



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 160 942
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AHM INVEST AS
Forretningsadresse:	Solborgveien 8 3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	82 808	83 544
Sum kostnader		82 808	83 544
Driftsresultat		-82 808	-83 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	12 000 000	9 000 000
Inntekt på andre investeringer	5	493 084	392 984
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	309 296	360 921
Annen renteinntekt		152 384	308 129
Annen finansinntekt		1 959 100	
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		52 470	65 095
Sum finansinntekter		14 966 334	10 127 129
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 806	
Annen rentekostnad		217	
Sum finanskostnader		5 023	
Netto finans		14 961 311	10 127 129
Ordinært resultat før skattekostnad		14 878 503	10 043 585
Skattekostnad på ordinært resultat	7	85 549	131 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 792 954	9 912 202
Årsresultat		14 792 954	9 912 202
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-4 000 000	-4 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-10 792 955	-5 912 200
Sum overføringer og disponeringer		-14 792 955	-9 912 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	13 142 382	13 142 382
Lån til foretak i samme konsern	4	12 647 342	12 338 046
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	23 088 604	14 174 408
Sum finansielle anleggsmidler		48 878 328	39 654 836
Sum anleggsmidler		48 878 328	39 654 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		19 355	4 674
Konsernfordringer	4	12 562 874	9 223 610
Sum fordringer		12 582 229	9 228 284
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	3 581 560	294 490
Sum investeringer		3 581 560	294 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	12 709 152	17 484 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 709 152	17 484 035
Sum omløpsmidler		28 872 941	27 006 809
SUM EIENDELER		77 751 269	66 661 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	103 379	103 379
Overkurs	10	559 495	559 495
Sum innskutt egenkapital	10	662 874	662 874
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	72 658 776	61 865 822
Sum opptjent egenkapital		72 658 776	61 865 822
Sum egenkapital		73 321 650	62 528 696
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		1 566
Betalbar skatt	7	85 549	131 383
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	4	344 070	
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		4 429 619	4 132 949
Sum gjeld		4 429 619	4 132 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 751 269	66 661 645



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 510 292	85 466 846
Annen driftsinntekt	4,11	757 466	472 605
Sum inntekter		89 267 758	85 939 451
Kostnader			
Varekostnad	2,4	21 320 953	25 085 090
Lønnskostnad	6	30 529 745	26 466 246
Avskrivning	1	6 424 896	7 036 658
Annen driftskostnad	4	14 404 906	14 581 418
Sum kostnader		72 680 500	73 169 412
Driftsresultat		16 587 258	12 770 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	5	493 084	392 984
Annen renteinntekt		246 694	436 297
Annen finansinntekt		1 959 100	13 525
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		52 470	65 095
Sum finansinntekter		2 751 348	907 901
Annen rentekostnad	4	2 510	2 618
Sum finanskostnader		2 510	2 618
Netto finans		2 748 838	905 283
Ordinært resultat før skattekostnad		19 336 096	13 675 322
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 726 406	2 916 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 609 690	10 758 399
Årsresultat		15 609 690	10 758 399



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	58 376	134 816
Sum immaterielle eiendeler		58 376	134 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 031 986	13 615 345
Maskiner og anlegg	1,8	13 193 496	12 809 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,8	5 485 439	6 792 882
Sum varige driftsmidler		31 710 921	33 217 610
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	23 088 604	14 174 408
Sum finansielle anleggsmidler		23 088 604	14 174 408
Sum anleggsmidler		54 857 901	47 526 834
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,8	4 294 779	4 821 293
Sum varer		4 294 779	4 821 293
Fordringer			
Kundefordringer	4,8	5 300 627	11 931 812
Andre fordringer	2	3 702 720	2 171 791
Sum fordringer		9 003 347	14 103 603
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	3 581 560	294 490
Sum investeringer		3 581 560	294 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	43 148 946	32 319 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 148 946	32 319 424



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		60 028 632	51 538 810
SUM EIENDELER		114 886 533	99 065 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	103 379	103 379
Overkurs	10	559 495	559 495
Sum innskutt egenkapital		662 874	662 874
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	93 211 815	81 602 125
Sum opptjent egenkapital		93 211 815	81 602 125
Sum egenkapital		93 874 689	82 264 999
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 818 496	3 324 943
Betalbar skatt	7	3 649 966	2 941 911
Skyldige offentlige avgifter		3 293 783	4 081 423
Utbytte	4	4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		184 808	100 400
Skyldig lønn, feriepenger		7 064 791	2 351 968
Sum kortsiktig gjeld		21 011 844	16 800 645
Sum gjeld		21 011 844	16 800 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 886 533	99 065 644



AHM INVEST AS ÅRSBERETNING 2020

Virksomhetens art

AHM Invest AS sin virksomhet er å være holdingselskap for datterselskapene Brødrene Myhre AS og AHM Eiendom AS. AHM Invest AS holder til i leide lokaler i Ringerike kommune.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Etter ledelsens og styrets oppfatning viser regnskapet et nøkternt bilde av selskapets inntjening og kapitalforhold, og kjenner ikke til forhold etter årets utgang som har vesentlig innvirkning på selskapets økonomi eller som endrer forutsetningene for fortsatt drift.

Resultat, kontantstrøm, finansiering og likviditet

AHM Invest AS

Totalkapitalen pr 31.12.20 er kr 77,8 mill som er en økning på 11,1 mill sammenlignet med 2019. Egenkapitalen i selskapet pr 31.12.20 er kr 73,3 mill som gir en egenkapitalandel på 94,3 %. Pr 31.12.20 har selskapet en likviditetsbeholdning på kr 12,7 mill som er tilfredsstillende basert på selskapets virksomhet.

AHM Invest konsern

Konsernregnskapet viser en omsetning i 2020 på kr 89,2 mill. Denne omsetningen ga et konsernoverskudd før skatt på kr 19,3 mill.

Totalkapitalen i konsernet pr 31.12.20 er kr 114,9 mill. Egenkapitalen i konsernet pr 31.12.20 er kr 93,9 mill som gir en egenkapitalandel på 81,7 %.

Pr 31.12.20 hadde konsernet en likviditetsbeholdning på kr 43,1 mill som er meget tilfredsstillende sett i forhold til den virksomheten som konsernet driver.

Finansiell risiko:

Markedsrisiko

Morselskapet fungerer som holdingselskap for datterselskap. I tillegg har de finansielle investeringer. Selskapets markedsrisiko er derfor begrenset.

Kreditrisiko

Den finansielle risikoen i selskapet er ubetydelig. Verken selskapet eller konsernet har rentebærende gjeld.

Likviditetsrisiko

Selskapet har meget god likviditet slik at likviditetsrisikoen er minimal.

Arbeidsmiljøet

AHM Invest AS har ikke egne ansatte.

Styret vurderer arbeidsmiljøet i konsernet til å være godt, og det arbeides kontinuerlig med helse, miljø og sikkerhet. Sykefraværet for konsernet var i 2020 totalt på 4,09 %. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.



Likestilling

Pr 31.12.20 er det 31 ansatte i konsernet hvorav 3 er kvinner. I selskapets styre sitter 2 menn og 2 kvinner. Bedriften har fokus på å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Ytre miljø

Virksomheten i konsernet slipper ikke ut stoffer og lignende som kan innebære miljøskader. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Redegjørelse for foretakets utsikter

AHM Invest AS

Selskapet fungerer som holdingselskap for datterselskaper.

Datterselskapet Brødrene Myhre AS

Prognosene framover tilsier at markedssituasjonen innenfor de markedsområdene som Brødrene Myhre AS er representert, vil være tilfredsstillende også de neste årene. Brødrene Myhre AS har pr i dag tilfredsstillende aktivitet, men er avhengig av løpende tilgang på nye prosjekter for å holde aktiviteten på dagens nivå.

Selskapet har som målsetning å opprettholde aktiviteten på dagens nivå.

Datterselskapet AHM Eiendom AS

Selskapets virksomhet er i hovedsak utleie til søsterselskap. Selskapets eiendommer er fullt utleid.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Årsresultat og disponeringer

Årsresultatet i AHM Invest AS på kr 14 792 954 foreslås fordelt som følger:

Avsatt til utbytte	=	4 000 000
Overført annen egenkapital	=	10 792 954
Sum	=	14 792 954

Hønefoss, 8.6.2021

Hans Th.Myhre
Styreleder/daglig leder

Håkon Myhre
Styremedlem

Guro Myhre
Styremedlem

Gina Myhre
Styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Guro Myhre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-378319

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-08 10:28:38Z



Håkon Myhre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-221000

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-08 12:59:20Z



Gina Myhre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-371207

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-09 07:42:44Z



Hans Thorstein Myhre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-359403

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-09 07:45:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3CLH8-T7006-ABT2H-YYEUIQ-TTISON-CAT07

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til Generalforsamlingen i
Ahm Invest AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ahm Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 14 792 954,- og et overskudd for konsernregnskapet på kr 15 609 690,-.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Ahm Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Ahm Invest AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap

HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORNINGEN

Karlhøgveien 15 | 3511 Herøya | 3211 69 00 | NO 579 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 8. juni 2021
Hverven Revisjon AS

Lars Løvholm
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENINGEN

Karlsveier 15 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 579 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





AHM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP 2020

AHM Invest				Konsern	
2020	2019	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
		Salgsinntekter		88 510 292	85 466 846
		Andre driftsinntekter	4,11	757 466	472 605
-	-			89 267 758	85 939 451
		Varekostnader	2,4	21 320 953	25 085 090
		Lønnskostnader m.m.	6	30 529 745	26 466 246
		Avskrivning på driftsmidler	1	6 424 896	7 036 658
82 808	83 544	Annen driftskostnad	4	14 404 906	14 581 418
82 808	83 544			72 680 500	73 169 412
-82 808	-83 544	Driftsresultat		16 587 258	12 770 039
		Finansinntekter og finanskostnader			
12 000 000	9 000 000	Inntekt på investering i datterselskap	3	-	-
493 084	392 984	Inntekt på andre investeringer	5	493 084	392 984
309 296	360 921	Renteinntekt foretak i samme konsern	4	-	-
152 384	308 129	Renteinntekter andre		246 694	436 297
1 959 100	-	Gevinst /tap ved realisasjon verdipapirer		1 959 100	-
-	-	Nedskrivning finansielle eiendeler		-	-
52 470	65 095	Oppskrivning finansielle omløpsmidler		52 470	65 095
-	-	Andre finansinntekter / Agio		-	13 525
4 806	-	Rentekostnader foretak i samme konsern		-	-
217	-	Rentekostnader, andre finanskostnader	4	2 510	2 618
14 961 311	10 127 129			2 748 838	905 283
14 878 503	10 043 585	Ordinært resultat før skattekostnad		19 336 096	13 675 322
85 549	131 383	Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 726 406	2 916 923
14 792 954	9 912 202	Ordinært resultat		15 609 690	10 758 399
14 792 954	9 912 202	ÅRSOVERSKUDD		15 609 690	10 758 399
		Disponeringer og overføringer:			
-4 000 000	-4 000 000	Avsatt utbytte			
-10 792 954	-5 912 202	Overført annen egenkapital			
-14 792 954	-9 912 202				

Penneo Dokumentnøkkel: VOQAE-VTCHI-LQJN3-SA613-7BNAM-FIV17

**AHM INVEST AS****BALANSE PR 31. DESEMBER 2020**
EGENKAPITAL OG GJELD

<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	EGENKAPITAL:	Note	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
		<u>Innskutt egenkapital</u>			
103 379	103 379	Aksjekapital (1.400 aksjer á kr 68,966)	10	103 379	103 379
559 495	559 495	Overkurs	10	559 495	559 495
<u>662 874</u>	<u>662 874</u>	Sum innskutt egenkapital	10	<u>662 874</u>	<u>662 874</u>
		<u>Opptjent egenkapital</u>			
72 658 776	61 865 822	Annen egenkapital	10	93 211 815	81 602 125
<u>73 321 650</u>	<u>62 528 696</u>	Sum egenkapital		<u>93 874 689</u>	<u>82 264 999</u>
		GJELD			
		<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
-	-	Utsatt skatt	7		
		<u>Kortsiktig gjeld</u>			
-	1 566	Leverandørgjeld	4	2 818 496	3 324 943
85 549	131 383	Betalbar skatt	7	3 649 966	2 941 911
-	-	Skyldige offentlige avgifter		3 293 783	4 081 420
-	-	Skyldig lønn, feriepenger		7 064 791	2 351 968
4 000 000	4 000 000	Skyldig utbytte	4	4 000 000	4 000 000
344 070	-	Gjeld til konsernselskap	4	-	-
-	-	Annen kortsiktig gjeld		184 808	100 400
<u>4 429 619</u>	<u>4 132 949</u>			<u>21 011 844</u>	<u>16 800 643</u>
<u>4 429 619</u>	<u>4 132 949</u>	Sum gjeld		<u>21 011 844</u>	<u>16 800 643</u>
<u>77 751 269</u>	<u>66 661 645</u>	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>114 886 533</u>	<u>99 065 642</u>

Hønefoss, 8. juni 2020

I styret for AHM Invest AS

Hans Th. Myhre
Styreleder/daglig lederHåkon Myhre
styremedlemGina Myhre
styremedlemGuro Myhre
styremedlem



AHM INVEST AS

KONTANTSTRØMSOPPSTILLING 2020

AHM Invest AS			Konsern	
2020	2019		2020	2019
14 878 503	10 043 585	Resultat før skattekostnad	19 336 096	13 675 322
-	-	Tap/Gevinst ved salg av driftsmidler	-595 000	-336 635
-12 000 000	-9 000 000	Inntektsført avsatt utbytte datterselskap	-	-
-52 470	-65 095	Opp / nedskrivning markedsbaserte aksje	-52 470	-65 095
-	-	Ordinære avskrivninger	6 424 896	7 036 658
-131 383	-106 173	Periodens betalte skatt	-2 941 911	-3 598 489
-1 566	528	Endring i varelager, debitorer, kreditorer	6 651 252	-2 986 623
-353 945	334 590	Endring andre omløpsmidler	-1 530 929	690 455
344 070	-398 453	Endring annen kortsiktig gjeld	4 009 593	-98 313
2 683 209	808 982	Netto likviditetsendring fra virksomheten (1)	31 301 527	14 317 280
-	-	Endring langsiktig gjeld Kredittinstitusjon	-	-
-	-	Investering i aksjer datterselskap	-	-
-8 914 196	-1 650 636	Endring investering andre aksjer	-8 914 196	-1 650 636
-3 234 600	-	Endring investering markedsbaserte papir	-3 234 600	-
-309 296	-301 732	Endring langsiktige fordringer konsern	-	-
9 000 000	10 000 000	Mottatt utbytte	-	-
-4 000 000	-4 000 000	Utbetalt utbytte	-4 000 000	-4 000 000
-	-	Investeringer i driftsmidler	-4 918 209	-8 476 950
-	-	Investeringer i bygg under oppføring	-	-
-	-	Salg av driftsmidler	595 000	489 680
-	-	Endring langsiktige fordringer	-	-
-7 458 092	4 047 632	Netto likviditetsendring fra investeringer (2)	-20 472 005	-13 637 906
-	-	Netto likviditetsendring fra finansiering (3)	-	-
-4 774 883	4 856 614	Netto endring i likviditet gjennom året (1+2+3)	10 829 522	679 374
17 484 035	12 627 421	Tilgang likviditet fusjon 01.01	-	-
		Likviditetsbeholdning 01.01	32 319 424	31 640 050
12 709 152	17 484 035	Likviditetsbeholdning 31.12	43 148 946	32 319 424

Penneo Dokumentnøkkel: VOQAE-VTCH1-LQJN3-SA613-7BNAM-FIV17



AHM INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Konsernregnskap

Det er utarbeidet konsernregnskap i AHM Invest AS, med datterselskapene AHM Eiendom AS og Brødrene Myhre AS

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet AHM Invest AS, datterselskapene AHM Eiendom AS og Brødrene Myhre AS

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskap følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Transaksjoner mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske stilling og resultat når konsernet betraktes som en regnskapsmessig enhet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse-dagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som i sin karakter er langsiktig, er i sin helhet oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

Opptjente ikke fakturerte driftsinntekter.

Opptjente ikke fakturerte driftsinntekter er vurdert etter løpende avregningsmetode. Inntektsføringen er basert på fullføringsgraden av prosjektet, og hensyntatt forventet inntjening på det enkelte prosjekt.

Aksjer

Aksjene i datterselskapene er oppført i regnskapet til kostpris - se note 3.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt, og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen.

Pensjonsforpliktelser/OTP

Datterselskapet Brødrene Myhre AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Kontanstrømsanalyse

Kontanstrømsanalyse er utarbeidet etter indirekte metoden.

1



Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

NOTE 1 - VARIGE DRIFTSMIDLER

Konsern

	Tomt/Bolig	Bygg	Maskiner Anlegg	Transportmidler Inventar/utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1/1-2020	2 219 592	14 727 137	55 799 811	18 719 671	91 466 211
Urangert 2020	-	-	-	-	-
Tilgang	-	69 413	4 380 448	468 348	4 918 209
Avgang til anskaffelseskost	-	-	790 000	1 748 045	2 538 045
Samlede avskrivninger pr.31.12.20	-	3 984 157	46 196 763	11 954 537	62 135 457
Balansført verdi pr. 31.12.2020	2 219 592	10 812 393	13 193 496	5 485 437	31 710 918
Årets avskrivninger	-	652 773	3 996 333	1 775 790	6 424 896
Økonomisk levetid		20-25 år	5-7 år	3-7 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

NOTE 2 VARELAGER OG PROSJEKTER I ARBEID

Konsern

Varelageret av innkjøpte varer er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Prosjekter i arbeid vurderes etter løpende avregningsmetode. Inntektsføringen er basert på fullføringsgraden av prosjektet, og hensyntatt forventet inntjening på det enkelte prosjekt.

Spesifikasjon av varelager / opptjente ikke fakturerte driftsinntekter:

	31.12.2020	31.12.2019
Varelager	4 294 779	4 821 293
Prosjekter i arbeid	2 066 786	1 736 207

Prosjekter i arbeid er i balansen pr 31.12.2020 bokført under omløpsmidler

NOTE 3 DATTERSELSKAPER / TILKNYTTET SELSKAP

	Forretnings- kontor	Kostpris	Eierandel = stemmeandel	Resultat for 2020 100 %	Egenkapital 31.12.2020 100 %
AHM Invest AS					
Datterselskap:					
AHM Eiendom AS	Hønefoss	517 382	100 %	657 280	3 597 789
Brødrene Myhre AS	Hønefoss	12 625 000	100 %	12 159 456	30 097 632

Avsatt utbytte i Brødrene Myhre AS 2020 er inntektsført i Ahm Invest i 2020.



NOTE 4 - MELLOMVÆRENDE / KONSERNINTERNE TRANSAKSJONER DATTERSELSKAPER OG TILKNYTTETE SELSKAPER

Konsern

Det er følgende mellomværende mellom selskapene	2020	2019
AHM Invest AS langsiktig fordring AHM Eiendom AS	12 647 342	12 338 046
AHM Eiendom AS langsiktig gjeld AHM Invest AS	-12 647 342	-12 338 046
Brødrene Myhre AS kortsiktig fordring AHM Invest AS	344 070	339 264
Brødrene Myhre AS kortsiktig fordring AHM Eiendom AS	-	-
AHM Invest AS Fusjonsfordring AHM Eiendom AS	562 874	562 874
	<u>906 944</u>	<u>902 138</u>
AHM Invest AS kortsiktig gjeld Brødrene Myhre AS	-344 070	-339 264
AHM Eiendom AS kortsiktig gjeld Brødrene Myhre AS	-	-
AHM Eiendom AS fusjonsgjeld AHM Invest SD	-562 874	-562 874
	<u>-906 944</u>	<u>-902 138</u>
AHM Invest AS fordring utbytte Brødrene Myhre AS	12 000 000	
Brødrene Myhre AS skyldig utbytte AHM Invest AS	-12 000 000	

Det er foretatt følgende internsalg mellom selskapene:

AHM Eiendom AS husleieinntekt Brødrene Myhre AS	1 794 180
Brødrene Myhre AS husleiekostnad AHM Eiendom AS	-1 794 180

Renter

AHM Invest AS Renteinntekter AHM Eiendom AS	309 296
Brødrene Myhre AS Renteinntekter AHM Invest AS	4 806
	<u>314 102</u>

AHM Eiendom AS Rentekostnader AHM Invest AS	-309 296
AHM Invest AS Rentekostnader Brødrene Myhre AS	-4 806
	<u>-314 102</u>

Det er videre ikke stillet pant, garantier eller annen sikkerhet til fordel for datterselskap.

NOTE 5 - INVESTERING I ANDRE AKSJER OG MARKEDSBASERTE VERDIPAPIRER

Markedsbaserte verdipapirer	Kostpris	Ligningsverdi 31.12.2020	Avkastning 2020
Markedsbaserte aksjer	3 591 600	3 675 054	-
Markedsbaserte fond	-	-	-

Ander aksjer og verdipapirer

Aksjer Parcar AS	1 554 353
Aksjer Chem Tank invest AS	417 230
Aksjer Artic Prosjekt AS	1 038 000
Aksjer Helsfyr Kontorinvest III AS	2 310 000
Aksjer Vestkorridoren Eiendomsinvest AS	3 000 000
Aksjer Telegrafan Invest AS	4 864 200
Aksjer Karvesvingen 5 Eiendomsfond AS	2 000 000
Aksjer Urem Real Estate Fund Invest AS	2 030 000
Ekbevis Sparebank 1 RH	5 874 821
	<u>23 088 604</u>

Aksjer og andeler er bokført til kostpris, som antas å være lavere enn virkelig verdi. Eventuell avkastning blir inntektsført i utbetalingsåret.



NOTE 6 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, M.V.

AHM Invest har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

	Revisjon	Andre tjenester
Honorar til revisor	39 219	9 193
Merverdigavgift et inkludert i honorareret		

Konsern

Brødrene Myhre As er det eneste selskapet som har ansatte i konsernet.
Lønnskostnadene består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	26 069 431	21 742 352
Arbeidsgiveravgift	2 995 763	3 260 028
Pensjonsostnader	1 058 097	984 295
Andre ytelser	406 454	479 571
Sum lønnskostnader	30 529 745	26 466 246

Gjennomsnittlig antall ansatte var 28 personer.

	Lønn	Andre godtgjørelser	Pensjonskostnad
Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder	976 950	-	48 500
Lønn og andre godtgjørelser til styre/styremedlem	2 009 912	223 533	88 095

	Revisjon	Andre tjenester
Honorar til revisor	167 914	28 793

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Lønn og andre godtgjørelser til medlemmer av styre knytter seg til ordinær arbeidsinnsats i virksomheten.
Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

NOTE 7 - SKATTEKOSTNAD

AHM Invest AS

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	85 549	131 383
Sum skattekostnad	85 549	131 383

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

	2020	2019
Ordinært resultat	14 878 504	10 043 583
Permanente forskjeller	214	-100
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap	-12 000 000	-9 000 000
Inntektsført mottatt utbytte fra andre	-493 084	-392 984
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmodellen	14 793	11 790
Verdiendring nedskrivning markedsbaserte verdipapirer	-52 470	-65 095
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instr.	-	-
Regnskapsmessig gevinst realisasjon av aksjer	-1 959 100	6 600
Skattepliktig gevinst fra RF 1359	-	-6 600
Fradagsberetiget tap RF 1359	-	-
Skattepliktig inntekt	388 857	597 194
22% selskapskatt	85 549	131 383

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt
AHM Invest AS har ingen midlertidige forskjeller.



Konsern

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	3 649 966	2 941 911
Endring utsatt skatt	76 440	-24 988
Sum skattekostnad	3 726 406	2 916 923

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt

	2020	2019
Midlertidige forskjeller knyttet til:		
Omløpsmidler	-150 000	-149 837
Anleggsmidler	-15 351	-362 965
Garanti- og serviceavsetning	-100 000	-100 000
Netto grunnlag	-265 351	-612 802
Utsatt skatt / utsatt skattefordel 22 %	-58 376	-134 816

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

NOTE 8 - PANT / GARANTISTILLELSER

AHM Invest AS

Ingen pantstillelser

Konsern

Det er stilt pant i Brødrene Myhre AS

	2020	2019
Facoringavtale	15 000 000	15 000 000
Pant i varelager	15 000 000	15 000 000
Pant i motorvogn/AHM	3 000 000	3 000 000
Pant i driftsmidler	15 000 000	15 000 000
Sum Pant	48 000 000	48 000 000

Det er i Brødrene Myhre AS stilt sikkerhet i driftsmidler, kundefordringer og varelager for ubenyttet kassekreditt.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er:

	31.12.2020	31.12.2019
Bokført verdi på det som er stilt som sikkerhet		
Driftsmidler	18 678 933	19 602 264
Varelager	4 294 779	4 821 293
Kundefordringer	5 300 627	11 563 062
Sum	28 274 339	35 986 619

NOTE 9- AKSJEIERE

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hans Th Myhre, styreleder	361	24,08 %	24,08 %
Håkon Myhre, styremedlem	389	25,95 %	25,95 %
Gina Myhre, styremedlem	360	24,02 %	24,02 %
Guro Myhre, styremedlem	389	25,95 %	25,95 %
	1499	100 %	100 %



NOTE 10 - EGENKAPITAL

AHM Invest AS

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkap</u>	<u>SUM</u>
Egenkapital pr 01.01.2020	103 379	559 495	61 865 822	62 528 696
Årets resultat			14 792 954	14 792 954
Avsatt utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.2020	<u>103 379</u>	<u>559 495</u>	<u>72 658 776</u>	<u>73 321 650</u>

Konsern

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkap</u>	<u>SUM</u>
Egenkapital 31.12.2020	103 379	559 495	81 602 125	82 264 999
Årets resultat			15 609 690	15 609 690
Avsatt utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.2020	<u>103 379</u>	<u>559 495</u>	<u>93 211 815</u>	<u>93 874 689</u>

NOTE 11 - SALGSINNTEKTER

Konsern

Konsernets salgsinntekter kommer fra Brønnboring i det sentrale Østlandsområdet.

NOTE 12 - BUNDNE MIDLER

Konsern

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 127 756,-



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Guro Myhre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-378319

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-08 10:28:38Z



Håkon Myhre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-221000

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-08 12:59:20Z



Gina Myhre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-371207

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-09 07:42:44Z



Hans Thorstein Myhre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-359403

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-09 07:45:55Z



Penneo DokumentInnøktet: VOQAE-VTCHT-LQJN3-SA613-7BNAM-FIV17

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>