



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 304 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 65 AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen Kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andreas Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		6 583 013	6 376 604
Annen driftsinntekt		6 583 013	6 376 604
Andre inntekter		31 339	26 437
Sum inntekter		6 614 352	6 403 041
Kostnader			
Avskrivning	2	13 032	13 032
Adm. kostnader		63 311	148 358
Honorarer		313 738	303 362
Drift av eiendommen		1 657 978	1 345 651
Sum kostnader	3	2 048 059	1 810 403
Driftsresultat		4 566 293	4 592 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	192 496	36 299
Annen finansinntekt		37 131	1 046
Sum finansinntekter		229 627	37 345
Annen finanskostnad		7 739	12 488
Sum finanskostnader		7 739	12 488
Netto finans		221 888	24 857
Ordinært resultat før skattekostnad		4 788 181	4 617 495
Skattekostnad	5	-1 052 283	-1 014 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 735 898	3 603 342
Årsresultat		3 735 898	3 603 342
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	3 735 898	3 603 342
Sum overføringer og disponeringer		3 735 898	3 603 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	2	18 055 338	18 055 338
Boliggård	2	52 899 548	52 899 548
Bygninger og annen fast eiendom	2	70 954 886	70 954 886
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	162 507	175 539
Sum varige driftsmidler		71 117 393	71 130 425
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	4 200 132	5 120 051
Sum finansielle anleggsmidler		4 200 132	5 120 051
Sum anleggsmidler		75 317 525	76 250 476
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		19 750	16 529
Fordringer			
Kundefordringer		414	4 294
Andre fordringer		72 336	37 186
Sum fordringer		72 750	41 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 578 105	2 607 541
Sum omløpsmidler		5 670 605	2 665 550
SUM EIENDELER		80 988 130	78 916 026

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs	6	45 525 000	45 525 000
Sum innskutt egenkapital		46 125 000	46 125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 049 341	29 380 183
Sum opptjent egenkapital		32 049 341	29 380 183
Sum egenkapital		78 174 341	75 505 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	83 391	83 391
Øvrig langsiktig gjeld		83 391	83 391
Sum annen langsiktig gjeld		83 391	83 391
Sum langsiktig gjeld		166 782	166 782
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	250 000	250 000
Leverandørgjeld		98 756	31 152
Betalbar skatt	5	751 407	560 878
Annen kortsiktig gjeld	4	1 630 235	2 485 422
Sum kortsiktig gjeld		2 730 398	3 327 452
Sum gjeld		2 813 789	3 410 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 988 130	78 916 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 434582

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 304 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 65 AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen Kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andreas Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 304 126
DRAMMENSVEIEN 65 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		6 583 013	6 376 604
Annen driftsinntekt		6 583 013	6 376 604
Andre inntekter		31 339	26 437
Sum inntekter		6 614 352	6 403 041
Kostnader			
Avskrivning	2	13 032	13 032
Adm. kostnader		63 311	148 358
Honorarer		313 738	303 362
Drift av eiendommen		1 657 978	1 345 651
Sum kostnader	3	2 048 059	1 810 403
Driftsresultat		4 566 293	4 592 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	192 496	36 299
Annen finansinntekt		37 131	1 046
Sum finansinntekter		229 627	37 345
Annen finanskostnad		7 739	12 488
Sum finanskostnader		7 739	12 488
Netto finans		221 888	24 857
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-1 052 283	-1 014 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 735 898	3 603 342
Årsresultat		3 735 898	3 603 342
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	3 735 898	3 603 342
Sum overføringer og disponeringer		3 735 898	3 603 342



Organisasjonsnr: 986 304 126
DRAMMENSVEIEN 65 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt	2	18 055 338	18 055 338
Boliggård	2	52 899 548	52 899 548
Bygninger og annen fast eiendom	2	70 954 886	70 954 886
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	162 507	175 539
Sum varige driftsmidler		71 117 393	71 130 425

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	4 200 132	5 120 051
Sum finansielle anleggsmidler		4 200 132	5 120 051

Sum anleggsmidler		75 317 525	76 250 476
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		19 750	16 529
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		414	4 294
Andre fordringer		72 336	37 186
Sum fordringer		72 750	41 480

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 578 105	2 607 541
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		5 670 605	2 665 550
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		80 988 130	78 916 026
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs	6	45 525 000	45 525 000
Sum innskutt egenkapital		46 125 000	46 125 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 049 341	29 380 183
Sum opptjent egenkapital		32 049 341	29 380 183
Sum egenkapital		78 174 341	75 505 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	83 391	83 391
Øvrig langsiktig gjeld		83 391	83 391
Sum annen langsiktig gjeld		83 391	83 391
Sum langsiktig gjeld		166 782	166 782
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	250 000	250 000
Leverandørgjeld		98 756	31 152
Betalbar skatt	5	751 407	560 878
Annen kortsiktig gjeld	4	1 630 235	2 485 422
Sum kortsiktig gjeld		2 730 398	3 327 452
Sum gjeld		2 813 789	3 410 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 988 130	78 916 026



Organisasjonsnr: 986 304 126
DRAMMENSVEIEN 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	600.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS Saturn & Co	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Drammensveien 65 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: QZJLV-TNGEU-ONQTY-DFTOV-ADVGQ-CJUL7



Drammensveien 65 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		6 583 013	6 376 604
Andre inntekter		31 339	26 437
Sum driftsinntekter		<u>6 614 352</u>	<u>6 403 041</u>
Driftskostnader			
Adm. kostnader		63 311	148 358
Honorarer		313 738	303 362
Avskrivning	2	13 032	13 032
Drift av eiendommen		<u>1 657 978</u>	<u>1 345 651</u>
Sum driftskostnader	3	<u>2 048 059</u>	<u>1 810 403</u>
Driftsresultat		<u>4 566 293</u>	<u>4 592 638</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	192 496	36 299
Annen finansinntekt		37 131	1 046
Annen finanskostnad		<u>7 739</u>	<u>12 488</u>
Netto finansposter		<u>221 888</u>	<u>24 857</u>
Resultat før skattekostnad		<u>4 788 181</u>	<u>4 617 495</u>
Skattekostnad	5	<u>-1 052 283</u>	<u>-1 014 153</u>
Årsresultat		<u>3 735 898</u>	<u>3 603 342</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>3 735 898</u>	<u>3 603 342</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QZIV-INGEU-ONQTY-DFTOV-AOVGQ-CIUL7



Drammensveien 65 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt	2	18 055 338	18 055 338
Boliggård	2	52 899 548	52 899 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	162 507	175 539
Sum varige driftsmidler		<u>71 117 393</u>	<u>71 130 425</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 200 132	5 120 051
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 200 132</u>	<u>5 120 051</u>
Sum anleggsmidler		<u>75 317 525</u>	<u>76 250 476</u>
Omløpsmidler			
Varebeholdning		<u>19 750</u>	<u>16 529</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		414	4 294
Andre fordringer		72 336	37 186
Sum fordringer		<u>72 750</u>	<u>41 480</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 578 105</u>	<u>2 607 541</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 670 605</u>	<u>2 665 550</u>
Sum eiendeler		<u>80 988 130</u>	<u>78 916 026</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QZUV-INGEU-ONOTY-DFTOV-AOVGQ-CIUL7



Drammensveien 65 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs	6	45 525 000	45 525 000
Sum innskutt egenkapital		<u>46 125 000</u>	<u>46 125 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	32 049 341	29 380 183
Sum opptjent egenkapital		<u>32 049 341</u>	<u>29 380 183</u>
Sum egenkapital		<u>78 174 341</u>	<u>75 505 183</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	83 391	83 391
Sum annen langsiktig gjeld		<u>83 391</u>	<u>83 391</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	250 000	250 000
Leverandørgjeld		98 756	31 152
Betalbar skatt	5	751 407	560 878
Annen kortsiktig gjeld	4	1 630 235	2 485 422
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 730 398</u>	<u>3 327 452</u>
Sum gjeld		<u>2 813 789</u>	<u>3 410 843</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>80 988 130</u>	<u>78 916 026</u>

Oslo, 25. mai 2023

Jørgen Andreas Paulsen
Daglig leder/ styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: QZLIV-INGEU-ONOTY-DFTOV-AOVGQ-CILU7



Drammensveien 65 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 - Varige driftsmidler

						Sum
	Boliggård	Tomt	Kunst	Inventar	El-billadere	
Anskaffelseskost 01.01.	52 899 548	18 055 338	78 912	126 167	92 363	71 252 328
Anskaffelseskost 31.12.	52 899 548	18 055 338	78 912	126 167	92 363	71 252 328
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	0	-108 766	-26 169	-134 935
Balanseført pr. 31.12.	52 899 548	18 055 338	78 912	17 401	66 194	71 117 393
Årets avskrivninger	0	0	0	3 796	9 236	13 032
Økonomisk levetid				10 år	10 år	
Avskrivningsplan				Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: QZJIV-INGEU-ONOTY-DFTOV-AOVGQ-CIUL7



Drammensveien 65 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i 2022.

Note 4 - Konsernmellomværende

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til AS Saturn & CO	-4 200 132	-5 120 051

Mellomværende med morselskap er renteberegnet med 4% i 2022.

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til AS Saturn Shipping AS	83 391	83 391
Konsernbidrag	1 367 616	2 060 341
Sum	1 451 007	2 143 732

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	751 407	560 878
Skatteeffekt av konsernbidrag	300 876	453 275
Årets totale skattekostnad	1 052 283	1 014 153

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Resultat før skattekostnad	4 788 181	4 617 495
Permanente forskjeller	-688	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 392	-7 710
Alminnelig inntekt	4 783 101	4 609 785
Ytet konsernbidrag	-1 367 616	-2 060 341
Årets skattegrunnlag	3 415 485	2 549 444
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	751 407	560 878

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	-23 510	-27 901
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-23 510	-27 901
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-23 510	-27 901
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht unntaksregel for små foretak.



Drammensveien 65 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	45 525 000	29 380 183	75 505 183
Årsresultat	0	0	3 735 898	3 735 898
Avgjitt konsernbidrag	0	0	-1 066 740	-1 066 740
Egenkapital 31.12.	600 000	45 525 000	32 049 341	78 174 341

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	600	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AS Saturn & Co	1 000	100 %	100 %

Note 8 - Pantelån

Selskapets varige driftsmidler er stilet som sikkerhet for ovennevnte lån med til sammen kr 250 000. Bokført verdi på de pantsatte eiendelene utgjør NOK 70 954 886.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørgen A Paulsen

Serienummer: 9578-5998-4-791774

IP: 86.62.xxx.xxx

2023-05-25 10:22:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QZIV-TNGEU-ONQTY-DFTOV-AOVGQ-CILU7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bypass Signing
Trond Jakob Dolvik
2023-05-25

Til generalforsamlingen i
Drammensveien 65 AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: td@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Trond Dolvik

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Drammensveien 65 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 3 735 898. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.



- 2 -

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 25.05.2023
BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Trond Dolvik
Statsautorisert revisor