



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 654 413  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: DE HAES GARTNERI ANS  
Forretningsadresse: Langdalen 68  
3520 JEVNAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgitte Udo De Haes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 262 240	5 498 338
Annen driftsinntekt		406 826	133 686
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 669 066</b>	<b>5 632 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 527 827	1 424 952
Lønnskostnad	1	958 630	1 618 451
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 409	221 243
Annen driftskostnad	1	1 413 165	1 227 501
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 133 031</b>	<b>4 492 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 536 035</b>	<b>1 139 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 882	1 135
Annen finansinntekt		215	7 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 097</b>	<b>9 100</b>
Annen rentekostnad		50 819	59 808
Annen finanskostnad		12 313	15 683
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 132</b>	<b>75 491</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 035</b>	<b>-66 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 477 000	1 073 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 054 209	3 212 701
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	268 909	311 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 323 118</b>	<b>3 523 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 323 118</b>	<b>3 523 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>435 754</b>	<b>656 870</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	88 337	357 367
Andre kortsiktige fordringer		104 606	30 539
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 943</b>	<b>387 906</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 021 229	790 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 021 229</b>	<b>790 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 649 926</b>	<b>1 835 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 973 044</b>	<b>5 359 371</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		7 362	7 362



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 362</b>	<b>7 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 503 858	3 638 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 503 858</b>	<b>3 638 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 6	<b>4 511 220</b>	<b>3 646 100</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	325 990	1 204 829
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>325 990</b>	<b>1 204 829</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>325 990</b>	<b>1 204 829</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 088	323 243
Skyldig offentlige avgifter		4	53 763
Annen kortsiktig gjeld		83 741	131 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 834</b>	<b>508 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>461 824</b>	<b>1 713 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 973 044</b>	<b>5 359 371</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 654 413  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: DE HAES GARTNERI ANS  
Forretningsadresse: Langdalen 68  
3520 JEVNAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgitte Udo De Haes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 984 654 413  
DE HAES GARTNERI ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 262 240	5 498 338
Annen driftsinntekt		406 826	133 686
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 669 066</b>	<b>5 632 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 527 827	1 424 952
Lønnskostnad	1	958 630	1 618 451
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 409	221 243
Annen driftskostnad	1	1 413 165	1 227 501
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 133 031</b>	<b>4 492 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 536 035</b>	<b>1 139 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 882	1 135
Annen finansinntekt		215	7 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 097</b>	<b>9 100</b>
Annen rentekostnad		50 819	59 808
Annen finanskostnad		12 313	15 683
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 132</b>	<b>75 491</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 035</b>	<b>-66 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 477 000	1 073 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>



Organisasjonsnr: 984 654 413  
DE HAES GARTNERI ANS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 054 209	3 212 701
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	268 909	311 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 323 118</b>	<b>3 523 783</b>

**Sum anleggsmidler** **3 323 118** **3 523 783**

#### Omløpsmidler

#### Varer

**Sum varer** **435 754** **656 870**

#### Fordringer

Kundefordringer	4	88 337	357 367
Andre kortsiktige fordringer		104 606	30 539
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 943</b>	<b>387 906</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 021 229	790 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 021 229</b>	<b>790 811</b>

**Sum omløpsmidler** **1 649 926** **1 835 587**

**SUM EIENDELER** **4 973 044** **5 359 371**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		7 362	7 362
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 362</b>	<b>7 362</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 503 858	3 638 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 503 858</b>	<b>3 638 738</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<b>4 511 220</b>	<b>3 646 100</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	325 990	1 204 829
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>325 990</b>	<b>1 204 829</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>325 990</b>	<b>1 204 829</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 088	323 243
Skyldig offentlige avgifter		4	53 763
Annen kortsiktig gjeld		83 741	131 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 834</b>	<b>508 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>461 824</b>	<b>1 713 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 973 044</b>	<b>5 359 371</b>



Organisasjonsnr: 984 654 413  
DE HAES GARTNERI ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2023

**De Haes Gartneri ANS**  
984 654 413

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



### Resultatregnskap

De Høes Gartneri ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 262 240	5 498 338
Annen driftsinntekt		406 826	133 686
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 669 066</b>	<b>5 632 024</b>
Varekostnad		1 527 827	1 424 952
Lønnskostnad	1	958 630	1 618 451
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 409	221 243
Annen driftskostnad	1	1 413 165	1 227 501
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 133 031</b>	<b>4 492 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 536 035</b>	<b>1 139 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 882	1 135
Annen finansinntekt		215	7 965
Annen rentekostnad		50 819	59 808
Annen finanskostnad		12 313	15 683
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-59 035</b>	<b>-66 390</b>
Resultat før skattekostnad		1 477 000	1 073 485
<b>Resultat</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsett til annen egenkapital		1 477 000	1 073 485
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 477 000</b>	<b>1 073 485</b>



## Balanse

De Hæs Gartneri ANS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Vårige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 054 209	3 212 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	268 909	311 083
<b>Sum vårige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 323 118</b>	<b>3 523 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 323 118</b>	<b>3 523 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		435 754	656 870
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	88 337	357 367
Andre kortsiktige fordringer		104 606	30 539
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 943</b>	<b>387 906</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 021 229	790 811
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 649 926</b>	<b>1 835 587</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 973 044</b>	<b>5 359 371</b>



## Balanse

De Haes Gartneri ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		7 362	7 362
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 362</b>	<b>7 362</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 503 858	3 638 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 503 858</b>	<b>3 638 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<b>4 511 220</b>	<b>3 646 100</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	325 990	1 204 829
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>325 990</b>	<b>1 204 829</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 088	323 243
Skyldig offentlige avgifter		4	53 763
Annen kortsiktig gjeld		83 741	131 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 834</b>	<b>508 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>461 824</b>	<b>1 713 271</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 973 044</b>	<b>5 359 371</b>

Jevncker, 07.05.2024  
Styret i De Haes Gartneri ANS

Arvid Rafael Udo De Haes  
Daglig leder / deltaker

Birgitte Udo De Haes  
Deltaker



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdfall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantsrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	581 222	1 088 412
Arbeidsgiveravgift	82 967	168 052
Pensjonskostnader	21 109	1 869
Andre ytelser	273 332	360 119
<b>Sum</b>	<b>958 630</b>	<b>1 618 451</b>

Selskapet har i 2023 sysselest 3 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Arbeidsgodtgjørelse til deltakere

	2021	2020
Lønn	270 130	360 119
<b>Sum</b>	<b>270 130</b>	<b>360 119</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 0. Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 719 006	1 238 048	4 957 054
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 719 006</b>	<b>1 238 048</b>	<b>4 957 054</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	664 798	999 150	1 663 948
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 054 208</b>	<b>238 898</b>	<b>3 293 106</b>
Årets ordinære avskrivninger	158 492	72 188	230 680
Økonomisk levetid	0-25 år	0-25 år	

## Note 3 Egenkapital

	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	7 362	3 638 738	3 646 100
Årets resultat		1 477 000	1 477 000
Utbytte		-611 880	-611 880
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>7 362</b>	<b>4 503 858</b>	<b>4 511 220</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 4 Gjeld og pantstillelser

### Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	325 990	1 204 829
<b>Sum</b>	<b>325 990</b>	<b>1 204 829</b>

Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr. 3 142 545

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 6 358.  
Skyldig skattetrekk utgjør kr. 0.

## Note 6 Andelsiere

Selskapets andelsiere er:

Navn	Andel	Rolle
Arvid Rafael Udo De Haes	50 %	Daglig leder
Birgitte Udo De Haes	50 %	