



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 721 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ytre Strandv 6
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 053 870	4 062 994
Annen driftsinntekt		255 053	132 742
Sum inntekter		3 308 923	4 195 736
Kostnader			
Lønnskostnad	2	907 226	901 912
Avskrivning	3	333 543	356 440
Annen driftskostnad		753 224	381 117
Sum kostnader		1 993 993	1 639 469
Driftsresultat		1 314 930	2 556 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		114 081	24 712
Sum finansinntekter		114 081	24 712
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	450 022	436 915
Annen finanskostnad		515	324
Sum finanskostnader		450 537	437 239
Netto finans		-336 456	-412 527
Ordinært resultat før skattekostnad	5	978 474	2 143 740
Skattekostnad på ordinært resultat	5	215 378	471 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		763 096	1 672 117
Årsresultat	8	763 096	1 672 117
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	763 096	1 672 117
Sum overføringer og disponeringer		763 096	1 672 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 290 683	24 082 567
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	22 713	25 702
Sum varige driftsmidler		25 313 396	24 108 269
Sum anleggsmidler		25 313 396	24 108 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		162 688	186 732
Andre fordringer	6	94 292	486 920
Sum fordringer		256 980	673 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 979 929	8 797 455
Sum omløpsmidler		9 236 909	9 471 107
SUM EIENDELER		34 550 305	33 579 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 880 000	5 880 000
Sum innskutt egenkapital		5 980 000	5 980 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	8	11 637 364	10 874 268
Sum opptjent egenkapital		11 637 364	10 874 268
Sum egenkapital	8	17 617 364	16 854 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	871 112	842 819
Sum avsetninger for forpliktelser		871 112	842 819
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	15 456 558	15 006 536
Sum annen langsiktig gjeld		15 456 558	15 006 536
Sum langsiktig gjeld		16 327 670	15 849 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 753	108 967
Betalbar skatt	5	187 085	440 030
Skyldige offentlige avgifter		190 051	247 914
Annen kortsiktig gjeld	6	194 382	78 842
Sum kortsiktig gjeld		605 271	875 753
Sum gjeld		16 932 941	16 725 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 550 305	33 579 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 512384

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 721 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ytre Strandv 6
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 979 721 102
KALSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 053 870	4 062 994
Annen driftsinntekt		255 053	132 742
Sum inntekter		3 308 923	4 195 736
Kostnader			
Lønnskostnad	2	907 226	901 912
Avskrivning	3	333 543	356 440
Annen driftskostnad		753 224	381 117
Sum kostnader		1 993 993	1 639 469
Driftsresultat		1 314 930	2 556 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		114 081	24 712
Sum finansinntekter		114 081	24 712
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	450 022	436 915
Annen finanskostnad		515	324
Sum finanskostnader		450 537	437 239
Netto finans		-336 456	-412 527
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	978 474	2 143 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 378	471 623
Årsresultat	8	763 096	1 672 117
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	763 096	1 672 117
Sum overføringer og disponeringer		763 096	1 672 117



Organisasjonsnr: 979 721 102
KALSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 290 683	24 082 567
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	22 713	25 702
Sum varige driftsmidler		25 313 396	24 108 269

Sum anleggsmidler		25 313 396	24 108 269
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		162 688	186 732
Andre fordringer	6	94 292	486 920
Sum fordringer		256 980	673 652

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 979 929	8 797 455
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		9 236 909	9 471 107
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		34 550 305	33 579 376
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 880 000	5 880 000
Sum innskutt egenkapital		5 980 000	5 980 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	11 637 364	10 874 268
Sum opptjent egenkapital		11 637 364	10 874 268

Sum egenkapital	8	17 617 364	16 854 268
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	871 112	842 819
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelses		871 112	842 819
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	15 456 558	15 006 536
Sum annen langsiktig gjeld		15 456 558	15 006 536
Sum langsiktig gjeld		16 327 670	15 849 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 753	108 967
Betalbar skatt	5	187 085	440 030
Skyldige offentlige avgifter		190 051	247 914
Annen kortsiktig gjeld	6	194 382	78 842
Sum kortsiktig gjeld		605 271	875 753
Sum gjeld		16 932 941	16 725 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 550 305	33 579 376



Organisasjonsnr: 979 721 102
KALSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjendal AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	735859.00	735859.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112462.00	110818.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58907.00	55236.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	907228.00	901913.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kalstad Utvikling AS

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Kalstad Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 053 870	4 062 994
Annen driftsinntekt		255 053	132 742
Sum driftsinntekter		<u>3 308 923</u>	<u>4 195 736</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	907 226	901 912
Avskrivning	3	333 543	356 440
Annen driftskostnad		753 224	381 117
Sum driftskostnader		<u>1 993 993</u>	<u>1 639 469</u>
Driftsresultat		<u>1 314 930</u>	<u>2 556 267</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		114 081	24 712
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	450 022	436 915
Annen finanskostnad		515	324
Netto finansposter		<u>-336 456</u>	<u>-412 527</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>978 474</u>	<u>2 143 740</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>215 378</u>	<u>471 623</u>
Årsresultat	8	<u>763 096</u>	<u>1 672 117</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>763 096</u>	<u>1 672 117</u>



Kalstad Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 290 683	24 082 567
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	22 713	25 702
Sum varige driftsmidler		<u>25 313 396</u>	<u>24 108 269</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 313 396</u>	<u>24 108 269</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		162 688	186 732
Andre fordringer	6	94 292	486 920
Sum fordringer		<u>256 980</u>	<u>673 652</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>8 979 929</u>	<u>8 797 455</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 236 909</u>	<u>9 471 107</u>
Sum eiendeler		<u>34 550 305</u>	<u>33 579 376</u>



Kalstad Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 880 000	5 880 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 980 000</u>	<u>5 980 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	11 637 364	10 874 268
Sum opptjent egenkapital		<u>11 637 364</u>	<u>10 874 268</u>
Sum egenkapital	8	<u>17 617 364</u>	<u>16 854 268</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	871 112	842 819
Sum avsetning for forpliktelser		<u>871 112</u>	<u>842 819</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	15 456 558	15 006 536
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 456 558</u>	<u>15 006 536</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		33 753	108 967
Betalbar skatt	5	187 085	440 030
Skyldige offentlige avgifter		190 051	247 914
Annen kortsiktig gjeld	6	194 382	78 842
Sum kortsiktig gjeld		<u>605 271</u>	<u>875 753</u>
Sum gjeld		<u>16 932 941</u>	<u>16 725 108</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 550 305</u>	<u>33 579 376</u>

31. desember 2022
Kragerø, 24. mai 2023

Lars Erik Kjendal
styremedlem

Lars Thomas Kjendal
styreleder



Kalstad Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Kalstad Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	735 859	735 859
Arbeidsgiveravgift	112 462	110 818
Pensjonskostnader	58 907	55 236
Sum	<u>907 228</u>	<u>901 913</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Note 3 - Driftsmidler og avskrivninger

	Biler, maskiner ol.	Tomter	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	443 137	7 258 447	18 104 413	3 912 337	29 718 334
Tilgang i året	0	1 538 670	0	0	1 538 670
Anskaffelseskost 31.12.	<u>443 137</u>	<u>8 797 117</u>	<u>18 104 413</u>	<u>3 912 337</u>	<u>31 257 004</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-420 424	0	-3 213 021	-2 310 163	-5 943 608
Balanseført pr. 31.12.	<u>22 713</u>	<u>8 797 117</u>	<u>14 891 392</u>	<u>1 602 174</u>	<u>25 313 396</u>
Årets avskrivninger	2 989	0	174 061	156 493	333 543
Økonomisk levetid	5-15 år	Ikke avskrivbart	100 år	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

Note 4 - Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	2022	2021
Lån til Kjendal AS	15 450 758	15 000 736

Kjendal AS er morsselskap med forretningskontor i Kragerø, med eierandel og andel av stemmeberettiget kapital på 100 %. Det utarbeides ikke konsernregnskap, da konsernet faller inn under unntaket for små foretak.

Langsiktig gjeld til Kjendal AS er renteberegnet etter bankrenten for 2022. Rente for 2022 er beregnet til kr 450 022. Se også note 6.



Kalstad Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	187 085	440 030
Endring utsatt skatt	28 293	31 593
Årets totale skattekostnad	<u>215 378</u>	<u>471 623</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	978 474	2 143 740
Permanente forskjeller	515	0
Endring i midlertidige forskjeller	-128 603	-143 604
Årets skattegrunnlag	<u>850 386</u>	<u>2 000 136</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	187 085	440 030

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	4 174 813	4 080 013
Utestående fordringer	-80 000	-80 000
Gevinst- og tapskonto	<u>-135 213</u>	<u>-169 016</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 959 600</u>	<u>3 830 997</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

871 112 842 819

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	215 264
Permanente forskjeller (22%)	<u>113</u>
Beregnet skattekostnad	<u>215 377</u>

Effektiv skattesats *)

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Kalstad Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Fordringer og gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:

	2022	2021
Påløpne kostnader	115 540	0
Skyldige feriepenger	78 842	78 842
Sum	194 382	78 842

Øvrig langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til Kjendal AS	15 450 758	15 000 736
Innskuddsforpliktelse, depositum	5 800	5 800
Sum	15 456 558	15 006 536

Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
Tilgode leie	53 649	446 416
Forskuddsbetalte kostnader	40 642	40 504
Sum	94 291	486 920

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjendal AS	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 880 000	10 874 268	16 854 268
Årsresultat	0	0	763 096	763 096
Egenkapital 31.12.	100 000	5 880 000	11 637 364	17 617 364



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kalstad Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kalstad Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 20. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: TFFZ7-CYF22-BM0YP-Q4370-UGD77-F6L1PW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Therese Mostad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3033019

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-06-20 11:54:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TFFZ7-CYF22-BM0YP-Q4370-UGD77-F6LPW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>