resultat			(2 788)	(3 102)	(5 890)
Egenkapital 31.12.2019	30 000	(1 250)	0	(3 102)	25 648

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 9 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
--------	------	---------------



Styrets leder/Daglig leder Sven Sandersen Invest v/Sven sandersen 500

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(5 887)	5 887
Netto forskjeller	0	(5 887)	5 887
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 887	(5 887)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 295