



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 026 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRNES BRYGGE AS  
Forretningsadresse: c/o Jessheim Byutvikling AS  
Dampsaga allé 96  
2053 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		47 016	2 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 016</b>	<b>2 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 016</b>	<b>-2 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 101	14 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 101</b>	<b>14 337</b>
Annen rentekostnad			139 295
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>139 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 101</b>	<b>-124 958</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 084</b>	<b>-127 288</b>
Skattekostnad på resultat	1	4 639	-28 004
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		16 445	-99 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	50 155	54 794
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 155</b>	<b>54 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 155</b>	<b>54 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>13 064 519</b>	<b>5 020 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		964 201	1 780 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>964 201</b>	<b>1 780 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 028 720</b>	<b>6 800 936</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 078 876</b>	<b>6 855 730</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 800 000	1 650 000
Overkurs		12 450 000	5 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 250 000</b>	<b>7 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		177 824	194 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-177 824</b>	<b>-194 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>14 072 176</b>	<b>6 855 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 700</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 700</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 078 876</b>	<b>6 855 730</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 026 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRNES BRYGGE AS  
Forretningsadresse: c/o Jessheim Byutvikling AS  
Dampsaga allé 4B  
2053 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025



Organisasjonsnr: 927 026 252  
ÅRNES BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		47 016	2 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 016</b>	<b>2 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 016</b>	<b>-2 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 101	14 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 101</b>	<b>14 337</b>
Annen rentekostnad			139 295
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>139 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 101</b>	<b>-124 958</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1	21 084	-127 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 639</b>	<b>-28 004</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		16 445	-99 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>



Organisasjonsnr: 927 026 252  
ÅRNES BRYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	50 155	54 794
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 155</b>	<b>54 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 155</b>	<b>54 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	13 064 519	5 020 174
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		964 201	1 780 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>964 201</b>	<b>1 780 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 028 720</b>	<b>6 800 936</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 078 876</b>	<b>6 855 730</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 800 000	1 650 000
Overkurs		12 450 000	5 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 250 000</b>	<b>7 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		177 824	194 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-177 824</b>	<b>-194 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>14 072 176</b>	<b>6 855 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 700</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 700</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 078 876</b>	<b>6 855 730</b>



Organisasjonsnr: 927 026 252  
ÅRNES BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Årnes Brygge AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 026 252



## RESULTATREGNSKAP

### ÅRNES BRYGGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		47 016	2 330
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 016</b>	<b>2 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 016</b>	<b>-2 330</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		68 101	14 337
Annen rentekostnad		0	139 295
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>68 101</b>	<b>-124 958</b>
Resultat før skattekostnad		21 084	-127 288
Skattekostnad på resultat	1	4 639	-28 004
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-16 445	99 284
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 445</b>	<b>-99 284</b>



### BALANSE

#### ÅRNES BRYGGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1	50 155	54 794
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 155</b>	<b>54 794</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 155</b>	<b>54 794</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	13 064 519	5 020 174
<b>FORDRINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		964 201	1 780 762
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 028 720</b>	<b>6 800 936</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 078 876</b>	<b>6 855 730</b>



## BALANSE

### ÅRNES BRYGGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		1 800 000	1 650 000
Overkurs		12 450 000	5 400 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>14 250 000</strong>	<strong>7 050 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-177 824	-194 270
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-177 824</strong>	<strong>-194 270</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	2	<strong>14 072 176</strong>	<strong>6 855 730</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		6 700	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>6 700</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 700</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>14 078 876</strong>	<strong>6 855 730</strong>

Jessheim, 12.02.2025  
Styret i Årnes Brygge AS

\_\_\_\_\_  
Morten Austestad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristin Haug Lund  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tor Ø. Fjeld sr  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Tor Øivind Fjeld jr  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jarle Eriksen  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	4 639	-28 004
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 639</b>	<b>-28 004</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 084	-127 288
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 084	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-127 288</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-227 979	-249 063	-21 084
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-227 979</b>	<b>-249 063</b>	<b>-21 084</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-50 155</b>	<b>-54 794</b>	<b>-4 639</b>



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 650 000	5 400 000	-194 270	6 855 730
Årets resultat			16 445	16 445
Kapitalforhøyelse	150 000	7 050 000		7 200 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 800 000</b>	<b>12 450 000</b>	<b>-177 824</b>	<b>14 072 176</b>

## Note 3 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	13 064 519	5 020 174
<b>Sum varelager</b>	<b>13 064 519</b>	<b>5 020 174</b>

Varelageret består av aktiverte prosjektkostnader i forbindelse med et mulig leilighetsprosjekt.

## Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller foretatt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte eller medlemmer av styret i løpet av året.