



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 266 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAJOB AS
Forretningsadresse: Lensmannsvegen 3
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		338 823	254 057
Sum inntekter		338 823	254 057
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 448	46 964
Annen driftskostnad	2	186 179	259 560
Sum kostnader		233 627	306 524
Driftsresultat		105 196	-52 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		117 549	112 908
Sum finanskostnader		117 549	112 908
Netto finans		-117 549	-112 902
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 353	-165 369
Skattekostnad på ordinært resultat	3		198 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 353	-363 769
Årsresultat		-12 353	-363 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 353	-363 769
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-12 353	-363 769
Sum overføringer og disponeringer		-12 353	-363 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 648 850	4 464 018
Sum varige driftsmidler		4 648 850	4 464 018
Sum anleggsmidler		4 648 850	4 464 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 977	14 317
Sum fordringer		13 977	14 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 517	15 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 517	15 601
Sum omløpsmidler		192 493	29 918
SUM EIENDELER		4 841 343	4 493 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 079 541	1 067 189
Sum opptjent egenkapital		-1 079 541	-1 067 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-1 049 541	-1 037 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 554 000	3 840 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 307 564	1 649 731
Sum annen langsiktig gjeld		5 861 564	5 489 731
Sum langsiktig gjeld		5 861 564	5 489 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 624	16 952
Annen kortsiktig gjeld		12 696	24 442
Sum kortsiktig gjeld		29 320	41 394
Sum gjeld		5 890 884	5 531 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 841 343	4 493 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 584562

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 266 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAJOB AS
Forretningsadresse: Lensmannsvegen 3
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 266 018
RAJOB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		338 823	254 057
Sum inntekter		338 823	254 057
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 448	46 964
Annen driftskostnad	2	186 179	259 560
Sum kostnader		233 627	306 524
Driftsresultat		105 196	-52 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		117 549	112 908
Sum finanskostnader		117 549	112 908
Netto finans		-117 549	-112 902
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		198 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 353	-363 769
Årsresultat		-12 353	-363 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 353	-363 769
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-12 353	-363 769
Sum overføringer og disponeringer		-12 353	-363 769



Organisasjonsnr: 922 266 018
RAJOB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 648 850	4 464 018
Sum varige driftsmidler		4 648 850	4 464 018
Sum anleggsmidler		4 648 850	4 464 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 977	14 317
Sum fordringer		13 977	14 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		178 517	15 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 517	15 601
Sum omløpsmidler		192 493	29 918
SUM EIENDELER		4 841 343	4 493 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 079 541	1 067 189
Sum opptjent egenkapital		-1 079 541	-1 067 189
Sum egenkapital		-1 049 541	-1 037 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 554 000	3 840 000



Øvrig langsiktig gjeld	7	1 307 564	1 649 731
Sum annen langsiktig gjeld		5 861 564	5 489 731
Sum langsiktig gjeld		5 861 564	5 489 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 624	16 952
Annen kortsiktig gjeld		12 696	24 442
Sum kortsiktig gjeld		29 320	41 394
Sum gjeld		5 890 884	5 531 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 841 343	4 493 936



Organisasjonsnr: 922 266 018
RAJOB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Rajob AS**

Organisasjonsnr. 922266018

Utarbeidet av:

Sne Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 83B
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382



Rajob AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		338 823	254 057
Sum driftsinntekter		338 823	254 057
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 448	46 964
Annen driftskostnad	2	186 179	259 560
Sum driftskostnader		233 627	306 524
DRIFTSRESULTAT		105 196	(52 467)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		117 549	112 908
Sum finanskostnader		117 549	112 908
NETTO FINANSPOSTER		(117 549)	(112 902)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 353)	(165 369)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	198 400
ORDINÆRT RESULTAT		(12 353)	(363 769)
ÅRSRESULTAT		(12 353)	(363 769)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(12 353)	(363 769)
SUM OVERF. OG DISP.		(12 353)	(363 769)



Rajob AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 648 850	4 464 018
Sum varige driftsmidler		4 648 850	4 464 018
SUM ANLEGGSMIDLER		4 648 850	4 464 018
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 977	14 317
Sum fordringer		13 977	14 317
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 517	15 601
SUM OMLØPSMIDLER		192 493	29 918
SUM EIENDELER		4 841 343	4 493 936
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 079 541)	(1 067 189)
Sum opptjent egenkapital		(1 079 541)	(1 067 189)
SUM EGENKAPITAL		(1 049 541)	(1 037 189)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 554 000	3 840 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 307 564	1 649 731
Sum annen langsiktig gjeld		5 861 564	5 489 731
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 861 564	5 489 731
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 624	16 952
Annen kortsiktig gjeld		12 696	24 442
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 320	41 394
SUM GJELD		5 890 884	5 531 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 841 343	4 493 936

Tromsø, den 29.06.2022

Raymond Jørgensen
Styreleder

Årsregnskap for Rajob AS

Organisasjonsnr. 922266018



Rajob AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie av lokaler skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prisnisp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen lønn og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Rajob AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 530 550
+ Tilgang	232 279
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 762 829
Akk. av/nedskr. pr 1/1	66 532
+ Ordinære avskrivninger	47 448
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	113 980
Balanseført verdi pr 31/12	4 648 850
Prosentats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Lønn

Selskapet har ingen ansatte og det utbetales ikke styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Rajob AS

Noter 2021**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-12 353
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	47 447
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	35 095
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	35 095
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-113 979	-66 532
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	965 561	1 000 656
= Grunnlag utsatt skatt	-1 079 541	-1 067 188
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 079 541	1 067 188
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 079 541	1 067 188
Utsatt skattefordel	237 498	234 781
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 079 541	1 067 186
Ikke bokført utsatt skattefordel	237 498	234 781
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-----------------------------------	----------------------	--------------------

Noter for Rajob AS

Organisasjonsnr. 922266018



Rajob AS

Noter 2021

Pr 1.1.	30 000	-1 067 189	-1 037 189
Anvendt til årsresultat		-12 353	-12 353
Pr 31.12.	30 000	-1 079 541	-1 049 541

Selskapet aksjekapital er tapt og styrets handleplikt har inntrådt etter asl. § 3-5.

Ved behov for kapital vil aksjonær tilføre den kapital det eventuelt skulle være behov for.

På bakgrunn av dette mener vi det ikke foreligger vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, og vi bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stedet ved avleggelsen av årsregnskapet 2021.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 554 000	3 840 000
Pantsatte eiendeler, balanseført verdi:		
gnr.17, bnr.1311 i Tromsø kommune	4 648 850	4 464 018
Sum pantsatte eiendeler	4 648 850	4 464 018

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Raymond Jørgensen	30 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30 000	100,00 %

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Dette er lån fra aksjonær, lånet er ikke renteberegnet.