



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 987 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULAND HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 6
0950 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kaarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	19 352	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	5	55 411	59 169
Sum kostnader		74 763	59 169
Driftsresultat		-74 763	-59 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	550
Sum finansinntekter		39	550
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	476 846	
Annen rentekostnad	6		444 043
Sum finanskostnader		476 846	444 043
Netto finans		-476 807	-443 493
Ordinært resultat før skattekostnad		-551 570	-502 662
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-551 570	-502 662
Årsresultat		-551 570	-502 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-551 570	-502 662
Totalresultat		-551 570	-502 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-551 570	-502 662
Sum overføringer og disponeringer	4	-551 570	-502 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	8		
Konsesjoner, patenter o.l.	8	77 410	96 762
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler		77 410	96 762
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			150 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler			150 000
Sum anleggsmidler		77 410	246 762
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7	20 233 065	15 873 280
Sum varer		20 233 065	15 873 280
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 839	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		8 839	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 632	359 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 632	359 929
Sum omløpsmidler		20 670 536	16 233 209
SUM EIENDELER		20 747 946	16 479 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4	430	430
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 158 654	607 084
Sum opptjent egenkapital		-1 158 654	-607 084
Sum egenkapital		-1 128 224	-576 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	21 500 000	15 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 500 000	15 500 000
Sum langsiktig gjeld		21 500 000	15 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		376 170	56 625
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		376 170	1 556 625
Sum gjeld		21 876 170	17 056 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 747 946	16 479 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 334901

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 987 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULAND HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 6
0950 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kaarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 920 987 869
RAULAND HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	19 352	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	5	55 411	59 169
Sum kostnader		74 763	59 169
Driftsresultat		-74 763	-59 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	550
Sum finansinntekter		39	550
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	476 846	
Annen rentekostnad	6		444 043
Sum finanskostnader		476 846	444 043
Netto finans		-476 807	-443 493
Ordinært resultat før skattekostnad		-551 570	-502 662
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-551 570	-502 662
Årsresultat		-551 570	-502 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-551 570	-502 662
Totalresultat		-551 570	-502 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-551 570	-502 662
Sum overføringer og disponeringer	4	-551 570	-502 662



Organisasjonsnr: 920 987 869
RAULAND HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	8		
Konsesjoner, patenter o.l.	8	77 410	96 762
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler		77 410	96 762

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			150 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler			150 000

Sum anleggsmidler		77 410	246 762
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	7	20 233 065	15 873 280
Sum varer		20 233 065	15 873 280

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		8 839	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		8 839	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 632	359 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 632	359 929

Sum omløpsmidler		20 670 536	16 233 209
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		20 747 946	16 479 971
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4	430	430
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 158 654	607 084
Sum opptjent egenkapital		-1 158 654	-607 084
Sum egenkapital		-1 128 224	-576 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	21 500 000	15 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 500 000	15 500 000
Sum langsiktig gjeld		21 500 000	15 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		376 170	56 625
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		376 170	1 556 625
Sum gjeld		21 876 170	17 056 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 747 946	16 479 971



Organisasjonsnr: 920 987 869
RAULAND HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Inspira Consulting AS	5100.00	17.00%	Ordinære aksjer
Aho Holding AS	5100.00	17.00%	Ordinære aksjer
Mtm-gruppen AS	10002.00	33.34%	Ordinære aksjer
Husi AS	9798.00	32.66%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rauland Hytteutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rauland Hytteutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5QT12-LEJ7W-UMPP2-L1B0-TQZMP-068SF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-24 12:18:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5QT12-LEJ7W-UMPP2-L21B0-TQZMP-068SF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Rauland Hytteutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: T8NWH-78FOQ-JXMFJ-E7HES-G32OH-EPJA2



Resultatregnskap Rauland Hytteutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	19 352	0
Annen driftskostnad	5	55 411	59 169
Sum driftskostnader		74 763	59 169
Driftsresultat		-74 763	-59 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	550
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	476 846	0
Annen rentekostnad	6	0	444 043
Resultat av finansposter		-476 807	-443 493
Ordinært resultat før skattekostnad		-551 570	-502 662
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-551 570	-502 662
Overføringer			
Overført til udekket tap		551 570	502 662
Sum overføringer	4	-551 570	-502 662

Penneo Dokumentnøkkel: T8NWH-78FOQ-JXMFJ-E7HES-G3ZOH-EPJAZ



Balanse

Rauland Hytteutvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsejoner, patenter o.l.	8	77 410	96 762
Sum immaterielle eiendeler		77 410	96 762
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	150 000
Sum anleggsmidler		77 410	246 762
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	7	20 233 065	15 873 280
Sum varer		20 233 065	15 873 280
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		8 839	0
Sum fordringer		8 839	0
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 632	359 929
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		428 632	359 929
Sum omløpsmidler		20 670 536	16 233 209
Sum eiendeler		20 747 946	16 479 971

Penneo Dokumentnøkkel: T8NWH-78FOO-JXMFJ-E7HES-G32OH-EPJA2



Balanse

Rauland Hytteutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	430	430
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 158 654	-607 084
Sum opptjent egenkapital		-1 158 654	-607 084
Sum egenkapital		-1 128 224	-576 654
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	21 500 000	15 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 500 000	15 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		376 170	56 625
Annen kortsiktig gjeld	6	0	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		376 170	1 556 625
Sum gjeld		21 876 170	17 056 625
Sum egenkapital og gjeld		20 747 946	16 479 971

Oslo
Styret i Rauland Hytteutvikling AS

Torbjørn Kaarud
styreleder

Alf Henning Olsen
nestleder

Jan Trygve Tellefsen
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: T8NWH-78FOO-JXMFJ-EZHES-G32OH-EPJA2



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer/byggeprosjekt hytter

Lager av varer og annen beholdning består av påløpte kostnader til hytter som er under bygging. Selskaps inntekter inntektsføres i takt med opptjening. Når kontrakter for salg av hytter er inngått, følges løpende avregnings metode for å beregne opptjent inntekt på det enkelt byggeprosjektet. Selskapet anvender faktisk ferdigstillelse for å beregne fullføringsgraden a det enkelt prosjektet.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneco Dokumentnøkkel: T8NWH-78FOO-JXMFJ-E7HES-G3ZOH-EPJA2



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-551 570	-502 662
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 676	-9 676
Skattepliktig inntekt	-541 894	-512 338
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	9 676	9 676
Sum	0	9 676	9 676
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 164 224	-622 330	541 894
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 164 224	612 654	-551 570
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rauland Hytteutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mtm-gruppen AS	10 002	33,3	33,3
Husi AS	9 798	32,7	32,7
Aho Holding AS	5 100	17,0	17,0
Inspira Consulting AS	5 100	17,0	17,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	430	-607 084	-576 654
Årets resultat			-551 570	-551 570
Pr 31.12	30 000	430	-1 158 654	-1 128 224

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener fortsatt drift er forsvarlig så lenge det vesentligste av selskapets gjeld er til nærstående. Løpende drift støttes av aksjonærene ved behov. På sikt forventes det at det prosjektet selskapet er involvert i vil gi positivt resultat, slik at egenkapitalen blir positiv.

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 31 128,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	24 253
Andre tjenester	6 875
Sum honorar til revisor	31 128

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	-21 500 000	-15 500 000
Kortsiktig gjeld	0	-1 500 000
Sum gjeld	-21 500 000	-17 000 000

Mellomværende renteberegnes til markedsmessig vilkår.

Note 7 Varer

Varelageret består av tomter anskaffet med formål om eiendomsutvikling for videresalg.

	2020	2019
Varer under tilvirkning	20 233 065	15 873 280
Sum	20 233 065	15 873 280



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Immaterielle eiendeler

	Andre rettigheter, egenutviklet	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	96 762	96 762
Anskaffelseskost 31.12	96 762	96 762
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-19 352	-19 352
Balanseført verdi 31.12	77 410	77 410
Årets avskrivninger	19 352	19 352
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	10 år	

Det ble ikke foretatt avskrivninger i 2019. Feilen i 2019 er resultatført i 2020 med kr. 9 676 i tråd med regnskapslovens regler for korreksjon av ikke vesentlige feil.

Penneo Dokumentnøkkel: T8NWH-78FOQ-JXMFJ-E7HES-G32OH-EPJA2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torbjørn Kaarud

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3260548

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-05-19 13:47:15Z



Alf Henning Olsen

Annen representant

Serienummer: 9578-5999-4-1197061

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-05-20 07:43:58Z



Jan Trygve Tellefsen

Annen representant

Serienummer: 9578-5992-4-2659741

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-05-20 08:57:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: T8NVH-78FOQ-XMFJ-E7HES-G3ZOH-EPJAZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>