



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 690 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TECHNOLOGY HOTELS AS
Forretningsadresse: Brattreins gate 9
3683 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marte Sperre Kaasa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	35 841	-1 589 598
Sum kostnader		35 841	-1 589 598
Driftsresultat		-35 841	1 589 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		152 697	176 540
Annen finansinntekt			20
Sum finansinntekter		152 697	176 560
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	53 609	
Annen finanskostnad		175 635	282 383
Sum finanskostnader		229 244	282 383
Netto finans		-76 547	-105 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 388	1 483 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 388	1 483 775
Årsresultat	4	-112 388	1 483 775
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	-112 388	1 483 775
Sum overføringer og disponeringar		-112 388	1 483 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	9 465 226	9 465 226
Lån til føretak i same konsern	3	4 342 277	4 262 771
Sum finansielle anleggsmiddel		13 807 503	13 727 997
Sum anleggsmiddel		13 807 503	13 727 997
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer			442
Sum krav			442
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 349	16 265
Sum omløpsmiddel		3 349	16 707
SUM EIGEDELAR		13 810 852	13 744 704
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 7	11 002 000	10 762 000
Overkurs	5	2 160 000	
Sum innskoten eigenkapital		13 162 000	10 762 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	-5 430 049	-5 317 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		-5 430 049	-5 317 661
Sum egenkapital		7 731 951	5 444 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	5 800 000	7 957 866
Øvrig langsiktig gjeld		239 904	284 904
Sum anna langsiktig gjeld		6 039 904	8 242 770
Sum langsiktig gjeld		6 039 904	8 242 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 403	
Annen kortsiktig gjeld		37 594	57 595
Sum kortsiktig gjeld		38 997	57 595
Sum gjeld		6 078 901	8 300 365
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 810 852	13 744 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 535222

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 690 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TECHNOLOGY HOTELS AS
Forretningsadresse: Brattreins gate 9
3683 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marte Sperre Kaasa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 690 349
TECHNOLOGY HOTELS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	35 841	-1 589 598
Sum kostnader		35 841	-1 589 598
Driftsresultat		-35 841	1 589 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		152 697	176 540
Annen finansinntekt			20
Sum finansinntekter		152 697	176 560
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	53 609	
Annen finanskostnad		175 635	282 383
Sum finanskostnader		229 244	282 383
Netto finans		-76 547	-105 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 388	1 483 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 388	1 483 775
Årsresultat	4	-112 388	1 483 775
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	-112 388	1 483 775
Sum overføringer og disponeringar		-112 388	1 483 775



Organisasjonsnr: 911 690 349
TECHNOLOGY HOTELS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	6	9 465 226	9 465 226
Lån til føretak i same konsern	3	4 342 277	4 262 771
Sum finansielle anleggsmiddel		13 807 503	13 727 997
Sum anleggsmiddel		13 807 503	13 727 997

Omløpsmiddel

Varer

Krav			
Andre fordringer			442
Sum krav			442

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 349	16 265
---	--	--------------	---------------

Sum omløpsmiddel		3 349	16 707
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIGEDELAR		13 810 852	13 744 704
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5, 7	11 002 000	10 762 000
Overkurs	5	2 160 000	
Sum innskoten eigenkapital		13 162 000	10 762 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5	-5 430 049	-5 317 661
Sum opptent eigenkapital		-5 430 049	-5 317 661

Sum eigenkapital		7 731 951	5 444 339
-------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	5 800 000	7 957 866
Øvrig langsiktig gjeld		239 904	284 904
Sum anna langsiktig gjeld		6 039 904	8 242 770
Sum langsiktig gjeld		6 039 904	8 242 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 403	
Annen kortsiktig gjeld		37 594	57 595
Sum kortsiktig gjeld		38 997	57 595
Sum gjeld		6 078 901	8 300 365
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 810 852	13 744 704



Organisasjonsnr: 911 690 349
TECHNOLOGY HOTELS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11002.00	1000.00	11002000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Telemark Technologies Holding AS	1840.00	16.72%	Ordinære aksjer
Sperre Group AS	9162.00	83.28%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	11002.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Selskapet har fravalgt revisojn i 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Note

6

Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap

Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemme</u>	<u>part</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Brattrein Hotell AS	100.00%			-1704614.00	-117593.00
Brattrein Eiendom AS	100.00%			3835764.00	-217005.00

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. regnskapslovens § 3-2 (4). Aksjene i Brattrein Hotell AS er nedskrevet med kr 2 512 043. Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Ja

<u>Namn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Technology Hotels AS	Merdevegen 1 3676 NOTODDEN 0807 Notodden

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Technology Hotels AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 18QON-1JWOB-ED20C-XMC3V-BHYUZ-TGL7M



Technology Hotels AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	35 841	-1 589 598
Driftsresultat		-35 841	1 589 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		152 697	176 540
Annen finansinntekt		0	20
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	53 609	0
Annen finanskostnad		175 635	282 383
Netto finansposter		-76 547	-105 823
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 388	1 483 775
Årsresultat	4	-112 388	1 483 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-112 388	1 483 775

Penneo Dokumentnøkkel: 18QON-1JWOB-ED20C-XMC3V-BHYUZ-TGL7M



Technology Hotels AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	9 465 226	9 465 226
Lån til foretak i samme konsern	3	4 342 277	4 262 771
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 807 503</u>	<u>13 727 997</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 807 503</u>	<u>13 727 997</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	442
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>442</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 349</u>	<u>16 265</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 349</u>	<u>16 707</u>
Sum eiendeler		<u>13 810 852</u>	<u>13 744 704</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 18QON-1JWOB-ED20C-XM3V-BHYUZ-TGL7M



Technology Hotels AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	11 002 000	10 762 000
Overkurs	5	2 160 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>13 162 000</u>	<u>10 762 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-5 430 049</u>	<u>-5 317 661</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 430 049</u>	<u>-5 317 661</u>
Sum egenkapital		<u>7 731 951</u>	<u>5 444 339</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 800 000	7 957 866
Øvrig langsiktig gjeld		<u>239 904</u>	<u>284 904</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 039 904</u>	<u>8 242 770</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 403	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>37 594</u>	<u>57 595</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 997</u>	<u>57 595</u>
Sum gjeld		<u>6 078 901</u>	<u>8 300 365</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 810 852</u>	<u>13 744 704</u>

31. desember 2021
Notodden, 27. mai 2022

Anne Marte Sperre Kaasa
styreleder og daglig leder

Torgeir Straand
styremedlem

Thor Olav Eikeland Sperre
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 18QON-1JWOB-ED20C-XM3V-BHYUZ-TGL7M



Technology Hotels AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisojn i 2021.



Technology Hotels AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til datterselskaper	5 388 238	5 255 123

Det er i 2021 nedskrivning med kr 53 609.

Lån til datterselskapet er pr 31.12.nedskrevet med 1 045 961 kr etter laveste verdis prinsipp.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-112 388	1 483 775
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	53 609	0
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	0	-1 638 562
Årets skattegrunnlag	<u>-58 779</u>	<u>-154 787</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 878 044</u>	<u>-1 819 265</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 878 044</u>	<u>-1 819 265</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-413 170	-400 238

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksregel for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	10 762 000	0	-5 317 661	5 444 339
Årsresultat	0	0	-112 388	-112 388
Kontantinnskudd	240 000	2 160 000	0	2 400 000
Egenkapital 31.12.	<u>11 002 000</u>	<u>2 160 000</u>	<u>-5 430 049</u>	<u>7 731 951</u>

Det er i 2021 foretatt forhøyelse av aksjekapitalen med kr 240 000 og overskurs med kr 2.160.000.



Technology Hotels AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brattrein Hotell AS	2013	Notodden	100 %	-117 593	-1 704 614	1
Brattrein Eiendom AS	2014	Notodden	100 %	-217 005	3 835 764	9 465 225
Sum				-334 598	2 131 150	9 465 226

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. regnskapslovens § 3-2 (4).
Aksjene i Brattrein Hotell AS er nedskrevet med kr 2 512 043.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	11 002	1 000	11 002 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Stemme- andel
Telemark Technologies Holding AS	1 840	16,72 %
Sperre Group AS	9 162	83,28 %
Sum	11 002	100,00 %

Note 8 - Pant og garantier

<i>Gjeld med forfall senere enn fem år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 700 000	4 100 000

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 800 000	7 957 866

Datterselskap har stilt realkausjon med pant i fast eiendom pålydende 10 millioner.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thor Olav Eikeland Sperre

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-115828

IP: 91.135.xxx.xxx

2022-05-30 12:40:31 UTC



Torgeir Straand

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-226024

IP: 91.135.xxx.xxx

2022-05-31 11:34:47 UTC



Anne Marte Sperre Kaasa

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-739409

IP: 91.135.xxx.xxx

2022-06-20 08:40:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 18Q0N-1JW0B-ED20C-XMC3V-BHYUZ-TGL7M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Technology Hotels AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisojn i 2021.



Technology Hotels AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til datterselskaper	5 388 238	5 255 123

Det er i 2021 nedskrivning med kr 53 609.

Lån til datterselskapet er pr 31.12.nedskrevet med 1 045 961 kr etter laveste verdis prinsipp.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-112 388	1 483 775
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	53 609	0
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	0	-1 638 562
Årets skattegrunnlag	<u>-58 779</u>	<u>-154 787</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 878 044</u>	<u>-1 819 265</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 878 044</u>	<u>-1 819 265</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-413 170	-400 238

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksregel for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	10 762 000	0	-5 317 661	5 444 339
Årsresultat	0	0	-112 388	-112 388
Kontantinnskudd	240 000	2 160 000	0	2 400 000
Egenkapital 31.12.	<u>11 002 000</u>	<u>2 160 000</u>	<u>-5 430 049</u>	<u>7 731 951</u>

Det er i 2021 foretatt forhøyelse av aksjekapitalen med kr 240 000 og overskurs med kr 2.160.000.



Technology Hotels AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brattrein Hotell AS	2013	Notodden	100 %	-117 593	-1 704 614	1
Brattrein Eiendom AS	2014	Notodden	100 %	-217 005	3 835 764	9 465 225
Sum				-334 598	2 131 150	9 465 226

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. regnskapslovens § 3-2 (4). Aksjene i Brattrein Hotell AS er nedskrevet med kr 2 512 043.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	11 002	1 000	11 002 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Stemmeandel
Telemark Technologies Holding AS	1 840	16,72 %
Sperre Group AS	9 162	83,28 %
Sum	11 002	100,00 %

Note 8 - Pant og garantier

<i>Gjeld med forfall senere enn fem år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 700 000	4 100 000

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 800 000	7 957 866

Datterselskap har stilt realkausjon med pant i fast eiendom pålydende 10 millioner.