



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 432 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅNEVIK FJORDHOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Strondavegen 2695
5593 SKÅNEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Karin Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.12.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 520 550	5 868 600
Annen driftsinntekt		16 161	35 358
Sum inntekter		4 536 711	5 903 958
Kostnader			
Varekostnad		1 478 242	2 103 946
Lønnskostnad	2	1 500 183	2 548 980
Annen driftskostnad	2	1 505 401	4 543 763
Sum kostnader		4 483 826	9 196 688
Driftsresultat		52 884	-3 292 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 243	24 886
Sum finansinntekter		24 243	24 886
Annen rentekostnad		104 985	173 131
Sum finanskostnader		104 985	173 131
Netto finans		-80 742	-148 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 857	-3 440 975
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 857	-3 440 975
Årsresultat	6	-27 857	-3 440 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 857	-3 440 975
Totalresultat		-27 857	-3 440 975
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond			-500 000
Udekket tap		-27 857	-2 940 975



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-27 857	-3 440 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	46 000	46 000
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	12 910	4 446
Sum fordringer		12 910	4 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	93 625	8 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 625	8 000
Sum omløpsmidler		152 535	58 446
SUM EIENDELER		152 535	58 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital	10		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10		
Udisponert resultat	10		
Udekket tap	10	4 116 992	4 089 135
Sum opptjent egenkapital		-4 116 992	-4 089 135
Sum egenkapital	6	-4 016 992	-3 989 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	987 943	1 427 556
Leverandørgjeld		181 350	381 688
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		223 186	378 008
Annen kortsiktig gjeld		2 777 049	1 860 330
Sum kortsiktig gjeld		4 169 527	4 047 581
Sum gjeld		4 169 527	4 047 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 535	58 446
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 902484

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 432 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅNEVIK FJORDHOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Strondavegen 2695
5593 SKÅNEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Karin Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.12.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.12.2021



Organisasjonsnr: 918 432 671
SKÅNEVIK FJORDHOTELL DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 520 550	5 868 600
Annen driftsinntekt		16 161	35 358
Sum inntekter		4 536 711	5 903 958
Kostnader			
Varekostnad		1 478 242	2 103 946
Lønnskostnad	2	1 500 183	2 548 980
Annen driftskostnad	2	1 505 401	4 543 763
Sum kostnader		4 483 826	9 196 688
Driftsresultat		52 884	-3 292 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 243	24 886
Sum finansinntekter		24 243	24 886
Annen rentekostnad		104 985	173 131
Sum finanskostnader		104 985	173 131
Netto finans		-80 742	-148 245
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-27 857	-3 440 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 857	-3 440 975
Årsresultat	6	-27 857	-3 440 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 857	-3 440 975
Totalresultat		-27 857	-3 440 975
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond			-500 000
Udekket tap		-27 857	-2 940 975
Sum overføringer og disponeringer		-27 857	-3 440 975



Organisasjonsnr: 918 432 671
SKÅNEVIK FJORDHOTELL DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	46 000	46 000
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	12 910	4 446
Sum fordringer		12 910	4 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	93 625	8 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 625	8 000
Sum omløpsmidler		152 535	58 446
SUM EIENDELER		152 535	58 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital	10		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10		
Udisponert resultat	10		
Udekket tap	10	4 116 992	4 089 135
Sum opptjent egenkapital		-4 116 992	-4 089 135



Sum egenkapital	6	-4 016 992	-3 989 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	987 943	1 427 556
Leverandørgjeld		181 350	381 688
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		223 186	378 008
Annen kortsiktig gjeld		2 777 049	1 860 330
Sum kortsiktig gjeld		4 169 527	4 047 581
Sum gjeld		4 169 527	4 047 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 535	58 446
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 918 432 671
SKÅNEVIK FJORDHOTELL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00



Årsregnskap 2020

Skånevik Fjordhotell Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 432 671



Skånevik Fjordhotell Drift AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 520 550	5 868 600
Annen driftsinntekt		16 161	35 358
Sum driftsinntekter		4 536 711	5 903 958
Varekostnad		1 478 242	2 103 946
Lønnskostnad	2	1 500 183	2 548 980
Annen driftskostnad	2	1 505 401	4 543 763
Sum driftskostnader		4 483 826	9 196 688
Driftsresultat		52 884	-3 292 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 243	24 886
Annen rentekostnad		104 985	173 131
Resultat av finansposter		-80 742	-148 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 857	-3 440 975
Ordinært resultat		-27 857	-3 440 975
Årsresultat	6	-27 857	-3 440 975
Overføringer			
Overført fra overkursfond		0	500 000
Overført til udekket tap		27 857	2 940 975
Sum overføringer		-27 857	-3 440 975



Skånevik Fjordhotell Drift AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9	46 000	46 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	12 910	4 446
Sum fordringer		12 910	4 446
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	93 625	8 000
Sum omløpsmidler		152 535	58 446
Sum eiendeler		152 535	58 446

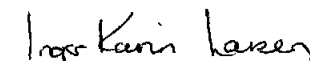


Skånevik Fjordhotell Drift AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5. 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-4 116 992	-4 089 135
Sum opptjent egenkapital		-4 116 992	-4 089 135
Sum egenkapital	6	-4 016 992	-3 989 135
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	987 943	1 427 556
Leverandørgjeld		181 350	381 688
Skyldig offentlige avgifter		223 186	378 008
Annen kortsiktig gjeld		2 777 049	1 860 330
Sum kortsiktig gjeld		4 169 527	4 047 581
Sum gjeld		4 169 527	4 047 581
Sum egenkapital og gjeld		152 535	58 446

Skånevik, den 9/12-2021
Styret i Skånevik Fjordhotell Drift AS


Inger Karin Larsen
styreleder



Skånevik Fjordhotell Drift AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Ved varesalg:
Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Skånevik Fjordhotell Drift AS

Noter til regnskapet 2020

Pensjoner

Alle selskapets pensjonsordninger er innskuddsbaserte

Innskuddsplaner:

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære innskudd.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det vises til omtale i note 10

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 342 476	2 238 547
Arbeidsgiveravgift	140 862	255 194
Pensjonskostnader	38 508	46 278
Andre ytelser	-21 663	8 960
Sum	1 500 183	2 548 980

Selskapet har i 2020 sysselsatt 6 årsverk. Det har vært omfattende permitteringer i 2020
Daglig leder har ikke hevet lønn

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Styret

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 73 350 ekskl. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 500 ekskl. mva

Andre driftskostnader inneholder reversert nedskrivning på fordring på konsernselskap med kr 543 000.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.
Dette er brudd på skattebetalingslovens § 5-12



Skånevik Fjordhotell Drift AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Kortsiktig gjeld	987 943	1 427 556
Sum	987 943	1 427 556

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	0	0
Kundefordringer	0	0
Sum	0	0

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er pantsikret i kundefordringer. Kundefordringene er nedskrevet i regnskapet

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skånevik Fjordhotell Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000.0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skånevik Hotel as	100	100.0	100.0

Selskapets styreleder eier 53% av aksjene i Skånevik Hotel AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	-4 089 135	-3 989 135
Pr 01.01.2020	100 000	-4 089 135	-3 989 135
Årets resultat		-27 857	-27 857
Pr 31.12.2020	100 000	-4 116 992	-4 016 992

Selskapets egenkapital er tapt. Dette skaper usikkerhet om selskapets evne til fortsatt drift. Det vises til omtale i note 10 og 11



Skånevik Fjordhotell Drift AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27 857	-3 440 975
Permanente forskjeller	-354 820	2 609 444
Endring i midlertidige forskjeller	-14 131	186 762
Skattepliktig inntekt	-396 809	-644 769
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til frømføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-446 146	-460 277	-14 131
Sum	-446 146	-460 277	-14 131
Akkumulert frømførbart underskudd	-1 870 067	-1 473 258	396 809
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 316 213	1 933 535	-382 678
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Kortsiktige Fordringer og gjeld

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	446 146	460 277
Nedskrivning kundefordringer	-446 146	-460 277
Andre kortsiktige fordringer	2 017 894	2 547 559
Nedskrivning av fordringer	-2 017 894	-2 547 559
Sum	0	0

Gjeld, kortsiktig	2020	2019
Lån vedr hotellrom	-1 200 000	-400 000
Øvrige lån, privatpersoner	-163 000	-163 000
Lån fra eiere og nærstående til eiere	-792 393	-924 873

.På grunn av selskapets egenkapitalsituasjon er all gjeld klassifisert som kortsiktig gjeld



Skånevik Fjordhotell Drift AS

Noter til regnskapet 2020

Note 9 Varer

	2020	2019
Lager av råvarer	46 000	46 000
Sum	46 000	46 000

Note 10 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Dette har sammenheng med en utfordrende markedssituasjon de siste årene i de markeder selskapet opererer i. Selskapet har fått likviditetstilførsel fra eieme og gjennom langstidsutleie av rom. Dette er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet siden selskapet er tilført likviditet, samt at kostnader er redusert. Selskapet er avhengig av at aktiviteten tar seg opp for å kunne fortsette driften. Se også egen Covid 19 note.

Note 11 Andre forhold - Covid 19

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, men styret ønsker å uttrykke at det er vesentlig usikkerhet om selskapet kan drive videre. Under utbruddet av koronaviruset i 2020 har virksomheten hatt et betydelig omsetningsfall. På tidspunktet for regnskapsavleggelse er omsetningen fortsatt lav.

Styret har på tidspunktet for regnskapsavleggelsen tro på at det er mulig å drive videre gitt at effekten av pandemien avtar fremover, og at aktiviteten tar seg opp.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skånevik Fjordhotell Drift as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skånevik Fjordhotell Drift as' årsregnskap som viser et underskudd på kr 27 857. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6,10 og 11 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på 27 857 i regnskapsåret 2021, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 4 016 992. Som angitt i note 10 og 11, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10 og 11, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Skånøvik Fjordhotell Drift as

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

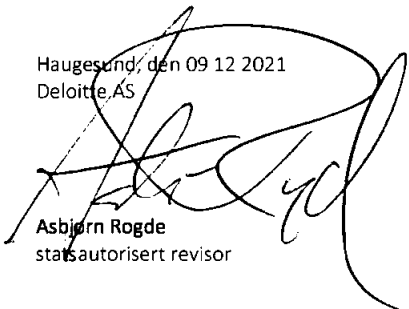
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31.08.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret/daglig leder

Haugesund, den 09.12.2021
Deloitte AS


Asbjørn Rogde
statautorisert revisor