



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 578 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 RAKKESTAD AS
Forretningsadresse: Stikkveien 3
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Sveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 299 103	1 135 501
Sum inntekter		1 299 103	1 135 501
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 600	76 300
Annen driftskostnad		409 992	498 128
Sum kostnader		562 592	574 428
Driftsresultat		736 511	561 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		325	
Sum finansinntekter		325	
Annen rentekostnad		234 925	222 810
Sum finanskostnader		234 925	222 810
Netto finans		-234 600	-222 810
Resultat før skattekostnad		501 911	338 263
Skattekostnad på resultat	3	110 350	74 652
Årsresultat		391 561	263 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		391 561	263 611
Totalresultat		391 561	263 611
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avgitt konsernbidrag		430 056	
Avsatt til annen egenkapital			-136 389
Overført fra annen egenkapital		-38 495	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		391 561	263 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 608 971	4 761 571
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 608 971	4 761 571
Sum anleggsmidler		4 608 971	4 761 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 909	9 000
Andre kortsiktige fordringer		1 259 834	786 388
Sum fordringer		1 288 743	795 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 276	619 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 276	619 481
Sum omløpsmidler		1 356 019	1 414 869
SUM EIENDELER		5 964 990	6 176 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 365 538	1 365 538
Annen innskutt egenkapital		549 252	549 252
Sum innskutt egenkapital		2 014 790	2 014 790
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 589	47 084
Sum opptjent egenkapital		8 589	47 084
Sum egenkapital		2 023 379	2 061 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	153 984	167 529
Sum avsetninger for forpliktelser		153 984	167 529
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 169 980	3 413 817
Sum annen langsiktig gjeld		3 169 980	3 413 817
Sum langsiktig gjeld		3 323 964	3 581 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 672	33 755
Betalbar skatt	3	2 597	70 496
Utbytte			400 000
Kortsiktig konserngjeld		551 354	
Annen kortsiktig gjeld		22 024	28 969
Sum kortsiktig gjeld		617 647	533 220
Sum gjeld		3 941 611	4 114 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 964 990	6 176 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499651

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 578 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 RAKKESTAD AS
Forretningsadresse: Stikkveien 3
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Sveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 578 546
STORGATA 5 RAKKESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 299 103	1 135 501
Sum inntekter		1 299 103	1 135 501
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 600	76 300
Annen driftskostnad		409 992	498 128
Sum kostnader		562 592	574 428
Driftsresultat		736 511	561 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		325	
Sum finansinntekter		325	
Annen rentekostnad		234 925	222 810
Sum finanskostnader		234 925	222 810
Netto finans		-234 600	-222 810
Resultat før skattekostnad		501 911	338 263
Skattekostnad på resultat	3	110 350	74 652
Årsresultat		391 561	263 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		391 561	263 611
Totalresultat		391 561	263 611
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avgitt konsernbidrag		430 056	
Avsatt til annen egenkapital			-136 389
Overført fra annen egenkapital		-38 495	
Sum overføringer og disponeringer		391 561	263 611



Organisasjonsnr: 929 578 546
STORGATA 5 RAKKESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 608 971	4 761 571
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 608 971	4 761 571
Sum anleggsmidler		4 608 971	4 761 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 909	9 000
Andre kortsiktige fordringer		1 259 834	786 388
Sum fordringer		1 288 743	795 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 276	619 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 276	619 481
Sum omløpsmidler		1 356 019	1 414 869
SUM EIENDELER		5 964 990	6 176 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 365 538	1 365 538
Annen innskutt egenkapital		549 252	549 252
Sum innskutt egenkapital		2 014 790	2 014 790



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 589	47 084
Sum opptjent egenkapital	8 589	47 084
Sum egenkapital	2 023 379	2 061 874
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 153 984	167 529
Sum avsetninger for forpliktelseser	153 984	167 529
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 169 980	3 413 817
Sum annen langsiktig gjeld	3 169 980	3 413 817
Sum langsiktig gjeld	3 323 964	3 581 346
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	41 672	33 755
Betalbar skatt	3 2 597	70 496
Utbytte		400 000
Kortsiktig konserngjeld	551 354	
Annen kortsiktig gjeld	22 024	28 969
Sum kortsiktig gjeld	617 647	533 220
Sum gjeld	3 941 611	4 114 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 964 990	6 176 440



Organisasjonsnr: 929 578 546
STORGATA 5 RAKKESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 5 RAKKESTAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 299 103	1 135 501
Sum driftsinntekter		1 299 103	1 135 501
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 600	76 300
Annen driftskostnad		409 992	498 128
Sum driftskostnader		562 592	574 428
Driftsresultat		736 511	561 073
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		325	0
Annen rentekostnad		234 925	222 810
Resultat av finansposter		-234 600	-222 810
Resultat før skattekostnad		501 911	338 263
Skattekostnad på resultat	3	110 350	74 652
Årsresultat		391 561	263 611
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Avsatt konsernbidrag		430 056	0
Avsatt til annen egenkapital		0	-136 389
Overført fra annen egenkapital		38 495	0
Sum overføringer		391 561	263 611



BALANSE

STORGATA 5 RAKKESTAD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 608 971	4 761 571
Sum varige driftsmidler	2	4 608 971	4 761 571
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 608 971	4 761 571
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		28 909	9 000
Andre kortsiktige fordringer		1 259 834	786 388
Sum fordringer		1 288 743	795 388
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 276	619 481
Sum omløpsmidler		1 356 019	1 414 869
Sum eiendeler		5 964 990	6 176 440



BALANSE

STORGATA 5 RAKKESTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 365 538	1 365 538
Annen innskutt egenkapital		549 252	549 252
Sum innskutt egenkapital		2 014 790	2 014 790
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 589	47 084
Sum opptjent egenkapital		8 589	47 084
Sum egenkapital		2 023 379	2 061 874
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	153 984	167 529
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 169 980	3 413 817
Sum annen langsiktig gjeld		3 169 980	3 413 817
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 672	33 755
Betalbar skatt	3	2 597	70 496
Utbytte		0	400 000
Konserngjeld		551 354	0
Annen kortsiktig gjeld		22 024	28 969
Sum kortsiktig gjeld		617 647	533 220
Sum gjeld		3 941 611	4 114 566
Sum egenkapital og gjeld		5 964 990	6 176 440

Rakkestad, 12.05.2025
Styret i Storgata 5 Rakkestad AS

Reidar Sveen
styreleder/daglig leder

Trude Sveen
styremedlem

Kristian Sveen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Storgata 5 Rakkestad AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 715 671	5 715 671
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 715 671	5 715 671
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 030 400	1 030 400
= Bokført verdi 31.12.24	4 685 271	4 685 271
Årets ordinære avskrivninger	76 300	76 300
Økonomisk levetid	0-100 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	123 895	70 496
Endring i utsatt skatt	-13 545	4 156
Skattekostnad ordinært resultat	110 350	74 652
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	501 911	338 263
Permanente forskjeller	-325	0
Endring i midlertidige forskjeller	61 571	0
Avgitt konsernbidrag	-551 354	0
Skattepliktig inntekt	11 803	338 263
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	123 895	70 496
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-121 298	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 597	70 496

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	699 926	761 497	61 571
Sum	699 926	761 497	61 571
Grunnlag for utsatt skatt	699 926	761 497	61 571
Utsatt skatt (22 %)	153 984	167 529	13 546



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 5 RAKKESTAD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TKRS INVEST AS	100	100,0	100,0