



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 863 922
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ELVEGATEN 10
Forretningsadresse: Elvegata 10
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jerry Anker Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 656 002	1 662 727
Sum inntekter		1 656 002	1 662 727
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	74 787	123 976
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 900	3 900
Annen driftskostnad	2,5,6,7	1 638 672	1 366 014
Sum kostnader		1 717 359	1 493 890
Driftsresultat		-61 355	168 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 843	1
Sum finansinntekter		2 843	1
Annen finanskostnad		89 533	69 007
Sum finanskostnader		89 533	69 007
Netto finans		-86 690	-69 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 047	99 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 047	99 831
Årsresultat	8	-148 045	99 831
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	148 045	-99 831
Sum overføringer og disponeringer		148 045	-99 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10	650	4 550
Sum varige driftsmidler		650	4 550
Sum anleggsmidler		650	4 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		153 521	145 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 506	371 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 506	371 534
Sum omløpsmidler	8	236 027	516 707
SUM EIENDELER		236 677	521 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-1 186 214	-1 038 169
Sum egenkapital	9	-1 186 214	-1 038 169
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 154 473	1 327 180
Sum annen langsiktig gjeld		1 154 473	1 327 180
Sum langsiktig gjeld		1 154 473	1 327 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 872	177 485
Skyldige offentlige avgifter		186	7 273
Annen kortsiktig gjeld		103 360	47 488
Sum kortsiktig gjeld	8	268 418	232 246
Sum gjeld		1 422 891	1 559 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 677	521 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540030

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 863 922
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ELVEGATEN 10
Forretningsadresse: Elvegata 10
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jerry Anker Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 890 863 922
SAMEIET ELVEGATEN 10

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 656 002	1 662 727
Sum inntekter		1 656 002	1 662 727
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	74 787	123 976
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 900	3 900
Annen driftskostnad	2,5,6,7	1 638 672	1 366 014
Sum kostnader		1 717 359	1 493 890
Driftsresultat		-61 355	168 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 843	1
Sum finansinntekter		2 843	1
Annen finanskostnad		89 533	69 007
Sum finanskostnader		89 533	69 007
Netto finans		-86 690	-69 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 047	99 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 047	99 831
Årsresultat	8	-148 045	99 831
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	148 045	-99 831
Sum overføringer og disponeringer		148 045	-99 831



Organisasjonsnr: 890 863 922
SAMEIET ELVEGATEN 10

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	10	650	4 550
Sum varige driftsmidler		650	4 550
Sum anleggsmidler		650	4 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		153 521	145 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		82 506	371 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 506	371 534
Sum omløpsmidler	8	236 027	516 707
SUM EIENDELER		236 677	521 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-1 186 214	-1 038 169
Sum egenkapital	9	-1 186 214	-1 038 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
	11	1 154 473	1 327 180
Sum annen langsiktig gjeld		1 154 473	1 327 180
Sum langsiktig gjeld		1 154 473	1 327 180



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	164 872	177 485
Skyldige offentlige avgifter	186	7 273
Annen kortsiktig gjeld	103 360	47 488
Sum kortsiktig gjeld	8 268 418	232 246
Sum gjeld	1 422 891	1 559 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	236 677	521 257



Organisasjonsnr: 890 863 922
SAMEIET ELVEGATEN 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.07

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 253 SAMEIET ELVEGATA 10

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		975 599	866 196	859 284	1 136 001
Inndekning av renter/avdrag felleslån		261 261	241 053	248 136	264 591
Innbetalt kabel TV/Internett		75 915	74 880	77 500	85 500
Oppvarming		329 956	457 811	640 000	416 000
Andre driftsinntekter	1	13 271	22 787	15 000	25 000
Sum inntekter		1 656 002	1 662 727	1 839 920	1 927 092
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	2	8 750	0	0	9 200
Styrehonorar	3	55 000	85 000	80 000	80 000
Forretningsførerhonorar		24 600	23 525	23 500	23 500
Rådgivningstjenester		4 000	14 969	0	0
Vaktmestertjenester		65 004	79 328	90 000	93 900
Lønn	4	10 545	23 656	0	11 200
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	4	9 242	15 320	11 280	12 690
Vedlikehold/serviceavtaler	5	576 655	174 133	126 000	318 811
Kabel-tv/Internett		81 432	74 880	77 500	85 500
Forsikring		109 501	102 533	108 000	131 000
Kommunale avgifter		232 788	213 713	225 000	272 000
Strøm		41 172	61 909	65 000	55 000
Oppvarming	6	430 090	567 454	770 000	500 000
Renhold, fellesareal		52 500	44 438	40 000	52 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		1 451	0	5 000	5 000
Kontorekvisita, trykksaker		3 262	1 240	3 104	3 000
Telefon og porto		0	-3	4 000	0
Andre driftsutgifter	7	7 467	7 895	9 000	13 600
Avskrivninger		3 900	3 900	3 900	0
Sum driftskostnader		1 717 357	1 493 890	1 641 284	1 666 401
Driftsresultat		-61 355	168 837	198 636	260 691
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		2 843	1	0	0
Rentekostnad		89 533	69 007	68 709	83 366
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-86 690	-69 006	-68 709	-83 366
Årsresultat	8	-148 045	99 831	129 927	177 325
Disponering av resultat					
Overføring til opptjent egenkapital	9	148 045	-99 831	129 927	177 325
Sum disponering av resultat		148 045	-99 831	129 927	177 325

SAMEIET ELVEGATA 10



Balanserapport klient 253 SAMEIET ELVEGATA 10

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Andre driftsmidler	10	650	4 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		650	4 550
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		79 409	113 567
Andre leierestanser		-630	0
Til gode av forretningsfører		-1 260	0
Andre fordringer		76 002	31 605
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		82 268	365 953
Innestående på særvilkår		238	233
Skattetrekkkonto, bundne midler		0	5 348
Sum omløpsmidler	8	236 027	516 707
SUM EIENDELER		236 677	521 257

SAMEIET ELVEGATA 10



Balanserapport klient 253 SAMEIET ELVEGATA 10

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Oppjent egenkapital		-1 038 169	-1 038 169
Årets resultat		-148 045	0
Sum egenkapital	9	-1 186 214	-1 038 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	1 154 473	1 327 180
Sum langsiktig gjeld		1 154 473	1 327 180
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		349	42 509
Gjeld til forretningsfører		100 000	480
Leverandørgjeld		164 872	177 485
Skyldig off. myndigheter		186	7 273
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 319	2 960
Påløpne renter		1 692	1 539
Sum kortsiktig gjeld	8	268 418	232 246
Sum gjeld		1 422 891	1 559 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 677	521 257

Sted: _____, dato: _____

Jerry Anker Remme
Styreleder

Odd Arne Hildebrandt
Styremedlem

Jahn Arild Stray
Styremedlem

SAMEIET ELVEGATA 10



Noter 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 - Andre driftsinntekter

Andre inntekter gjelder viderefakturert strøm EL bil ladning med kr 13.271,-

Note 2 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	8 750	0
Sum	8 750	0

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl.mva.

Note 3 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	55 000	85 000
Sum	55 000	85 000

Det ble utbetalt kr 25 000 i styrehonorar til styreleder for styreperioden mellom årsmøte 2022 og 2023 i 2022 og kostnadsført i sameiets årsregnskap for 2022. Rest utbetaling til daværende styre ble utbetalt og kostnadsført i 2023.

Det er ikke utbetalt lønn til styret utover styrehonorar.



Noter 2023

Note 4 - Personalkostnader

	2023	2022
5000 LØNN	9 226	20 696
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	1 319	2 960
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	9 056	14 903
5401 ARB.G.AVG.OPPARB.FERIEPENGER	186	417
Sum	19 787	38 976

Sameiet har gjennom året hatt en bemanning som tilsvarer mindre enn ett årsverk.
Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2023	2022
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	36 078	11 250
6601 VEDLIKEHOLD GARASJE	2 545	6 625
6603 VEDLIKEHOLD VVS	12 986	90 965
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	0	1 576
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	0	99
6608 SERVICE/VEDLIKEHOLD HEIS	24 604	30 881
6611 Forsikringskade, vannlekasje	455 130	0
6618 VEDLIKEHOLD FYRING	29 076	27 217
6629 SERVICE/VEDLIKEHOLD VENTILASJON	16 236	5 520
Sum	576 655	174 133

Note 6 - Oppvarming

I årsregnskapet for 2023 er det foretatt avregning av oppvarming hver mnd. Oppvarmingskostnad som er ført i resultatregnskapet er den reelle kostnad til kraftleverandør og inntekt som kommer frem i resultatregnskap er avregning som er foretatt. Forbruk som ikke er avregnet er varmetap, samt oppvarmingskostnad til fellesareal.

Note 7 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
7430 GAVER, IKKE FRADRAGSBERETTIGET	0	1 339
7720 GENERALFORSAMLING	3 897	1 036
7770 BANKOMKOSTNINGER	3 570	3 967
7790 ANDRE KOSTNADER	0	1 553
Sum	7 467	7 895



Noter 2023

Note 8 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler IB	284 461	356 650
Årets resultat	-148 045	99 831
Tilbakeføring avskrivninger	3 900	3 900
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-172 707	-175 920
B. Årets endringer i disponible midler	-316 852	-72 189
C. Disponible midler UB	-32 391	284 461
Omløpsmidler	236 027	516 707
- Kortsiktig gjeld	268 418	232 246
Disponible midler 31.12	-32 391	284 461

Tabellen over viser at sameiet har negative disponible midler. For å dekke opp de negative disponible midlene vil det bli tatt opp et langsiktig lån i 2024.

Note 9 - Egenkapital

	2023	2022
Annen egenkapital 01.01	-1 038 169	-1 138 000
Årets resultat	-148 045	99 831
Sum egenkapital 31.12	-1 186 214	-1 038 169

Sameiet har negativ egenkapital. For å finansiere driften har sameiet innhentet kapital ved opptak av et langsiktig lån. Seksjonseierne betaler inn til nedbetaling av lånet over felleskostnadene.

Note 10 - Anleggsmidler

	Vaskemaskin
Anskaffelseskost pr.01.01 :	19 500
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	19 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	18 850
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	650
Årets avskrivninger :	3 900
Anskaffelsesår :	2018
Antatt levetid i år :	5



Noter 2023

Note 11 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Spareskillingsbanken
Lånenummer:	30608155569
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	7.90 %
Betingelser:	Flytende rente nominell 7,85 %
Beregnet innfridd:	25.04.2029
Opprinnelig lånebeløp:	1 966 000
Lånesaldo 01.01:	1 327 180
Avdrag i perioden:	172 707
Lånesaldo 31.12:	1 154 473

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30608155569	1	518 936	518 936
	15	42 369	635 535



Resultat og balanse med noter for SAMEIET ELVEGATA 10.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For SAMEIET ELVEGATA 10

Styreleder	Jerry Anker Remme (sign.)	12.03.2024
Styremedlem	Jahn Arild Stray (sign.)	12.03.2024
Styremedlem	Odd Arne Hildebrandt (sign.)	12.03.2024



Til årsmøte i SAMEIET ELVEGATA 10

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SAMEIET ELVEGATA 10 som består av balanserapport per 31. desember 2023, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 19. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

253 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2024-03-19 16:16

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.