



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 614 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORKAIA 4 AS
Forretningsadresse: Knut Siems gate 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kvande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		699 554	696 000
Sum inntekter		699 554	696 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 900	57 000
Annen driftskostnad		493 977	181 847
Sum kostnader		559 877	238 847
Driftsresultat		139 677	457 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	70
Sum finansinntekter		9	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		210 000	120 000
Annen rentekostnad		66	66 000
Annen finanskostnad		2 078	0
Sum finanskostnader		-212 144	-186 000
Netto finans		-212 136	-185 930
Resultat før skattekostnad		-72 459	271 223
Skattekostnad		36 882	59 653
Årsresultat		-109 340	211 570
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-109 340	211 570
Sum overføringer og disponeringer		-109 340	211 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 124 100	11 180 000
Sum varige driftsmidler		11 124 100	11 180 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 124 100	11 180 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		67 787	54 349
Sum fordringer		67 787	54 349
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 865	535 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 865	535 249
Sum omløpsmidler		278 652	589 598
SUM EIENDELER		11 402 752	11 769 598

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		576 000	576 000
Sum innskutt egenkapital		776 000	776 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 291 251	1 400 591
Sum opptjent egenkapital		1 291 251	1 400 591
Sum egenkapital		2 067 251	2 176 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		37 913	36 834
Sum avsetninger for forpliktelser		37 913	36 834
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 100 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 100 000	9 300 000
Sum langsiktig gjeld		9 137 913	9 336 834
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		35 388	93 973
Annen kortsiktig gjeld		162 200	162 200
Sum kortsiktig gjeld		197 588	256 173
Sum gjeld		9 335 501	9 593 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 402 752	11 769 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 332084

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 614 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORKAIA 4 AS
Forretningsadresse: Knut Siems gate 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kvande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Organisasjonsnr: 965 614 389
STORKAIA 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		699 554	696 000
Sum inntekter		699 554	696 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 900	57 000
Annen driftskostnad		493 977	181 847
Sum kostnader		559 877	238 847
Driftsresultat		139 677	457 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	70
Sum finansinntekter		9	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		210 000	120 000
Annen rentekostnad		66	66 000
Annen finanskostnad		2 078	0
Sum finanskostnader		-212 144	-186 000
Netto finans		-212 136	-185 930
Resultat før skattekostnad		-72 459	271 223
Skattekostnad		36 882	59 653
Årsresultat		-109 340	211 570
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-109 340	211 570
Sum overføringer og disponeringer		-109 340	211 570



Organisasjonsnr: 965 614 389
STORKAIA 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2			
Sum varige driftsmidler		11 124 100	11 180 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 124 100	11 180 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		67 787	54 349
Sum fordringer		67 787	54 349
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 865	535 249
Sum omløpsmidler		210 865	535 249
Sum omløpsmidler		278 652	589 598
SUM EIENDELER		11 402 752	11 769 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		576 000	576 000
Sum innskutt egenkapital		776 000	776 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	1 291 251	1 400 591
Sum opptjent egenkapital	1 291 251	1 400 591
Sum egenkapital	2 067 251	2 176 591
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	37 913	36 834
Sum avsetninger for forpliktelse	37 913	36 834
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3, 4	6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld 4	3 100 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld	9 100 000	9 300 000
Sum langsiktig gjeld	9 137 913	9 336 834
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	35 388	93 973
Annen kortsiktig gjeld	162 200	162 200
Sum kortsiktig gjeld	197 588	256 173
Sum gjeld	9 335 501	9 593 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 402 752	11 769 598



Organisasjonsnr: 965 614 389
STORKAIA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11180000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11180000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	284460.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10895540.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55900.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STORKAIA 4 AS
965 614 389

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		699 554	696 000
Sum driftsinntekter		699 554	696 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-55 900	-57 000
Annen driftskostnad		-493 977	-181 847
Sum driftskostnader		-559 877	-238 847
Driftsresultat		139 677	457 153
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	70
Sum finansinntekter		9	70
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-210 000	-120 000
Annen rentekostnad		-66	-66 000
Annen finanskostnad		-2 078	0
Sum finanskostnader		-212 144	-186 000
Netto finans		-212 136	-185 930
Resultat før skattekostnad		-72 459	271 223
Skattekostnad		-36 882	-59 653
Årsresultat		-109 340	211 570
Overføringer			
Annen egenkapital		-109 340	211 570
Sum overføringer		-109 340	211 570



STORKAIA 4 AS
965 614 389

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 124 100	11 180 000
Sum varige driftsmidler		11 124 100	11 180 000
Sum anleggsmidler		11 124 100	11 180 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		67 787	54 349
Sum fordringer		67 787	54 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 865	535 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 865	535 249
Sum omløpsmidler		278 652	589 598
SUM EIENDELER		11 402 752	11 769 598



STORKAIA 4 AS
965 614 389

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		576 000	576 000
Sum innskutt egenkapital		776 000	776 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 291 251	1 400 591
Sum opptjent egenkapital		1 291 251	1 400 591
Sum egenkapital		2 067 251	2 176 591
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		37 913	36 834
Sum avsetning for forpliktelser		37 913	36 834
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 100 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 100 000	9 300 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		35 388	93 973
Annen kortsiktig gjeld		162 200	162 200
Sum kortsiktig gjeld		197 588	256 173
Sum gjeld		9 335 501	9 593 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 402 752	11 769 598

Kristiansund, 01.03.2024

Geir Kvande
styrets leder



STORKAIA 4 AS
965614389

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0



STORKAIA 4 AS
965614389

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 180 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 180 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-284 460
Balanseført verdi per 31.12.	10 895 540
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	55 900

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.