



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 025 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORORI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestfjordgata 8
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amed Horori
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		60 105	170 600
Sum kostnader		60 105	170 600
Driftsresultat		-60 105	-170 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			57
Annen finansinntekt	5	79 560	75 762
Sum finansinntekter		79 560	75 819
Annen rentekostnad			4 868
Sum finanskostnader			4 868
Netto finans		79 560	70 951
Ordinært resultat før skattekostnad		19 455	-99 649
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 281	-21 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 174	-77 948
Årsresultat	4	15 174	-77 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 174	-77 948
Totalresultat		15 174	-77 948
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		74 621	140 147
Overført fra annen egenkapital		-59 446	-218 095
Sum overføringer og disponeringer		15 174	-77 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 666 418	1 586 858
Sum finansielle anleggsmidler		1 666 418	1 586 858
Sum anleggsmidler		1 666 418	1 586 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 906	6 588
Sum fordringer		11 906	6 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 397	374 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 397	374 906
Sum omløpsmidler		223 303	381 494
SUM EIENDELER		1 889 721	1 968 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	466 840	526 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		466 840	526 287
Sum egenkapital	4	1 666 840	1 726 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	151 873	188 406
Sum avsetninger for forpliktelser		151 873	188 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		151 873	188 406
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	40 814	23 806
Annen kortsiktig gjeld		30 194	29 853
Sum kortsiktig gjeld		71 008	53 659
Sum gjeld		222 881	242 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 889 721	1 968 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 391299

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 025 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORORI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestfjordgata 8
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amed Horori
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 025 102
HORORI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		60 105	170 600
Sum kostnader		60 105	170 600
Driftsresultat		-60 105	-170 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			57
Annen finansinntekt	5	79 560	75 762
Sum finansinntekter		79 560	75 819
Annen rentekostnad			4 868
Sum finanskostnader			4 868
Netto finans		79 560	70 951
Ordinært resultat før skattekostnad		19 455	-99 649
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 281	-21 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 174	-77 948
Årsresultat	4	15 174	-77 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 174	-77 948
Totalresultat		15 174	-77 948
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		74 621	140 147
Overført fra annen egenkapital		-59 446	-218 095
Sum overføringer og disponeringer		15 174	-77 948



Organisasjonsnr: 915 025 102
HORORI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 5 1 666 418 1 586 858

Sum finansielle anleggsmidler 1 666 418 1 586 858

Sum anleggsmidler 1 666 418 1 586 858

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 11 906 6 588

Sum fordringer 11 906 6 588

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 211 397 374 906

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 211 397 374 906

Sum omløpsmidler 223 303 381 494

SUM EIENDELER 1 889 721 1 968 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 1 200 000 1 200 000

Sum innskutt egenkapital 1 200 000 1 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 466 840 526 287

Sum opptjent egenkapital 466 840 526 287

Sum egenkapital 4 1 666 840 1 726 287

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1	151 873	188 406
Sum avsetninger for forpliktelser		151 873	188 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		151 873	188 406
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	40 814	23 806
Annen kortsiktig gjeld		30 194	29 853
Sum kortsiktig gjeld		71 008	53 659
Sum gjeld		222 881	242 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 889 721	1 968 352



Organisasjonsnr: 915 025 102
HORORI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

HORORI EIENDOM AS

Org.nr.:915 025 102

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
ADWICE SVOLVÆR AS





RESULTATREGNSKAP

HORORI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		60 105	170 600
Sum driftskostnader		60 105	170 600
Driftsresultat		-60 105	-170 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	57
Annen finansinntekt	5	79 560	75 762
Annen rentekostnad		0	4 868
Resultat av finansposter		79 560	70 951
Ordinært resultat før skattekostnad		19 455	-99 649
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 281	-21 701
Ordinært resultat		15 174	-77 948
Årsresultat	4	15 174	-77 948
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		74 621	140 147
Overført fra annen egenkapital		59 446	218 095
Sum overføringer		15 174	-77 948



BALANSE

HORORI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	1 666 418	1 586 858
Sum finansielle anleggsmidler		1 666 418	1 586 858
Sum anleggsmidler		1 666 418	1 586 858
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 906	6 588
Sum fordringer		11 906	6 588
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 397	374 906
Sum omløpsmidler		223 303	381 494
Sum eiendeler		1 889 721	1 968 352



BALANSE

HORORI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	466 840	526 287
Sum opptjent egenkapital		466 840	526 287
Sum egenkapital	4	1 666 840	1 726 287
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1	151 873	188 406
Sum avsetning for forpliktelser		151 873	188 406
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	40 814	23 806
Annen kortsiktig gjeld		30 194	29 853
Sum kortsiktig gjeld		71 008	53 659
Sum gjeld		222 881	242 065
Sum egenkapital og gjeld		1 889 721	1 968 352

Styret i Horori Eiendom AS

Amed Horori
styreleder

Emin Horori
daglig leder



HORORI EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 814	23 806
Endring i utsatt skatt	-36 533	-45 507
Skattekostnad ordinært resultat	4 281	-21 701
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 455	-99 649
Permanente forskjeller	0	1 005
Endring i midlertidige forskjeller	166 061	206 851
Skattepliktig inntekt	185 516	108 207
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 814	23 806
Sum betalbar skatt i balansen	40 814	23 806

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	60 274	68 820	8 546
Gevinst – og tapskonto	630 056	787 571	157 515
Sum	690 330	856 391	166 061
Grunnlag for utsatt skatt	690 330	856 391	166 061
Utsatt skatt (22 %)	151 873	188 406	36 533

**HORORI EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Lønnskostnader**

Horori Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I HORORI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	1 000,0	1 200 000
Sum	1 200		1 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emin Horori	1 200	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Emin Horori	daglig leder	1 200
Totalt antall aksjer		1 200

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	1 200 000	526 287	1 726 287
Årets resultat		15 174	15 174
Utbytte - motregnet fordring eier		-74 621	-74 621
Pr 31.12.2021	1 200 000	466 840	1 666 840

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall > 1 år	1 666 418

Selskapet har en langsiktig fordring etter salg av forretningsgård. Fordringen er renteberegnet.