



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 272 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AN INVEST AS  
Forretningsadresse: P. A. Holms vei 37  
1164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nedregård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		4 697	12 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 697</b>	<b>12 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 697</b>	<b>-12 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 157 781	840 473
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 157 782</b>	<b>840 473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 157 782</b>	<b>840 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 074</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		1 153 085	828 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 074</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		325 850	325 850
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 850</b>	<b>325 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>325 850</b>	<b>325 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		10 054 871	9 128 781
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 054 871</b>	<b>9 128 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		86 386	9 390
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 386</b>	<b>9 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 141 257</b>	<b>9 138 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 467 107</b>	<b>9 464 021</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 334 241	6 181 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 334 241</b>	<b>6 181 156</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 434 241</b>	<b>6 281 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 032 865	3 182 865
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 032 865</b>	<b>3 182 865</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 032 865</b>	<b>3 182 865</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 032 865</b>	<b>3 182 865</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 467 106</b>	<b>9 464 021</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 451390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 272 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AN INVEST AS  
Forretningsadresse: P. A. Holms vei 37  
1164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nedregård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 987 272 112  
AN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		4 697	12 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 697</b>	<b>12 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 697</b>	<b>-12 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 157 781	840 473
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 157 782</b>	<b>840 473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 157 782</b>	<b>840 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 074</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		1 153 085	828 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 074</b>



Organisasjonsnr: 987 272 112  
AN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

325 850 325 850

Sum finansielle anleggsmidler

325 850 325 850

Sum anleggsmidler

325 850 325 850

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

10 054 871 9 128 781

Sum investeringer

10 054 871 9 128 781

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

86 386 9 390

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

86 386 9 390

Sum omløpsmidler

10 141 257 9 138 171

SUM EIENDELER

10 467 107 9 464 021

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 334 241 6 181 156

Sum opptjent egenkapital

7 334 241 6 181 156

Sum egenkapital

7 434 241 6 281 156

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

3 032 865 3 182 865

Øvrig langsiktig gjeld

3 032 865 3 182 865

Sum annen langsiktig gjeld

3 032 865 3 182 865



Sum langsiktig gjeld	3 032 865	3 182 865
Sum gjeld	3 032 865	3 182 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 467 106	9 464 021



Organisasjonsnr: 987 272 112  
AN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1500000.00

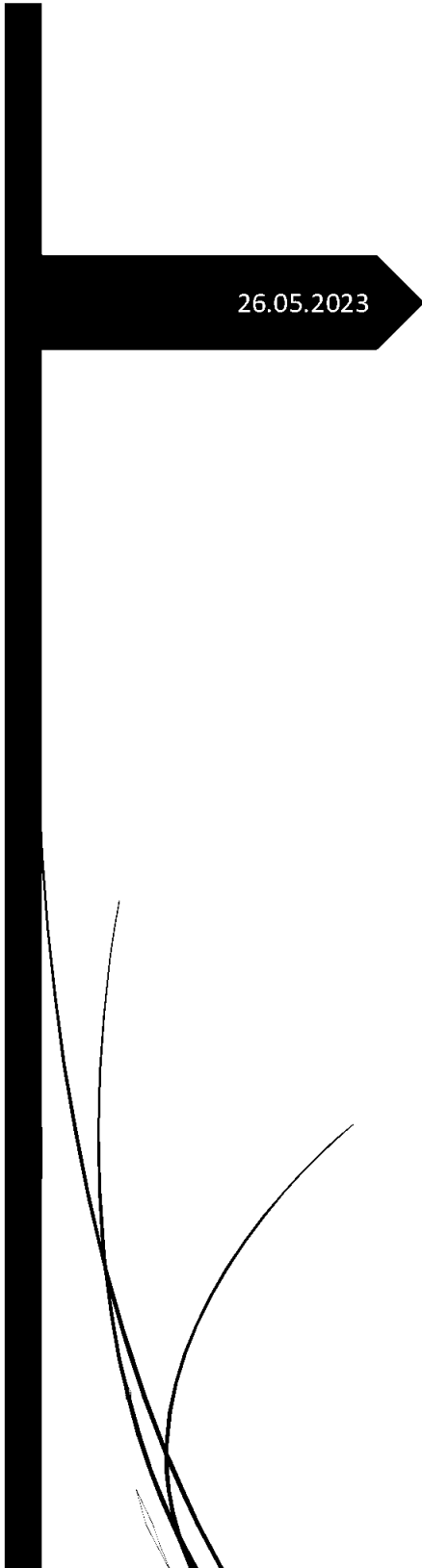
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



26.05.2023

# Årsregnskap 2022

## AN Invest AS

Organisasjonsnummer: 987 272 112



## AN Invest AS

### Årsberetning for 2022

#### Virksomhetens art og hvor den drives

AN Invest AS er et investerings- og konsulentselskap med lokalisering i Oslo.

#### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	10 467 100	9 464 021
Egenkapital	7 434 241	6 281 156
Egenkapitalprosent	70,03%	66,37%
Årsresultat	1 153 085	828 073

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

#### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

#### Arbeidsmiljø/Likestilling

Det var ingen ansatte i selskapet i 2022, så det er ikke iverksatt spesielle tiltak når det gjelder arbeidsmiljø og likestilling.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

#### Årsregnskap

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av AN Invest AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Oslo, 26. mai 2023

*Arne Nedregård*

Arne Nedregård

Enestyre / daglig leder



## RESULTATREGNSKAP

### AN Invest AS

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	6	4 697	12 399
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 697</b>	<b>12 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 697</b>	<b>-12 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		1 157 781	1 167 981
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 157 782</b>	<b>1 167 981</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Tap ved salg av aksjer		0	327 509
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>327 509</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 157 782</b>	<b>840 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 073</b>
Årsresultat		1 153 085	828 073
<b>Overføringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 153 085	828 073
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 153 085</b>	<b>828 073</b>
<b>AN Invest AS</b>			<b>2022</b>



**BALANSE**  
**AN Invest AS**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	5	325 850	325 850
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>325 850</b>	<b>325 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	10 054 870	9 128 781
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 386	9 390
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 141 256</b>	<b>9 138 171</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 467 106</b>	<b>9 464 021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 334 241	6 181 156
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 434 241</b>	<b>6 281 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 032 865	3 182 865
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 032 865</b>	<b>3 182 865</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 467 106</b>	<b>9 464 021</b>

Oslo, 26.05.23  
Styret i AN Invest AS

*Arne Nedregård*

Arne Nedregård

Enestyre / daglig leder

AN Invest AS

2022



## AN Invest AS

### noter 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføringen ved salg av aksjer skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler som består av aksjer bestemt til varig eie og bruk vurderes til anskaffelseskost. Aksjene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer og andeler

Finansielle instrumenter, herunder markedsbaserte aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert etter kostmetoden på balansedagen i henhold til NRS og reglene for små foretak. Øvrige investeringer i aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Skatt

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, endring i utsatt skatt og avsatt refusjonsskatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er nettoført.



## Note 1 Gjeld

Halvparten av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arne Nedregård	Enestyre/ daglig leder	100	100 %	100 %

## Note 3 Annen egenkapital

Annen egenkapital pr 01.01.22	6 181 156
Årets resultat	1 153 085
<b>Annen egenkapital pr 31.12.22</b>	<b>7 334 241</b>

## Note 4 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og skattepl. inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatter	1 153 085
Permanente forskjeller	-1 157 782
<b>Inntekt til beskatning</b>	<b>-4 697</b>

Betalbar skatt utgjør 22 %:

### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2021	2022	Endring
Underskudd til fremføring	94 489	99 186	-4 697
Grunnlag utsatt skattefordel	94 489	99 186	-4 697
Utsatt skattefordel utgjør 22 % av grunnlag	20 788	21 821	1 033

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.



## Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-</b>

## Note 5 Investering i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

	Aksjekapital	Eierandel	Kostpris/ Bokført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.22
Commitment Holding AS	300 000	9,9 %	325 850	1 790 347	2 981 191

Markedsbaserte aksjer og andeler	Kostpris	Virkelig verdi	Bokført
Markedsbaserte aksjer	10 054 870	16 153 379	10 054 870

## Note 6 Ansatte, godtgjørelser, lånansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Selskapet er ikke forpliktet til å tegne obligatorisk tjenestepensjonsordning.

## Revisor / regnskapsføring

Revisor er fravalgt for regnskapsåret 2022.