



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 013 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL
NORWAY AS
Forretningsadresse: Vølbusvegen 17
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marco Robeerst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 425 625	6 368 502
Annen driftsinntekt		126 616	426 854
Sum inntekter	1	7 552 241	6 795 356
Kostnader			
Varekostnad		1 139 273	825 340
Lønnskostnad	2	1 578 813	2 152 341
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 220	222 352
Annen driftskostnad	2	2 304 384	1 622 631
Sum kostnader		5 240 690	4 822 663
Driftsresultat		2 311 551	1 972 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 592	6 792
Annen finansinntekt		99	675
Sum finansinntekter		15 691	7 467
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	17 511	14 351
Annen rentekostnad		62 196	72 303
Annen finanskostnad			946
Sum finanskostnader		79 707	87 600
Netto finans		-64 016	-80 133
Ordinært resultat før skattekostnad		2 247 535	1 892 560
Skattekostnad på ordinært resultat	5	495 262	416 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 752 273	1 475 893
Årsresultat		1 752 273	1 475 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 752 273	1 475 893
Totalresultat		1 752 273	1 475 893



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag			25 815
Avsatt til annen egenkapital		1 752 273	1 450 078
Sum overføringer og disponeringer		1 752 273	1 475 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	54 231	42 844
Sum immaterielle eiendeler		54 231	42 844
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 970 338	2 088 507
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	111 893	100 344
Sum varige driftsmidler	3	2 082 231	2 188 851
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	10		
Investeringer i aksjer og andeler	10	222 500	222 500
Obligasjoner	10		
Andre langsiktige fordringer	8, 10	1 380	
Sum finansielle anleggsmidler		223 880	222 500
Sum anleggsmidler		2 360 342	2 454 195
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		242 170	268 706
Sum varer		242 170	268 706
Fordringer			
Kundefordringer		292 131	141 367
Andre kortsiktige fordringer	8	186 372	125 463
Konsernfordringer	9		10 288
Sum fordringer	8	478 502	277 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		41 000	41 000
Sum investeringer		41 000	41 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 603 259	2 698 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 603 259	2 698 803
Sum omløpsmidler		5 364 932	3 285 627
SUM EIENDELER		7 725 274	5 739 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	31 000	31 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 162 663	2 410 390
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		4 162 663	2 410 390
Sum egenkapital		4 193 663	2 441 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 467 400	1 557 438
Langsiktig konserngjeld	8, 9	515 000	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 982 400	2 132 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		1 982 400	2 132 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		362 713	250 600
Betalbar skatt	5	506 649	422 511
Skyldig offentlige avgifter		156 403	188 862
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	9	40 319	33 096
Annen kortsiktig gjeld		483 127	270 925
Sum kortsiktig gjeld		1 549 211	1 165 994
Sum gjeld		3 531 611	3 298 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 725 274	5 739 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 837988

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 013 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL
NORWAY AS
Forretningsadresse: Vølbusvegen 17
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marco Robeerst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 913 013 611
HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL
NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 425 625	6 368 502
Annen driftsinntekt		126 616	426 854
Sum inntekter	1	7 552 241	6 795 356
Kostnader			
Varekostnad		1 139 273	825 340
Lønnskostnad	2	1 578 813	2 152 341
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 220	222 352
Annen driftskostnad	2	2 304 384	1 622 631
Sum kostnader		5 240 690	4 822 663
Driftsresultat		2 311 551	1 972 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 592	6 792
Annen finansinntekt		99	675
Sum finansinntekter		15 691	7 467
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	17 511	14 351
Annen rentekostnad		62 196	72 303
Annen finanskostnad			946
Sum finanskostnader		79 707	87 600
Netto finans		-64 016	-80 133
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	495 262	416 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 752 273	1 475 893
Årsresultat		1 752 273	1 475 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 752 273	1 475 893
Totalresultat		1 752 273	1 475 893
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		



Konsernbidrag		25 815
Avsatt til annen egenkapital	1 752 273	1 450 078
Sum overføringer og disponeringer	1 752 273	1 475 893



Organisasjonsnr: 913 013 611
HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL
NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	54 231	42 844
Sum immaterielle eiendeler		54 231	42 844
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 970 338	2 088 507
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	111 893	100 344
Sum varige driftsmidler	3	2 082 231	2 188 851
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	10		
Investeringer i aksjer og andeler	10	222 500	222 500
Obligasjoner	10		
Andre langsiktige fordringer	8, 10	1 380	
Sum finansielle anleggsmidler		223 880	222 500
Sum anleggsmidler		2 360 342	2 454 195
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		242 170	268 706
Sum varer		242 170	268 706
Fordringer			
Kundefordringer		292 131	141 367
Andre kortsiktige fordringer	8	186 372	125 463
Konsernfordringer	9		10 288
Sum fordringer	8	478 502	277 118
Investeringer			



Andre finansielle instrumenter		41 000	41 000
Sum investeringer		41 000	41 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 603 259	2 698 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 603 259	2 698 803
Sum omløpsmidler		5 364 932	3 285 627
SUM EIENDELER		7 725 274	5 739 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	31 000	31 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 162 663	2 410 390
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		4 162 663	2 410 390
Sum egenkapital		4 193 663	2 441 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 467 400	1 557 438
Langsiktig konserngjeld	8, 9	515 000	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 982 400	2 132 438
Sum langsiktig gjeld		1 982 400	2 132 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		362 713	250 600
Betalbar skatt	5	506 649	422 511
Skyldig offentlige avgifter		156 403	188 862
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	9	40 319	33 096
Annen kortsiktig gjeld		483 127	270 925
Sum kortsiktig gjeld		1 549 211	1 165 994
Sum gjeld		3 531 611	3 298 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 725 274	5 739 821



Organisasjonsnr: 913 013 611
HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL
NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



Årsregnskap 2020

Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 3HWAJ-4DNX5-GPQGD-HE8CY-CK6EU-BOXY1

Org.nr.: 913 013 611



Resultatregnskap Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 425 625	6 368 502
Annen driftsinntekt		126 616	426 854
Sum driftsinntekter	1	7 552 241	6 795 356
Driftskostnader			
Varekostnad		1 139 273	825 340
Lønnskostnad	2	1 578 813	2 152 341
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 220	222 352
Annen driftskostnad	2	2 304 384	1 622 631
Sum driftskostnader		5 240 690	4 822 663
Driftsresultat		2 311 551	1 972 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 592	6 792
Annen finansinntekt		99	675
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	17 511	14 351
Annen rentekostnad		62 196	72 303
Annen finanskostnad		0	946
Resultat av finansposter		-64 016	-80 133
Ordinært resultat før skattekostnad		2 247 535	1 892 560
Skattekostnad på ordinært resultat	5	495 262	416 667
Årsresultat		1 752 273	1 475 893
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	25 815
Avsatt til annen egenkapital		1 752 273	1 450 078
Sum overføringer		1 752 273	1 475 893

Penneo Dokumentnøkkel: 3HWUJ-4DNX5-GPOGD-HE8CY-CK5EU-BOXY1



Balanse

Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	54 231	42 844
Sum immaterielle eiendeler		54 231	42 844
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 970 338	2 088 507
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	111 893	100 344
Sum varige driftsmidler	3	2 082 231	2 188 851
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	222 500	222 500
Andre langsiktige fordringer	8, 10	1 380	0
Sum finansielle anleggsmidler		223 880	222 500
Sum anleggsmidler		2 360 342	2 454 195
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning			
Lager av varer og annen beholdning		242 170	268 706
Sum lager av varer og annen beholdning		242 170	268 706
Fordringer			
Kundefordringer		292 131	141 367
Andre kortsiktige fordringer	8	186 372	125 463
Konsernfordringer	9	0	10 288
Sum fordringer	8	478 502	277 118
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		41 000	41 000
Sum investeringer		41 000	41 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 603 259	2 698 803
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		4 603 259	2 698 803
Sum omløpsmidler		5 364 932	3 285 627
Sum eiendeler		7 725 274	5 739 821



Balanse

Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	31 000	31 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 162 663	2 410 390
Sum opptjent egenkapital		4 162 663	2 410 390
Sum egenkapital		4 193 663	2 441 390
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 467 400	1 557 438
Langsiktig konserngjeld	8, 9	515 000	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 982 400	2 132 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		362 713	250 600
Betalbar skatt	5	506 649	422 511
Skyldig offentlige avgifter		156 403	188 862
Konserngjeld	9	40 319	33 096
Annen kortsiktig gjeld		483 127	270 925
Sum kortsiktig gjeld		1 549 211	1 165 994
Sum gjeld		3 531 611	3 298 432
Sum egenkapital og gjeld		7 725 274	5 739 821

Heggenes, 31.08.2021

Styret i Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Marco Robeerst
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp på dette grunnlag.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 445 296	1 856 459
Arbeidsgiveravgift	100 937	265 643
Andre ytelser	32 580	30 238
Sum	1 578 813	2 152 341

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3 årsverk mot 5 i 2019.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	585 000	0
Sum	585 000	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 27 400,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 53 400.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 875 474	499 475	3 374 949
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	20 000	91 600	111 600
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 895 474	591 075	3 486 549
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	925 136	479 182	1 404 318
= Bokført verdi 31.12.20	1 970 338	111 893	2 082 231
Årets ordinære avskrivninger	138 169	80 051	218 220
Økonomisk levetid	10-25 år	0-10 år	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Herangtunet Boutique Hotel Norway AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Robeerst Holding AS	1 000	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	506 649	429 792
Endring i utsatt skattefordel	-11 387	-13 125
Skattekostnad ordinært resultat	495 262	416 667
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 247 535	1 892 560
Permanente forskjeller	3 656	1 381
Endring i midlertidige forskjeller	51 759	59 659
Avgitt konsernbidrag	0	-33 096
Skattepliktig inntekt	2 302 950	1 920 504
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	506 649	429 792
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-7 281
Sum betalbar skatt i balansen	506 649	422 511

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-246 503	-194 744	51 759
Sum	-246 503	-194 744	51 759
Grunnlag for utsatt skattefordel	-246 503	-194 744	51 759
Utsatt skattefordel (22 %)	-54 231	-42 844	11 387

Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	81 736	92 809

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	31 000	2 410 390	2 441 390
Avgitt konsernbidrag netto		-25 815	-25 815
Årets resultat		1 752 273	1 752 273
Pr 31.12	31 000	4 136 848	4 167 848



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 467 400	1 557 438
Sum	1 467 400	1 557 438
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	2 082 231	2 188 851
Sum	2 082 231	2 188 851

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer aksjonær	-7 223	10 288
Sum fordringer	-7 223	10 288
Gjeld		
	2020	2019
Langsiktig gjeld morselskap	515 000	575 000
Kortsiktig gjeld morselskap	33 096	33 096
Sum gjeld	548 096	608 096

Det er ikke avtalt nedbetalingstid eller stilt sikkerhet for konserngjeld. Lånet er renteberegnet.

Note 10 Langsiktige verdipapirer

	Kontor- kommune	Eierandel	EK 31.12.	Resultat 31.12.	Balanseført verdi
Anleggsmidler					
Vino Piemonte AS	Ålesund	0,16 %	62 882 216	-3 801 836	222 500
Sum			0	-3 801 836	222 500

Note 11 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig negativ betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hotellet har i lange perioder vært stengt, men de åpne periodene har vært betydelig bedre enn tidligere. Man har gjennom perioden iverksatt tiltak for redusere kostnader og selskapet har også søkt om og mottatt tiltakspakker som vil redusere konsekvensen av stengt hotell.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Selskapets konsept er unikt i området, videre har selskapet bygget opp en god egenkapital som gjør at selskapets står trykt gjennom denne perioden. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marco Robeerst

Daglig leder

På vegne av: Robeerst Holding AS, Herangtunet Boutiq...

Serienummer: 9578-5995-4-953215

IP: 158.248.xxx.xxx

2021-09-28 12:11:29 UTC



Marco Robeerst

Styreleder

På vegne av: Robeerst Holding AS, Herangtunet Boutiq...

Serienummer: 9578-5995-4-953215

IP: 158.248.xxx.xxx

2021-09-28 12:11:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3HWAJ-4DNX5-GPOGD-HE8CY-CK5EU-BOXY1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Skrautvålvegen 77
2900 Fagernes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Herangtunet Boutique Hotel Norway AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Lars Aage Myhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3B80E-EX32Z-673PE-CLZSE-0ZE7T-TDM0E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Aage Myhre

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-28 12:56:04 UTC



Penneo DokumentID: 3B80E-EX32Z-673PE-CLZSE-0ZE7T-TDM0E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>