



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 021 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIPAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørmengveien 11
1664 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Heien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 366 836
Sum inntekter		0	2 366 836
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1		386 132
Annen driftskostnad	4,9,10	988 113	985 969
Sum kostnader		988 113	1 372 101
Driftsresultat		-988 113	994 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	2 320 330	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	303 256	66 961
Annen renteinntekt		2 463	4 377
Sum finansinntekter		2 626 049	71 338
Annen rentekostnad		1 890	264 748
Annen finanskostnad		67 799	
Sum finanskostnader		69 688	264 748
Netto finans		2 556 360	-193 409
Ordinært resultat før skattekostnad		1 568 248	801 325
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-146 113	167 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 714 361	633 737
Årsresultat		1 714 361	633 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 714 361	633 737
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	11	1 714 361	633 737
Sum overføringer og disponeringer		1 714 361	633 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2		9 482 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		627 529
Sum varige driftsmidler			10 109 831
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	993 740	1 023 740
Lån til foretak i samme konsern	2,13	7 633 600	
Sum finansielle anleggsmidler		8 627 340	1 023 740
Sum anleggsmidler		8 627 340	11 133 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		32 550
Andre fordringer	5,7	226 146	701 533
Konsernfordringer	13	9 395 226	10 106 074
Sum fordringer		9 621 372	10 840 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591 861	1 561 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 861	1 561 220
Sum omløpsmidler		10 213 232	12 401 377
SUM EIENDELER		18 840 572	23 534 948

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,11	1 150 000	1 150 000
Overkurs	3,11	7 759 000	7 759 000
Sum innskutt egenkapital		8 909 000	8 909 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	5 261 073	3 450 973
Sum opptjent egenkapital		5 261 073	3 450 973
Sum egenkapital		14 170 073	12 359 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	591 727	784 767
Sum avsetninger for forpliktelser		591 727	784 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		8 342 974
Sum annen langsiktig gjeld			8 342 974
Sum langsiktig gjeld		591 727	9 127 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 059	27 714
Betalbar skatt	6		18 957
Skyldig offentlige avgifter			51 369
Kortsiktig konserngjeld	12	3 335 646	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		693 067	949 194
Sum kortsiktig gjeld		4 078 772	2 047 234
Sum gjeld		4 670 499	11 174 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 840 572	23 534 948



**Årsoppgjør 2017
for
Nipas Eiendom AS**

(org.nr. 977 021 251)

Utarbeidet av:
Accountor Fredrikstad AS
Dikeveien 50
1661 Rolvsøy

Autorisert regnskapsførerselskap



Nipas Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	2 366 836
Sum driftsinntekter		0	2 366 836
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	0	386 132
Annen driftskostnad	4,9,10	988 113	985 969
Sum driftskostnader		988 113	1 372 101
DRIFTSRESULTAT		(988 113)	994 734
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	8	2 320 330	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	13	303 256	66 961
Annen renteinntekt		2 463	4 377
Sum finansinntekter		2 626 049	71 338
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 890	264 748
Annen finanskostnad		67 799	0
Sum finanskostnader		69 688	264 748
NETTO FINANSPOSTER		2 556 360	(193 409)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 568 248	801 325
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(146 113)	167 588
ORDINÆRT RESULTAT		1 714 361	633 737
ARSRESULTAT		1 714 361	633 737
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	11	1 714 361	633 737
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 714 361	633 737



Nipas Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	0	9 482 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	627 529
Sum varige driftsmidler		0	10 109 831
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	993 740	1 023 740
Lån til foretak i samme konsern	2,13	7 633 600	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 627 340	1 023 740
SUM ANLEGGSMIDLER		8 627 340	11 133 571
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	32 550
Andre fordringer	5,7	226 146	701 533
Fordringer på konsernselskap	13	9 395 226	10 106 074
Sum fordringer		9 621 372	10 840 158
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591 861	1 561 220
SUM OMLØPSMIDLER		10 213 232	12 401 377
SUM EIENDELER		18 840 572	23 534 948
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,11	1 150 000	1 150 000
Overkurs	3,11	7 759 000	7 759 000
Sum innskutt egenkapital		8 909 000	8 909 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	5 261 073	3 450 973
Sum opptjent egenkapital		5 261 073	3 450 973
SUM EGENKAPITAL		14 170 073	12 359 973
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	591 727	784 767
Sum avsetning for forpliktelser		591 727	784 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	8 342 974
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 342 974
SUM LANGSIKTIG GJELD		591 727	9 127 741
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 059	27 714
Betalbar skatt	6	0	18 957
Skyldig offentlige avgifter		0	51 369
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	12	3 335 646	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		693 067	949 194
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 078 772	2 047 234
SUM GJELD		4 670 499	11 174 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 840 572	23 534 948

Årsregnskap for Nipas Eiendom AS

Organisasjonsnr. 977021251



Nipas Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016

Rolvsøy, 15. juni 2018

Geir Brynhildsen
Styrets leder

Tor Willy Nilsen
Styremedlem

Kåre Martin Pettersen
Daglig leder/Styremedlem

Pål Gjestang
Styremedlem



Nipas Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Hvor ikke annet er angitt i regnskapet, er unntaksreglene for små foretak benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter

Inntekter ved utleie vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleien.

Regnskapstall for 2017 og sammenligningstall i regnskapet

Selskapets eiendomsvirksomhet ble i 2017 fisjonert ut og overført til datterselskapene Dikeveien 44 AS og Dikeveien 32 AS med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2017. Dikeveien 32 AS er solgt i 2017.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger, annen fast eiendom	Driftsløsøre, inv., verktøy, maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 933 302	1 356 325	16 289 627
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	14 933 302	1 356 325	16 289 627
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 451 000	728 796	6 179 796
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	5 451 000	728 796	6 179 796
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentstans for ord.avskr	0 - 1,5 %	17 - 20 %	

I forbindelse med omorganiseringer i 2017 er selskapets varige driftsmidler overført til selskapene Dikeveien 32 AS og Dikeveien 44 AS med virkning fra 1/1-2017.



Nipas Eiendom AS

Noter 2017

Note 2 - Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Fordringer og gjeld	2017	2016
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	7 633 600	0
Samlede gjeldsposter med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	0	5 514 854
Pantstillelser	2017	2016
Gjeld sikret ved pant:		
Lån DnB NOR	0	8 342 974
Sum pantsikret gjeld	0	8 342 974
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom Dikeveien 44 A	0	5 195 553
Eiendom Dikeveien 44 B	0	2 772 000
Eiendom Dikeveien 32	0	1 429 249
Sum pantsatte eiendeler	0	9 396 802
Garantiansvar mv.	2017	2016
Sum garantiansvar mv.	0	332 300

Selskapet har avgitt selvskyldnerkausjon overfor DNB for AS Fredrikstad Stenhuggeris bankengasjement.

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 11 500 aksjer, hver pålydende kr. 100. Samlet aksjekapital utgjør kr. 1 150 000.

Aksjonærene i Nipas Eiendom AS pr. 31/12-2017 er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Juvi AS	3910 aksjer	34 %
Ryjat Holding AS	3795 aksjer	33 %
Kåre Pettersen Holding AS	3795 aksjer	33 %

Overkurs pr. 31/12-2017 består av innbetalt overkurs ved aksjeemisjon i 2001.

Note 4 - Antall ansatte, lønnskostnad, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2017, og selskapet har ingen lønnskostnad i 2017 eller i 2016. Det er heller ikke utbetalt annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2017.

Godtgjørelse til revisor er i 2017 kostnadsført med kr. 44 807 for revisjon og kr. 42 230 for annen bistand.

Noter for Nipas Eiendom AS

Organisasjonsnr. 977021251



Nipas Eiendom AS

Noter 2017

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

I posten andre fordringer inngår fordring på Nipas AS med kr. 144 686 pr. 31/12-2017 og med kr. 511 561 pr. 31/12-2016. Daglig leder/styremedlem Kåre M. Pettersen har en indirekte eierandel på 33 % og styremedlem Pål Gjestang har en indirekte eierandel på 34 % i Nipas AS. Styremedlem Tor W. Nilsen er styrets leder i selskap med en eierandel på 33 % i Nipas AS. Fordringen er ikke renteberegnet for 2017. Det er ikke stilt sikkerhet for fordringen.

I posten andre fordringer inngår også fordring på Ryjat Holding AS med kr. 14 174 pr. 31/12-2017 og kr. 34 174 pr. 31/12-2016. Styremedlem Tor W. Nilsen er styrets leder i Ryjat Holding AS. Fordringen er ikke renteberegnet for 2017. Det er ikke stilt sikkerhet for fordringen.

Det er ikke gitt andre lån til eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder/styrets leder, styremedlemmer, aksjeeiere eller nærstående personer.



Nipas Eiendom AS

Noter 2017

Note 6 - Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/utsatt skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Skattekostnad på ordinært resultat består av flg. beløp:

	2017	2016
Betalbar skatt	0	18 957
Skatt av konsernbidrag	0	250 000
Endring i utsatt skatt	- 146 113	- 101 369
Sum skattekostnad	- 146 113	167 588

Utsatt skatt i regnskapet er beregnet slik:

	2017	2016
Sum skatteøkende midlertidige forskjeller	2 916 495	3 269 865
Sum skattereduserende midlertidige forskjeller	343 766	0
Netto skatteøkende midlertidig forskjell	2 572 729	3 269 865
Balanseført utsatt skatt (23 % / 24 %)	591 727	784 767

Note 7 - Kundefordringer, andre fordringer

Selskapet har ingen kundefordringer pr. 31/12-2017. Kundefordringer pr. 31/12-2016 var ført opp til pålydende.

Andre fordringer er ført opp til pålydende (kfr. note 5).



Nipas Eiendom AS

Noter 2017

Note 8 - Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap består av aksjer i flg. selskap:

Selskapets navn	Forr.kontor	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nipas Invest AS	Fredrikstad	200 aksjer	100,0 %	100,0 %
Dikeveien 44 AS	Fredrikstad	30000 aksjer	100,0 %	100,0 %

Selskapets navn	Årsresultat 2017	Egenkapital 2017	Balanseverdi	Utbytte 2017
Nipas Invest AS	- 2 899 945	1 791 448	963 740	0
Dikeveien 44 AS	895 391	275 162	30 000	0

Virkelig verdi av aksjene pr. 31/12-2017 er høyere enn kostpris, og aksjene er oppført i balansen pr. 31/12-2017 til kostpris. Selskapet har i 2017 solgt datterselskapet Dikeveien 32 AS med regnskapsmessig gevinst. Gevinsten inngår som finansinntekt i resultatregnskapet for 2017.

Regnskapstallene for Nipas Invest AS og Dikeveien 44 AS er ikke konsolidert i regnskapet for Nipas Eiendom AS.

Note 9 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har inngått administrasjonsavtale med Nipas AS for håndtering av de administrative rutiner i selskapet. Kostnadsført godtgjørelse for 2017 utgjør kr. 629 700 og for 2016 kr. 196 000.

Note 10 - Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet har i 2017 ikke vært omfattet av kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen pensjonskostnad, og ingen pensjonsmidler eller pensjonsforpliktelser.

Note 11 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen opptj. egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1/1-2017	1 150 000	7 759 000	3 450 973	12 359 973
Kapitalnedsettelse ved fusjon			- 4 809 242	- 4 809 242
Kapitalinnskudd ved fusjon			4 904 981	4 904 981
Årets resultat			1 714 361	1 714 361
Egenkapital 31/12-2017	1 150 000	7 759 000	5 261 073	14 170 073

Note 12 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Kortsiktig gjeld til konsernselskap i balansen pr. 31/12-2017 består av gjeld til Dikeveien 44 AS.

Note 13 - Fordringer på konsernselskap

Noter for Nipas Eiendom AS

Organisasjonsnr. 977021251



Nipas Eiendom AS

Noter 2017

Lån til foretak i samme konsern i balansen pr. 31/12-2017 består av fordring på Dikeveien 44 AS på kr. 2 619 496 og fordring på Nipas Invest AS på kr. 5 014 104. Fordringen på Dikeveien 44 AS er oppstått ved trekantfusjon i 2017, og er ikke renteberegnet for 2017. Fordringen på Nipas Invest AS er renteberegnet for 2017 med en rentesats basert på SSB's rentestatistikk for utlån til ikke-finansielle foretak. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene.

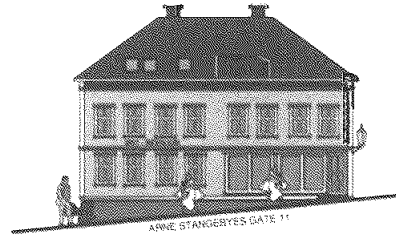
Kortsiktige fordringer på konsernselskap i balansen pr. 31/12-2017 består av fordring på AS Fredrikstad Stenhuggeri på kr. 5 914 441 og fordring på Nipas Invest AS på kr. 3 480 785. Fordringene er renteberegnet for 2017 med en rentesats basert på SSB's rentestatistikk for utlån til ikke-finansielle foretak. Det er ikke stilt sikkerhet for fordringene.



ØST-REVISJON

KONTORFELLESKAP

Einar Holstrøm AS G Ramberg Revisjon AS John-Edvard Haugesten AS
Tore Sand AS Grøm & Gluppe Revisjon AS



Til generalforsamlingen i

NIPAS EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nipas Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1.714.361. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad

Arne Stangebyesgt. 11
Postboks 56
1601 Fredrikstad

Tlf: 69 38 31 00
Fax: 69 38 31 20
E-mail: post@ost-revisjon.com

Råde

Masseveien 60
1640 Råde

Tlf: 69 28 20 20
Fax: 69 28 20 29



NORSK REVISORFORENING



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, den 15. juni 2018

G. Ramberg Revisjon AS, rev nr 977 223 326

Gunnar Ramberg
Registrert revisor