



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 775 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYTT LIV EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 3B
3531 KROKKLEIVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iryna Holovatiuk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		944 392	31 720
Annen driftsinntekt		0	-19 336
Sum inntekter		944 392	12 384
Kostnader			
Varekostnad		166 869	5 677
Lønnskostnad	3, 4	609 516	0
Avskrivning på varige driftsmidler		0	14 874
Annen driftskostnad		242 029	66 367
Sum kostnader		1 018 414	86 918
Driftsresultat		-74 022	-74 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 050	49
Sum finansinntekter		1 050	49
Annen rentekostnad		1	6 943
Sum finanskostnader		1	6 943
Netto finans		1 049	-6 894
Resultat før skattekostnad		-72 973	-81 428
Årsresultat		-72 973	-81 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 973	-81 428
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-72 973	-81 428
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-227 843	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		154 870	-81 428



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-72 973	-81 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 961
Sum fordringer		125 000	1 961
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 693	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 693	0
Sum omløpsmidler		179 693	1 961
SUM EIENDELER		179 693	1 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding			-1
Udekket tap		109 820	36 847
Sum opptjent egenkapital		-109 820	-36 848
Sum egenkapital		-79 820	-6 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		0	220
Leverandørgjeld		4 575	1 492
Skyldig offentlige avgifter		142 918	0
Annen kortsiktig gjeld		112 020	7 096
Sum kortsiktig gjeld		259 513	8 809
Sum gjeld		259 513	8 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 693	1 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 458971

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 775 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYTT LIV EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 3B
3531 KROKKLEIVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Iryna Holovatiuk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 775 596
NYTT LIV EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		944 392	31 720
Annen driftsinntekt		0	-19 336
Sum inntekter		944 392	12 384
Kostnader			
Varekostnad		166 869	5 677
Lønnskostnad	3, 4	609 516	0
Avskrivning på varige driftsmidler		0	14 874
Annen driftskostnad		242 029	66 367
Sum kostnader		1 018 414	86 918
Driftsresultat		-74 022	-74 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 050	49
Sum finansinntekter		1 050	49
Annen rentekostnad		1	6 943
Sum finanskostnader		1	6 943
Netto finans		1 049	-6 894
Resultat før skattekostnad		-72 973	-81 428
Årsresultat		-72 973	-81 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 973	-81 428
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-72 973	-81 428
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-227 843	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		154 870	-81 428
Sum overføringer og disponeringer		-72 973	-81 428



Organisasjonsnr: 926 775 596
NYTT LIV EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		125 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 961
Sum fordringer		125 000	1 961

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 693	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 693	0

Sum omløpsmidler		179 693	1 961
------------------	--	---------	-------

SUM EIENDELER		179 693	1 961
---------------	--	---------	-------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Øreavrunding		-1
Udekket tap	109 820	36 847
Sum opptjent egenkapital	-109 820	-36 848
Sum egenkapital	-79 820	-6 848
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	220
Leverandørgjeld	4 575	1 492
Skyldig offentlige avgifter	142 918	0
Annen kortsiktig gjeld	112 020	7 096
Sum kortsiktig gjeld	259 513	8 809
Sum gjeld	259 513	8 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	179 693	1 961



Organisasjonsnr: 926 775 596
NYTT LIV EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Krokkleiva

Virksomhetens art

Maling, tapetsering, gulvlegging, snekkerarbeid og andre håndverktjenester, samt renholdstjenester.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet er i en oppstartsfase og har begrenset likviditetsbuffer. Videre drift forutsetter at selskapet oppnår planlagt inntektsvekst og/eller tilførsel av finansiering. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det foreligger usikkerhet knyttet til om forutsetningene oppnås.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	515351.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72664.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21501.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	609516.00	



Årsregnskap 2025
Nytt Liv Eiendomsservice AS
(926 775 596)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		944 392	31 720
Annen driftsinntekt		0	-19 336
Sum driftsinntekter		944 392	12 384
Driftskostnader			
Varekostnad		166 869	5 677
Lønnskostnad	3, 4	609 516	0
Avskrivning på varige driftsmidler		0	14 874
Annen driftskostnad		242 029	66 367
Sum driftskostnader		1 018 414	86 918
Driftsresultat		-74 022	-74 534
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 050	49
Sum finansinntekter		1 050	49
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	6 943
Sum finanskostnader		1	6 943
Netto finans		1 049	-6 894
Resultat før skatt		-72 973	-81 428
Årsresultat		-72 973	-81 428
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		154 870	-81 428
Udekket tap		-227 843	0
Sum overføringer og disponeringer		-72 973	-81 428



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 961
Kundefordringer		125 000	0
Sum fordringer		125 000	1 961
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 693	0
Sum omløpsmidler		179 693	1 961
Sum eiendeler		179 693	1 961



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-1
Udekket tap		-109 820	-36 847
Sum opptjent egenkapital		-109 820	-36 848
Sum egenkapital		-79 820	-6 848
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		0	220
Leverandørgjeld		4 575	1 492
Skyldig offentlige avgifter		142 918	0
Annen kortsiktig gjeld		112 020	7 096
Sum kortsiktig gjeld		259 513	8 809
Sum gjeld		259 513	8 809
Sum egenkapital og gjeld		179 693	1 961



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Krokkleiva

Virksomhetens art

Maling, tapetsering, gulvlegging, snekkerarbeid og andre håndverktjenester, samt renholdstjenester.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Selskapet er i en oppstartsfase og har begrenset likviditetsbuffer. Videre drift forutsetter at selskapet oppnår planlagt inntektsvekst og/eller tilførsel av finansiering. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det foreligger usikkerhet knyttet til om forutsetningene oppnås.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 1.



Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	515 351	0
Arbeidsgiveravgift	72 664	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	21 501	0
Sum lønnskostnader	609 516	0



Årsregnskap 2025

Opprettet av Maria Korslund <maria@mkregnskap.no>

Elektronisk signering

IRYNA HOLOVATIUK
01.01.1977 - Styreleder

ANASTASIIA HOLOVATIUK
09.10.2004 - Styremedlem

☑ Signert

25.04.2026 00:51

 bankID

☑ Signert

25.04.2026 01:05

 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 25.04.2026 01:05:14