



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 034 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLASKEBEKK HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Helle Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	17 810	
Sum kostnader		17 810	
Driftsresultat		-17 810	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 439	
Annen renteinntekt		1 438	
Sum finansinntekter		29 877	
Annen rentekostnad		233 474	
Sum finanskostnader		233 474	
Netto finans		-203 597	
Ordinært resultat før skattekostnad		-221 407	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-49 935	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 472	0
Årsresultat		-171 472	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-171 472	
Sum overføringer og disponeringer		-171 472	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		49 935	
Sum immaterielle eiendeler		49 935	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	65 053 348	
Sum finansielle anleggsmidler		65 053 348	
Sum anleggsmidler		65 103 283	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		173 181	
Konsernfordringer		26 576 809	
Sum fordringer		26 749 990	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 622 501	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 622 501	
Sum omløpsmidler		30 372 491	0
SUM EIENDELER		95 475 774	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	171 472	
Sum opptjent egenkapital		-171 472	
Sum egenkapital	10	-71 472	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	67 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	11	28 488 132	
Sum annen langsiktig gjeld		95 488 132	
Sum langsiktig gjeld		95 488 132	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 114	
Sum kortsiktig gjeld		59 114	
Sum gjeld		95 547 246	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 475 774	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 690368

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 034 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLASKEBEKK HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Helle Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 926 034 073
FLASKEBEKK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	17 810	
Sum kostnader		17 810	
Driftsresultat		-17 810	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 439	
Annen renteinntekt		1 438	
Sum finansinntekter		29 877	
Annen rentekostnad		233 474	
Sum finanskostnader		233 474	
Netto finans		-203 597	
Ordinært resultat før skattekostnad		-221 407	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-49 935	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 472	0
Årsresultat		-171 472	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-171 472	
Sum overføringer og disponeringer		-171 472	



Organisasjonsnr: 926 034 073
FLASKEBEKK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 49 935

Sum immaterielle eiendeler 49 935

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 65 053 348

Sum finansielle anleggsmidler 65 053 348

Sum anleggsmidler 65 103 283 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 173 181

Konsernfordringer 26 576 809

Sum fordringer 26 749 990

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 622 501

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 622 501

Sum omløpsmidler 30 372 491 0

SUM EIENDELER 95 475 774 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 171 472

Sum opptjent egenkapital -171 472

Sum egenkapital -71 472 0

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11	67 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	28 488 132
Sum annen langsiktig gjeld		95 488 132
Sum langsiktig gjeld		95 488 132
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		59 114
Sum kortsiktig gjeld		59 114
Sum gjeld		95 547 246
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 475 774
		0



Organisasjonsnr: 926 034 073
FLASKEBEKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RAGDE EIENDOM AS	46.00	46.00%	Ordinære aksjer
Fougner Invest AS	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
LT Invest AS	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Nordre Aker Holding AS	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Tree AS	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Thoresen, Harald	8.00	8.00%	Ordinære aksjer
Munkerud Invest AS	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Nyrud, Kristian	1.00	1.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 FLASKEBEKK HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet ble stiftet i 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks sted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Flaskebekk Eiendom AS	Oslo	100%	(1 014 851)	4 351 698

Balanseført verdi er lik kostpris for aksjene.

Transaksjoner mellom mor - og datterselskap inneholder kun likviditetsoverføringer og består ikke av interntgevinst.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RAGDE EIENDOM AS	46	46,00%	Ordinære aksjer
Fougner Invest AS	10	10,00%	Ordinære aksjer
LT Invest AS	10	10,00%	Ordinære aksjer
Nordre Aker Holding AS	10	10,00%	Ordinære aksjer
Tree AS	10	10,00%	Ordinære aksjer
Thoresen, Harald	8	8,00%	Ordinære aksjer
Munkerud Invest AS	5	5,00%	Ordinære aksjer
Nyrud, Kristian	1	1,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(221 407)
+/- Permanente forskjeller	(5 569)
Årets skattegrunnlag	(226 976)
+/- Endring i utsatt skatt	(49 935)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(49 935)
Betalbar skatt i balansen	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(226 976)	226 976
Sum midlertidige forskjeller	0	(226 976)	226 976
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	(49 935)	49 935

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	100 000		100 000
Årets resultat		(171 472)	(171 472)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	(171 472)	(71 472)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Gjelden til kredittinstitusjon forfaller i det vesentligste innen fem år etter regnskapsårets avslutning og må fornyes innen hovedforfall.

Aksjer i datterselskapet og datterselskapets eiendom er stilt som sikkerhet.

Gjeld til eiere følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet.