



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 221 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLETS ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pinav 2  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Magnar Fjellet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		597 405	35 152
Leieinntekter	1	998 003	992 352
Annen driftsinntekt		374 080	417 868
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 969 487</b>	<b>1 445 372</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	656 992	135 999
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	383 700	343 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		672 725	513 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 713 417</b>	<b>993 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>256 070</b>	<b>452 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 332	21 039
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 332</b>	<b>21 039</b>
Annen rentekostnad		261	864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261</b>	<b>864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 071</b>	<b>20 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>293 141</b>	<b>472 319</b>
Skattekostnad på resultat	4	65 395	104 188
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		52 234	
Avsatt til annen egenkapital		175 512	368 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 4	216 269	188 741
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>216 269</b>	<b>188 741</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	828 433	879 133
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	854 004	920 259
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 3	<b>1 682 437</b>	<b>1 799 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	172 179	172 179
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>172 179</b>	<b>172 179</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>2 070 885</b>	<b>2 160 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		85 000	85 000
<b>Sum varer</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			294
Andre kortsiktige fordringer	6	72 791	17 740
<b>Sum fordringer</b>	1	<b>72 791</b>	<b>18 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 003 722	718 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 003 722</b>	<b>718 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 161 514</b>	<b>821 106</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 232 398</b>	<b>2 981 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 762 916	2 587 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 762 916</b>	<b>2 587 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 862 916</b>	<b>2 687 404</b>
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 823	75 765
Betalbar skatt	4	92 923	130 855
Skyldig offentlige avgifter		129 162	69 394
Utbytte		52 234	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		56 341	18 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	1	<b>369 483</b>	<b>294 013</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>369 483</b>	<b>294 013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 232 398</b>	<b>2 981 417</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 312493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 221 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLETS ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pinav 2  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Magnar Fjellet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Organisasjonsnr: 936 221 319  
FJELLETS ELEKTRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		597 405	35 152
Leieinntekter	1	998 003	992 352
Annen driftsinntekt		374 080	417 868
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 969 487</b>	<b>1 445 372</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	656 992	135 999
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	383 700	343 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	672 725	513 728
Annen driftskostnad			
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 713 417</b>	<b>993 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>256 070</b>	<b>452 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 332	21 039
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 332</b>	<b>21 039</b>
Annen rentekostnad		261	864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261</b>	<b>864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 071</b>	<b>20 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	65 395	104 188
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		52 234	
Avsatt til annen egenkapital		175 512	368 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>





Organisasjonsnr: 936 221 319  
FJELLETS ELEKTRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 4	216 269	188 741
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>216 269</b>	<b>188 741</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	828 433	879 133
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	854 004	920 259
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>1 682 437</b>	<b>1 799 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	172 179	172 179
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>172 179</b>	<b>172 179</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 070 885</b>	<b>2 160 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		85 000	85 000
<b>Sum varer</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			294
Andre kortsiktige fordringer	6	72 791	17 740
<b>Sum fordringer</b>	<b>1</b>	<b>72 791</b>	<b>18 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 003 722	718 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 003 722</b>	<b>718 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 161 514</b>	<b>821 106</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 232 398</b>	<b>2 981 417</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 762 916	2 587 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 762 916</b>	<b>2 587 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 862 916</b>	<b>2 687 404</b>
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 823	75 765
Betalbar skatt	4	92 923	130 855
Skyldig offentlige avgifter		129 162	69 394
Utbytte		52 234	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		56 341	18 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1</b>	<b>369 483</b>	<b>294 013</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>369 483</b>	<b>294 013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 232 398</b>	<b>2 981 417</b>



Organisasjonsnr: 936 221 319  
FJELLETS ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Fjellets Elektro Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellets Elektro Eiendom AS som viser et overskudd på kr 227.746. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS  
Foretaksregisteret:  
NO 978 685 188 MVA  
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal  
Kirkegata 5B,  
7800 Namsos  
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred  
Hamnegata 20,  
7714 Steinkjer  
Tlf: +47 906 29 395

E-post:  
adm@inrev.no  
Nettside:  
www.inrev.no



Namsos, 14. februar 2025  
In Revisjon AS

  
Carl Anders Sjøli  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Fjellets Elektro Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 936 221 319



## Resultatregnskap Fjellets Elektro Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		597 405	35 152
Leieinntekter	1	998 003	992 352
Annen driftsinntekt		374 080	417 868
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 969 487</b>	<b>1 445 372</b>
Lønnskostnad	2	656 992	135 999
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	383 700	343 500
Annen driftskostnad		672 725	513 728
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 713 417</b>	<b>993 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>256 070</b>	<b>452 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 332	21 039
Annen rentekostnad		261	864
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>37 071</b>	<b>20 175</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>293 141</b>	<b>472 319</b>
Skattekostnad på resultat	4	65 395	104 188
<b>Resultat</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>227 746</b>	<b>368 131</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		52 234	0
Avsatt til annen egenkapital		175 512	368 131
<b>Sum overføringer</b>		<b>227 746</b>	<b>368 131</b>



**Balanse**  
Fjellets Elektro Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 4	216 269	188 741
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>216 269</b>	<b>188 741</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	828 433	879 133
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	854 004	920 259
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>1 682 437</b>	<b>1 799 392</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	172 179	172 179
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>172 179</b>	<b>172 179</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 070 885</b>	<b>2 160 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		85 000	85 000
<b>Sum varer</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	294
Andre kortsiktige fordringer	6	72 791	17 740
<b>Sum fordringer</b>	<b>1</b>	<b>72 791</b>	<b>18 034</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 003 722	718 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 003 722</b>	<b>718 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 161 514</b>	<b>821 106</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 232 398</b>	<b>2 981 417</b>



**Balanse**  
Fjellets Elektro Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 762 916	2 587 404
Sum opptjent egenkapital		<u>2 762 916</u>	<u>2 587 404</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 862 916</u>	<u>2 687 404</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		38 823	75 765
Betalbar skatt	4	92 923	130 855
Skyldig offentlige avgifter		129 162	69 394
Utbytte		52 234	0
Annen kortsiktig gjeld		56 341	18 000
Sum kortsiktig gjeld	1	<u>369 483</u>	<u>294 013</u>
Sum gjeld		<u>369 483</u>	<u>294 013</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 232 398</u>	<u>2 981 417</u>

Namsos, 13.02.2025  
Styret i Fjellets Elektro Eiendom AS

Odd Magnar Fjellet  
styreleder/daglig leder



---

## Fjellets Elektro Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2024

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende.

Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte



## Fjellets Elektro Eiendom AS Noter til regnskapet 2024

fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	579 163	110 000
Arbeidsgiveravgift	32 294	6 476
Pensjonskostnader	12 864	0
Andre ytelser	32 672	19 524
<b>Sum</b>	<b>656 992</b>	<b>135 999</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 180 363	1 578 419	6 758 783
Tilgang kjøpte driftsmidler		301 745	301 745
Avgang i året		35 000	35 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 180 363</b>	<b>1 845 164</b>	<b>7 025 528</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 351 931	991 161	5 343 092
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	4 351 931	991 161	5 343 092
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>828 432</b>	<b>854 004</b>	<b>1 682 436</b>
Årets ordinære avskrivninger	50 700	333 000	383 700
Økonomisk levetid	10-25 år	0-10 år	



---

**Fjellets Elektro Eiendom AS**  
**Noter til regnskapet 2024**

---

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 923	130 855
Endring i utsatt skatt	-27 528	-26 667
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>65 395</b>	<b>104 188</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	293 141	472 319
Permanente forskjeller	4 111	1 264
Endring i midlertidige forskjeller	125 125	121 214
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>422 376</b>	<b>594 797</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 923	130 855
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>92 923</b>	<b>130 855</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-983 040	-857 915	125 125
<b>Sum</b>	<b>-983 040</b>	<b>-857 915</b>	<b>125 125</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-983 040</b>	<b>-857 915</b>	<b>125 125</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-216 269</b>	<b>-188 741</b>	<b>27 527</b>

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 587 404	2 687 404
Årets resultat				227 746	227 746
Utbytte				-52 234	-52 234
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 762 916</b>	<b>2 862 916</b>



---

## Fjellets Elektro Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2024

---

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	172 179	172 179
Andre kortsiktige fordringer konsern	52 234	0
<b>Sum</b>	<b>224 413</b>	<b>172 179</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 7 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Fjellets Elektro Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Miljø AS	100	100,0	100,0

Styrets leder / daglige leder eier 100 % av aksjene i Miljø AS.