



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 458 151
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL STRANDGATEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Strandgata 36F
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Molander
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 212 024	2 195 114
Sum inntekter		2 212 024	2 195 114
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	69 721	76 335
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	1 386 466	1 094 826
Sum kostnader		1 456 187	1 171 161
Driftsresultat		755 837	1 023 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	11	3 341	5 840
Sum finanskostnader	12	294 132	403 380
Netto finans		-290 791	-397 540
Ordinært resultat før skattekostnad		755 837	1 023 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		755 837	1 023 953
Årsresultat		465 046	626 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		465 046	626 413
Sum overføringer og disponeringer		465 046	626 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	13,17	2 232 035	2 232 035
Maskiner og anlegg	14,17	17 387	17 387
Sum varige driftsmidler		2 249 422	2 249 422
Sum anleggsmidler		2 249 422	2 249 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 611	24 737
Andre fordringer		0	2 945
Sum fordringer		49 611	27 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		912 431	883 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 431	883 190
Sum omløpsmidler		962 042	910 872
SUM EIENDELER		3 211 464	3 160 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-12 984 789	-13 611 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	15	-12 516 043	-12 981 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17,18	15 389 208	15 822 295
Øvrig langsiktig gjeld	16,17	261 500	261 500
Sum annen langsiktig gjeld		15 650 708	16 083 795
Sum langsiktig gjeld		15 650 708	16 083 795
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 363	28 475
Skyldige offentlige avgifter		0	949
Annen kortsiktig gjeld	17,18	53 435	28 164
Sum kortsiktig gjeld		76 799	57 588
Sum gjeld		15 727 506	16 141 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 211 464	3 160 294



Svein M. Gregussen

STATSAUTORISERT REVISOR
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
AL Strandgaten Borettslag
9404 Harstad

Besøksadr.:
Rundhågen 6
9409 HARSTAD
Boks 3164
9498 HARSTAD

Telefon: 900 74241
Telefon privat: 770 93559

Nordea Bank: 6437.05.10545
Org.nr.: NO 962 530 591 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert AL Strandgaten Borettslags årsregnskap som viser et overskudd på kr. 465.046. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling pr. 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og forretningsforers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Svein M. Gregussen

STATSAUTORISERT REVISOR

AL Strandgaten Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Harstad, den 9. april 2021

Svein Gregussen

Statsautorisert revisor



Arsregnskap 2020 AI Strandgaten Borettslag

	Note	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader	1	2 212 024	2 183 424	2 195 114	2 230 968
Sum inntekter		2 212 024	2 183 424	2 195 114	2 230 968
Kostnader					
Lønn og andre personalkostnader	2	721	14 229	12 335	3 519
Styrehonorar	3	69 000	67 000	64 000	69 000
Revisjonshonorar	4	9 400	9 350	9 000	9 800
Forretningsførerhonorar		97 896	97 896	97 896	100 784
Konsulenttjenester	5	35 463	2 000	0	0
Drift og vedlikehold	6	289 843	140 000	63 726	100 000
Kostnader TV/Internett		200 081	191 575	191 573	204 120
Forsikringskader	7	10 000	0	0	0
Forsikring	8	114 792	109 300	104 563	126 070
Kontingenter		11 661	12 758	12 758	12 758
Eiendomsavgift og renovasjon	9	474 854	488 308	457 890	498 598
Energi og brensel		30 774	30 000	37 384	30 000
Andre driftskostnader	10	111 702	101 600	120 036	110 000
Sum kostnader		1 456 187	1 264 016	1 171 161	1 264 648
Driftsresultat		755 837	919 408	1 023 953	966 320
Finansinntekter/finanskostnader					
Finansinntekter	11	3 341	2 600	5 840	800
Finanskostnader	12	294 132	456 000	403 380	201 600
Resultat finansposter		-290 791	-453 400	-397 540	-200 800
Årets resultat		465 046	466 008	626 413	765 520
Disponeringer:					
Overført til annen egenkapital		465 046	0	626 413	0
Sum disponeringer		465 046	0	626 413	0
Disponible midler					
Disponible midler pr. 01.01		853 282	853 282	607 973	885 241
Periodens resultat		465 046	466 008	626 413	765 520
Avdrag på lån		-433 087	-378 000	-381 104	-472 800
Endring i disponible midler		31 959	88 008	245 309	292 720
Sum disponible midler		885 241	941 290	853 282	1 177 961



Balanse desember 2020 AI Strandgaten Borettslag

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	13, 17	2 232 035	2 232 035
Andre varige fellesanlegg	14, 17	17 387	17 387
Sum varige driftsmidler		2 249 422	2 249 422
Sum anleggsmidler		2 249 422	2 249 422
Omløpsmidler			
Fordringer			
Utestående felleskostnader		49 611	24 737
Andre fordringer		0	2 945
Sum fordringer		49 611	27 682
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		912 431	882 289
Innestående på skattetrekkkonto		0	901
Sum bankinnskudd og kontanter		912 431	883 190
Sum omløpsmidler		962 042	910 872
SUM EIENDELER		3 211 464	3 160 294

AI Strandgaten Borettslag



Balanse desember 2020 AI Strandgaten Borettslag

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		3 700	3 700
Opptjent egenkapital 01.01		-12 984 789	-13 611 203
Årets endringer i egenkapital		465 046	626 413
Sum egenkapital 31.12	15	-12 516 043	-12 981 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	17, 18	15 389 208	15 822 295
Borettsinnskudd	16, 17	261 200	261 200
Depositum		300	300
Sum langsiktig gjeld		15 650 708	16 083 795
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		8 852	15 898
Leverandørgjeld		23 363	28 475
Skyldig off. myndigheter		0	949
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	969
Påløpne renter		1 818	2 540
Påløpne avdrag	17, 18	2 474	0
Gjeld finansieringsforetak		40 221	8 687
Forskudd fra kunder		70	70
Sum kortsiktig gjeld		76 799	57 588
Sum gjeld		15 727 506	16 141 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 211 464	3 160 294

31.12.20

AI Strandgaten Borettslag

Årsregnskapet med balanse og noter er elektronisk signert av styret

Anita Molander
Styreleder

Frithjof Hansen
Nestleder

Hedda Nilsen
Styremedlem

AI Strandgaten Borettslag



AI Strandgaten Borettslag - noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8- God regnskapsskikk, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Tomt:

Tomten er bokført med anskaffelsesverdi. Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Bygninger:

Avskrivningssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelsen på bygningen, skal det regnskapsføres en tilsvarende avsetning.

Slik avsetning vil da være balanseført som vedlikeholdsavsetning under avsetning for forpliktelser.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer:

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer/restanser.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



AI Strandgaten Borettslag - noter

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Felleskostnader	1 919 004	1 919 004	1 919 004	1 243 476
Garasjeleie	0	0	0	36 000
Parkeringsleie	27 600	24 000	25 100	24 000
Inntekter trappevask	48 300	48 300	37 800	48 300
Husleieinntekter	18 000	0	21 090	0
Renter lån	0	0	0	201 672
TV - Internett	198 520	191 520	191 520	204 120
Avdrag lån	0	0	0	472 800
Diverse inntekter	600	600	600	600
Sum	2 212 024	2 183 424	2 195 114	2 230 968

Note 2 - Lønn og andre personalkostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Timelønn	0	9 000	7 750	0
Påløpte feriepenger	0	1 287	969	0
Arbeidsgiveravgift	721	3 942	3 567	3 519
Arb.g.avgift avs. feriepenger	0	0	49	0
Sum	721	14 229	12 335	3 519

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Styrehonorar	0	67 000	64 000	0
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	69 000	0	0	69 000
Sum	69 000	67 000	64 000	69 000

Beløpet er i sin helhet styrehonorar utbetalt til styret.

Note 4 - Revisjonshonorar

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Revisjon	9 400	9 350	9 000	9 800
Sum	9 400	9 350	9 000	9 800

Revisjonshonorar er i sin helhet ordinær revisjon uten konsulent tjenester. Beløpet er inkl mva.



AI Strandgaten Borettslag - noter

Note 5 - Konsulentonorar

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Juridisk og økonomisk rådgivning	4 063	0	0	0
Teknisk rådgivning	31 400	2 000	0	0
Sum	35 463	2 000	0	0

Juridisk bistand og takstrapport.

Note 6 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Reparasjon og vedlikehold	0	0	0	70 000
Vedlikehold bygg	238 896	70 000	56 716	0
Vvs	0	35 000	5 454	0
Elektro	34 552	35 000	0	7 000
Utvendig anlegg	0	0	0	9 000
Brannsikring	1 808	0	1 556	3 500
Malingsarbeid	12 900	0	0	7 000
Ventilasjonsanlegg	1 688	0	0	0
Kostnader dugnad	0	0	0	3 500
Sum	289 843	140 000	63 726	100 000

Note 7 - Forsikringsskader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Refusjon forsikring	-21 999	0	0	0
Kostnad forsikringsskade	31 999	0	0	0
Sum	10 000	0	0	0

Egenandel forsikringsskade.

Note 8 - Forsikring

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Forsikringspremie	112 609	106 000	0	123 870
Forsikring bygninger	0	0	102 369	0
Premie sikringsfond	0	0	2 194	0
Premie sikringsfond	2 183	3 300	0	2 200
Sum	114 792	109 300	104 563	126 070



AI Strandgaten Borettslag - noter

Note 9 - Eiendomsavgift og renovasjon

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renovasjon, vann, avløp, containerleie o.l.	354 417	369 700	2 116	372 139
Eiendoms- og festeavgift	120 437	9 608	9 608	126 459
Eiendomsskatt	0	109 000	103 812	0
Renovasjon, vann, avløp o.l.	0	0	342 354	0
Sum	474 854	488 308	457 890	498 598

Note 10 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renhold	47 549	48 300	46 919	48 000
Andre leiekostnader	2 179	0	0	3 000
Verktøy, redskaper og maskinkostnader	582	3 500	4 683	1 000
Inventar	2 760	0	0	0
Driftsmaterialer	0	0	669	0
Belysning	989	0	0	2 900
Arbeidsklær, verneutstyr	180	0	0	0
Snøbrøyting og strøing	49 888	35 000	52 094	48 000
Kontorrekvisita/kopiering	0	3 500	950	0
Kurs, reiser, møter	0	4 200	0	0
Annonser	2 298	0	11 015	0
Generalforsamling	0	0	164	0
Bank og kortgebyr	546	600	542	600
Forskuttering felleskostnader	3 000	3 000	3 000	3 000
Andre driftskostnader	1 731	3 500	0	3 500
Sum	111 702	101 600	120 036	110 000

Note 11 - Finansinntekter

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renteinntekter bank	3 341	2 600	5 840	800
Sum	3 341	2 600	5 840	800

Note 12 - Finanskostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renter leverandørgjeld	0	0	6	0
Pantegjeldsrenter	294 132	456 000	403 307	201 600
Annen finanskostnad	0	0	67	0
Sum	294 132	456 000	403 380	201 600

AI Strandgaten Borettslag - noter



AI Strandgaten Borettslag - noter

Note 13 - Bygninger

Kostpris 1965	1 975 679
Tilkn. kabel-tv 2005	99 044
Døråpn.anl. 2007/2008	157 312
Bokført verdi pr. 31.12.	2 232 035

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Etter styrets vurdering har ikke byggets verdi falt under balanseført verdi.

Det er omsatt to andeler i borettslaget i 2020.	Kjøpesum	Salgsum + andel fellesgjeld
Enhet 31	1 115 000	1 468 199
Enhet 23	1 470 000	1 856 474

Note 14 - Andre varige fellesanlegg

Park.plass 2001	17 387
Sum andre fellesanlegg	17 387

Note 15 - Egenkapital

	2020	2019
Innskutt egenkapital	3 700	3 700
Opptjent egenkapital pr. 01.01.	-12 984 789	-13 611 203
Årets endringer i egenkapital	465 046	626 413
Sum egenkapital pr. 31.12.	-12 516 043	-12 981 089

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdien av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdien, jfr. om bygning. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 16 - Borettsinnskudd

	2020	2019
Borettsinnskudd	261 200	261 200
Sum	17	261 200

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 17 - Pantestillelser

	2020	2019
Bokført gjeld sikret med pant 31.12	15 652 882	16 083 495
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	2 249 422	2 249 422



AI Strandgaten Borettslag - noter

Note 18 - Pantegjeld i kredittinstitusjon

Saldo langsiktig gjeld i balansen hensyntar påløpte avdrag langsiktig gjeld.

Kreditor:	DnB Bank ASA
Formål:	Renovering
Låne nummer:	12136132731
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	1.46 %
Beregnet innfridd:	30.03.2048
Opprinnelig lånebeløp:	16 500 000
Lånesaldo 01.01:	15 822 295
Avdrag i perioden:	430 613
Lånesaldo 31.12:	15 391 682

Pantegjeld i kredittinstitusjon

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12136132731	3	570 005	1 710 015
	3	545 406	1 636 218
	2	528 879	1 057 758
	4	501 974	2 007 896
	1	459 694	459 694
	6	433 942	2 603 652
	12	381 669	4 580 028
	3	346 308	1 038 924
	1	297 494	297 494



Resultat og balanse med noter for AI Strandgaten Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For AI Strandgaten Borettslag

Styreleder	Anita Molander (sign.)	07.04.2021
Styremedlem	Frithjof Hansen (sign.)	07.04.2021
Styremedlem	Hedda Nilsen (sign.)	07.04.2021