



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 053 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LORENTZEN & STEMOCO AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Stein Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	32 591 636	45 331 616
Sum inntekter		32 591 636	45 331 616
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 10	24 207 544	28 265 253
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	61 002	512 052
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3	26 879 180	17 458 554
Sum kostnader		51 147 726	46 235 860
Driftsresultat		-18 556 090	-904 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		467 263	1 420 494
Annen renteinntekt		909 042	556 667
Annen finansinntekt		3 154 156	3 257 565
Sum finansinntekter		4 530 461	5 234 726
Annen rentekostnad		103 476	345 298
Annen finanskostnad		2 837 181	3 220 386
Sum finanskostnader		2 940 658	3 565 684
Netto finans		1 589 803	1 669 042
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 966 287	764 798
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-714 284	53 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 252 003	711 188
Årsresultat		-16 252 003	711 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 252 003	711 188
Totalresultat		-16 252 003	711 188



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7,7	-16 252 003	711 188
Sum overføringer og disponeringer		-16 252 003	711 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 507 074	4 209 069
Sum immaterielle eiendeler		5 507 074	4 209 069
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	27 599	88 601
Sum varige driftsmidler		27 599	88 601
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	124 344	140 344
Investeringer i tilknyttet selskap	4	190 227	190 227
Investeringer i aksjer og andeler	4, 11		
Andre fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		314 571	330 571
Sum anleggsmidler		5 849 244	4 628 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	8 818 327	8 764 352
Andre fordringer	8, 8	21 858 269	24 048 437
Sum fordringer		30 676 596	32 812 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 950 485	1 921 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 950 485	1 921 192
Sum omløpsmidler		32 627 080	34 733 981
SUM EIENDELER		38 476 325	39 362 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	2 784 441	2 784 441
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7	21 942 376	21 942 376
Sum innskutt egenkapital		24 726 817	24 726 817
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-21 574 908	-5 323 097
Sum opptjent egenkapital		-21 574 908	-5 323 097
Sum egenkapital		3 151 909	19 403 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10	370 485	487 934
Sum avsetninger for forpliktelser		370 485	487 934
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		370 485	487 934
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 000 447
Leverandørgjeld		2 635 799	2 763 278
Betalbar skatt	6	606 786	
Skyldige offentlige avgifter		1 248 354	1 534 661
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	30 462 992	12 172 181
Sum kortsiktig gjeld		34 953 931	19 470 567
Sum gjeld		35 324 416	19 958 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 476 325	39 362 221



LORENTZEN & STEMOCO AS

STYRETS ÅRSBERETNING

2018

Lorentzen & Stemoco AS' virksomhet omfatter megling av skip samt flyttbare rigger og plattformer. Konkret forestår Selskapet megling av fraktoppdrag, kjøp- og salgsvtaler og nybyggingskontrakter for skip og rigger. Hovedsegmentene er tørrlastmarkedet, markedet for olje- og gasstransport samt offshoresektoren.

Lorentzen & Stemoco AS er konsernspiss i et konsern som leverer meglertjenester fra operative datterselskaper i Singapore, Shanghai, New York, Athen, Hong Kong and London.

Selskapets egen virksomhet drives fra leide lokaler i Oslo.

Virksomheten i 2018

Markedsforholdet påvirket etterspørselen etter Selskapets og konsernets tjenester positivt og negativt gjennom 2018.

Markedet for noen av Lorentzen & Stemoco-konsernets tjenester bedret seg utover 2018 som også er gjenspeilet i bedre inntjening for segmentene offshore og tørrlast i andre halvdel 2018.

Utover det faktum at markedet har vært utfordrende har selskapet fokuserte på nyansettelser og restrukturering.

Lorentzen & Stemoco har gjennom året styrket sine team innen finansiering og kjøp og salg av skip. Det ble i 2018 gjennomført 5 nyansettelser i kjerne segmentene som Lorentzen & Stemoco er eksponert mot.

Antall ansatte i gruppen er 42 personer hvorav 26 ansatte er meglere.

Resultatregnskap og Balanse

Selskapets driftsinntekter var i 2018 MNOK 32,6. Årets omsetning er ca 28 %% lavere enn i 2017 hovedsakelig pga lavere inntjening for Gas avdelingen til selskapet basert i Oslo.

Kjøp- og salgsvdelingen (SnP) i Oslo reduserte driftsinntektene med 26 % i 2018.

Lorentzen & Stemoco virksomhet i Shanghai økte sine driftsinntekter med 42% i 2018.

Selskapets offshore team reduserte driftsinntektene fra 2017 til 2018 med 19,5% mens avdelingen hadde en markant økning av inngåtte forretning i 2018.

Dry NY økte driftsinntektene sine med 23,3 %.

Lorentzen og Stemoco virksomhet i Singapore reduserte sine driftsinntekter med 48% i 2018.

Konsernets totale omsetning i 2018 var MNOK 58,6, ned med 12,4 % fra 2017.

Driftskostnadene, ekskl. nedskrivning mellomværende datter ble redusert med 20% til totalt MNOK 37 i 2018.

Gas avdeling i Oslo og Tørrlast avdelingen i Singapore ble restrukturert i løpet av 2018/2019 pga manglende resultater.

Styret har valgt å gjennomføre en nedskrivning av fordring på datterselskapet i Singapore på MNOK 11,5 som ledd i restruktureringen.

Selskapets finansresultat i 2018 var MNOK 1,6.



Årsresultatet ble et negativt resultat på MNOK 16,3, mot et overskudd i 2017 på MNOK 0,8.

Styret og ledelsen vil i 2019 fortsette å utvikle Lorentzen & Stemoco for en videre styrking av Selskapets posisjon i markedet.

Balansen pr. 31.12.2018 viser samlede eiendeler på MNOK 38,5. Av dette representerer netto fordringer på datterselskaper MNOK 20,8. Som følge av aktivitetsnivået i konsernet er det etter styrets oppfatning ikke grunnlag for å nedskrive verdien av disse fordringene.

I tillegg til eiendelene i balansen har Selskapet krav på betydelige løpende honorarer for tidligere utførte forretninger i de kommende årene.

Selskapets egenkapital pr 31.12.2018 var MNOK 3,2 og i tillegg kommer ansvarlig lån fra aksjonærene på MNOK 14,75. Aksjonærene har støttet selskapet finansielt i 2018 og hittil i 2019 og vil fortsette å gjøre dette fremover. På basis av dette avlegges regnskapet under forutsetning om fortsatt drift. I vurderingen av denne forutsetningen har styret vektlagt de forhold det er redegjort for ovenfor og det faktum at det er satt i verk en rekke tiltak for å bedre resultat og likviditet fremover.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet for 2018, samt den informasjon som følger av styrets beretning fyllestgjørende informasjon om resultatet av Selskapets virksomhet i 2018 samt økonomiske stilling pr. 31.12.2018.

Selskapets ledelse har vurdert selskapets fremtidsutsikter som gode og selskapets drift fortsetter med fokus på videre restrukturering før økt lønnsomhet.

Utsikter for 2019

Styret legger til grunn at markedet også i 2019 vil være utfordrende.

Det er gjort nye ansettelser i Oslo og Shanghai i første kvartal 2019.

Risiki

Selskapets vesentligste risiko, utover markedsrisikoen for dets tjenester, er knyttet til valuta.

Endringer i priser på USD uttrykt i NOK påvirker verdien av Selskapets fremtidige kontantstrømmer. Videre påvirkes Selskapets resultater av at inntektene hovedsakelig er i USD, mens kostnadene påløper i NOK.

Selskapet arbeider løpende med å kontrollere denne risikoen, eksempelvis gjennom bruk av derivater.

Likviditetsrisikoen i selskapet er redusert med aksjonærenes lån til selskapet. Styret vurderer, basert på tiltakene som er iverksatt, at likviditetsrisikoen er begrenset.

Ansatte – Likestilling

Selskapet hadde, pr. 31.12.2018, 16 ansatte. Av disse var 5 kvinner.

Selskapets målsetting er å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn og mellom etniske grupper. Etter styrets oppfatning drives virksomheten i dag i tråd med denne målsettingen. Det planlegges derfor ingen nye tiltak for eventuelt å forbedre likestillingen.

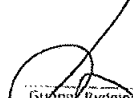
Miljø

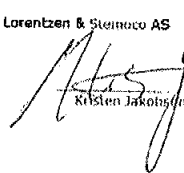
Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Sykefraværet var 1,62% og antall sykefraværsdager var 112 i 2018.

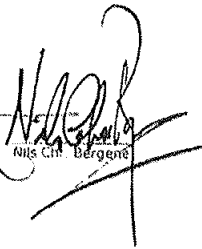


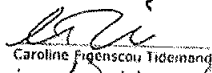
Oslo, 3 september 2019

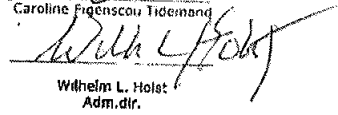
I styret for Lorentzen & Steimoco AS


Gunnar Rydnning
Styreformann


Kristen Jakobsen


Nils Chr. Bergene


Caroline Fjenscou Tidemand


Wilhelm L. Holst
Adm.dir.



Resultatregnskap			
Lorentzen & Stemoco AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt	2	32 591 636	45 331 616
Sum driftsinntekter		32 591 636	45 331 616
Lønnskostnad	3, 10	24 207 544	28 265 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	61 002	512 052
Annen driftskostnad	3	26 879 180	17 458 554
Sum driftskostnader		51 147 726	46 235 860
Driftsresultat		-18 556 090	-904 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		467 263	1 420 494
Annen renteinntekt		909 042	556 667
Annen finansinntekt		3 154 156	3 257 565
Annen rentekostnad		103 476	345 298
Annen finanskostnad		2 837 181	3 220 386
Resultat av finansposter		1 589 803	1 669 042
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 966 287	764 798
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-714 284	53 610
Ordinært resultat		-16 252 003	711 188
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	0	711 188
Overført fra annen egenkapital	7	16 252 003	0
Sum overføringer		-16 252 003	711 188
Lorentzen & Stemoco AS		Side 1	


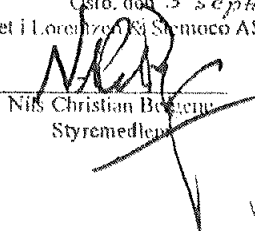

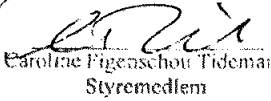
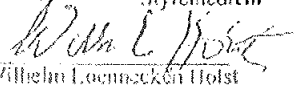


Balanse			
Lorentzen & Stemoco AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 507 074	4 209 069
Sum immaterielle eiendeler		5 507 074	4 209 069
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	27 599	88 601
Sum varige driftsmidler		27 599	88 601
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	124 344	140 344
Investeringer i tilknyttet selskap	4	190 227	190 227
Sum finansielle anleggsmidler		314 571	330 571
Sum anleggsmidler		5 849 244	4 628 241
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	8 818 327	8 764 352
Andre kortsiktige fordringer	8	1 081 951	1 085 246
Fordring mot datterselskap	8	20 776 318	22 963 191
Sum fordringer		30 676 596	32 812 789
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 950 485	1 921 192
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 950 485	1 921 192
Sum omløpsmidler		32 627 080	34 733 981
Sum eiendeler		38 476 325	39 362 222
Lorentzen & Stemoco AS		Side 2	



Balanse			
Lorentzen & Stemoco AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 784 441	2 784 441
Overkurs	7	21 942 376	21 942 376
Sum innskutt egenkapital		24 726 817	24 726 817
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-21 574 908	-5 323 097
Sum opptjent egenkapital		-21 574 908	-5 323 097
Sum egenkapital		3 151 909	19 403 720
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	10	370 485	487 934
Sum avsetning for forpliktelser		370 485	487 934
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 000 447
Leverandørgjeld		2 635 799	2 763 278
Betalbar skatt	6	606 786	0
Ansvarlig lånekapital fra aksjonærene		14 758 392	8 754 012
Kortsiktig Gjeld til datterselskaper	8	0	11 835
Skyldig offentlige avgifter		1 248 354	1 534 661
Annen kortsiktig gjeld	8	15 704 600	3 406 334
Sum kortsiktig gjeld		34 953 931	19 470 567
Sum gjeld		35 324 416	19 958 501
Sum egenkapital og gjeld		38 476 325	39 362 221
Lorentzen & Stemoco AS		Side 3	



Balanse		
Lorentzen & Stemoco AS		
Oslo, den 3 september 2019		
Styret i Lorentzen & Stemoco AS		
 Gunnar Rydning Styreleder	 Nils Christian Bechtem Styremedlem	 Kåsten Stein Jakobsen Styremedlem
 Caroline Figenschou Tidemand Styremedlem		 Wilhelm Loennecken Holst Daglig leder
Lorentzen & Stemoco AS		
		Side 4



NOTER

Lorentzen & Stemoco AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

1-1 Salgsinntekter

Kommisjonsinntekter og salg av andre tjenester resultatføres etter opptjeningsprinsippet og bransjens kutyme. Dette innebærer at Forward Book først inntektsføres etter hvert som de underliggende reiser utføres og inntekten dermed blir opptjent.

1-2 Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

1-3 Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

1-4 Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

1-5 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



NOTER

Lorentzen & Stemoco AS

1-6 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

1-7 Goodwill

Goodwill er forskjellen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av konsernets andel av netto identifiserbare eiendeler i virksomheten på oppkjøpstidspunktet. Goodwill avskrives lineært over en periode på 15 år. Avskrivningsperioden er et uttrykk for levetid for kundeporteføljen hensyntatt merkevaren til selskapet.

Goodwill er i 2011 nedskrevet til 0,-, se videre i note 5

1-8 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

1-9 Pensjoner

To pensjonister får pensjon over drift. Alle andre ansatte og pensjonister har innskuddsordning. Premien knyttet til innskuddspensjonsordningen kostnadsføres løpende.

Forpliktelsen knyttet til pensjon over drift vurderes til nåverdien av fremtidige utbetalinger.

Akkumulert virkning av estimatendringer og endringer i finansielle og actuarielle forutsetninger (actuarielle gevinster og tap) under 10 % av det som er størst av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene ved begynnelsen av året innregnes ikke. Når den akkumulerte virkningen er over 10 %-grensen ved årets begynnelse, resultatføres det overskytende over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid. Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønns- og personalkostnader.

1-10 Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



NOTER
Lorentzen & Stemoco AS

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Utbytte inntektsføres samme år som endelig vedtak på generalforsamling i underliggende datterselskap skjer.



NOTER Lorentzen & Stemoco AS

Note 2 Inntekter

Virksomhetsområde	2018	2017
Kommisjonsinntekt	30 770 137	41 751 830
Annen inntekt	1 821 499	3 579 786
Sum	32 591 636	45 331 616

Geografisk fordeling

Norge	-	2 562 489
Europa ekskl. Norge	2 867 033	10 568 232
Østen	3 502 868	25 529 167
Amerika	26 221 735	6 678 728
Sum	32 591 636	45 338 616

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	14 116 963	17 275 572
Folketrygdavgift	1 889 834	2 176 566
Pensjonskostnader	214 924	304 576
Andre ytelser	904 388	660 633
Eksterne konsulenter	7 081 436	7 847 907
Sum	24 207 544	28 265 253

Gjennomsnittlig antall årsverk **19** **21**

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	1 630 792	350 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon
Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov

Revisors godtgjørelse (eks mva)	2018	2017
Lovpålagt revisjon	340 705	275 700
Attestasjonstjenester	5 840	13 203
Skatterådgiving	49 710	52 369
Andre tjenester utenfor revisjon	80 097	104 458
Sum	476 352	445 730



NOTER

Lorentzen & Stemoco AS

Note 4 Investeringer

Investering i datterselskaper

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2018	EK pr 31.12.2018
Lorentzen & Stemoco (Greater China) Ltd (Hong Kong)	100 %	57 355	57 355	5 946	-347 339
Lorentzen & Stemoco (Singapore) Pte. Ltd. (Singapore)	100 %	0	0	-9 621 645	-33 042 106
Lorentzen & Stemoco (Athens) Ltd.	100 %	0	0	-3 601 425	-19 459 117
Copenhagen Fund Management	100 %	66 989	66 989	-2 295	47 705
Sum		124 344	124 344	-13 219 419	-52 800 857

Investering i tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2018	EK pr 31.12.2018
Lorentzen & Stemoco (North America) Shipbrokers (Vancouver)	49 %	29	29	0	1 623 710
Lorentzen & Stemoco & Sobelnord S.A. (Luxemburg)	20 %	189 886	189 886	-9 587	1 041 984
Lorentzen & Stemoco UK Ltd. (Londo)	20 %	312	312	4 440 963	6 736 561
Sum		190 227	190 227	4 431 376	9 402 255

Investering i datter datter selskap

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2018	EK pr 31.12.2018
Lorentzen & Stemoco Asia Limited (B eiet 100% av Lorentzen & Stemoco (Singapore) Pte. Ltd.	100 %	9	9	8 199 549	7 628
Sum		9	9	8 199 549	7 628

Note 5 Varige driftsmidler

	Inventar	Ombygging kontor	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2018	54 251 248	7 582 811	6 132 094	67 966 153
Tilganger kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avganger	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	54 251 248	7 582 811	6 132 094	67 966 153
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2018	52 467 001	7 582 811	442 871	60 492 683
Akkumulerte nedskrivninger 01.01.2018	1 695 653	0	5 689 223	7 384 876
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2018	52 528 003	7 582 811	442 871	60 553 685
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2018	1 695 653	0	5 689 223	7 384 876
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	27 592	0	0	27 593
Årets avskrivninger	61 002	0	0	61 002
Økonomisk levetid	3-5 år	10 år	20-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



NOTER Lorentzen & Stemoco AS

Note 6 Skatt

	01.01 - 31.12 2018	01.01 - 31.12 2017
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 966 287	764 799
Permanente forskjeller	8 551 250	-1 303 934
Endring midlertidige forskjeller	6 078 436	-940 201
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	1 479 335
Grunnlag betalbar skatt	-2 336 602	0
Skatt 23%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	-1 297 814	53 610
Betalbar skatt tidligere år	583 529	0
Årets totale skattekostnad	-714 284	53 610
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt tidligere år	606 786	0
Sum betalbar skatt i balansen	606 786	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel:

	2018	2017	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-1 838 720	-2 604 108	-765 388
Fordringer	-20 025 154	-13 063 882	6 961 272
Pensjonsmidler	-370 485	-487 934	-117 449
Avsetninger	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-22 234 360	-16 155 924	6 078 436
Fremførbart underskudd*	-2 796 923	-2 144 373	652 550
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel	-25 031 282	-18 300 297	-6 730 985
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22% / 23%)	-5 507 074	-4 209 068	-1 297 814
Balanseført utsatt skattefordel	-5 507 074	-4 209 068	-1 297 814

* Selskapet mottok i 2019 vedtak om endret likning for 2017. Vedtaket medførte at underskudd til fremføring per 31.12.17 ble redusert til 460 321.



NOTER Lorentzen & Stemoco AS

Note 7 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2017	2 784 441	21 942 376	-5 323 097	19 403 720
Årsresultat			-16 252 003	-16 252 003
Egenkapital 31.12.2018	2 784 441	21 942 376	-21 575 100	3 151 909

Aksjekapitalen i Lorentzen & Stemoco AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 784 441	1	2 784 441
Sum	2 784 441	1	2 784 441

Eierstruktur

Aksjonærene pr 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Tidships AS	2 147 361	77 %
Trafalgar AS	379 696	14 %
Bonita Shipping AS	118 162	4 %
WLH Invest AS	139 222	5 %
Totalt antall aksjer	2 784 441	100 %

Allc aksjene gir samme rett i selskapet

Aksjonærene har gitt ansvarlig lån med tilsammen kr 14.758.392.

Aksjonærene har i tillegg gitt et konvertibelt lån på kr 10.860.820

Note 8 Mellomværende med konsernselskaper

	Datterselskap		Tilknyttet selskap / Felleskontrollert virksomhet	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Kundefordringer	0	2 000 000	1 158 363	676 988
Andre fordringer	20 776 318	22 963 191	0	0
Kortsiktig gjeld til datterselskaper	0	0	0	0



NOTER
Lorentzen & Stemoco AS

Note 9 Bundne midler

Skyldig skattetrekk, avsatt på egen konto, utgjør per 31.12.17 kr 526.719,46

Note 10 Pensjoner

Avstemming av pensjonsordningens faktiske netto- og balanseførte pensjonsforpliktelse

	31.12.2018
Opptjente pensjonsforpliktelser	309 815
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/planendringer	16 986
Arbeidsgiveravgift	43 684
<u>Netto pensjonsforpliktelse</u>	<u>370 485</u>

Diskonteringsrente:	2,6 %
Forventet lønnsregulering:	0,0 %
Forventet avkastning på fondsmidler:	0,0 %
Pensjonsregulering:	0,0 %
Arbeidsgiveravgift	14,1 %

Lorentzen & Stemoco AS har 2 usikrede driftspensjoner som utbetales til 2 pensjonister. Belships Pensjonskasse som selskapet var medlem av ble avvirket i 2012. Alle ansatte og pensjonister er overført til innskuddsordninger.



NOTER
Lorentzen & Stemoco AS

Note 11 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2 018
a) Salg av tjenester	
- Datterselskaper	1 821 499
b) Kjøp av tjenester	
- Datterselskaper	2 340 189



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 04063
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lorentzen & Stemoco AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lorentzen & Stemoco AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 252 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

KPMG er et medlem av KPMG-nettet, som består av medlemmer i KPMG-nettet i Norge og i andre land.

KPMG er et medlem av KPMG-nettet, som består av medlemmer i KPMG-nettet i Norge og i andre land.

KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen
Arendal
Hamar
Haugesund
Kharvik
Kristiansand



Revisors beretning - 2018
Lorentzen & Stemoco AS

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06. 2019, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Bergen, 4. september 2019

KPMG

Ståle Christensen
Statsautorisert revisor